

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Härma Ehitus OÜ

registrikood: 10826221

tänava/talu nimi, Käreda tee 10
maja ja korteri number:

alevik: Audru alevik

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 88301

telefon: +372 5029629

faks: +372 4425524

e-posti aadress: mait@harmaehitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Härma Ehitus peamiseks tegevusalaks on allhangete korras tehtavad suuremahulised plaatimis- ja hüdroisolatsioonitööd.

2020 aasta müügitulu oli 1352292.

Aasta keskmine töötajate arv oli 21 töötajat ja palgakulu koos maksudega moodustas summas 376665 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	80 304	52 874
Nõuded ja ettemaksed	350 168	375 736
Varud	1 121	1 090
Kokku käibevarad	431 593	429 700
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	360 550	409 942
Kokku põhivarad	360 550	409 942
Kokku varad	792 143	839 642
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	118 024	55 394
Võlad ja ettemaksed	89 818	216 573
Kokku lühiajalised kohustised	207 842	271 967
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	140 985	190 557
Kokku pikaajalised kohustised	140 985	190 557
Kokku kohustised	348 827	462 524
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	354 307	233 713
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 197	140 593
Kokku omakapital	443 316	377 118
Kokku kohustised ja omakapital	792 143	839 642

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	1 352 292	1 548 049
Muud äritulud	8 292	1 212
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-450 661	-420 032
Mitmesugused tegevuskulud	-376 633	-433 734
Tööjõukulud	-376 665	-437 864
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-44 370	-36 482
Muud ärikulud	-16 469	-9 862
Ärikasum (kahjum)	95 786	211 287
Intressikulud	-6 334	-4 800
Muud finantstulud ja -kulud	1	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	89 453	206 489
Tulumaks	-3 256	-65 896
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 197	140 593

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Härma Ehitus OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täpsustab rahandusministri määrus.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja pangas arvelduskontol olevat raha.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude soetusmaksumuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse hindamise meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse hindamise meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse ostmise hetkel kulusse. Kulusse kantud väheväärtuslike inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust elueast:

- Autod ja transpordivahendid 3 – 5 aastat
- Arvutid 3 – 5 aastat
- Muud põhivarad 3 – 5 aastat
- Hooned ja ehitised 20 aastat

Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Tarkvara 5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvustusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvutamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt ja ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha	76 535	17 837
Arvelduskontod	2 954	34 222
Deposiit	815	815
Kokku raha	80 304	52 874

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Ettemaksed varude eest	1 121	1 090
Ettemaksed varude eest	1 121	1 090
Kokku varud	1 121	1 090

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		23		6
Käibemaks	4 077	166	3 395	
Üksikisiku tulumaks		1 256		1 227
Sotsiaalmaks		5 986		9 464
Kohustuslik kogumispension		295		542
Töötuskindlustusmaksed		404		688
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		5 769		1 080
Ettemaksukonto jääk	0		495	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 077	13 899	3 890	13 007

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018							
Soetusmaksumus	64 793	131 510	1 249	34 207	166 966	10 168	241 927
Akumuleeritud kulum	-33 243	-18 273	-963	-7 086	-26 322	-2 236	-61 801
Jääkmaksumus	31 550	113 237	286	27 121	140 644	7 932	180 126
Ostud ja parendused		223 209		43 190	266 399	8 398	274 797
Muud ostud ja parendused		223 209		43 190	266 399	8 398	274 797
Amortisatsioonikulu	-3 240	-23 790	-286	-5 710	-29 786	-3 455	-36 481
Müügid (jääkmaksumuses)		-8 500			-8 500		-8 500
31.12.2019							
Soetusmaksumus	64 793	344 719	1 249	77 397	423 365	18 566	506 724
Akumuleeritud kulum	-36 483	-40 563	-1 249	-12 796	-54 608	-5 691	-96 782
Jääkmaksumus	28 310	304 156	0	64 601	368 757	12 875	409 942
Ostud ja parendused			2 640	11 899	14 539	10 706	25 245
Muud ostud ja parendused			2 640	11 899	14 539	10 706	25 245
Amortisatsioonikulu	-3 240	-28 000	-605	-7 368	-35 973	-5 158	-44 371
Müügid (jääkmaksumuses)		-22 241		-8 026	-30 267		-30 267
Muud muutused		1			1		1
31.12.2020							
Soetusmaksumus	64 793	311 724	3 889	79 506	395 119	29 272	489 184
Akumuleeritud kulum	-39 723	-57 808	-1 854	-18 400	-78 062	-10 849	-128 634
Jääkmaksumus	25 070	253 916	2 035	61 106	317 057	18 423	360 550

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	9 325	1 000
Transpordivahendid	9 325	1 000
Kokku	9 325	1 000

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	184 035	43 050	140 985
Kapitalirendikohustised kokku	184 035	43 050	140 985
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	234 251	43 694	190 557
Kapitalirendikohustised kokku	234 251	43 694	190 557

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	261 156	289 993
Kokku	261 156	289 993

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	12 774	12 774		
Lühiajaline laen	62 200	62 200		
Lühiajalised laenud kokku	74 974	74 974		
Kapitalirendikohustised kokku	184 035	43 050	140 985	
Laenukohustised kokku	259 009	118 024	140 985	
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	11 700	11 700		
Lühiajalised laenud kokku	11 700	11 700		
Kapitalirendikohustised kokku	234 251	43 694	190 557	
Laenukohustised kokku	245 951	55 394	190 557	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	53 779	53 779
Võlad töövõtjatele	16 215	16 215
Maksuvõlad	13 899	13 899
Muud võlad	5 925	5 925
Muud viitvõlad	5 925	5 925
Kokku võlad ja ettemaksed	89 818	89 818
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	150 687	150 687
Võlad töövõtjatele	40 466	40 466
Maksuvõlad	13 007	13 007
Muud võlad	12 413	12 413
Muud viitvõlad	12 413	12 413
Kokku võlad ja ettemaksed	216 573	216 573

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	352 462	594 980
Soome	999 830	953 069
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 352 292	1 548 049
Kokku müügitulu	1 352 292	1 548 049
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Plaatimisteenuse müük	1 189 646	1 500 872
Muu müügitulu	162 646	47 177
Kokku müügitulu	1 352 292	1 548 049

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	361 859	378 896
Müügi eesmärgil ostetud teenused	76 958	27 198
Energia	2 041	0
Elektrienergia	2 041	0
Transpordikulud	5 439	10 428
Üür ja rent	4 364	3 510
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	450 661	420 032

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	278 543	326 926
Sotsiaalmaksud	98 122	110 938
Kokku tööjõukulud	376 665	437 864
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	21	22

Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	106 043	86 800	51 799	124 808

Laenud

2020	Antud laenud	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Lühiajaline laen	10 000	62 200

2019	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Lühiajaline laen	11 700

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	24 600	96 043	113 108	51 799

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	4 000	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2021

Härma Ehitus OÜ (registrikood: 10826221) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIT HÄRMA	Juhatuse liige	22.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	354 307
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 197
Kokku	440 504
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	420 504
Kokku	440 504

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	1352292	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mait Häрма	37410070293	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4425524
Mobiiltelefon	+372 5029629
E-posti aadress	mait@harma.ee