

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: WASP Assets OÜ

registrikood: 10828757

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa,
Rännaku pst 12

postisihthnumber: 10917

telefon: +372 5112061

e-posti aadress: ltcpipe.est@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Muud äritulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

WASP Assets OÜ teenis 2023. aastal müügitulu 56 176 eurot (2022.a 72 078 eurot).

Juhatuse liikmele tasu juhatuse liikme ülesannete täitmise eest aruandeaastal ei tasutud ning palgalised töötajad puudusid.

Majandusaasta aruande koostamisperioodil olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmisi majandustulemusi, ei toimunud.

Oma osasid majandusaastal omandatud või tagatiseks võetud ega võõrandatud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1	38	
Nõuded ja ettemaksed	1 082 608	1 064 693	2
Kokku käibevarad	1 082 609	1 064 731	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	30	0	
Kinnisvarainvesteeringud	4 800	4 800	3
Materiaalsed põhivarad	336 413	371 205	4
Kokku põhivarad	341 243	376 005	
Kokku varad	1 423 852	1 440 736	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	781 926	795 962	5
Kokku lühiajalised kohustised	781 926	795 962	
Kokku kohustised	781 926	795 962	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	641 774	566 644	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 848	75 130	
Kokku omakapital	641 926	644 774	
Kokku kohustised ja omakapital	1 423 852	1 440 736	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	56 176	72 078	6
Muud äritulud	0	75 008	7
Mitmesugused tegevuskulud	-23 798	-35 172	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-34 792	-36 290	
Muud ärikulud	-434	-494	
Ärikasum (kahjum)	-2 848	75 130	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 848	75 130	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 848	75 130	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

WASP Assets OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. WASP Assets OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist.

Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes ning amortisatsiooni ei arvestata.

Juhul, kui toimub muutus kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärgis, klassifitseeritakse see bilansis ümber. Muutuse päevast rakendatakse objektile uue varadegrupi arvestuspõhimõtteid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 1000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (kahaneva jäägi) meetodit ning amortisatsioonimäärad jagunevad gruppide lõikes.

Maad ei amortiseerita.

Kunstiteoseid ei amortiseerita.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Rajatised	10 aastat
Hooned	30 aastat
Muud masinad ja seadmed	5 aastat

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0
Ostjatelt laekumata arved	0	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	732 608	732 608
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
Laenunõuded	350 000	350 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 082 608	1 082 608
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0
Ostjatelt laekumata arved	0	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	714 693	714 693
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
Laenunõuded	350 000	350 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 064 693	1 064 693

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	4 800	165 000	169 800
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	4 800	165 000	169 800
Müügid	0	-165 000	-165 000
31.12.2022			
Soetusmaksumus	4 800	0	4 800
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	4 800	0	4 800
Müügid	0	0	
31.12.2023			
Soetusmaksumus	4 800	0	4 800
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	4 800	0	4 800

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	0	235 000

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	90 841	446 000	48 450	0	585 291
Akumuleeritud kulum	0	-168 050	-20 085	0	-188 135
Jääkmaksumus	90 841	277 950	28 365	0	397 156
Ostud ja parendused				10 339	10 339
Muud ostud ja parendused				10 339	10 339
Amortisatsioonikulu	0	-26 600	-9 690	0	-36 290
31.12.2022					
Soetusmaksumus	90 841	446 000	48 450	10 339	595 630
Akumuleeritud kulum	0	-194 650	-29 775	0	-224 425
Jääkmaksumus	90 841	251 350	18 675	10 339	371 205
Amortisatsioonikulu	0	-26 600	-8 192	0	-34 792
31.12.2023					
Soetusmaksumus	90 841	446 000	48 450	10 339	595 630
Akumuleeritud kulum	0	-221 250	-37 967	0	-259 217
Jääkmaksumus	90 841	224 750	10 483	10 339	336 413

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Masinad ja seadmed	0	8 500
Transpordivahendid	0	8 500
Kokku	0	8 500

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 131	4 131
Võlad seotud osapooltele	777 795	777 795
Kokku võlad ja ettemaksed	781 926	781 926
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 295	8 295
Võlad seotud osapooltele	787 667	787 667
Kokku võlad ja ettemaksed	795 962	795 962

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	56 176	72 078
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	56 176	72 078
Kokku müügitulu	56 176	72 078
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Konsultatsioon	20 998	14 520
Maa rent	35 178	57 558
Kokku müügitulu	56 176	72 078

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	70 000
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	5 008
Kokku muud äritulud	0	75 008

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	732 608	714 693
Kokku nõuded ja ettemaksed	732 608	714 693
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	777 795	787 667
Kokku võlad ja ettemaksed	777 795	787 667

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	458 595	273 535	17 437	714 693
Kokku antud laenud	458 595	273 535	17 437	714 693

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	714 693	27 485	9 570	732 608
Kokku antud laenud	714 693	27 485	9 570	732 608

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	799 964	5 659	17 956	787 667
Kokku laenukohustised	799 964	5 659	17 956	787 667

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	787 667	0	9 872	777 795
Kokku laenukohustised	787 667	0	9 872	777 795

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

WASP Assets OÜ (registrikood: 10828757) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNES ROSIN	Juhatuse liige	01.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	641 774
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 848
Kokku	638 926
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	638 926
Kokku	638 926

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	35178	62.62%	Jah
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	20998	37.38%	Ei