

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2010

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2010

**ärinimi:** Osaühing Utvängs metsad

**registrikood:** 10828668

**tänava/talu nimi,** Kooli 5b-18

**maja ja korteri number:**

**linn:** Pärnu linn

**maakond:** Pärnu maakond

**postisihthnumber:** 80019

**telefon:** +372 55675828

**e-posti aadress:** sven@mailmer.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Rahavoogude aruanne                | 6 |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 8 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 8 |

## Tegevusaruanne

Osaühingu tegevusalad on põllumajandussaaduste tootmine, töötlemine ja müük, ja metsakasvatus ja muud metsamaade hooldamine.

2010.a. oli ettevõtte müügitulu 15250 krooni.

Aruandeaastal puudusid tööjõukulud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010       | 31.12.2009 |
|----------------------------------------------|------------------|------------|
| Varad                                        |                  |            |
| Käibevara                                    |                  |            |
| Raha                                         | 122 200          | 702        |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>122 200</b>   | <b>702</b> |
| Põhivara                                     |                  |            |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 4 208 330        | 0          |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>4 208 330</b> | <b>0</b>   |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>4 330 530</b> | <b>702</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |            |
| Kohustused                                   |                  |            |
| Pikaajalised kohustused                      |                  |            |
| Laenukohustused                              | 4 282 110        | 0          |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>4 282 110</b> | <b>0</b>   |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>4 282 110</b> | <b>0</b>   |
| Omakapital                                   |                  |            |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 40 000           | 200        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 502              | 302        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 7 918            | 200        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>48 420</b>    | <b>702</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>4 330 530</b> | <b>702</b> |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2010         | 2009       |
|---------------------------------------------|--------------|------------|
| Müügitulu                                   | 15 250       | 200        |
| Muud ärikulud                               | -7 370       | 0          |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>7 880</b> | <b>200</b> |
|                                             |              |            |
| Finantstulud ja -kulud                      | 38           | 0          |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>7 918</b> | <b>200</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>7 918</b> | <b>200</b> |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                   | 2010              | 2009       |
|---------------------------------------------------|-------------------|------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                     |                   |            |
| Ärikasum (kahjum)                                 | 7 880             | 200        |
| Laekunud intressid                                | 38                | 0          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>               | <b>7 918</b>      | <b>200</b> |
|                                                   |                   |            |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>           |                   |            |
| Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel      | -4 208 330        | 0          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>     | <b>-4 208 330</b> | <b>0</b>   |
|                                                   |                   |            |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>          |                   |            |
| Saadud laenud                                     | 4 282 110         | 0          |
| Saadud laenude tagasimaksed                       | 0                 | -6         |
| Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest        | 39 800            | 0          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>    | <b>4 321 910</b>  | <b>-6</b>  |
| <b>Kokku rahavood</b>                             | <b>121 498</b>    | <b>194</b> |
|                                                   |                   |            |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b> | <b>702</b>        | <b>508</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>          | <b>121 498</b>    | <b>194</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>   | <b>122 200</b>    | <b>702</b> |

## **Omakapitali muutuste aruanne** (kroonides)

|                                   |                             |                                | <b>Kokku</b> |
|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|--------------|
|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) |              |
| <b>31.12.2008</b>                 | 200                         | 302                            | 502          |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             | 200                            | 200          |
| <b>31.12.2009</b>                 | 200                         | 502                            | 702          |
|                                   |                             |                                |              |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             | 7 918                          | 7 918        |
| Emiteeritud osakapital            | 39 800                      |                                | 39 800       |
| <b>31.12.2010</b>                 | 40 000                      | 8 420                          | 48 420       |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Osaühingu 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõttele.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki.

#### Kinnisvarainvesteeringud

Ostuhind ja õiglase väärtuse meetod.

#### Seotud osapooled

Osaühingu ainuosanik on Björn Åkesson, Rootsi.

Juhatuse liige on Sven Theodor Anders Andersson.

Mailmer OÜ, MABA Technologies OÜ ja Tjust Mets OÜ on sama juhatuse liige.

#### Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutsi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

### Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

Aruandeperioodil puudusid tööjõukulud.

### Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

#### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                      | 31.12.2010 |
|----------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                                      | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud | 4 282 110  |

Osaühingu võlg omanikule, Björn Åkesson, on 4 282 110 krooni ja on pikaajaline laen.

## Aruande allkirjad

Osaühing Utvängs metsad (registrikood: 10828668) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi               | Allkirjastaja roll | Kuupäev ja allkiri                                                                                   |
|----------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sven Theodor Anders<br>Andersson | Juhatusel liige    | 28.06.2011.a.<br> |

## Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing Utvängs metsad (registrikood: 10828668) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Kinnitaja nimi | Kinnitaja roll                                                                                                              | Kinnituse andmise aeg |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Sven Theodor   | Juhatuse liige                                                                                                              | 28.06.2011            |
| Resolutsioon:  | Mina, Sven Theodor Anders Andersson, kinnitan Utvängs metsad OÜ 2010.a. majandusaasta aruanne.<br><br>Pärnus, 28.06.2011.a. |                       |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

|                                                                                                                                                                 | 2010         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Elmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                                                                                                                     | 502          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                                                                                                                     | 7 918        |
| <b>Kokku</b>                                                                                                                                                    | <b>8 420</b> |
| Jaotamine                                                                                                                                                       |              |
| Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)                                                                                                          | 4 000        |
| <b>Kokku</b>                                                                                                                                                    | <b>4 000</b> |
| <p>Osaühingu reservkapital on 1/10 osakapitalist. 4 000 krooni aruandeaasta kasumist kantakse reservkapitali (suurendamine).</p> <p>Muud kasumi ei jaotata.</p> |              |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                          | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad                                    | 02101      | 15000           | 98.36%      | Jah            |
| Köögililja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus | 01131      | 250             | 1.64%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                        | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------|
| Björn Åkesson  | 12.10.1967                          | Utvängstorp<br>Backården 1,<br>52292 Tidaholm,<br>Rootsi | 2556 EUR                  |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu            |
|-----------------|-----------------|
| Mobiiltelefon   | +372 55675828   |
| E-posti aadress | sven@mailmer.ee |