

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Metstaguse-Metstoa Põllumajandussaadused

registrikood: 10828450

tänava/talu nimi, Peterburi tee 46
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11415

telefon: +372 5060278

e-posti aadress: metstaguse@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Äriühing jätkas senist majandustegevust, tulu teeniti enda kinnisvara rendile andmisets.

2020 taganes äriühing tagasiostuõigust realiseerides sõlmitud kinnistute müügilepingust. Taganemise põhjuseks oli tagasiostuõigust teostanud isiku lepingu rikkumine (tagasiostuhinna tasumata jätmine). Tehingu teine pool vaidlustas taganemis ekohtus ning aruandeaastal toimus antud vaidluses kohtumenetlus.

Äriühing on jätkuvalt tegutsev. Äriühingu juhatusele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 840	2 077
Nõuded ja ettemaksed	4 208	4 208
Kokku käibevarad	10 048	6 285
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	110 680	120 680
Kokku põhivarad	110 680	120 680
Kokku varad	120 728	126 965
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	111 500	111 000
Võlad ja ettemaksed	880	0
Kokku lühiajalised kohustised	112 380	111 000
Kokku kohustised	112 380	111 000
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 409	18 432
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 617	-5 023
Kokku omakapital	8 348	15 965
Kokku kohustised ja omakapital	120 728	126 965

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	4 662	50
Muud äritulud	0	3 937
Mitmesugused tegevuskulud	-2 280	-9 010
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 000	0
Ärikasum (kahjum)	-7 618	-5 023
Muud finantstulud ja -kulud	1	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-7 617	-5 023
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 617	-5 023

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

tegemist on väikeetevõtja lühendatud majandusaasta aruandega.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha ja pangakontode, pangadeposiitide jääke.

Nõuded ostjate vastu on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Edasimüügi eesmärgil soetatud kaubad kantakse otse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Kinnisvarainvesteeringutelt kulumit ei arvestata.

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud, viitvõlad) võetakse arvele nende põhivõla suurusega.

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Intressitulu/kulu kajastatakse siis, kui toimub vastav makes või laekumine.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	120 680	120 680
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	120 680	120 680
31.12.2020		
Soetusmaksumus	120 680	120 680
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	120 680	120 680
Muud muutused	-10 000	-10 000
31.12.2021		
Soetusmaksumus	110 680	110 680
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	110 680	110 680

Põhivaras oleva maa osas on poolele kaks kohtuvaidlust.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 208	4 208
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 208	4 208
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	500	0
Kokku laenukohustised	500	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	500	0	500
Kokku laenukohustised	0	500	0	500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.03.2024

OÜ Metstaguse-Metstoa Põllumajandussaadused (registrikood: 10828450) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLAR MIHKELSON	Juhatuse liige	02.03.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 409
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 617
Kokku	5 792

Kahjum katta varasema perioodi kulude arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4662	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5060278
E-posti aadress	metstaguse@gmail.com