

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

## OÜ INNERCITY GROUP

|                      |                                                                   |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Majandusaasta algus: | 01.01.2006                                                        |
| Majandusaasta lõpp:  | 31.12.2006                                                        |
| Registrikood:        | 10826637                                                          |
| Aadress:             | Trummi 11 B<br>12617, Tallinn<br>Eesti Vabariik                   |
| Telefon:             | 37 256 227 441                                                    |
| Faks:                | 37 26 72 63 85                                                    |
| Põhitegevused:       | - meelelahutusürituste korraldamine;<br><br>- artistide vahendus. |

## **SISUKORD**

|                                                                               |    |
|-------------------------------------------------------------------------------|----|
| TEGEVUSARUANNE .....                                                          | 2  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE .....                                            | 3  |
| JUHATUSE DEKLARATSIOON .....                                                  | 3  |
| BILANSS .....                                                                 | 4  |
| KASUMIARUANNE .....                                                           | 4  |
| RAHAVOO ARUANNE .....                                                         | 5  |
| OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE .....                                            | 5  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD .....                                      | 6  |
| Lisa 1    Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid | 6  |
| Lisa 2    Maksud .....                                                        | 7  |
| Lisa 3    Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes .....   | 8  |
| Lisa 4    Omakapital .....                                                    | 8  |
| JUHATUSE ALLKIRJAD 2006.AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE .....                   | 9  |
| KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK .....                                              | 10 |

## TEGEVUSARUANNE

2006. aastal Innercity Group OÜ-l majandustegevust ei toimunud.

### *Tulud, kulud ja kasum*

2006. aastal moodustas Innercity Group OÜ müügitulu 0 krooni.

### *Personal*

Majandustegevuse puudumise tõttu palgalist tööjõudu ei kasutatud.  
Juhatuse liikmetele liikmeks olemise eest 2006.aastal tasusid ei ole makstud.

### *Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks*

Innercity Group OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on leida uued tegevusalad ja taastada majandustegevus.

### *Peamised finantssuhtarvud*

|                                      | 2005    | 2006  |
|--------------------------------------|---------|-------|
| Müügitulu                            | 215 560 | 0     |
| Käibe kasv                           | -15%    | -100% |
| Puhaskasum                           | 26 471  | -848  |
| Kasumi kasv                          | -50%    | -103% |
| Puhasrentaablus                      | 12%     | -     |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 5,36    | 29    |
| ROA                                  | 19%     | 0     |
| ROE                                  | 24%     | 0     |

*Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:*

*Käibe kasv (%) = (müügitulu 2006 – müügitulu 2005) / müügitulu 2005 \* 100*

*Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2006 – puhaskasum 2005) / puhaskasum 2005 \* 100*

*Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu \* 100*

*Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused*

*ROA (%) = puhaskasum / varad kokku \* 100*

*ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku \* 100*

|               |                  |       |            |
|---------------|------------------|-------|------------|
| Madis Mättas  | juhatuse esimees | ..... | 30.06.2007 |
| Ülari Maar    | juhatuse liige   | ..... | 30.06.2007 |
| Henry Arnhold | juhatuse liige   | ..... | 30.06.2007 |

## **RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**

### **JUHATUSE DEKLARATSIOON**

OÜ Inncity Group juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Inncity Group finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Inncity Group on jätkuvalt tegutsev.

|               |                  |       |            |
|---------------|------------------|-------|------------|
| Madis Mättas  | juhatuse esimees | ..... | 30.06.2007 |
| Ülari Maar    | juhatuse liige   | ..... | 30.06.2007 |
| Henry Arnhold | juhatuse liige   | ..... | 30.06.2007 |

## BILANSS

(kroonides)

|                                  | Lisad | 31.12.2005     | 31.12.2006     |
|----------------------------------|-------|----------------|----------------|
| <b>VARAD</b>                     |       |                |                |
| <b>Käibevara</b>                 |       |                |                |
| Raha ja pangakontod              |       | 124 032        | 113 592        |
| Nõuded ostjate vastu             |       |                |                |
| <i>Ostjatelt laekumata arved</i> |       | 17 700         | 0              |
| Nõuded ostjate vastu kokku       |       | 17 700         | 0              |
| <b>Käibevara kokku</b>           |       | <b>141 732</b> | <b>113 592</b> |
| <b>VARAD KOKKU</b>               |       | <b>141 732</b> | <b>113 592</b> |

|                                      | Lisad | 31.12.2005    | 31.12.2006   |
|--------------------------------------|-------|---------------|--------------|
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>      |       |               |              |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>       |       |               |              |
| Võlad tarnijatele                    |       | 27 928        | 0            |
| Maksuvõlad                           | 2     | 3 215         | 3 851        |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b> |       | <b>31 143</b> | <b>3 851</b> |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>              |       | <b>31 143</b> | <b>3 851</b> |

|                                       |          |                |                |
|---------------------------------------|----------|----------------|----------------|
| <b>Omakapital</b>                     |          |                |                |
| Osakapital                            |          | 40 000         | 40 000         |
| Kohustuslik reservkapital             |          | 4 000          | 4 000          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum   |          | 40 118         | 66 589         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           |          | 26 471         | -848           |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>               | <b>4</b> | <b>110 589</b> | <b>109 741</b> |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b> |          | <b>141 732</b> | <b>113 592</b> |

## KASUMIARUANNE

(kroonides)

*I skeem*

|                                         | Lisad | 2005.a.         | 2006.a.     |
|-----------------------------------------|-------|-----------------|-------------|
| <b>Äritulud</b>                         |       |                 |             |
| Müügitulu                               | 3     | 215 560         | 0           |
| Muud äritulud                           |       | 1               | 0           |
| <b>Äritulud kokku</b>                   |       | <b>215 561</b>  | <b>0</b>    |
| <b>Ärikulud</b>                         |       |                 |             |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused     |       | -162 772        | 0           |
| Muud tegevuskulud                       |       | -8 475          | -212        |
| Tööjõukulud                             |       | -14 674         | 0           |
| <i>Palgakulu</i>                        |       | -10 992         | 0           |
| <i>Sotsiaalmaks</i>                     |       | -3 682          | 0           |
| Muud ärikulud                           |       | -3 169          | -636        |
| <b>Ärikulud kokku</b>                   |       | <b>-189 090</b> | <b>-848</b> |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                |       | <b>26 471</b>   | <b>-848</b> |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)</b> |       | <b>26 471</b>   | <b>-848</b> |

## RAHAVOO ARUANNE

(kroonides)

|                                                   | 2005.a.        | 2006.a.        |
|---------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                     |                |                |
| Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)                  | 26 471         | -848           |
| Äritegevusega seotud nõuete muutus                | -17 022        | 17 700         |
| Äritegevusega seotud kohustuste muutus            | 11 855         | -27 292        |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>               | <b>21 304</b>  | <b>-10 440</b> |
| <b>Rahavood kokku</b>                             | <b>21 304</b>  | <b>-10 440</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b> | <b>102 728</b> | <b>124 032</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>          | <b>21 304</b>  | <b>-10 440</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>   | <b>124 032</b> | <b>113 592</b> |

## OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

|                                          | Osakapital    | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum | <b>Kokku</b>   |
|------------------------------------------|---------------|------------------------------|--------------------|----------------|
| <b>Saldo 31.12.2004</b>                  | <b>40 000</b> | <b>0</b>                     | <b>44 118</b>      | <b>84 118</b>  |
| Kohustusliku reservkapitali suurendamine | 0             | 4 000                        | -4 000             | <b>0</b>       |
| 2005.a. puhaskasum                       | 0             | 0                            | 26 471             | <b>26 471</b>  |
| <b>Saldo 31.12.2005</b>                  | <b>40 000</b> | <b>4 000</b>                 | <b>66 589</b>      | <b>110 589</b> |
| Aruandeperioodi kahjum                   | 0             | 0                            | -848               | <b>-848</b>    |
| <b>Saldo 31.12.2006</b>                  | <b>40 000</b> | <b>4 000</b>                 | <b>65 741</b>      | <b>109 741</b> |

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

### **Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid**

OÜ Inncity Group 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### **Raha ja raha ekvivalendid**

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

#### **Nõuded ostjate vastu**

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

#### **Muud nõuded**

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalisi nõudeid), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekumas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

#### **Ettevõtte tulumaks**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel

**OÜ INNERCITY GROUP**  
**Majandusaasta aruanne 2006**

maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 (kuni 31. detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76, ning kuni 31.12.2004 maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

**Tulude arvestus**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

**Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

**Rahavoogude aruanne**

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

**Lisa 2            Maksud**  
(kroonides)

|                        | 31.12.2005  |                 | 31.12.2006  |                 |
|------------------------|-------------|-----------------|-------------|-----------------|
| <b>Maksuliik</b>       | <b>Nõue</b> | <b>Kohustus</b> | <b>Nõue</b> | <b>Kohustus</b> |
| Käibemaks              | -           | 2 686           | -           | 2 686           |
| Erisoodustuse tulumaks | -           | 337             | -           | 337             |
| Maksude intressid      | -           | 192             | -           | 828             |
| <b>Kokku</b>           | -           | <b>3 215</b>    | -           | <b>3 851</b>    |

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.



**Lisa 3 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes**  
(kroonides)

OÜ Inncity Group müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade ja tegevusalade lõikes järgmiselt:

| <b>Piirkond</b> | <b>2005.a.</b> | <b>2006.a.</b> |
|-----------------|----------------|----------------|
| Eesti           | 215 560        | 0              |
| <b>Kokku</b>    | <b>215 560</b> | <b>0</b>       |

  

| <b>Tegevusala</b> | <b>2005.a.</b> | <b>2006.a.</b> |
|-------------------|----------------|----------------|
| Teenused          | 215 560        | 0              |
| <b>Kokku</b>      | <b>215 560</b> | <b>0</b>       |

**Lisa 4 Omakapital**  
(kroonides)

Osakapital üldsummas 40 000 krooni jaguneb 2 osaks nimiväärtusega 14 000 krooni ja 1 osaks nimiväärtusega 12 000 krooni. Põhikirja kohaselt on osaühingu maksimaalne lubatud osakapital 160 000 krooni.

2002. aasta märtsis maksti sisse osakapital 40 000 krooni. Osade eest tasuti rahas.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2006 moodustas 65 741 (31. detsember 2005: 66 589) krooni. Dividendide võimalikul väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2007 kaasneb sellega tulumaksukulu 22/78 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 51 278 (31. detsember 2005: 51 274) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 14 463 (31. detsember 2005: 15 315) krooni.

## JUHATUSE ALLKIRJAD 2006.AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Inncity Group juhatus on koostanud 2006. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

### Juhatus:

|               |                  |       |            |
|---------------|------------------|-------|------------|
| Madis Mättas  | juhatuse esimees | ..... | 30.06.2007 |
| Ülari Maar    | juhatuse liige   | ..... | 30.06.2007 |
| Henry Arnhold | juhatuse liige   | ..... | 30.06.2007 |

### **KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK**

|                                                         |               |
|---------------------------------------------------------|---------------|
| ▪ Eelmiste perioodide jaotamata kasum                   | 66 589 krooni |
| ▪ 2006 kahjum                                           | -848 krooni   |
| Suunata                                                 |               |
| • eelmiste perioodide jaotamata kasumisse               | -848 krooni   |
| Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist | 65 741 krooni |

|               |                  |       |            |
|---------------|------------------|-------|------------|
| Madis Mättas  | juhatuse esimees | ..... | 30.06.2007 |
| Ülari Maar    | juhatuse liige   | ..... | 30.06.2007 |
| Henry Arnhold | juhatuse liige   | ..... | 30.06.2007 |

## **Majandusaasta aruande allkirjad**

INNERCITY GROUP osaühing (registrikood: 10826637) 01.01.2006 - 31.12.2006 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Madis Mättas (juhatuse liige)

Kinnitanud

10.07.2007