

17.09.2009.

la.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

17. 09. 2009

all 107588

la

Majandusaasta aruanne

OÜ PUUHALL

Majandusaasta algus 01.01.2008

Majandusaasta lõpp: 31.12.2008

Äriregistri kood: 10827153

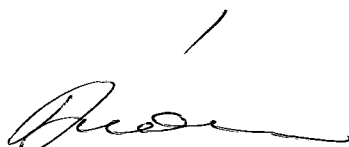
Aadress: Turu 65. Tartu 51013

Telefon: +372 7 362 604

Faks: +372 7 362 812

Elektronpost: puuhall@puuhall.ee

Koduleheküld www.puuhall.ee



Sisukord	lk
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2. Raha	12
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4. Maksud	12
Lisa 5. Varud	13
Lisa 6. Materiaalne põhivara	13
Lisa 7. Immateriaalne põhivara	13
Lisa 8. Kapitalirent	14
Lisa 9. Laenukohustused	14
Lisa 10. Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11. Omakapital	15
Lisa 12. Müügitulu	15
Lisa 13. Kaubad ja materjal	15
Lisa 14. Muud tegevuskulud	16
Lisa 15. Tehingud seotud osapooltega	16
Tegevjuhtkonna allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele	18
Kasumi jaotamise ettepanek	19
Osanike nimekiri	20
Tegevusalade loetelu	21



Tegevusaruanne

OÜ Puuhall põhitegevusalaks on ehituseks ja viimistluseks mõeldud puitmaterjalide jae- ja hulgimüük. Kaupluses leiduv kauba sortiment koosneb laiaast valikust sae- ja hõõvelmaterjalidest, samuti pakutakse immutatud puittooteid ja saunu. 2008. aastal toimus eelmiste aastatega võrreldes järsk müügitulu langus, mis oli tingitud ehitustegevus vähenemisest.

Ettevõtte oli 2008 aasta alguses 3 kauplust: Tartus, Tallinnas ja Pärnus. Ehitusturu jahenemise tõttu suleti Tallinna ja Pärnu kauplused.

2008. aastal moodustas müügitulu 18,1 miljonit krooni. OÜ Puuhall puhaskasumiks kujunes -2,4 miljonit krooni. Tegevuskulud olid 2,6 miljonit krooni ja tööjõukulud 1,5 miljonit krooni. Töötajaid oli 2008 aasta lõpuks 3. Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele töötasu ei makstud.

Peamised suhtarvud:

	2008	2007
Müügitulu (tuh.kr)	18 100	64 701
Puhaskasum(tuh.kr)	-2 488	1 861
Puhasrentaablus	-13,7%	2,87%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,9	2,87
ROA	-42,9%	14,6%
ROE	-66,7%	24,1%

Suhtarvude arvestusmetoodika:

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/varad kokku*100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku*100

OÜ Puuhall põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on laiendada sortimenti terrassilaudade ja liimpuittoodete osas. Kuna ehitusturul valitseb langustrend, siis on esmatähtis panustada efektiivsusele ja kulude kokkuhoiule.

Aivar Kokkjuhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

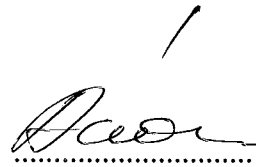
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Puuhall tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Puuhall finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (30.06.2009), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Puuhall on jätkuvalt tegutsev .

Aivar Kokk

Juhatuseliige

 30.06.2009

Juhatuseliige.....



Bilanss
(kroonides)**Lisa nr. 31.12.2008 31.12.2007****VARAD****Käibevara**

Raha	2	147 887	1 408 148
Nõuded ja ettemaksed	3	1 574 998	1 251 820
Varud ja müügiootel varad	5	3 804 473	9 354 179
Käibevara kokku		5 527 358	12 014 147

Põhivara

Materiaalne põhivara	6	254 038	702 592
Immateriaalne põhivara	7	15 398	30 439
Põhivara kokku		269 436	733 031
VARAD KOKKU		5 796 794	12 747 178

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused**

Laenukohustused	9	653 942	1 386 475
Võlad ja ettemaksed	10	1 217 962	2 793 187
Lühiajalised kohustused kokku		1 871 904	4 179 662

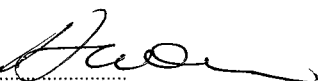
Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused	9	198 915	853 076
Pikaajalised kohustused kokku		198 915	853 076
KOHUSTUSED KOKKU		2 070 819	5 032 738

Omakapital

Aktsiakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		6 170 440	5 808 584
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-2 488 465	1 861 856
OMAKAPITAL KOKKU		3 725 975	7 714 440
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		5 796 794	12 747 178

Juhatusel liige.....

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

30.09.2009

5

Allkiri.....

OÜ RIMESS

Kasumiaruanne
 (kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	12	18 100 458	64 701 025
Muud äritulud		130 318	165 635
Kaubad, toore, materjal ja teenused	13	-15 646 610	-53 709 083
Muud tegevuskulud	14	-2 646 206	-4 897 996
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-1 187 611	-2 987 950
Sotsiaalmaksud		-405 914	-995 012
Tööjõu kulud kokku		-1 593 525	-3 982 962
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-181 939	-203 505
Muud ärikulud		-143 578	-1 373
Ärikasum		-1 981 082	2 071 741
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-108 364	-63 100
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		-286	-5 759
Finantstulud ja -kulud kokku		-108 650	-68 859
Kasum enne tulumaksustamist		-2 089 732	2 002 882
Tulumaks		-398 733	-141 026
Aruandeaasta puhaskasum		-2 488 465	1 861 856

Juhatusel liige.....

 Allkirjastatud
 identiteetseerimisega

30.05.2009

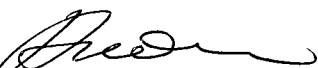
Allkiri

OÜ RIMESS

Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-1 981 084	2 071 741
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		181 939	203 505
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		30 988	-3 795
Muud finantstulud		-286	-5 759
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3	-323 178	1 989 005
Varude muutus	5	5 549 706	587 918
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	10	-2 208 135	-4 264 035
Makstud intressid		-108 364	-63 100
Makstud ettevõtte tulumaks		-265 823	-141 026
Kokku rahavood äritegevusest		875 763	374 454
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetamine	5	0	-31 000
Immateriaalse põhivara soetamine		0	-42 974
Materiaalse põhivara müük		250 668	5 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		250 668	-68 974
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	1 001 385
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-86 489	-104 615
Saadud laenude tagasimaksed		-1 300 203	-286 782
Makstud dividendid		-1 000 000	-500 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-2 386 692	109 988
Rahavood kokku		-1 260 261	415 468
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	1 408 148	992 680
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-1 260 261	415 468
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	147 887	1 408 148

Juhatuse liige



 Allkirjastatud
 identiteetseerimiseks

30.05.2009

7

Allkiri

OÜ RIMESS

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osa- kapital	Kohust. re- serv kapital	Eel. per. jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	1 787 565	4 521 019	6 352 584
Eelm.per. kasum	0	0	4 521 019	-4 521 019	0
Dividendid			-500 000		-500 000
2007.a kasum	0	0	0	1 861 856	1 861 856
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	5 808 584	1 861 856	7 714 440
2008.a. kasum				-2 488 465	-2 488 465
Eelm.per. kasum			1 861 856	-1 861 856	0
Dividendid			-1 500 000		-1 500 000
Saldo 31.12.2008	40 000	4 000	6 170 440	- 2 488 465	3 725 975

Juhatusel liige.....

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

30.08.2009 8
Allkiri.....
OÜ RIMESS

Raamatupidamise aastaruande lisad

Lisa 1. Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Puuhall 2008.a raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aastaruanne on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Kasumiaruandes on kulud ja tulud liigitatud Eesti raamatupidamise seaduse skeem 1 kohaselt.

Raamatupidamise aastaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on nõude ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring).

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud

Juhatuse liige.....



Allkirjastatud
Identifitseerimiseks

30.06.2008

Allkiri
OÜ RIMESS

bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 20 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalne põhivara amortiseeritakse lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	15 - 25 aastat
Seadmed	5-10 aastat
Muu põhivara, sh IT seadmed	3-5 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasvevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritus rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendiarvestust

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimakseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutused on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

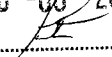
Ettevõtte tulumaks

Kehtival tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna sividendide väljamaksmise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid väljamakstakse.

Juhatuse liige 

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

30-08-2009

Allkiri 
OÜ RIMESS

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineeritud mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Bilansijärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2008 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasemal perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansijärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustusete hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse aastaaruande lisades.

Lisa 2. Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	118 849	664 491
Pangakontod	290 38	743 657
Raha kokku	147 887	1 408 148

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	1 474 084	1 232 500
Sh. nõuded emattevõtte vastu	0	172 496
Nõuded ostjate vastu kokku	1 474 084	1 232 500
Maksude ettemaksed	89 914	0
Ettemaksed teenuste eest	11 000	19 320
Ettemaksed kokku	100 914	19 320
Nõuded ja ettemaksed kokku	1 574 998	1 251 820

Lisa 4. Maksud

	31.12.2008 Ettemaks	31.12.2008 Võlg	31.12.2007 Võlg
Käibemaks	89 914	0	95 393
Isiku tulumaks	0	15 420	39 500
Sotsiaalmaks	0	43 320	139 824
Kohustuslik kogumispension	0	1 002	3 258
Töötuskindlustusmaks	0	926	2 566
Ettevõtte tulumaks		132 911	0
Kokku	89 914	193 577	280 541

Juhatuses liige.....

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

30-06-2009

Allkiri.....
OÜ RIMESS

Lisa 5. Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Ostetud kaup müügiks	3 804 473	9 354 179
Varud kokku	3 804 473	9 354 179

Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu mater.põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	672 800	0	672 800
Soetamine	364 000	31 000	395 000
<i>Sh kapitalirent</i>	<i>364 000</i>	<i>0</i>	<i>364 000</i>
Müük(-)	-18 050	0	-18 050
Soetusmaksumus 31.12.2007	1 018 750	31 000	1 049 750
Soetamine	0	0	0
Müük	-444 000	0	-444 000
Maha kandmine	-200 750	0	-200 750
Soetusmaksumus 31.12.2008	374 000	31 000	405 000
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-173 032	0	-173 032
Aruande aastal arvestatud kulum	-188 258	-2 713	-190 971
Müüdud põhivara kulum	16 845	0	16 845
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-344 445	-2 713	-347 158
Aruande aastal arvestatud kulum	-156 047	-10 850	-166 897
Müüdud põhivara kulum	266 063	0	266 063
Mahakantud põhivara kulum	97 030	0	97 030
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	-137 399	-13 563	-150 962
Jääkmaksumus 31.12.2006	499 768	0	499 768
Jääkmaksumus 31.12.2007	674 305	28 287	702 592
Jääkmaksumus 31.12.2008	236 601	17 437	254 038

Lisa 7. Immateriaalne põhivara

	Tarkvara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	0	0
Soetamine	42 973	42 973
Soetusmaksumus 31.12.2007	42 973	42 973
Aruande aastal arvestatud kulum	-12 534	-12 534
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-12 534	-12 534
Aruande aastal arvestatud kulum	-15 041	-15 041
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	-27 575	-27 575
Jääkmaksumus 31.12.2007	30 439	30 439
Jääkmaksumus 31.12.2008	15 398	15 398

Juhatuses liige.....


Allkirjastatud
identifitseerimiseks
 30.06.2009
 Allkiri
 OÜ RIMESS

Lisa 8. Kapitalirent

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	608 000	608 000
Akumuleeritud kulum	-205 066	-205 066
Jääkmaksumus	402 934	402 934
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	-364 000	364 000
Akumuleeritud kulum	-127 400	-127 400
Jääkmaksumus	236 600	236 600

Lisa 9. LaenukohustusedTagasimakse tähtaeg

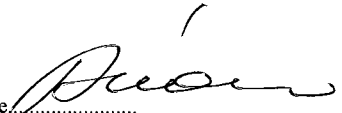
	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	2-5 aasta jooksul
Pikaajalised pangalaenud	563 292	563 292	0
s.h Danske Bank A/S	563 292	563 282	0
Kapitalirendikohustused	289 565	90 650	198 915
Kokku	852 857	653 942	198 915

Tagasimakse tähtaeg

	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul
Pikaajalised pangalaenud	1 863 497	1 299 986	563 511
s.h Danske Bank A/S	1 863 497	1 299 986	563 511
Kapitalirendikohustused	376 054	86 489	289 565
Kokku	2 239 551	1 386 475	853 076

Lisa 10. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	428 643	2 117 785
s.h. emattevõttele	188 800	1 039 187
s.h. seotud ettevõttele Reola		
Liimpuit oü	0	57 535
s.h. seotud ettevõttele Sauna OÜ	0	70 294
Võlad töövõtjatele	92 662	394 861
Maksuvõlad (lisa 4)	193 577	280 541
Saadud ettemaksed	731	0
Dividendivõlg	500 000	0
Intressi võlg	2 349	0
Võlad ja ettemaksed kokku	1 217 962	2 793 187

Juhatus liige Allkirjastatud
identifitseerimiseks

30-09-2009

Allkiri

OÜ RIMESS

Lisa 11. Omakapital

	Omakapital	
	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Aktsiate arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus kroonides	40 000	40 000

Osaühingu miinimumkapital on 40 000 krooni ja maksimum omakapital 160 000 krooni. 2008. aastal on osanikele välja kuulutatud dividendide summa 1 500 000 krooni, millest maksti 1 000 000 krooni. Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksu kulu 398 773 krooni (2007. aastal 141 057 krooni). Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 on 3 684 105 krooni. Bilansipäeva seisuga on osanikule võimalik dividendidena välja maksta 2 910 443 krooni (2007.a. 6 059 648 krooni), millega kaasneb tulumaksu kulu 21/79 ehk 773 662 krooni (2007.a. 1 272 526 ehk 21/79).

Lisa 12. Müügitulu

OÜ Puuhall müügitulu jaguneb EMTAK koodide järgi järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2008	2007
Eesti	18 100 458	58 308 860
Ukraina	0	1 137 598
Soome	0	4 767 580
Jt.riigid	0	486 987
Kokku	18 100 458	64 701 025

OÜ Puuhall müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad/ tooted	2008	2007
Puitmaterjalide jae-ja hulgimüük	18 100 458	64 701 025
Kokku	18 100 458	64 701 025

Lisa 13. Kaubad ja materjal

	2008	2007
Müüdnud kauba kulu	15 646 610	53 709 083
Kokku	15 646 610	53 709 083

Juhatuselge.....

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

30-08-2009

Allkiri

OÜ RIMESS

Lisa 14. Muud tegevuskulud

	2008	2007
Ruumide rent	1 377 995	1 937 901
Jooksev remont	4 034	27 380
Ostetud veoteenused	192 116	566 125
Autode kasutusrent	2 834	58 493
Reklaam	23 684	301 885
Elekter	64 377	95 037
Telefon, andmeside	111 703	221 263
Kindlustusmaksed	15 751	19 103
Valvekulud	61 545	79 061
Muud tegevuskulud	792 167	1 591 748
Kokku	2 646 206	4 897 996

Lisa 15. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Puuhall aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke(emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- teisi samasse konsolideerimisruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);

OÜ Puuhall on 2008. a ja 2007. a. Ostnud (kaubad edasimüügiks, tootmismaterjalid) ning müünud oma kaupu ja ostnud teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

Osapoole nimi		Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Reola Liimpuit OÜ	Emaettevõttega seotud ettevõtte	0	286 529	199 083	8 632 485
Saunax OÜ	Emaettevõttega seotud ettevõtte	128 272	142 659	3 087 068	19 745
Ha Serv OÜ	Emaettevõttega seotud ettevõtte	4 604 843	339 860	22 080 907	865 392
Kaupade ost-müük kokku		4 733 115	769 048	3 286 151	8 652 230

A & K Holding OÜ	Emaettevõtte	1245000	0	0	0
Ha Serv OÜ	Emaettevõttega seotud ettevõtte	0	0	1 416 800	0
Reola Liimpuit OÜ	Emaettevõttega seotud ettevõtte	0	0	106 087	0
Teenuste ost-müük kokku		1 245 000	0	1 522 887	0

Juhatusel liige.....

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

30-05-2009

Allkiri.....

OÜ RIMESS

Saldod seotud osapooltega**Lühiajalised nõuded**

		2 008	2 007
Reola Liimpuit OÜ	Emaettevõttega seotud ettevõtte	0	172 496

Lühiajalised kohustused

Reola Liimpuit OÜ	Emaettevõttega seotud ettevõtte	0	57 535
Saunax OÜ	Emaettevõttega seotud ettevõtte	201	70 294
Ha Serv OÜ	Emaettevõttega seotud ettevõtte	0	1 039 187

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapoollega kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid.

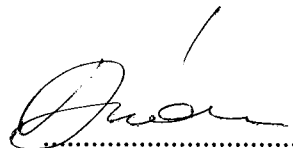
Tegevjuhtkonna allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele

OÜ Puuhall tegevjuhtkond on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aruande

Tegevjuhtkond

Aivar Kokk

Juhatuseliige

 30.06.2009

Juhatuseliige



SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

OÜ Puuhall osanikule

Oleme auditeerinud OÜ Puuhall raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaidsid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie märkusega arvamuse avaldamiseks.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Seoses olukorraga, kus meid valiti auditi läbiviijateks peale bilansipäeva 31.12.2008 ei olnud meil võimalik viibida varude inventuurides. Auditi läbiviimise käigus ei osutunud võimalikuks alternatiivsete protseduuridega hinnata varudes kajastatud materjalide jääkide koguselist ja summalist õigsust. Seetõttu me ei anna hinnangut varude kajastamisest tulenevale võimalikule mõjule ettevõtte finantsseisundile.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse avaldamise alus“ kirjeldatud asjaolu võimalikud mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Puuhall finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tartu, 30. juuni 2009

Raul Koni
Vannutatud audiitor

OÜ Rimeess
Ahtri 6a
10151 Tallinn, Estonia
Reg. code 10384467

Tel +372 626 4500
Fax +372 626 4501
rimeess@rimeess.ee
www.rimeess.ee

Kontorid/offices:
Tallinn, Tartu,
Vilnius, Kaunas,
Riga

Praxity
ASSOCIATE
GLOBAL ALLIANCE OF
INDEPENDENT FIRMS

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.2007	6 170 440 krooni
Aruandeaasta kahjum	-2 488 465 krooni

Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2008	3 681 975 krooni
---	-------------------------

Juhatus teeb ettepaneku jaotada kasum alljärgnevalt:

Dividendideks	1 000 000 krooni
---------------	------------------

Aivar Kokk

Juhatuse liige

 30.06.2009

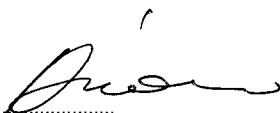
Juhatuse liige.....



Osanike nimekiri.

OÜ Puuhall osanike nimekiri aastaaruande kinnitanud koosoleku toimumisel (30.06.2009) seisuga oli alljärgnev:

Osaniku nimi	AK Holding OÜ
Osaniku isikukood	10270094
Osaniku elukoht	Tartumaa, Ülenurme vald, Reola
Osa suurus	1 osa nimiväärtuses 40 000 krooni



Tegevusalade loetelu

	2008
Puitmaterjali jae-ja hulgimüük (46731)	18 100 457
Kokku	18 100 457

