

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Eesti Metsavaldused OÜ

registrikood: 10828616

tänavatalu nimi, Väike-Karja tn 12
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10140

telefon: +372 7120801

e-posti aadress: emv@northern.fi

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Bioloogilised varad	11
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Muud äritulud	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17
Vandeauditiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

Eesti Metsavaldused OÜ (edaspidi „Eesti Metsavaldused“ ja “Ettevõtte”) on metsamaa portfelli haldav ettevõtte. Eesti Metsavalduste põhitegevuseks on metsamaade majandamine ning metsaportfelli suurendamine.

Seoses oodatava muutusega ettevõtte omanikeringis peatas ettevõtte 2013 aasta lõpuks majandusliku tegevuse. Omanike poolse ettevõtte müügiprotsessi tulemusena müüdi aruandeaasta lõpus kõik ettevõttele kuuluvad metsa- ja põllumaad.

Tehingu järgselt ei ole ettevõtte jätkuvalt tegutsev ja kuulub peale tehingujärgsete kohustuste täitmist likvideerimisele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	855	337	2
Nõuded ja ettemaksed	9	74	3
Varud	0	40	4
Bioloogilised varad	0	8 881	7
Kokku käibevara	864	9 332	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	0	579	6
Bioloogilised varad	0	19 117	7
Kokku põhivara	0	19 696	
Kokku varad	864	29 028	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	850	2 306	9
Võlad ja ettemaksed	6	127	10
Kokku lühiajalised kohustused	856	2 433	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	20 342	9
Kokku pikaajalised kohustused	0	20 342	
Kokku kohustused	856	22 775	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3	3	11
Ülekurss	12 002	12 002	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 752	-332	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 245	-5 420	
Kokku omakapital	8	6 253	
Kokku kohustused ja omakapital	864	29 028	

Kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	117	1 857	12
Muud äritulud	21	257	13
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-11 345	663	7
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-40	-18	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-93	-1 170	14
Mitmesugused tegevuskulud	-232	-428	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-5 485	
Muud ärikulud	0	-4	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-11 572	-4 328	
Muud finantstulud ja -kulud	5 327	-1 092	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 245	-5 420	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 245	-5 420	

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-11 572	-4 328
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	5 485
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-205
Muud korrigeerimised	11 336	-663
Kokku korrigeerimised	11 336	4 617
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	65	863
Varude muutus	40	18
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	121	-6
Kokku rahavood äritegevusest	-10	1 164
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-233
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	385
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	0	-699
Laekunud bioloogilise vara müügist	17 000	31
Kokku rahavood investeerimistegevusest	17 000	-516
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	200
Saadud laenude tagasimaksed	-16 370	-482
Makstud intressid	-94	-99
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-8	-28
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-16 472	-409
Kokku rahavood	518	239
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	337	98
Raha ja raha ekvivalentide muutus	518	239
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	855	337

Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	3	12 002	-332	11 673
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-5 420	-5 420
31.12.2013	3	12 002	-5 752	6 253
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-6 245	-6 245
31.12.2014	3	12 002	-11 997	8

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eesti Metsavaldused OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise toimikonna juhendi nr 13 "Likvideerimis – ja lõpparuanded" nõuetega kuna ettevõtteomaniku otsuse kohaselt ning juhtkonna hinnangul on ettevõtte majandustegevuse lõpetamine lähema 12 kuu jooksul tõenäoline.

Kuigi 2014 majandusaasta osas lähtutakse varade ja kohustuste hindamisel teistsugustest arvestuspõhimõtetest kui tavapärase aastaaruande koostamisel, ei ole tagasiulatavalt korrigeeritud eelmise perioodi võrdlusandmeid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks muud lühiajalised nõuded), teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teiste osapooltega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Muud lühiajalised nõuded võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt seotud kulusi. Muud lühiajalised nõuded kajastatakse nende tõenäoliselt laekuvas summas. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui esineb tunnuseid nõuete väärtuse languse osas, hinnatakse finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke nende nominaalsummas.

Bioloogilised varad

Ettevõtte on käsitlenud bioloogilise varana kasvavat metsa. Bioloogilisest varast saadud/saadavat või eraldatud/eraldatavat toodangut (langetatud/langetatavat mets) on käsitletud käibevarana.

Bioloogilised varad on kajastatud nende esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel finantsseisundi aruandepäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud vara turuväärtus finantsseisundi aruandepäeval. Turuväärtusena kasutatakse Riigimetsa Majandamise Keskuse (edaspidi RMK) koduleheküljel avaldatud kõige viimast metsamaterjali müügihinda (http://www.rm.ee/files/NEW_Metsamaterjali_hinnastatistika_al_1999.xls, millest on maha arvestatud hinnangulised keskmised ülestõtamiskulud). Õiglase väärtuse määramiseks on bioloogiline vara rühmitatud puuliigi, vanuse, sortimendi ning kvaliteedi järgi.

Bioloogiline vara kajastub finantsseisundi aruandes nii põhi- kui käibevaras:

- Käibevaras kajastatakse metsamajandusliku seadusandluse kohaselt raieküpse metsa väärtus, mille ettevõtte võib realiseerida järgmise 12 kuu jooksul.
 - Põhivaras kajastatakse küpse bioloogiliste varade grupis metsanduslikult küpset, ent raiumiseks majanduslikult mitteotstarbekat või keelatud bioloogilist vara (näiteks täiskasvanud seemnepuud noorendikel või lagendikel jms);
 - Põhivarana mitteküpsede bioloogiliste varade grupis kajastatakse juurdekasvu tootev bioloogiline vara.
- Bioloogiliste varade ümberhindlusest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruande kirjel „Kasum/-kahjum bioloogilistelt varadelt”. 2014 raamatupidamise aastaaruandes on bioloogilised varad kajastatud nende neto müügihinnas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Ettevõtte kajastab materiaalse põhivarana bioloogilise vara all olevat maad. Vastavalt juhtkonnapoolsele hinnangule kajastab ettevõtte ka omandiõiguse üleandmist tagavate eelmärgetega kinnistute notariaalsete võlaõiguslike müügilepingute alusel saadud raamatupidamises põhivarana (maana), kuivõrd eelnimetatud lepingute alusel saab ettevõtte õiguse lepingu esemete valdamisele, majanduslikele hüvedele ning võtab üle ka riskid lepingu esemete juhuslikul hävimisel.

Kuivõrd metsakinnistute puhul on maa seotud bioloogilise varaga, on selle hindamisel võetud aluseks, et maa hind sisaldub bioloogilise vara hinnas. Maa võetakse põhivarana arvele olenemata tema soetusmaksumusest. Juhtkonna hinnangul on bioloogilise vara ning maa soetusmaksumusest eraldamisel lähtutud metsa- ja muu maa hektari 447 eurosest ning põllumaa puhul 895 eurosest hinnast. Maaüksustel, mille soetusmaksumus hektari kohta ei küüni nimetatud määradeni, jäetakse maa soetusmaksumusse. Maa on kajastatud materiaalse põhivara grupis ning seda ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema finantsseisundi aruande väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib ettevõtte läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui finantsseisundi aruande väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglane väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande real "Põhivara kulum ja väärtuse langus".

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara finantsseisundi aruande väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara finantsseisundi aruande väärtust, kuid mitte suurema summani, kui finantsseisundi aruande väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel. Materiaalse põhivara võõrandamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "Muud äritulud" või "Muud ärikulud".

2014 raamatupidamise aastaaruandes on materiaalne põhivara kajastatud selle neto müügihinna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud võlakohustused) võetakse algselt arvele finantskohustuse eest saadava tasu õiglasest väärtusest, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. 2014 on finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatud sõlmitud lepingute või seaduste kohaselt tasumisele kuuluvates summades. Vajadusel on moodustatud täiendavad eraldised kahjulike lepingute ja muude likvideerimisega kaasnevate juriidiliste kohustuste suhtes.

Finantskohustustega kaasnevad intressikulud on kajastatud tekkepõhiselt kasumiaruandes real „Finantstulud ja –kulud“.

Tulud

Tulu on kajastatud tekkepõhiselt teenuse osutamise perioodis.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti äriseadustikule tuleb moodustada kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikule.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või märkimisväärset mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema- ja sidusettevõtjaid, teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid, eriotstarbelisi ettevõtteid (SPE –special purpose entities) ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Finantsseisundi aruandepäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid finantsseisundi aruandekuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Finantsseisundi aruandepäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Raha pangas arvelduskontodel	855	337
Kokku raha	855	337

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	37	37	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-37	-37	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9	9	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	9	9	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	70	70	
Ostjatelt laekumata arved	117	117	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-47	-47	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2	5
Ettemaksed	2	2	
Tulevaste perioodide kulud	1	1	
Muud makstud ettemaksed	1	1	
Kokku nõuded ja ettemaksed	74	74	

Lisa 4 Varud

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Lõpetamata toodang	0	38
Valmistoodang	0	2
Kokku varud	0	40

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	1	2
Ettemaksukonto jääk	8	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9	2

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(tuhandetes eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	6 010	6 010
Jääkmaksumus	6 010	6 010
Ostud ja parendused	233	233
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-5 487	-5 487
Müügid	-179	-179
Muud muutused	2	2
31.12.2013		
Soetusmaksumus	579	579
Jääkmaksumus	579	579
Müügid	-579	-579
31.12.2014		
Soetusmaksumus	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 7 Bioloogilised varad

(tuhandetes eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Mets	
31.12.2012	8 282	8 282
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	439	439
Soetused	221	221
Müügid	-7	-7
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-1 295	-1 295
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	207	207
Muud muutused	1 034	1 034
31.12.2013	8 881	8 881
Müügid	-8 881	-8 881
31.12.2014	0	0

Põhivara		Kokku
	Mets	
31.12.2012	18 386	18 386
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	861	861
Soetused	478	478
Müügid	-25	-25
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	451	451
Muud muutused	-1 034	-1 034
31.12.2013	19 117	19 117
Müügid	-19 117	-19 117
31.12.2014	0	0

Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna

	2014	2013
Mets	17 000	0
Kokku	17 000	0

Aruandeperioodil võõrandati bioloogilised varad hinnaga 17,000 tuh eurot. Müügitehingu tulemiks oli 11,345 tuh eurot kahjumit.

Lisa 8 Kapitalirent

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Järelmaksuvõlgnevus	0					
Kapitalirendikohustused kokku						

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Järelmaksuvõlgnevus	257	12	59	186	5-10%	EUR
Kapitalirendikohustused kokku	257	12	59	186		

Lisa 9 Laenukohustused

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laenulepingud	850	850			0%	EUR	Dets 2015	
Pikaajalised laenud kokku	850	850						
Laenukohustused kokku	850	850						

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laenulepingud	22 391	2 294	20 097		Fix 5% ja 6 kuu Euribor + 3,5-3,9%	EUR		
Pikaajalised laenud kokku	22 391	2 294	20 097					
Kapitalirendikohustused kokku	257	12	59	186				8
Laenukohustused kokku	22 648	2 306	20 156	186				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2014	31.12.2013
Muud varad	0	28 577
Kokku	0	28 577

31.12.2014 seisuga kajastatud laenukohustus summas 850 tuh eurot on reserveeritud võimaliku maksimaalse kohustuse katteks, mis tuleneb aruandeaastal müüdud metsa- ja põllumaade müügilepingust ning milles on fikseeritud müüja kohustus kompenseerida teatud asjaolude ilmumise korral ostjale müügilepingu objektiks olevatest varadest tekkida võiva kahju. Kirjeldatud müüja poolse

kohustuse aegumistähtaeg on detsember 2015. Eelnevat arvestades ei kanna kõnealune laenukohustus intressi.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6	6
Kokku võlad ja ettemaksed	6	6
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	127	127
Kokku võlad ja ettemaksed	127	127

Lisa 11 Osakapital

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	3	3
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	117	1 857
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	117	1 857
Kokku müügitulu	117	1 857
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsamaterjali müük	117	1 807
Põllumajandusmaa rent	0	5
Muu müügitulu	0	45
Kokku müügitulu	117	1 857

Lisa 13 Muud äritulud

(tuhandetes eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	205
Tulu sihtfinantseerimisest	21	52
Kokku muud äritulud	21	257

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(tuhandetes eurodes)

	2014	2013
Metsamaterjali ülestöötamiskulud	-9	-582
Kaupade transport	-22	-382
Metsamajandamiskavad ja inventeerimine	0	-53
Raielankide ettevalmistustööd	-1	-44
Maamaks	-59	-60
Põllumajanduskulud	0	-2
Muud kulud	-2	-2
Müüdud kauba kulu	0	-45
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-93	-1 170

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(tuhandetes eurodes)

	2014	2013
Juhtimiskulud	-211	-405
Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu	0	-6
Laekunud ebatõenäolised nõuded	10	11
Reklaamikulud	0	-12
Muud tegevuskulud	-31	-16
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-232	-428

Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud

(tuhandetes eurodes)

	2014	2013
Laenuintressi kulu	-954	-1 091
Kasum finantskohustuse ümberhindlusest	6 281	-1
Kokku muud finantstulud ja -kulud	5 327	-1 092

Lisa 17 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	127
Omanikettevõtte või selle üle olulist mõju omavad ettevõtted	850	20 097

2014	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	34
2013	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 439

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2015

Eesti Metsavaldused OÜ (registrikood: 10828616) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL ÕIM	Juhatuse liige	01.07.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Eesti Metsavaldused OÜ osanikele:

Oleme auditeerinud lehekülgedel 4 kuni 16 esitatud Eesti Metsavaldused OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis koosneb bilansist seisuga 31. detsember 2014, antud kuupäeval lõppenud aruandeaasta kohta koostatud kasumiaruandest, omakapitali muutuste aruandest ja rahavoogude aruandest, oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõttest ja muudest selgitavatest lisadest.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatus vastutab nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega ning sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie vastutame arvamuse eest, mida avaldame nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta meie auditi põhjal. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Need standardid nõuavad, et me järgime eetikanõudeid ning planeerime ja viime auditi läbi saamaks põhjendatud kindlust asjaolule, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu.

Audit hõlmab protseduuride läbiviimist eesmärgiga saada tõendusmaterjali raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta. Sooritatavad auditi protseduurid sõltuvad vandeaudiitori hinnangutest, sealhulgas hinnangust riskile, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada olulisi vigu, mis tulenevad pettusest või eksimusest. Nimetatud riski hindamisel, eesmärgiga planeerida asjakohaseid auditi protseduure, võtab vandeaudiitor arvesse raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglase esitusviisi tagamiseks ettevõttes juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid ei anna hinnangut selle toimivuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse ja juhatuse poolt antud arvestushinnangute põhjendatuse ning raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane märkusega arvamuse avaldamiseks.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Raamatupidamise aastaaruande lisas 7 on avalikustatud bioloogilise vara väärtuse muutus 2014. majandusaastal. Kogu väärtuse muutus on kajastatud kui kahjum bioloogilise vara müügist. Kuna viidatud müügitehing leidis aset majandusaasta lõpus, on avalikustamata 2014. majandusaasta bioloogilise vara biomassi muutusest ning puidu turuväärtuse muutusest tulenev bioloogilise vara väärtuse võimalik muutus. Meie poolt läbi viidud praktiliste auditi protseduuride tulemusena ei olnud meil võimalik saada piisavat asjakohast auditi tõendusmaterjali hindamiseks bioloogilise vara väärtuse erinevate komponentide osakaalu 2014. majandusaasta väärtuse kogumõjus.

Märkusega arvamus

Välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu võimalik mõju, oleme seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas õiglaselt Eesti Metsavaldused OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2014, aruandeaasta majandustulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Veiko Hintsov

Vandeaudiitor nr 328

AS Deloitte Audit Eesti

Tegevusluba nr 27

Roosikrantsi 2, Tallinn 10119

1. juuli 2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Eesti Metsavaldused OÜ (registrikood: 10828616) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO HINTSOV	Vandeaudiitor	01.07.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 752
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 245
Kokku	-11 997
Katmine	
Ülekursi vähendamine	11 997
Kokku	11 997

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	117000	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7120801
E-posti aadress	emv@northern.fi