

Dinero Invest OÜ

311226
Majandusaasta aruanne 2007. a
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
01-07-2008

Liina Lilleväli

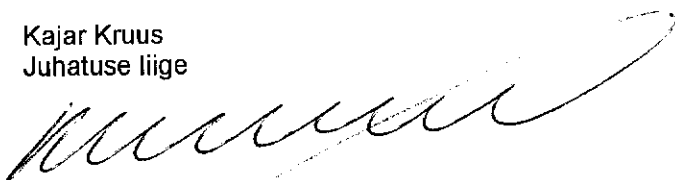
Majandusaasta aruanne 2007

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2007

OÜ Dinero Invest

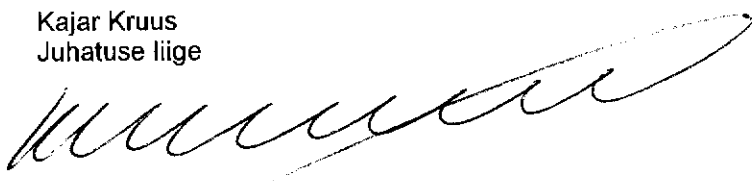
Äriregistrikood 10822720
Aadress: Karuvildiku 22
Alliku küla
Saue vald
76401
Harjumaa
Telefon 5026308

Kajar Kruus
Juhatuse liige



Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE skeem 1.....	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	9
Lisa 1 Raha	11
Lisa 2 Müügitulu.....	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja tagasinõuded.....	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara.....	12
Lisa 5 Pikajalised laenud.....	12
Lisa 6 Lühiajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 7 Sidusettevõtete aktsiad või osad	13
Lisa 8 Antud pikaajalised laenud.....	13
Lisa9 Mitmesugused tegevuskulud	13
Majandusaasta aruande allkirjad.....	14



Tegevusaruanne 2007a

Dinero Invest OÜ 2007.aasta müügitulu oli 617 775 krooni ,
s.h. 98 953 krooni üüritulud. Aruandeaasta lõpetati 4 820 188 kroonise
puhaskasumiga , millest 529 697 krooni moodustasid finantstulud aktsiatelt
ja väärtpaberitelt, muud tulud põhivara müük 2 542 373 krooni ja seltsingulepingu
alusel 2 200 000 krooni

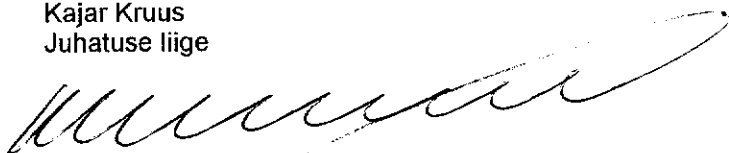
Aruandeaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 222 351 krooni
s.h.

Masinad ja seadmed	32433 krooni
Pikaajalised finants- investeeringud	189918 krooni

Dinero Invest OÜ väärtpaberiarve oli seisuga 31.12.2007 3 795 842 krooni ,
millest 39,21 % moodustasid aktsiad , 39,49 % alternatiivsed investeeringud ,
1,07% valuuta ja rahaturg, 15,47 % võlakirjad ja 4,76% deposiidid .
Varade paigutus valuutade lõikes oli 9,55 % USD , 59,35 % EUR , 19,65%
BGN , 19,65% EEK .

Väljamakseid juhatuse liikmetele ei tehtud .

Dinero Invest OÜ 2007.aastal palgatööjõudu ei kasutanud.



Juhatus deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ Dinero Invest 2006.a.raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises,et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Dinero Invest finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- OÜ Dinero Invest on jätkuvalt tegutsev.

Kuupäev

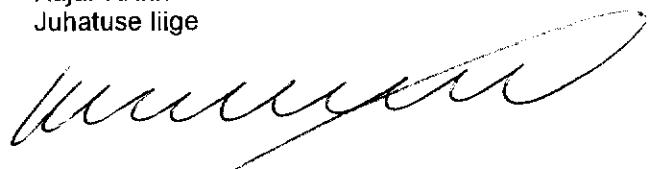
Allkiri

Juhatus liige:

Kajar Kruus

30.06.2008.a. 

Kajar Kruus
Juhatus liige



BILANSS		Täiskroonides			31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA						
KÄIBEVARA						
Raha	Lisa 1				7275840	143060
Lühiajalised finantsinvesteeringud	Lisa 6				3384628	3954348
Mitmesugused nõuded						
Muud lühiajalised nõuded					1527253	2295544
Antud pikaajalised laenud	Lisa 8				2242800	3605800
Kokku mitmesugused nõuded					3770053	5901344
Ettemaksed						
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 3				4732	0
Kokku ettemaksed					4732	0
KÄIBEVARA KOKKU					14435253	9998752
PÕHIVARA						
Materiaalne põhivara	Lisa 4					
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed põhivara eest					0	269492
Pikaajalised finantsinvesteeringud					189918	275380
Sidusettevõtete aktsiad või osad	Lisa 7				16800	16800
Hooned ja rajatised					0	988927
Masinad ja seadmed					114518	96910
Kulum masinad ja seadmed					-58886	-40689
Kulum hooned ja rajatised					0	-280194
Kokku materiaalne põhivara					262350	1326626
AKTIVA KOKKU					14697603	11325378
PASSIVA						
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED						
Võlad tarnijatele						
Tarnijatele tasumata arved					5022	2985
Muud lühiajalised võlad					553319	553319
Lühiajalised kohustused kokku					558341	556304
PIKAAJALISED KOHUSTUSED						
Pikaajalised laenud	Lisa 5				621498	2071498
Pikaajalised kohustused kokku					621498	2071498
KOHUSTUSED KOKKU					1179839	2627802
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS						
Osakapital nimiväärtuses					40000	40000
Kohustuslik reservkapital					4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum					8653576	7680845
Aruandeaasta kasum (kahjum)					4820188	972731
OSAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU					13517764	8697576
PASSIVA KOKKU					14697603	11325378

KASUMIARUANNE

SKEEM 1 KROONIDES (komakohata)

31.12.2007 31.12.2006

ÄRITULUD

Müügitulu	Lisa 2	617775	332303
Muud äritulud		4742373	0
ÄRITULUD KOKKU		5360148	332303

ÄRIKULUD

Mitmesugused tegevuskulud	Lisa 9	134451	87070
Amortisatsioon		111700	116920
Muud ärikulud		789378	0
ÄRIKULUD KOKKU		1035529	203990

ÄRIKASUM (-KAHJUM)	4324619	128313
---------------------------	----------------	---------------

FINANTSTULUD

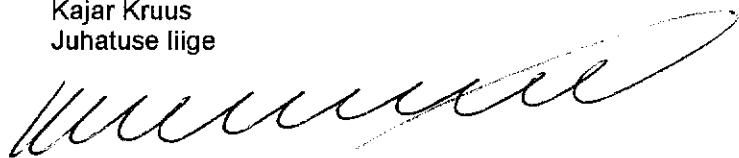
Muud intressi- ja finantstulud	309896	186089
Aktsiate turuväärtuse muutus	64744	659360
Kasum aktsiate müügist	155057	0
FINANTSTULUD KOKKU	529697	845449

FINANTSKULUD

Kahjum valuutakursi muututest	0	19
Aktsiate turuväärtuse muutus	34128	1012
FINANTSKULUD KOKKU	34128	1031

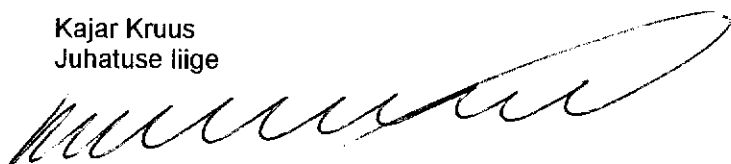
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	4820188	972731
--	----------------	---------------

ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	4820188	972731
--	----------------	---------------



RAHAVOOGUDE ARUANNE

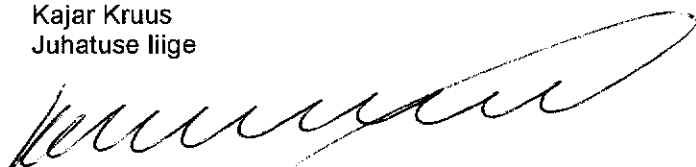
	31.12.2006	31.12.2005
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	4820188	972731
PÕHIVARA KULUM	111700	116920
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2508899	-2484599
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	189417	19465
RAHAVOOGUDE MUUTUS ÄRITEGEVUSEST KOKKU	7630204	-1375483
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
Ettemaksed põhivara eest	269492	-201694
Põhivara soetamine	597622	-7413
Pikaajalised finantsinvesteeringud	85462	0
RAHAVOOGUDE MUUTUS INVESTEERIMISEST KOKKU	952576	-209107
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
Saadud laenud	-1450000	1000000
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST	-1450000	1000000
RAHAJÄÄGI MUUTUS KOKKU	7132780	-584590
RAHAJÄÄK AASTA ALGUL	143060	727650
RAHAJÄÄK AASTA LÕPUL	7275840	143060



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohust. Reservkap.	Eelmiste perioodide Jaotamata kasum	Aruandeaasta Kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2004	40000	4000	1098360	1242781	2385141
2005.aasta					
Kohustuslik reservkapital					
Aruandeaasta kasum				5339704	
Seisuga 31.12.2005	40000	4000	2341141	5339704	7724845
2006.aasta					
Aruandeaasta kasum				972731	
Seisuga 31.12.2006	40000	4000	7680845	972731	8697576
Aruandeaasta kasum				4820188	
31.12.2007	40000	4000	8653576	4840188	13537764

Vastavalt Dinero Invest OÜ põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160000 krooni.
 Asutamisel koosnes osakapital 1 osast- 1 osa 40000 krooni
 Aruandeaastal osakapitali ei suurendatud .



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

ja hindamiselused

Dinero Invest OÜ juhatus on koostanud Äriseadustikust lähtuvalt raamatupidamise aastaaruande mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude-ja omakapitali muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ja rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevat hea raamatupidamistava nõudeid. Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt Dinero Invest OÜ kohustuste ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ja asjaolud, mis ilmnesisid aruande koostamisperioodil 01.01.2007 . kuni 25.06.2008

Majandusaasta algas 01.01.2007 ja lõppes 31.12.2007. a

Juhatus hinnangul on Dinero Invest OÜ jätkuvalt tegutsev äriühing.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides.

Välisvaluutas fikseeritud majandustehingute ja bilansinäitajate arvestus

Välisvaluutas fikseeritud varade, kohustuste ja omakapitali osas toimunud majandustehingute arvestust peetakse Eesti kroonides (EEK), hinnatult operatsioonipäeval kehtiva Eesti Panga valuutakursiga.

Tulud ja kulud on võetud arvele operatsioonipäeval kehtiva Eesti Panga valuutakursiga.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on hinnatud aastaaruande koostamisel bilansipäeval kehtiva Eesti Panga valuutakursiga. Kursimuutused on kajastatud bilansipäeval kasumi või kahjumina.

Käibevara

Käibevara on hinnatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

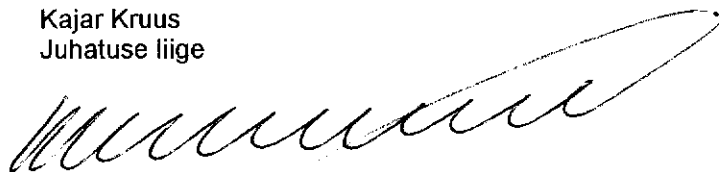
Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Iga ostja võlgnevust hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad arved ja lootusetud nõuded on kantud kuludesse.

Ostetud kaubad, materjalid on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud teistest otsestest väljaminekutest, millest on mahaarvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Kaupade ja materjalide kuludesse kandmisel on kasutatud FIFO meetodit.



Materiaalne põhivara

Masinaid, seadmeid ja muu inventar kui piiratud kasutuseaega materiaalne põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Amortisatsiooninorm on seadmetel 20% ,rajatistel 10%.

Amortisatsioonimeetod on lineaarne.

Põhivarana võetakse arvele seadmed ja kontoritenika väärtusega üle 5 000 krooni ja kasutusega üle ühe aasta.

Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida Dinero Invest OÜ saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

Kasutusrendi maksed kirjendati tekkepõhiselt kuludesse.

Ettevõtte tulumaks

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksu kohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividendide maksab ning kuidas on ettevõtte aktsiad dividendide väljamaksmise kuupäeval jagunenud residendist füüsiliste isikute ja mitteresidentide vahel. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda dividendide väljamaksmisega juhul, kui kõik ettevõtte aktsionärid kuulusid tulumaksuga maksustatavasse kategooriasse, on ära toodud lisas

Tulude arvestus

Müügitulud on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel või lepingus fikseeritud perioodide kohta.

Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeertakse üks kord aastas-aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilanis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.



Lisa 1 Raha

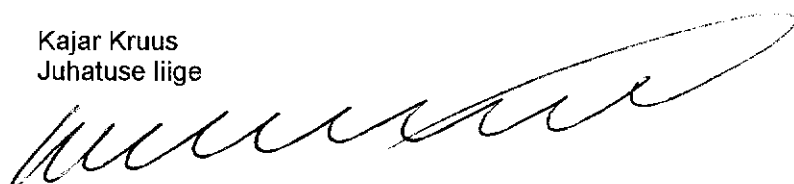
	2007	2006
Kassa	11723	10865
Arveldusarved EEK	4094662	713904
Euro	3169455	2873
USD	0	8
Kokku	7275840	727650

Lisa 2 Müügitulu

		2007	2006
Üüritulud	EMTAK68201	98953	71303
Ärikonsultatsioonid	EMTAK41101	518822	261000
Muud äritulud		4742373	0
Kokku		5360148	332303
Realisatsioon Eestis	100,00%	5360148	332303
Kokku		5360148	332303

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

	2006	2006
Käibemaksu ettemaks	4732	0



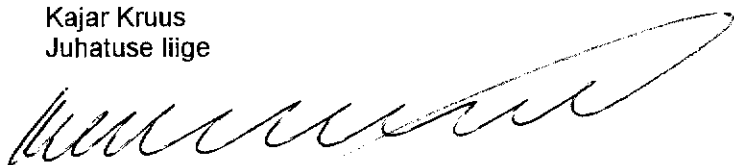
Lisa 3 Materiaalne põhivara.

	Hooned ja Rajatised	Masinad ja seadmed	Võlakirjad Turuväärtus	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004		0	0	0
Soetamine	988927	49497	322695	1361119
Mahakandmine (-)			0	0
Soetamine		40000		
Soetusmaksumus 31.12.2005	988927	89497	248633	1327057
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-82410	-7425		-89835
Aruandeaastal arvestatud kulum	-98892	-15236	0	-114128
Mahakantud põhivara kulum (-)			0	0
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-181302	-22661	0	-203963
Jääkmaksumus 31.12.2005	807625	66836	248633	1123094
Soetamine		7413		
Aruandeaastal arvestatud kulum	-98892	-18028		
Soetusmaksumus 31.12.2006	988927	96910		
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-280194	-40689		
Jääkmaksumus 31.12.2006	708733	56221	275380	1040334
Soetamine		32433		
Müük	988927	14826		
Aruandeaastal arvestatud kulum	-90651	-21049		
Müüdud põhivara kulum	370845	2852		
Mahakandmine (-)	618082	11974		
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	-58886		-58886
Soetusmaksumus 31.12.2007	0	114518	189918	304436
Jääkmaksumus 31.12.2007	0	55632	189918	245550

Lisa 5 Pikaajalised laenud

	Kroonides	2006	Tasutud	2007
Kajar Kruus laenulemiidi leping 04.02.2004				
alusel saadud protsendita laen		2054698	1450000	604698
Multicon Grupp OÜ osa		16800		16800
Kokku		2071498	1450000	621498

Kajar Kruus
Juhatuse liige



Lisa 6 Lühiajalised finantsinvesteeringud

	2005 Turuväärtus	
Aktsiad	15112	1127403
	2006	
Soetatud	2283	
Müüdnud	5	
Jääk31.12.2006	17990	2225035
Soetatud	2122	
Müüdnud	15480	
Jääk31.12.2007	4632	1491541
Alternatiivsed investeeringud	2005	
	36800	994221
	2006	
Soetatud	21900	
Müüdnud	66	
Jääk31.12.2006	58631	1209000
Jääk31.12.2007	58631	1499081
	2005	
Võlakirjad	3329	528823
	2006	
Jääk31.12.2006	3329	520313
Müüdnud	861	
Jääk31.12.2007	2468	394006
Kokku 31.12.2007	79950	3384628

Lisa 7 Sidusettevõtete aktsiad või osad

Multicon Grupp OÜ osa42% 16 800

Lisa8 Antud pikaajalised laenud

	31.12.06	antud tasutud	31.12.07	Tähtaeg	
Multicon Grupp OÜ	925800	87000	0	1012800	31.12.08 3,50%
Limentacom OÜ	1180000	50000	0	1230000	31.3.08 10,00%
Bolton Invest OÜ	1500000	1500000	0		6,00%
Kokku	3605800	137000	1500000	2242800	

Lisa9 Mitmesugused tegevuskulud

	2007	2006
Rendikulud	19524	18485
Juriidilised kulud	6044	10655
Raamatupidamisteenused	20428	19920
Andmeside	826	119
Hoolduskulud	15033	0
Pangakulud	37029	35549
Muud tegevuskulud	35567	2342
Kokku	134451	87070

Kajar Kruus
Juhatuse liige

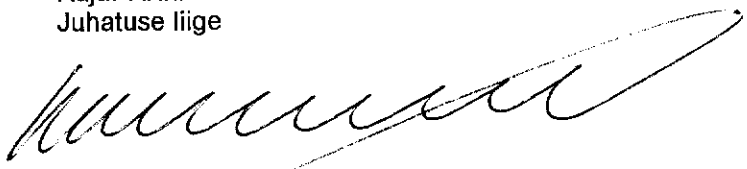


Majandusaasta aruande allkirjad

Juhatus on koostanud 2007.a. majandusaasta aruande, mis on Kinnitatud "30. juuni.....2008.a.ainuosaniku poolt ning millele on alla kirjutanud OÜ Dinero Invest ainuomanik.

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruande:

		Kuupäev	Allkiri
Juhatus liige:	Kajar Kruus	30.06.2008a.	



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmise perioodide jaotamata kasumi jääk 31/12/06	8653576
Aruandeaasta puhaskasum	4820188
Kokku jaotamata kasum	13473764
Reservfondi moodustamiseks	0
Dividendideks	0
Dividendi tulumaks	0
Eelmiste perioodide kahjumi katteks	0
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	13473764

Osanike nimekiri **seisuga 31.12.2007**

Kajar Kruus	IK 37206050229	Elukoht Tallinn	Iosa	40000
-------------	----------------	-----------------	------	-------

