

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Edeby Mets OÜ

registrikood: 10828668

tänava/talu nimi, Laki tn 30 PK/ruum 302-3
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12915

telefon: +461 8360210

e-posti aadress: info@buyit.ee, edeby@telia.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Kinnisvarainvesteeringud	6
Lisa 2 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Osaühingu tegevusalaks on põllumajandussaaduste tootmine, töötlemine ja müük, ja metsakasvatus ja metsamaade hooldamine.

2016.a. oli ettevõtte müügitulu moodustas 11362 eurot, kasumit teeniti 13685 eurot.

Edeby Mets investeeris kinnistutesse 1122 eurot, kinnistutel isutati istikuid ning tehti maaparendustöid.

Aruandeaastal puudusid tööjõukulud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	12 546	5 335
Nõuded ja ettemaksed	4 446	816
Kokku käibevarad	16 992	6 151
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	115 826	114 704
Kokku põhivarad	115 826	114 704
Kokku varad	132 818	120 855
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	12 000	12 000
Võlad ja ettemaksed	811	2 533
Kokku lühiajalised kohustised	12 811	14 533
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	100 000	100 000
Kokku pikaajalised kohustised	100 000	100 000
Kokku kohustised	112 811	114 533
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Ülekurss	3 600	3 600
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-90	-2 932
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 685	2 842
Kokku omakapital	20 007	6 322
Kokku kohustised ja omakapital	132 818	120 855

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	11 362	696
Muud äritulud	3 325	3 169
Mitmesugused tegevuskulud	-1 002	-1 023
Ärikasum (kahjum)	13 685	2 842
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 685	2 842
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 685	2 842

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2014		
Soetusmaksumus	98 690	98 690
Jääkmaksumus	98 690	98 690
Ostud ja parendused	16 014	16 014
31.12.2015		
Soetusmaksumus	114 704	114 704
Jääkmaksumus	114 704	114 704
Ostud ja parendused	1 122	1 122
31.12.2016		
Soetusmaksumus	115 826	115 826
Jääkmaksumus	115 826	115 826

Lisa 2 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Edeby Mets 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele algselt tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil lähtudes konkreetse vara kasulikust elueast. Amortisatsioonikulu kajastatakse kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon"

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Seotud osapooled

Osaühingu osanik ja juhatuse liige.

Teise firmad Eestis või Rootsis kes on samma omanik, või samma juhatuse liikmees.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	112 086	112 086

JUHATUSE ALLKIRJAD 2016 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Käesolevaga kinnitame Edeby Mets OÜ 2016. a majandusaasta aruande:



Peter Sten Albert Alarik
juhatuse liige

25.01.2017.a.

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-90
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 685
Kokku	13 595

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-90
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 685
Kokku	13 595

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	11362	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Apemia AB		Rootsi	1278 EUR (Lihtomand)
Ulla Laansoo Bengtsson	13.11.1946	Rootsi	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+461 8360210
E-posti aadress	edeby@telia.com
E-posti aadress	info@buyit.ee