

378545

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

14 -12- 2009

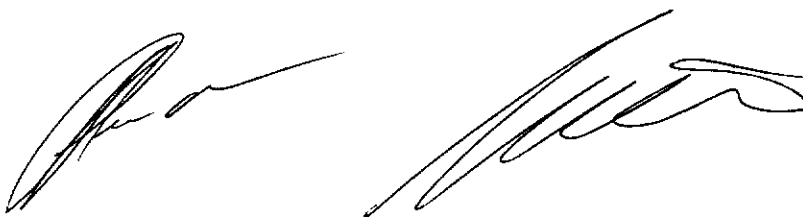
Vaike Roots

16 l.

REVALPLUSS OÜ

2008. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Äriregistri nr.	10823777
Aadress:	Tule 10 76505 Saue Harjumaa
Telefon:	37 256 29 4000, 37 250 90 450
Elektronpost:	tonis@dammix.ee harri@sautech.ee
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2008-31.12.2008



Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Raha	11
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 5 Osakapital	12
Lisa 6 Müügitulud	12
Lisa 7 Muud tegevuskulud	12
Lisa 8 Muud ärikulud	12
Lisa 9 Finantstulud	12
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008 majandusaasta aruandele.....	13
MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK.....	14
Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile	15
OSANIKE NIMEKIRI	16



TEGEVUSARUANNE

Revalpluss OÜ alustas majandustegevust 2002.a.

Revalpluss OÜ plaanitud põhitegevusaladeks peaks kujunema kaubanduslik vahendustegevus, masinate- ja seadmete müük, samuti investeeringud omavahendite arvelt, tehingud kinnisvaraga ning kinnisvara haldamine ja arendamine.

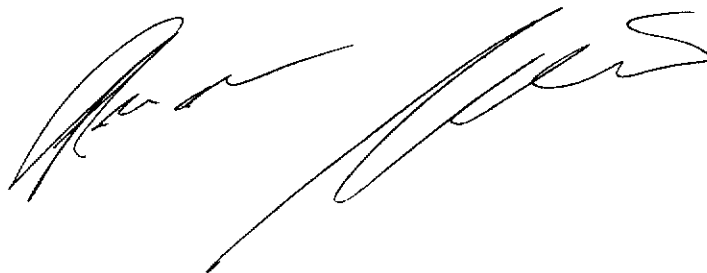
2008.a. ei õnnestunud midagi müüa. Varasematel aastatel on ostetud üks kinnistu müügiks, kuid ka 2008.a. ei õnnestunud seda veel ära müüa.

Juhatus tegeleb aktiivselt uute müügiturgude otsimisega, et käivitada uuesti müügitegevus. Kuna müügitegevust 2008.a. ei toimunud, siis seoses sellega oleme 2008.a. käibemaksukohuslase registrist Revalpluss OÜ maha võtnud.

Osaühingu juhatus koosneb kahest liikmest.

Töötajaid veel palgatud ei ole, seoses sellega ei ole ka makstud töötasusid ega arvestatud sotsiaalmaksu.

Juhatusel liikmetele eraldi tasusid makstud ei ole.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 12 toodud Revalpluss OÜ 2008. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
3. Revalpluss OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatus liige
Tõnis Raide

Juhatus liige
Harri Ummik

Saue, 05.11.2009

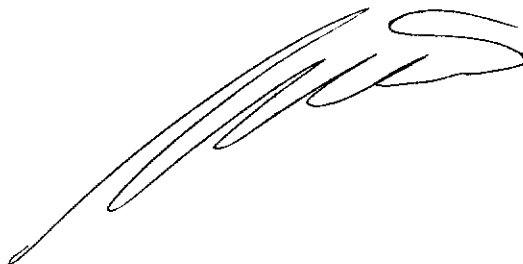
Bilanss
(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr.
VARAD			
Käibevara			
Raha	457 044	459 269	1
Nõuded ja ettemaksed	320 622	320 325	2
Varud	258 475	258 475	3
Käibevara kokku	1 036 141	1 038 069	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	45 095	45 095	4
Põhivara kokku	45 095	45 095	
VARAD KOKKU	1 081 236	1 083 164	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	163	163	
Lühiajalised kohustused kokku	163	163	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	362 000	362 000	5
Kohustuslik reservkapital	70 225	70 225	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	650 775	652 620	
Aruandeaasta kasum	-1 927	-1 844	
Omakapital kokku	1 081 073	1 083 001	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	1 081 236	1 083 164	



Kasumiaruanne
(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr.
Müügitulu	0	0	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	0	
Muud tegevuskulud	-1 684	-1 671	7
Muud ärikulud	- 347	-347	8
Ärikasum, -kahjum	-2 031	-2 018	
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud, -tulud	104	174	9
Finantstulud ja -kulud kokku	104	174	
Kasum enne tulumaksustamist	-1 927	-1 844	
Aruandeaasta puhaskasum	-1 927	-1 844	



Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	2008. a.	2007.a.	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum, -kahjum	-2 031	-2 018	
Äriteg.seotud nõuete ja ettemaksete muutus	- 298	-200 293	2
Varude muutus	0	0	3
Äriteg.seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	117	
Saadud intressid	104	174	9
Kokku rahavood äritegevusest	-2 225	-202 020	
 Rahavood kokku	 -2 225	 -202 020	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	459 269	662 289	1
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 225	-202 020	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	457 044	459 269	1



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osa- kapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum/ kahjum	Aruandeaasta kasum/ kahjum	Kokku
31.12.2007	362 000	70 225	652 620	-1 844	1 083 001
Kohustuslik reservkapital					0
Kahjumi katmine	0	0	-1 844	1 844	
Aruandeaasta kahjum				-1 927	-1 927
31.12.2008	362 000	70 225	650 775	-1 927	1 081 073



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Revalpluss OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Revalpluss OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Seoses RTJ 11 „Äriühendused ja tütar- ning sidusettevõtete kajastamine” muudatustega kajastatakse alates 2005.a. aruandeaastast investeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse soetusmaksumuses.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande kirjel “Kaubad, toore, materjal, teenused”.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.



Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettvõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, või kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

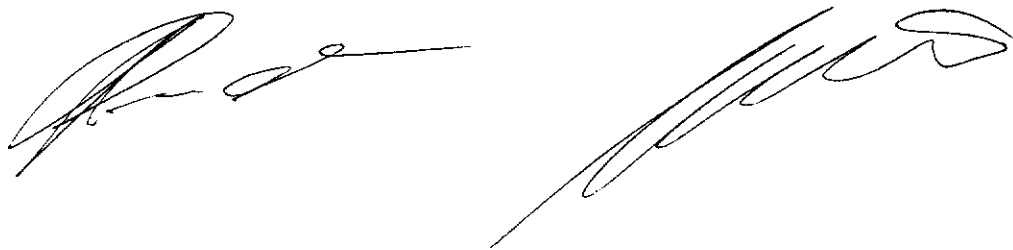
Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2005 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.



Lisa 1 Raha

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Sularaha kassas	406 625	406 625
Pangakontod	50 419	52 644
Raha ja pangakontod kokku	457 044	459 269

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Nõuded ostjate vastu	0	0
Nõuded tütarettevõtete vastu	120 003	120 003
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	619	322
Muud lühiajalised nõuded (antud laenud)*	200 000	200 000
Nõuded ja ettemaksed kokku	320 622	320 325

* Antud laen (Maa ja Töö OÜ, reg.nr.10608151), kuulub tagastamisele 31.12.2009.
intress 2,9 % aastas

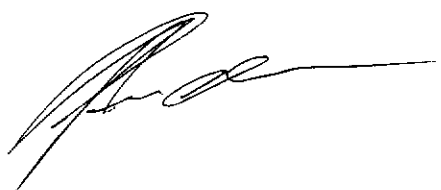
Lisa 3 Varud

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Müügiks ostetud varud	250 000	250 000
Ettemaksed varude eest	8 475	8 475
Varud kokku	258 475	258 475

2008.a. ei ole varusid alla hinnatud ega maha kantud.

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Tütarettevõtte osad (Mainteh SIA, Läti Vabariik)	45 095	45 095
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	45 095	45 095



Lisa 5 Osakapital

Osakapital üldsummas 362 000 tuhat krooni jaguneb kaheks osaks väärtusega 181 000,00 krooni. Põhikirja kohaselt on maksimumkapital 1 448 000,00 krooni.

Lisa 6 Müügitulud

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
EMTAK		
68101 Enda kinnisvara ost ja müük	0	0
46901 Spetsialiseerimata hulgikaubandus	0	0
Müügitulud kokku	0	0

Lisa 7 Muud tegevuskulud

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Panga teenustasud	27	44
Sidekulud (veebimajutus)	1 656	1 627
Muud tegevuskulud kokku	1 683	1 671

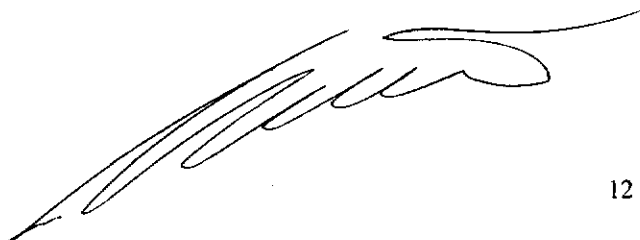
Lisa 8 Muud ärikulud

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Maamaks	347	347
Muud ärikulud kokku	347	347

Maamaks on tasutud müügiks ostetud kinnistu pealt, mida ei ole veel õnnestunud müüa. Bilansis on kajastatud müügiks ostetud kinnistu bilansikirjel "Varud" all ("Müügiks ostetud varud"), vt. Lisa 3.

Lisa 9 Finantstulud

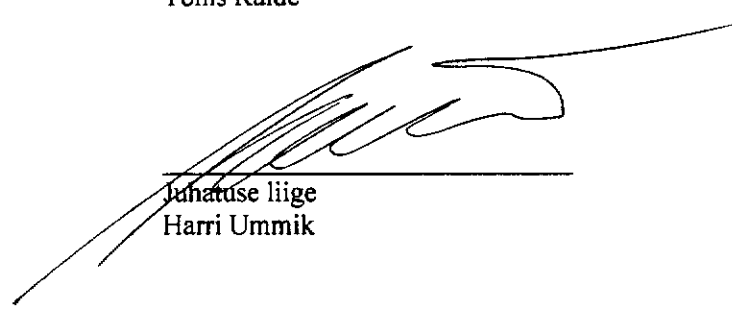
	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Saadud intressid pangakontodelt	104	174
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	104	174



Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008 majandusaasta aruandele

Revalpluss OÜ 2008 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt
06.11.2009 otsusega, allkirjastamine



Juhatuse liige
Tõnis Raide

Juhatuse liige
Harri Ummik

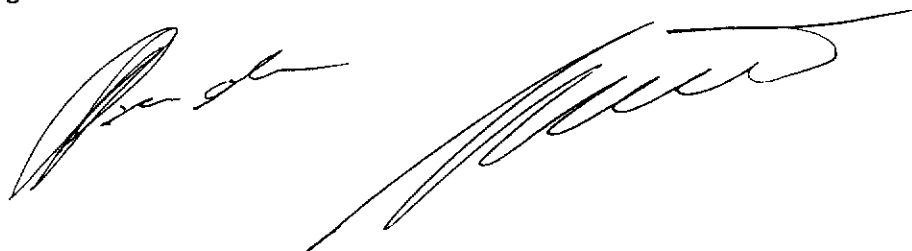
MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK

Revalpluss OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku katta 2008.a. kahjum 1927,00 krooni eelnevate perioodide kasumi 650 775,00 krooni arvelt.

Two handwritten signatures in black ink, one on the left and one on the right, both appearing to be cursive and stylized.

Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile

Tegevusala	EMTAK	Müügitulu
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	0
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	0
Kokku müügitulud:		0



OSANIKE NIMEKIRI

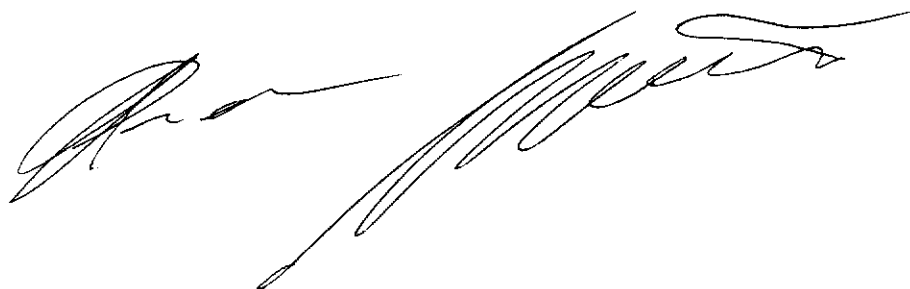
(üldkoosoleku 06.11.2009 seisuga)

AS Saotec
reg.nr. 10112390

- 1) Tule 10, Saue linn, Harju Maakond
- 2) 1 osa nimiväärtusega 181 000,00 krooni, osalus 50%
- 3) osa märkimise aeg 25.01.2002

AS Dammix
reg.nr. 10271600

- 1) Valga mnt.2, Tõrva linn, Valga Maakond
- 2) 1 osa nimiväärtusega 181 000,00 krooni, osalus 50 %
- 3) osa märkimise aeg 25.01.2002

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.