

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

21-06-2004

8-23

KONTROLLITUD

Maire MÄE

Osaühing *AmEst Invest*

Majandusaasta aruanne 2003

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

21-06-2004

Majandusaasta aruanne

.....

<i>Ärinimi:</i>	<i>Osaühing AmEst Invest</i>
<i>Äriregistri kood:</i>	<i>10822306</i>
<i>Postiaadress:</i>	<i>Metsa 21 Rapla</i>
<i>Postiindeks:</i>	<i>79514</i>
<i>Telefon:</i>	<i>48 96 699</i>
 <i>Mobiiltelefon:</i>	 <i>52 52 639</i>
 <i>Põhitegevus:</i>	 <i>metsa ülestöötamine, varumine töötlemine ja vahendamine</i>
 <i>Majandusaasta algus:</i>	 <i>1. jaanuar 2003</i>
 <i>Majandusaasta lõpp:</i>	 <i>31. detsember 2003</i>
 <i>Tegevjuht:</i>	 <i>Margo Visnu -juhatuse liige</i>
 <i>Audiitor:</i>	 <i>Karin Teder</i>
 <i>Lisatud:</i>	 <i>kahjumi katmise ettepanek audiitori järeldusotsus, osanike nimekiri</i>



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

21-06-2004

SISUKORD

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamiselused	10-13
Lisa 2 Nõuded Ostjatele	14
Lisa 3 Tellijatelt saadaolevad summad	14
Lisa 4 Viitlaekumised ja ettemaksed	14
Lisa 5 Maksunõuded- ja kohustused	14
Lisa 6 Varud	15
Lisa 7 Muud lühiajalised nõuded	15
Lisa 8 Materiaalse põhivara liikumine	15
Lisa 9 Kapitalirent	16-17
Lisa 10 Kasutusrent	17
Lisa 11 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	17-18
Lisa 12 Osakapital	18
Lisa 13 Müüdud kaupade kulud	18
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 15 Muud ärikulud	19
Lisa 16 Bilansivälised varad ja kohustused	19
Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega	19
Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele	20

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
21-06-2004

TEGEVUSARUANNE

OÜ AmEst Invest põhitegevuseks on metsa ülestöötamine. Seoses sellega on osaühing rentinud kapitalirendi tingimustes metsa ülestöötamistehnikat. Ettevõtte tegutseb teist aastat.

2003. aastal moodustas OÜ AmEst Invest müügitulu 9018892 krooni, kasvades aastaga 58 %. Müügitulust moodustas 62 % metsa ülestöötamine, 38 % transporditeenus. Osaühingu kahjumiks kujunes 832054 krooni, mis on tingitud kulude suurenemisest ja osaliselt ettevõttele kahjulikest kapitalirendi lepingutest.

Aruandeperioodil investeeriti materjaalsesse põhivarasse kokku 558595 krooni. Sõlmiti ka seite uut kapitalirendi lepingut, peamiselt uue metstehnika ostuks.

OÜ AmEst Investi keskmine töötajate arv majandusaastal oli 10 töötajat. Majandusaasta tööjõukulud moodustasid 638182 krooni, kasvades aastaga 42 %. Tööjõukulude kasvu tingis palgakulude kasv. Juhatus liige Margo Visnu on tasustatud 5000 krooniga.

OÜAmEst Investi põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Üheks ülesandeks on püsiklientide hoidmine ning ka uute koostööpartnerite leidmine.


.....
Margo Visnu

juhatuse liige.....


Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
21-06-2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaruande eest ja kinnitame, et lehekülgedel 1 kuni 20 toodud Osaühingu AmEst Invest 2003.a. raamatupidamise aastaaruanne:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab äriühingu finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. OÜAmEst Invest on jätkuvalt tegutsev.

Raplas,01.....06..... 2004.a.

.....
Mery Laub
Juhatuselige

.....
Margo Visnu
Juhatuselige

juhatuse liige.....
.....

SISSE TULNUD

21-06-2004

BILANSS

	Lisa	31.12.2003	31.12.2002
nr.			
VARAD			
Raha ja pangakontod		19908	80527
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate laekumata arved	2	357132	137659
Tellijatelt saadaolevad summad	3	213427	732113
Kokku		570559	869772
Mitmesugused nõuded	7	100000	100000
Viitlaekumised	4	5015	500
Ettemaksed			
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	4	86024	78762
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	214853	148977
Kokku		300877	227739
Tooraine ja materjal	6	0	257284
Käibevara kokku		996359	1535822
Materiaalne põhivara kokku	8	7865862	5066306
VARAD KOKKU		8862221	6602128
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalised laenud		163000	6110
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	9	1849580	1133802
Kokku		2012580	1139912
Võlad tarnijatele		1326501	276752
Maksuvõlad	5	44795	26332
Võlad töövõtjatele		59910	40196
Lühiajalised kohustused kokku		3443786	1483192
Pikaajalised kohustused			
Kapitalirendi kohustused	9	3838604	2707051
Pikaajalised kohustused kokku		7282390	4190243
Kohustused kokku		7282390	4190243
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		145000	40000
Sissemakstud osakapital		0	105000
Kohustuslik reservkapital		14500	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2252385	0
Aruandeaasta puhaskasum		-832054	2266885
Omakapital kokku	12	1579831	2411885
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		8862221	6602128

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 1.06.04

Signature / allkiri

LRF Auditorbüroo OÜ, Tallinn

juhatuse liige.....

KASUMIARUANNE

	Lisad	2003	2002
Müügitulu	11	9018892	5251057
Muud äritulud		461570	300000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	13	-6407845	-1851858
Mitmesugused tegevuskulud	14	-1097831	-805025
Tööjõu kulud			
a) palgakulu		-478107	-203037
b) sotsiaalmaksud		-160050	-73706
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-1504948	-227754
Muud ärikulud	15	-59075	-29509
KOKKU		-9707856	-3190889
Ärikasum		-227394	2360168
Finantstulud ja -kulud			
a) intressikulud		-609729	-93859
b) muud finantstulud ja -kulud		5069	576
Kokku finantstulud- ja kulud		-604660	-93283
Kasum enne tulumaksustamist		-832054	2266885
Aruandeaasta puhaskasum		-832054	2266885

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 1. 06. 04

Signature / allkiri 

LRF Auditoribüroo OÜ, Tallinn



21-06-2004

RAHAVOOGUDE ARUANNE**31.12.2003 31.12.2002 Lisad****Rahavoog äritegevusest**

Puhaskahjum

-832054 2266885

Korrigeerimised:

Põhivara kulum ja väärtuste langus

1504948 227754 8

Kasum põhivara müügist

38430

Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus

221560 -1098011

Varude muutus

257284 -257284

Äritegevusega seotud kohustuste muutus

582760 343280

Kokku rahavood äritegevusest**1772928 1482624****Rahavoog investeerimisest**

Materiaalse põhivara soetus

-558595 -344682

Materiaalse põhivara müük müügihind

26208 0

Antud laenud

0 -100000

Kokku rahavood investeerimistegevusest**-532387 -444682****Rahavoog finantseerimisest**

Saadud laenud

163000 165000

Saadud laenude tagasimaksed

-6110 -53890

Kapitalirendi põhiosa maksed

-1458050 -1068525 9

Kokku rahavood finantseerimistegevusest**-1301160 -957415****Rahavood kokku****-60619 80527****Rahajäägi muutus****-60619 80527**

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses

80527 0

Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus

19908 80527

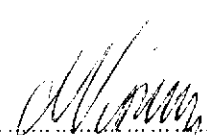
Initialed for Identification purposes only

A.Ü. Kirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 1.06.04

Signature / allkiri H

LRF Auditoribüroo OÜ, Tallinn



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

21-06-2004

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohust. reserv	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2001	40000	0	0	40000
Mitterahaline sissemaks	105000	0	0	105000
2002 a. kasum	0	0	2266885	2266885
Saldo 31.12.2002	145000	0	2266885	2411885
2002 a. kasumi jaotus		14500	-14500	0
Aruandeaasta puhaskahjum	0	0	-832054	-832054
Saldo 31.12.2003	145000	14500	1420331	1579831

Initialed for identification purposes only
Alkijastand identifitseerimiseks

Date / kuupäev 1.06.04

Signature / allkiri 

LRF Auditorbüroo OÜ, Tallinn



AASTAARUANDE KOOSTAMISE PÕHIMÕTTED JA PRINTSIIBID.....**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.**

OÜ AmEst Investi 2003. a. aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Kasutatakse jätkuvalt kasumiaruande skeemi nr.1.
Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

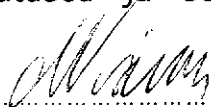
Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega [tehtud tööde ülevaatust või bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osa kogu osutatavast teenusest].

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis

juhatuse liige.....



Data / kuupäev 1.06.04

Signature / allkiri 

LRF Auditorbüroo OÜ, Tallinn

lühiajalise kohustuse real "Ettemakstud pikaajaliste teenustööde tulud". Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui 1 projektille tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste real "Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad tulud".

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse ostja laekumata arveid eraldi. Võlasaldod võrreldakse saldokinnitustega.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõuse tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varude kajastamine

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otsesid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).



21-06-2004

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikku eluiga. Hinnangu muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	20-30 aastat
Tootmisseadmed	8-12 aastat
Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

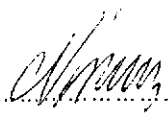
Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdsväärtuses, juhul kui

juhatuse liige



Data / kuupäev 1.06.04

Signature / allikiri IT

LRF Auditörbüroo OÜ, Tallinn

see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 26/74 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Data / kuupäev 1.08.04
Signature / allkiri
LRF Auditorbüroo OÜ, Tallinn



Lisa 2 NÕUDED OSTJATELE

	31.12.2003	31.12.2002
Ostjatelt laekumata arved	372599	137659
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-15468	0
Kokku	357132	137659

Lisa 3 TELLIJATELT SAADAOLEVAD SUMMAD

	31.12.2003	31.12.2002
Müügitulu(kumulatiivselt)	213427	732113
Tellijatelt saadaolevad summad	213427	732113

Lisa 4 VIITLAEKUMISED JA ETTEMAKSED

	2003	2002
Intressid	5015	500
Liisingu ettemaksed	45445	63555
Vara kindlustusmaksete ettemaksed	40579	15207
Maksude ettemaksed (lisa 5)	214853	148977
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	305892	228239

Lisa 5 MAKSUVÕLAD JA MAKSUDE ETTEMAKSED

Saldo	31.12.2003		31.12.2002	
Maksuliik	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	214853	0	148977	0
Üksikisisku tulumaks	0	15598	0	9238
Sotsiaalmaks	0	27398	0	15737
Töötuskindlustusmaks	0	1097	0	695
Pensionikindlustus	0	700	0	351
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	300
Maksuintressid	0	2	0	11
KOKKU	214853	44795	148977	26332

juhatuse liige.....

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 1.06.04

Signature / allkiri

LRF Auditiibüroo OÜ, Tallinn

SISSE TULNUD

21-06-2004

Lisa 6 VARUD

Saldo 31.12. 2002 a.

Bilansipäeva seisuga oli laos varudena inventeeritud kütet ja varuosi summas 257284 krooni.

Inventuur toimus 31 detsembril 2002 aastal.

Saldo 31.12. 2003 a.

Bilansipäeva seisuga oli laos varudena inventeeritud kütet ja varuosi summas 0 krooni.

Lisa 7 MUUD LÜHAJALISED NÕUDED

Osaühing on andnud laenu 100 000 krooni OÜ Kruustangile maksetähtajaga 13.12.2004 aasta. Laenuintress 5% aastas summas 5000 krooni.

Lisa 8 MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE

	Muu inventar	Masina- ja seadmed	Kokku
Saldo 31.12.2002 soetusmaksumuses	124099	5169961	5294060
Soetamine	42000	4388171	4430171
Müük ja mahakandmine	0	-145000	-145000
Saldo 31.12.2003 soetusmaksumuses	166099	9413132	9579231
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2002	-47000	-180754	-227754
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-11300	-1493648	-1504948
Müük ja mahakandmised	0	19333	19333
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003	-58300	-1655069	-1713369
Jääkväärtus seisuga 31.12.2003	107799	7758063	7865862

Intended for identification purposes only
Määrateldud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 1.06.04

Signature / allkiri

RT Auditeeribüroo OÜ, Tallinn



21-06-2004

Lisa 9 KAPITALIRENT

Kapitalirendi kohustus	Masinad ja seadmed
Kohustus seisuga 31.12.2002	3840853

s.h makseperiood alla 1 aasta	1133802
-------------------------------	---------

S.h.makseperiood 1-5 aastat	2707051
-----------------------------	---------

Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	1068525
---	---------

Aruandeperioodil makstud intressid	93859
---------------------------------------	-------

Alusvaluuta	EEK
-------------	-----

Maksetähtajad	Iga kuu
---------------	---------

Keskmine intressimäär	12,38%
-----------------------	--------

Kapitalirendi kohustus	Masinad ja seadmed
Kohustus seisuga 31.12.2003	5688184

s.h makseperiood alla 1 aasta	1849580
-------------------------------	---------

S.h.makseperiood 1-5 aastat	3838604
-----------------------------	---------

Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	2308048
(s.h tasaarvlemine)	850000

Aruandeperioodil makstud intressid	603884
---------------------------------------	--------

Alusvaluuta	EEK
-------------	-----

Maksetähtajad	Iga kuu
---------------	---------

Keskmine intressimäär	9,23%
-----------------------	-------

Initialled for Identification purposes Only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 1.06.04

Signature / allkiri

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003		
Soetusmaksumus	9077161	9077161
Akumuleeritud kulum	-1415588	-1415588
Jääkmaksumus	7661573	7661573
Saldo seisuga 31.12.2002		
Soetusmaksumus	4909378	4909378
Akumuleeritud kulum	-171736	-171736
Jääkmaksumus	4737642	4737642

Lisa 10 KASUTUSRENT

OÜ AmEst Invest on võtnud kasutusrendile kaubiku Mercedes-benz 108CDI Vito.

	31.12.2003	31.12.2002
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	637706	0
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	227 846	0
s.h kuni 1 aasta	42 646	0
1-5 aastat		0
üle 5 aasta	185 200	0

Lisa 11 MÜÜGITULU TEGEVUSALADE JA GEOGRAAFILISTE PIIRKONDADE LÕIKES.

Tegevusala	2003	2002
Metsa raie teenus, ülestöötamine ja väljavedu	7347383	5202957
Transportteenus	1671509	48100
KOKKU	9018892	5251057

juhatuse liige.....

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date / kuupäev 1.06.04
Signature / allkiri
URF Auditoribüroo OÜ, Tallinn

SISSE TULNUD

Piirkond

21-06-2004

Eesti	7504308	5202957
Läti	708450	48100
Venemaa	301019	0
Leedu	505115	0
KOKKU	9018892	5251057

Lisa 12 OSAKAPITAL.

	Osade arv	Osakapital
Saldo 01.01.2002	400	40000
Aktsiate emisioon aruandeaastal	1050	105000
Saldo 31.12.2002	1450	145000

	Osade arv	Osakapital
Saldo 01.01.2003	1450	145000
Aktsiate emisioon aruandeaastal	0	0
Saldo 31.12.2003	1450	145000

Lisa 13 MÜÜDUD KAUPADE KULUD

	2003 a.	2002 a.
Kaubad, materjal, teenused	352304	252299
Metsa ülestöötamine	1757465	394695
Saagide remont ja hooldus	195803	66921
Saagide küte	48858	66107
Traktorite jooksev remont ja hooldus	629866	285046
Kütus ja määrdeained	1662540	710056
Jooksev remont ja tehnohooldus	630439	66669
Ostetud transporditeenused	541018	10065
Metsatehnika rent	589552	0
Kokku müüdnud kaupade kulud	6407845	1851858

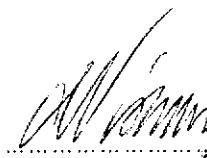
Intended for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 1.06.04

Signature / allkiri IF

LRF Auditörbüroo OÜ, Tallinn

juhatuse liige.....

SISSE TULNUD

21-06-2004

Lisa 14 MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD

	2003a.	2002 a.
Ostetud teenused	493770	695160
Büroomasinad	15849	250
Komandeeringukulud	401360	3960
Autotranspordikulud	186852	105655
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1097831	805025

Lisa 15 MUUD ÄRIKULUD

	2003a.	2002a.
Muud ärikulud		
Kahjum valuutakursi muutustest	164	0
Tasutud viivised	52269	29248
Ettevõttega mitteseotud kulud	6643	261
Kokku muud ärikulud	59076	29509

Lisa 16 BILANSIVÄLISED VARAD JA KOHUSTUSED

OÜ AmEst Investil on nõue Põllumajanduse Registrite ja Informatsiooni ametile SAPARD programmi osas seisuga 31.12.2003 summas 2306000 krooni. Nõue on kavas realiseerida 2004 aasta juunikuus.

Lisa 17 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

OÜ AmEst Invest aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Majandusaastal võetud lühiajalisi laene juhatuse liikmega seotud isikult summas 10 000 kroon, mis jäi ka bilansipäeval kohustuste saldoks.

Initialed for identification purposes only

Alkiri / allkirjastatud identifitseerimiseks

Дата / kuupäev 1.06.04

Signature / allkiri *IT*

ERF Auditoribüroo OÜ, Tallinn

juhatuse liige..... *[Signature]*

21-06-2004

Juhatuse allkirjad 2003 a OÜ AmEst Invest majandusaasta aruandele

Majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike Üldkoosoleku poolt
.....^{01.06}..... 2004 aastal.

Majandusaasta aruanne on allkirjastatud^{01.06}..... 2004 aastal.

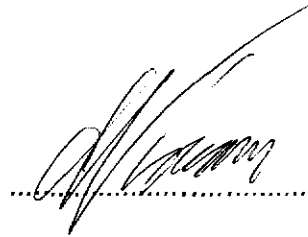
Juhatuse liikme allkiri:



Mery Laub

Isikukood 47611300237

Juhatuse liige



Margo Visnu

Isikukood 37512050288

Juhatuse liige

juhatuse liige.....

2003. a. MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE OTSUS

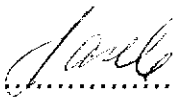
Jaotamata kasumi jääk perioodi alguseks

2252385,00

Aruande majandusaasta kahjum

-832054,00

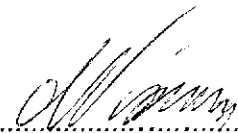
Juhatus teeb ettepaneku üldkoosolekule katta 2003 majandusaasta kahjum eelmiste perioodide kasumi arvelt.

.....


Mery Laub

Isikukood 47611300237

Juhatus liige

.....


Margo Visnu

Isikukood 37512050288

Juhatus liige

21-06-2004

LRF Audiitorbüroo OÜ
Äriregistri number 10555325

Pärnu mnt.160A
Tallinn 11317

Tel: 0 6 518 131
Fax 0 6 518 134

LRF AUDIITORBÜROO OÜ

Audiitori järeldusotsus OÜ AMEST INVEST osanikule

Registri number 10822306

Me oleme auditeerinud OÜ AMEST INVEST seisuga 31.detsembri 2003 a. bilanssi ning sellega seotud kasumiaruannet ja rahavoogude aruannet antud kuupäeval lõppenud aasta kohta, mis on esitatud lehekülgedel 6-19.

Nende raamatupidamisaruannete eest on vastutav ettevõtte juhtkond. Meie kohustuseks on avaldada arvamust nende raamatupidamisaruannete kohta tuginedes meie auditile.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Auditeerimiseeskiri nõuab, et me planeerime ja teostame auditi omandamiseks põhjendatud kindlustunnet selles osas, et raamatupidamisaruannetes ei esineks olulist väärkajastamist. Audit hõlmas selle tõendusmaterjali väljavõtetlik kontrolli, millele tuginevad raamatupidamisaruannetes toodud arvnäitajad ja avalikustatud informatsioon. Audit hõlmab ka juhtkonna poolt kasutatud arvestusprintsipi ja juhtkonna poolt tehtud oluliste hinnangute hindamist ning ka seisugavõttu raamatupidamisaruannete esituslaadi suhtes tervikuna. Me usume, et meie audit annab põhjendatud aluse meie arvamusele.

Meie arvates annavad raamatupidamisaruanded õige ja õiglase ülevaate OÜ AMEST INVEST finantsseisundist seisuga 31.12.2003.a. ning nimetatud kuupäeval lõppenud aasta tegevuse tulemusest ja rahavoogudest kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega.

Tallinnas,
01.06.2004.a.
LRF Audiitorbüroo OÜ

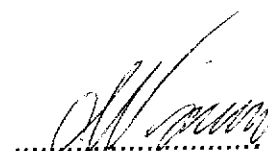

Karin Teder
vannutatud audiitor
tunnistus nr.90

Tallinna Linnakohus
Registriasakond
SISSE TULNUD
21-06-2004

Osaühing AmEst Invest
Registrikood 10822306
Metsa 21 rapla linn 79514

OSANIKE NIMEKIRI

Nimi, isikukood	Aadress	Osalus	Kapital
Margo Visnu 37512050288	Metsa 21 Rapla	100%	40000


.....
Margo Visnu