

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Proteenindus Osühing

registrikood: 10827108

tänava/talu nimi, Rõõmu tn 4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10921

telefon: +372 6059944, +372 5033228

e-posti aadress: jv@vellerand.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 5 Kapitalirent	12
Lisa 6 Kasutusrent	12
Lisa 7 Laenukohustised	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Osakapital	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Tööjõukulud	15
Lisa 13 Muud ärikulud	15
Lisa 14 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

Proteenindus Osaühing moodustati jaanuaris 2002 ja Äriregistrisse kanti 15. jaanuaril 2002. Proteenindus OÜ põhitegevusalaks on sõidautode ja veesõiduvahendite rentimine, muude tootmisseadmete rent ja hooldus, vabaajateenused.

2019.a. müügitulu sõidukite rentimisest, seadmete hooldusest oli 228 601 EUR, 2018.a. oli müügitulu 200 326 EUR.

Müügitulu suurenes 2019. aastal võrreldes 2018. aasta müügituluga 14,1%.

Investeeringuid põhivarasse tehti 2019.a. 126 000 EUR - soetati 1 sõidukit rendimiseks.

2020.a. plaanitakse käibe suurenemist 25%, s.o. 285 000 EUR.

2020.a. investeeringuid ei planeerita.

Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikme töötasu 2019. aastal oli 6 600 EUR. 2019. aastal oli ettevõttel 2 töötajat, kelle töötasu kokku oli 26 319 EUR.

Peamised finantssuhtarvud

	2019	2018
Müügitulu	228 601	200 326
Tulu kasv/vähene mine (-)	14,1%	13,1%
Puhaskasum/kahjum (-)	16 976	-25 565
Kasumi suurenemine/ kahjumi vähenemine (-)	-166,4%	-125,0%
Puhasrentaablus	7,4%	-12,7%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,01	0,49

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2019 – müügitulu 2018) / müügitulu 2018 * 100.

Kasumi kasv (%) = (kasum 2019 – kasum 2018) / kahjum 2018 * 100.

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100.

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused.

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100.

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100.

2019.a. lõpetas Proteenindus Osaühing taas negatiivse omakapitaliga, mis pole vastavuses äriseadustiku nõuetega.

Samas on kõik kohustused õigeaegselt täidetud. Kahjum on tingitud põhivarade amortisatsioonist, põhivarade soetust on finantseeritud omaniku ja omanikuga seotud ettevõtete laenudega. 2020. aastal on plaanitud omakapitali suurendada äritegevusest saadava kasumiga ja osakapitali suurendamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	71	30	
Nõuded ja ettemaksed	64 168	33 497	2
Kokku käibevarad	64 239	33 527	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	276 306	205 142	4
Kokku põhivarad	276 306	205 142	
Kokku varad	340 545	238 669	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	45 595	55 707	7
Võlad ja ettemaksed	18 282	13 253	8
Kokku lühiajalised kohustised	63 877	68 960	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	808 612	718 629	7
Kokku pikaajalised kohustised	808 612	718 629	
Kokku kohustised	872 489	787 589	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-551 732	-526 167	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 976	-25 565	
Kokku omakapital	-531 944	-548 920	
Kokku kohustised ja omakapital	340 545	238 669	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	228 601	200 326	11
Muud äritulud	627	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-96 309	-146 957	
Tööjõukulud	-43 965	-41 741	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-54 836	-24 434	4
Muud ärikulud	-29	-927	13
Ärikasum (kahjum)	34 089	-13 733	
Intressikulud	-17 113	-11 832	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 976	-25 565	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 976	-25 565	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	34 089	-13 733
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	54 836	24 434
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-508	813
Kokku korrigeerimised	54 328	25 247
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-30 671	2 849
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	5 029	2 502
Kokku rahavood äritegevusest	62 775	16 865
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-126 000	-161 780
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	508	833
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-125 492	-160 947
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	782 507	167 546
Saadud laenude tagasimaksed	-696 235	-4 260
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-6 401	-7 838
Makstud intressid	-17 113	-11 832
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	62 758	143 616
Kokku rahavood	41	-466
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	30	496
Raha ja raha ekvivalentide muutus	41	-466
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	71	30

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	2 556	256	-526 167	-523 355
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-25 565	-25 565
31.12.2018	2 556	256	-551 732	-548 920
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	16 976	16 976
31.12.2019	2 556	256	-534 756	-531 944

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Proteenindus Osaühingu 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti Finantsaruandluse Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Proteenindus Osaühingu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Majandusaasta algas 1. jaanuar 2019 ja lõppes 31. detsember 2019. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes (EUR). Proteenindus Osaühingu 2019.a. majandusaasta aastaaruande audiitorkontroll ei ole kohustuslik Raamatupidamise seaduse §14 lg 3 järgi ja vastavalt Audiitortegevuse seaduse §-le 91.

Vigade korrigeerimine

t:

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel hinnatud tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi järgi. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed ja muud varad ja kohustused on aastaaruandes esitatud bilansi kuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarse meetodi alusel.

Põhivahenditele tehtavad parendustööd, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmed	8 aastat
Inventar	8 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte oli 31.12.2019.a. 1 kapitalirendileping Luminor Liising AS-ga.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised**Ettevõtte tulumaks**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 10.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Proteenindus Osaühingul on tekkinud summale nõudeõigus.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapoolteks Proteenindus Osaühingus on:

- a) tegevjuhtkond ja olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;
- b) punktis (a) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud puhaskasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ja lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Rahavood investeerimisest ja rahavood finantseerimisest on esitatud otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31. detsember 2019 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	27 128	27 128	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	27 128	27 128	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	13 589	13 589	0	0	14
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	374	374	0	0	3
Muud nõuded	77	77	0	0	
Ettemaksed	23 000	23 000	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	20 700	20 700	0	0	
Muud makstud ettemaksed	2 300	2 300	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	64 168	64 168	0	0	

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	10 170	10 170	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	10 170	10 170	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	13 589	13 589	0	0	14
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 428	1 428	0	0	3
Ettemaksed	8 310	8 310	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	6 010	6 010	0	0	
Muud makstud ettemaksed	2 300	2 300	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 497	33 497	0	0	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	3 548	0	3 079
Üksikisiku tulumaks	0	286		269
Sotsiaalmaks	0	1 543	0	1 538
Töötuskindlustusmaksed	0	95	0	96
Ettemaksukonto jääk	374		1 428	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	374	5 472	1 428	4 982

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2017				
Soetusmaksumus	2 199 520	2 358	0	2 201 878
Akumuleeritud kulum	-2 131 969	-467	0	-2 132 436
Jääkmaksumus	67 551	1 891	0	69 442
Ostud ja parendused	131 193	16 587	14 000	161 780
Amortisatsioonikulu	-23 210	-1 224	0	-24 434
Müügid (jääkmaksumuses)	-1 646	0	0	-1 646
31.12.2018				
Soetusmaksumus	2 328 487	18 945	14 000	2 361 432
Akumuleeritud kulum	-2 154 599	-1 691	0	-2 156 290
Jääkmaksumus	173 888	17 254	14 000	205 142
Ostud ja parendused	140 000		-14 000	126 000
Amortisatsioonikulu	-52 468	-2 368	0	-54 836
31.12.2019				
Soetusmaksumus	2 416 152	18 945	0	2 435 097
Akumuleeritud kulum	-2 154 732	-4 059	0	-2 158 791
Jääkmaksumus	261 420	14 886	0	276 306

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Masinaid ja seadmeid	508	833

Transpordivahendid	508	833
Kokku	508	833

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Mini Cooper	5 987	5 987	0	0	16.11.2020
Kapitalirendikohustised kokku	5 987	5 987	0	0	

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Mini Cooper	12 388	6 401	5 987	0	16.11.2020
Kapitalirendikohustised kokku	12 388	6 401	5 987	0	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	14 495	18 276
Kokku	14 495	18 276

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2019	2018
Kasutusrenditulu	157 801	65 126
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	230 000	100 000

Proteenindus Osaühing rendib 13 sõidukit, kasutusrendilepingud on sõlmitud tähtajaga kuni 31.12.2020.a. Aruandeaasta tulud kasutusrendilepinguist olid 157 801EUR. 2020.a. on kasutusrenditulused plaanitud katkematutest lepingutest summas 230 000 EUR.

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Tagatiseta laenukohustused	82	82			0	
Lühiajalised laenud kokku	82	82				
Pikaajalised laenud						
Tagatiseta laenukohustused	848 138	39 526	808 612	0	0	
Pikaajalised laenud kokku	848 138	39 526	808 612			
Kapitalirendikohustised kokku	5 987	5 987	0	0		5
Laenukohustised kokku	854 207	45 595	808 612	0		
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Tagatiseta laenukohustused	718	718			0	
Lühiajalised laenud kokku	718	718				
Pikaajalised laenud						
Tagatiseta laenukohustused	761 230	48 588	712 642	0	0	
Pikaajalised laenud kokku	761 230	48 588	712 642	0		
Kapitalirendikohustised kokku	12 388	6 401	5 987	0		5
Laenukohustised kokku	774 336	55 707	718 629	0		

31.12.2019 on Proteenindus Osaühingul 6 tagatiseta laenukohustust:

1. laenukohustus osanikule ja juhatuse liikmele Jüri Vellerand'ile summas 321 286 EUR (31.12.2018 oli laenukohustus 279 105 EUR) - laenuintress 0% (lisa 14);
2. laenukohustus osanikuga ühise kontrolli all olevale ettevõttele Universal Industries OÜ summas 514 456 EUR (31.12.2018 oli laenukohustus 469 394 EUR) - laenuintress 3,0% (lisa 14);
- 3-4. laenukohustus eraisikutele 82 EUR (31.12.2018 oli laenukohustus 718 EUR);
5. laenukohustus Swedbank AS'i krediitkaardikontole summas 11 908 (31.12.2018 oli laenukohustus 12 000 EUR);
6. krediitkaardimakse kohustus Swedbank AS'le summas 488 EUR, tähtajaga 10.01.2020 (31.12.2018 oli kohustus 731 EUR, tähtajaga 10.01.2019).

31.12.2019 on Proteenindus Osaühingul 1 kapitalirendileping, mis on toodud lisa 5.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	9 950	9 950	0	0	
Võlad töövõtjatele	2 860	2 860	0	0	
Maksuvõlad	5 472	5 472	0	0	3
Kokku võlad ja ettemaksed	18 282	18 282	0	0	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	6 471	6 471	0	0	
Võlad töövõtjatele	1 800	1 800	0	0	
Maksuvõlad	4 982	4 982	0	0	3
Kokku võlad ja ettemaksed	13 253	13 253	0	0	

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Proteenindus Osaühingu 1 osa nimiväärtus on 2 556 EUR.
Põhikirja kohaselt on Proteenindus Osaühingu miinimumkapital 2 556 EUR ja lubatav maksimumkapital 10 224 EUR.

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

Ettevõtte jaotamata kasumit seisuga 31.12.2019 ei olnud. Seisuga 31.12.2019 tingimuslike kohustusi võimalike dividendidena ja tulumaskohustusena võimalikelt dividendidelt arvestada ei saa.

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	228 601	200 326
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	228 601	200 326
Kokku müügitulu	228 601	200 326
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sõiduautode rentimine	157 801	129 526
Tootmisseedme hooldus	70 800	70 800
Kokku müügitulu	228 601	200 326

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	32 919	31 233
Sotsiaalmaksud	11 046	10 508
Kokku tööjõukulud	43 965	41 741
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	4

2019.a. oli Proteenindus Osaühingu palgakulu 32 919 EUR, millest juhatuse liikme tasu moodustas 6 600 EUR.

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Kahjum materiaalseste põhivarade müügist	0	813
Kahjum valuutakursi muutustest	5	85
Trahvid, viivised ja hüvitised	24	29
Kokku muud ärikulud	29	927

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	33 637	835 742	16 679	748 499

Laenud

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Jüri Vellerand	112 169	69 988	0	EUR	31.12.2024
Universal Industries OÜ	669 815	624 753	3	EUR	31.12.2021

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Jüri Vellerand	7 961	6 134	0	EUR	31.12.2020
Universal Industries OÜ	426 075	264 395	3	EUR	31.12.2020

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019	2018
	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	147 398	119 556

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	6 600	6 000

Proteenindus Osaühingu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) Proteenindus Osaühingu juhatuse liige J. Vellerand, kellele kuulub seisuga 31.12.2019 100% ettevõtte osadest;
- b) eelpool loetletud isiku lähikondlased ja temaga seotud ettevõtted.

Seisuga 31.12.2019 on ettevõtte tagatiseta võlakohustus osanikule ja juhatuse liikmele Jüri Vellerand'ile summas 321 286 EUR (seisuga 31.12.2018 oli laenukohustus 279 105 EUR) – laenuintress 0%.

Seisuga 31.12.2019 on ettevõtte tagatiseta võlakohustus osaniku ja juhatuse liikmega seotud ettevõttele Universal Industries OÜ summas 514 456 EUR - laenuintress 3,0% (seisuga 31.12.2018 oli kohustus Universal Industries OÜ-le 469 394 EUR).

Seisuga 31.12.2019 on juhatuse liikmega seotud ettevõtte Vellerand OÜ vastu nõue 9 587 EUR (seisuga 31.12.2018 oli laenu nõue samuti 9 587 EUR) - laenuintress 0%.

Seisuga 31.12.2019 on juhatuse liikmega seotud ettevõtte Betooni Kinnisvara OÜ vastu nõue 4 002 EUR (seisuga 31.12.2018 oli laenu nõue 4 002 EUR) - laenuintress 0%.

Seisuga 31.12.2019 on 2019.a. esitatud müügiarvete eest nõue Universal Industries OÜ vastu 20 048 EUR (seisuga 31.12.2018 oli Universal Industries OÜ-le esitatud arvete eest nõue 3 090 EUR).

2019.a. rentis Proteenindus OÜ sõidukeid ja osutas transportteenust omaniku ja juhatuse liikmega seotud ettevõttele Universal Industries OÜ summas 147 398 EUR ilma km-ta (2018.a. oli rendisumma ilma km-ta kokku 119 556 EUR).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.10.2020

Proteenindus Osaühing (registrikood: 10827108) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI VELLERAND	Juhatuse liige	05.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-551 732
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 976
Kokku	-534 756
Jaotamine	
Kokku	-534 756

Juhatus teeb ettepaneku aruandeaasta kasumiga vähendada eelmiste perioodide kahjumit.

Aruandeaasta lõppedes ei vasta ettevõtte omakapital äriseadustiku nõuetele.

Juhatus teeb ettepaneku omakapitali äriseadustiku nõuetele vastavusse viimiseks suurendada omakapitali.

Samas oma kõiki kohustusi täidab ettevõtte nõuetekohaselt ja õigeaegselt. Pikaajased laenukohustused on vaid omanikule ja omanikuga seotud ettevõttele ning neid käsitatakse kui omakapitaliinstrumenti.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-551 732
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 976
Kokku	-534 756
Jaotamine	
Kokku	-534 756

Otsustati omakapitali äriseadustiku nõuetele vastavusse viimiseks suurendada omakapitali.

Pikaajased laenukohustused on vaid omanikule ja omanikuga seotud ettevõttele ning neid käsitatakse kui allutatud laenu ja omakapitaliinstrumenti.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	157801	69.03%	Jah
Masinate ja seadmete remont	33121	70800	30.97%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jüri Vellerand	36206240232		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6059944
Mobiiltelefon	+372 5033228
E-posti aadress	jv@vellerand.eu