

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** OSAÜHING ERAM BOOKS

**registrikood:** 10824009

**tänava/talu nimi,** Tartu mnt 84a-1111

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 10112

**telefon:** +372 6023084, +372 5033643

**faks:** +372 6023085

**e-posti address:** saldo@ersen.ee

**veebilehe address:** www.ebooks.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Varud	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Kasutusrent	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

## Tegevusaruanne

OÜ Eram Books majandustegevusele ja –tulemustele avaldasid 2022.a. olulist mõju järgmised asjaolud:

- geoliitiliselt ärev ning kõrge inflatsiooniga majanduskeskkond
- nõrk sisenõudlus Eestis, mis tohtub madalast kindlustundest, kasvavast tööpuudusest, palgakärbetest ja laenuvõimaluste nappusest
- konkurentsi tihenemine raamatute turul Eestis.

Viimase perioodi töö tulemusena utiliseerisime osa oma raamatutoodangust.

Vajadus utiliseerimiseks tulenes järgmistest põhjustest:

- raamatutoodete müügi vähenemine viimasel ajal,
- nende raamatute väljaandmis- ja müügilitsentsi kehtivuse lõppemine.

Utiliseeritud toodete summa on eelmiste aastate jaotamata kasumist maha kantud.

Raamatutoodangu utiliseerimise viis läbi firma Infokaitse OÜ.

### Tulud, kulud ja kasum

2022. aastal moodustas OÜ Eram Books müügitulu 502,1 tuhat euro, mis on 7,8 % vähem kui eelmisel aastal. Müügitulust moodustas 100 % toodangu müük. OÜ Eram Books müügitulust moodustas 100 % müük Eestisse.

OÜ Eram Books ärikasum on 58,2 tuhat eurot. Ärikulud olid 507,8 tuhat eurot.

Peamised finantsuhtarvud	2022	2021
Müügitulu (tuh eur)	502,1	544,3
Tulu kasv	-7,8 %	-7,6 %
Ärikasumi määr %	11,6 %	0,92 %
Puhaskasum (tuh eur)	57,2	3,5
Kasumi kasv	1543%	-67%
Puhasrentaablus	11,4 %	0,6 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	19,7	12,7
ROA	6,2 %	0,3 %
ROE	6,4 %	0,9 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2022 – müügitulu 2021)/ müügitulu 2021 \* 100
- Ärikasumimäär (%) = ärikasum/müügitulu \* 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2022– puhaskasum 2021)/ puhaskasum 2021 \* 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu \* 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku \* 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku \* 100

### Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Aruandeaastal jätkus koostöö Tallinna kutseõppeasutustega. Ettevõtte eesmärgiks on suurendada noorte huvi ettevõtte tegevusala vastu, mis peaks tulevikus leevendama heade spetsialistide puudust töajuturul. Toetatakse mitmeid kohalikke huviklubisid.

### Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

### Töötajad

Ettevõttes töötas 2022.a. keskmiselt 4 põhikohaga töötajat ja üle 100 lepingulise töötaja. Kogu 2022.a. palgakulu oli 208,3 tuhat eurot. Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikmest - juhatuses esimehest, kes tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina.

Aruandeperioodil OÜ Eram Books juhatusel oleval tasu makstud ei ole.

Juhatusel oleval lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

### Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Eram Books põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on toodete täiustamise ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Arendus- ja uurimistegevuse väljaminekuid 2022.aastal ei olnud ja 2023.aastas ei planeerita.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	144 448	33 540
Nõuded ja ettemaksud	18 204	4 291
Varud	419 480	672 164
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>582 132</b>	<b>709 995</b>
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	345 000	470 883
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>345 000</b>	<b>470 883</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>927 132</b>	<b>1 180 878</b>
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksud	29 593	55 956
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>29 593</b>	<b>55 956</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>29 593</b>	<b>55 956</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	639	639
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	837 114	1 118 244
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 230	3 483
<b>Kokku omakapital</b>	<b>897 539</b>	<b>1 124 922</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>927 132</b>	<b>1 180 878</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	502 187	544 392
Muud äritulud	63 835	9 689
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-303 396	-335 598
Mitmesugused tegevuskulud	-57 973	-47 483
Tööjõukulud	-145 213	-165 643
Muud ärikulud	-1 239	-333
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>58 201</b>	<b>5 024</b>
Intressitulud	1	10
Intressikulud	-1 027	-455
Muud finantstulud ja -kulud	55	68
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>57 230</b>	<b>4 647</b>
Tulumaks	0	-1 164
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>57 230</b>	<b>3 483</b>

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Eram Books 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Eram Books 2022. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on OÜ Eram Books arvestusvaluutaks alates 1. jaanuarist 2011 euro. Muutus arvestusvaluutas on kajastatud edasiulatuvalt. Seisuga 1. jaanuar 2011 on ettevõtte teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatakse võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoivuseid pankades.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

"Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ei ole.

### Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millele varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/ tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 3 196 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 196 eurot kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi

sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

#### **Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3196**

#### **Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

#### **Eraldised ja tingimuslikud kohustised**

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

#### **Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

#### **Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 26/74 ( kuni 2004.a.) netodividendina väljamakstud summalt .2014.a. dividendi maksumäär oli 21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. 2022.a. dividendi maksumäär on 20/80.

#### **Seotud osapooled**

OÜ Eram Books aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- Omanikku
- juhtkonna ning juhatuse liikmeid
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

## **Lisa 2 Varud**

(eurodes)

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>Lõpetamata toodang</b>	<b>49 108</b>	<b>49 702</b>
<b>Valmistoodang</b>	<b>370 372</b>	<b>622 462</b>
<b>Kokku varud</b>	<b>419 480</b>	<b>672 164</b>

Majandustegevuseks kõlbatuid kaupu on aruandeaastal alla hinnatud ja maha kantud 284 613 euro ulatuses eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt. Mahakandmisele kuuluvate raamatute puhul lõpeb müügiliitsentsi kehtivusaeg.

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		196		114
Käibemaks		3 381		2 947
Üksikisiku tulumaks		3 142		4 458
Sotsiaalmaks		5 473		6 943
Kohustuslik kogumispension		195		272
Töötuskindlustusmaksed		298		402
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		1 158		1 857
Ettemaksukonto jääk	19		8	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>19</b>	<b>13 843</b>	<b>8</b>	<b>16 993</b>

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2022 moodustas 894 344 eurot ( 2021.a.: 1 121 727 eurot). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendina, on 178 869 eurot ( 2021.a.: 224 345 eurot), seega netodividendina oleks võimalik välja maksta 715 475 eurot ( 2021.a.: 897 382 eurot). 2022.a. dividendi maksumäär on 20/80.

### Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Kokku	
	Ehitised	
<b>31.12.2020</b>		
Soetusmaksumus	145 883	145 883
Akumuleeritud kulum	0	
<b>Jääkmaksumus</b>	145 883	145 883
Ostud ja parendused	325 000	325 000
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	325 000	325 000
<b>31.12.2021</b>		
Soetusmaksumus	470 883	470 883
Akumuleeritud kulum	0	
<b>Jääkmaksumus</b>	470 883	470 883
Müügid (jääkmaksumuses)	-125 883	-125 883
<b>31.12.2022</b>		
Soetusmaksumus	345 000	345 000
Akumuleeritud kulum	0	
<b>Jääkmaksumus</b>	345 000	345 000



**Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas**

	2022	2021
Ehitised	185 250	0
<b>Kokku</b>	<b>185 250</b>	<b>0</b>

**Lisa 5 Kasutusrent**

(eurodes)

**Aruandekohustuslane kui rentnik**

	2022	2021
Kasutusrendikulu	20 313	2 735
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2022	31.12.2021
12 kuu jooksul	6 698	2 244
1-5 aasta jooksul	20 201	1 483

OÜ Eram Books on võtnud kasutusrendile kolm sõiduauto.

**Lisa 6 Müügitulu**

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	502 187	544 392
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>502 187</b>	<b>544 392</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>502 187</b>	<b>544 392</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
raamatute müük	462 795	505 996
e-raamatute müük	39 392	38 396
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>502 187</b>	<b>544 392</b>

## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	108 025	123 191
Sotsiaalmaksud	37 188	42 452
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>145 213</b>	<b>165 643</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	6

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
<b>Nõuded ja ettemaksed</b>		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 544	0
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>14 544</b>	<b>0</b>
<b>Võlad ja ettemaksed</b>		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	9 150
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>0</b>	<b>9 150</b>

MÜÜDUD	2022	2021
	Kaubad	Kaubad
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	538 004	570 102
<b>Kokku müüdüd</b>	<b>538 004</b>	<b>570 102</b>

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindasid.

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2023

**OSAÜHING ERAM BOOKS (registrikood: 10824009) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI VAINA	Juhatuse liige	28.06.2023

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	837 114
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 230
<b>Kokku</b>	<b>894 344</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	894 344
<b>Kokku</b>	<b>894 344</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	837 114
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 230
<b>Kokku</b>	<b>894 344</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	894 344
<b>Kokku</b>	<b>894 344</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatukirjastamine	58111	502187	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jüri Vaina	36210020257		2556 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6023084
Faks	+372 6023085
Mobiiltelefon	+372 5033643
E-posti aadress	saldo@ersen.ee
Veebilehe aadress	www.ebooks.ee