

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Õie Invest OÜ

registrikood: 10827099

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Müürivahe tn 11

postisihthnumber: 10140

telefon: +372 5548172

e-posti aadress: henri.soosalu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Õie Invest on asutatud 2002 aastal.

OÜ Õie Invest tegevusalaks on enda kinnisvara ost ja müük.

2023. aastal oli OÜ Õie Invest müügitulu 3 720. Tegevuskulud moodustasid 197 eurot. Ettevõtte bilansimaht ulatus üle 190 tuhande euro.

2023. aasta lõpetas ettevõtte 3 523 eurose kahjumiga.

OÜ-s Õie Invest 2023 aastal töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	118	146
Nõuded ja ettemaksed	190 772	187 771
Kokku käibevarad	190 890	187 917
Kokku varad	190 890	187 917
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	111 555	112 105
Kokku lühiajalised kohustised	111 555	112 105
Kokku kohustised	111 555	112 105
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	24 286	24 286
Kohustuslik reservkapital	2 429	2 429
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	49 097	51 539
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 523	-2 442
Kokku omakapital	79 335	75 812
Kokku kohustised ja omakapital	190 890	187 917

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	3 720	0
Mitmesugused tegevuskulud	-197	-2 442
Ärikasum (kahjum)	3 523	-2 442
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 523	-2 442
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 523	-2 442

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Õie Invest OÜ 2023.a. majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Õie Invest OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses lisas kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EURO-des.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.08.2024

Õie Invest OÜ (registrikood: 10827099) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HENRI SOOSALU	Juhatuse liige	13.08.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	49 097
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 523
Kokku	52 620
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	52 620
Kokku	52 620

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	49 097
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 523
Kokku	52 620
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	52 620
Kokku	52 620

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	3720	100.00%	Jah