

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Edeby Mets OÜ

registrikood: 10828668

tänava/talu nimi, Laki tn 30-PK/ruum 302-3
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 12915

telefon: +461 8360210

e-posti aadress: edeby@telia.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Osaühingu tegevusalaks on põllumajandussaaduste tootmine, töötlemine ja müük, ja metsakasvatus ja metsamaade hooldamine.

2018.a. oli ettevõtte müügitulu moodustas 0 eurot, kasumit teeniti 266 eurot.

Edeby Mets investeeris kinnistutesse 3 478 eurot, kinnistutel isutati istikuid ning tehti maaparendustöid.

Aruandeaastal puudusid tööjõukulud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	11 014	14 284
Nõuded ja ettemaksed	591	533
Kokku käibevarad	11 605	14 817
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	123 089	119 611
Kokku põhivarad	123 089	119 611
Kokku varad	134 694	134 428
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	12 000	12 000
Võlad ja ettemaksed	86	86
Kokku lühiajalised kohustised	12 086	12 086
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	100 000	100 000
Kokku pikaajalised kohustised	100 000	100 000
Kokku kohustised	112 086	112 086
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Ülekurss	3 600	3 600
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 930	13 595
Aruandeaasta kasum (kahjum)	266	2 335
Kokku omakapital	22 608	22 342
Kokku kohustised ja omakapital	134 694	134 428

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	0	315
Muud äritulud	1 336	2 881
Mitmesugused tegevuskulud	-1 071	-860
Muud ärikulud	0	-1
Ärikasum (kahjum)	265	2 335
Muud finantstulud ja -kulud	1	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	266	2 335
Aruandeaasta kasum (kahjum)	266	2 335

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Edeby Mets 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele algselt tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil lähtudes konkreetse vara kasulikust elueast. Amortisatsioonikulu kajastatakse kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon"

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Seotud osapooled

Osaühingu osanik ja juhatuse liige.

Teise firmad Eestis või Rootsis kes on samma omanik, või samma juhatuse liikmes.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	115 826	115 826
Jääkmaksumus	115 826	115 826
Ostud ja parendused	3 785	3 785
31.12.2017		
Soetusmaksumus	119 611	119 611
Jääkmaksumus	119 611	119 611
Ostud ja parendused	3 478	3 478
31.12.2018		
Soetusmaksumus	123 089	123 089
Jääkmaksumus	123 089	123 089

Lisa 3 Seotud osapooled

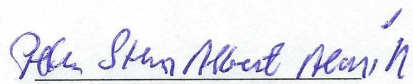
(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	56 086	56 086
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	56 000	56 000

JUHATUSE ALLKIRJAD 2018 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Käesolevaga kinnitame Edeby Mets OÜ 2018. a majandusaasta aruande:



Peter Sten Albert Alarik
juhatuse liige

01.02.2019.a.

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 930
Aruandeaasta kasum (kahjum)	266
Kokku	16 196
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	16 196
Kokku	16 196

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 930
Aruandeaasta kasum (kahjum)	266
Kokku	16 196
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	16 196
Kokku	16 196

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ulla Laansoo Bengtsson	13.11.1946	Rootsi	1278 EUR (Lihtomand)
Apemia AB		Rootsi	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+461 8360210
E-posti aadress	edeby@telia.com