

Pärnu Maakohtu registriosakond
SAADUD

03.07.2008

.....lk. nr. 52600

Eve Miil



MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ AMEST INVEST

Majandusaasta algus:	01.01.2005
Majandusaasta lõpp:	31.12.2005
Registrikood:	10822306
Aadress:	Metsa tn.21 79514, Rapla Eesti Vabariik
Telefon:	372 48 96 699
Fax:	372 48 96 699
Mob:	372 52 52 638

Põhitegevused:	metsa ülestöötamine, varumine, töötlemine ja vahendamine
----------------	---

SISUKORD

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	3
JUHATUSE TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE.....	7
RAHAVOO ARUANNE.....	8
OMAKAPITALIMUUTUSTE ARUANNE.....	9
LISADRAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod.....	12
Lisa 2 Materiaalse põhivara liikumine.....	12
Lisa 3 Osakapital.....	13
Lisa 4 Maksunõuded.....	13
Lisa 5 Pikaajalised nõuded.....	14
Lisa 6 Müügitulu.....	14
Lisa 7 Muud äritulud.....	14
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	15
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud.....	15
Lisa 10 Sihtfinantseerimine.....	15
Lisa 11 Muud ärikulud.....	15
JUHATUSE ALLKIRJAD 2005 MAJANDUSAASTA	
ARUANDELE.....	16
MAJANDUSAASTA ARUANDELE LISATUD	
KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK	
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	

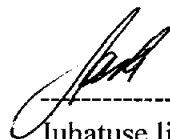
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitan, et lehekülgedel 2 kuni 16 toodud OÜ AMEST INVEST 2005.a. raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, kajastab ettevõtte finants-seisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt:

OÜ AMEST INVEST 2005. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.



Juhatuse liige
Margo Visnu



Juhatuse liige
Mery Laub

Märjamaa, 14. aprill 2006.a.

JUHATAJA TEGEVUSARUANNE

OÜ Amest Invest põhitegevuseks on metsa ülestöötamine. Seoses sellega on osühing rentinud kapitalirendi tingimustes metsa ülestöötamistehnikat.

Ettevõtte tegutseb neljandat aastat. Ettevõtte plaanib 2006.a. sõlmida tähtajalise lepinguga töölisi Venemaale metsaülestöötama.

Käive

2005.a. oli ettevõtte käive 35891119.- krooni.

OÜ Amest Investi põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Üheks ülesandeks on püsiklientide hoidmine ning uute koostööpartnerite leidmine.

Töötajad

Ettevõttes töötas 2005.a. keskmiselt 20 põhitöökohaga töötaja ning kogu 2005.a. palgakulu oli 1285052.- krooni. Juhatusel liige Margo Visnu on tasustatud 5000.- krooniga.

Osakud

Osakutega aruandeaastal tehinguid toimunud ei ole.



2005.a. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
BILANSS 31.12.2005

AKTIVA	2005	2004
Raha ja pangakontod (1)	401531	34292
Ostjate tasumata arved	3087212	403321
Tulevaste perioodide kulud	30527	29918
Ettemaks tarnijatele	219224	5019
Maksude ettemaksed (4)	92470	0
Varud kokku	311694	5019
Käibevara kokku	3830964	472550
Põhivara		
Masinad ja seadmed	15563939	8419626
Põhivara kokku (2)	15563939	8419626
AKTIVA KOKKU	19394903	8892176



PASSIVA	2005	2004
Lühiajalised kohustused		
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil (5)	4408383	3112972
Lühiajalised laenud	140000	839000
Kokku	4548383	3951972
Võlad tarnijatele	333865	1585733
Ostjate ettemaks kaupade eest	239929	0
Kokku	573794	1585733
Maksuvõlad (4)	114808	681683
Võlad töövõtjatele	138876	67143
Lühiajalised kohustused kokku	5375861	6286531
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendid (5)	5011227	229712
Kohustused kokku	10387088	6516243
Osakapital nimiväärtuses (3)	145000	145000
Kohustuslik reserv kapital	14500	14500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum	2216433	1420331
Aruandeaasta kasum/kahjum	6631882	796102
Omakapital kokku	9007815	2375933
PASSIVA KOKKU	19394903	8892176



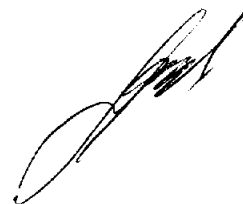

KASUMIARUANNE

	2005	2004
Äritulud		
Müügitulu (6)	35680636	10613755
Muud äritulud (7)	210483	936206
Äritulud kokku	35891119	11549961
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused (8)	-20898261	-6551222
Muud tegevuskulud (9)	-3208262	-817787
Tööjõukulud		
Palgakulu	-1285052	-522225
Sotsiaalmaks	-424071	-172325
Töötuskindlustusmaks	-5917	-2487
Põhivara kulum	-2902880	-1753184
Muud ärikulud (11)	-159726	-425443
Ärikulud kokku	-28884169	-10244673
Ärikasum	7006950	1305289
Finants tulud ja -kulud		
Intressikulud	-375316	-509399
Muud finantstulud	248	212
Kokku finantstulud ja -kulud	-375068	-509187
Kasum majandustegevusest	6631882	796102
Aruandeaasta puhaskasum	6631882	796102



RAHAVOO ARUANNE

	2005	2004
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	6631882	1305289
Puhaskasumi korrigeerimised		
- põhivara amortisatsioon	+2902880	+1753184
- kasum/kahjum põhivara müügist, neto	-0	-99002
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-2991175	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja	-1538912	0
Ettemaksete muutus	0	+1579353
- Makstud intressid	+375316	-509399
 Kokku rahavood äritegevusest	 +4629359	 +4567618
 Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-951781	-954045
Saadud intressid	+248	+212
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-951533	-953833
 Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	2000000	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-5310587	-3599401
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3310587	-3599401
 Rahavood kokku	 +367239	 +14384
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	 34292	 19908
Raha ja raha ekvivalentide muutus	+367239	+14384
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	 401531	 34292

OMAKAPITALIMUUTUSTE ARUANNE

	Osa- Kapital	Reservid	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2003	145000	14500	1420331	1579831
2004.a. kasum	0	0	796102	796102
31.12.2004	145000	14500	2216433	2375933
Aruandeaasta kasum	0	0	6631882	6631882
31.12.2005	145000	14500	8848315	9007815



2005 a. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA HINNANGUD

OÜ AMEST INVEST 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavast lähtudes. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ AMEST INVEST kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeem 1. alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

RAHA JA RAHA EKVIVALENDID

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

NÕUDED OSTJATE VASTU

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi, arvestades saadud informatsiooni ostja maksevõime kohta.

MUUD NÕUDED

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, ettemaksed, antud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

MATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 10000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise



hetkel kantakse täielikult kuludesse. Kasutusele võtmisel ja kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalse põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuste langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamisele. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada põhivara objektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Materiaalse põhivara amortiseerimiseks kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest

Ehitised ja rajatised 30-40 aastat

Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest erinevatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

FINANTSKOHUSTUSED

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljalastud võlakirjad ning mud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtustega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

RAHAVOOD

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Rahavood investeerimis- ja finantstegevusest on kajastatud otsemeetodil.

TEHINGUD VÄLISVALUUTAS

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.



KAPITALIRENT

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirenditingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood.

TULU

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt

PUHKUSETASUDE RESERV

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Lisa 1

RAHA JA PANGAKONTOD

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	456	4933
Pangakontod	401075	29359
Kokku	401531	34292

Lisa 2

MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE

	Masinad ja Seadmed	Kokku
Soetusmaksumus		
Algsaldo 31.12.2004	11321107	11321107
Soetused ja parendused	12612915	12612915
Müük ja mahakandmine	3129391	3129391
Lõppsaldo 31.12.2005	20804631	20804631



Akumuleeritud kulum

Algsaldo 31.12.2004	2901481	2901481
Arvestatud kulum	2902880	2902880
Mahakandmine	563699	563699
Lõppsaldo 31.12.2005	5240692	5240692
 Jääkväärtus 31.12.2004	 8419626	 8419626
Jääkväärtus 31.12.2005	15563939	15563939

Lisa 3

OSAKAPITAL OSAÜHINGUS

	31.12.2005	31.12.2004
Osakapital	145000	145000
Osade arv	1450	1450
Nimiväärtus	100	100

Aruandeaastal aktsiate emissiooni läbi ei viidud.

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2005.a. moodustas 8848315 krooni.

- bilansipäeva seisuga on võimalik omanikele dividendidena välja maksta 6813203 krooni
- eespool nimetatud dividendide väljamaksmisel tuleks dividendidelt tasuda tulumaksu 2035112 krooni.

Kohustusena seda ei kajastata, kuid ettevõtte vaba omakapitali suhtes arvestatakse.

Lisa 4

MAKSUNÕUDED JA KOHUSTUSED

	31.12.05		31.12.04	
Maksuliik	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Periodiseeritud				
Käibemaks				98926
Käibemaks	92470			533852
Sotsiaalmaks		74035		32329
Isiku tulumaks		35871		13984
Töötuskindlustusmaks		2603		1543
Pensionikindlustus		2297		952
Asutusetulumaks		0		95
Maksuintressid		2		2
Kokku	92470	114808		681683

Lisa 5

PIKAAJALISED NÕUDED

	Kapitalirendi- kohustus	Kokku
Võlgnevuse jääk		
31.12.2004	8634340	8634340
Kohustuste		
Tasumine	1214730	1214730
Võlgnevuse jääk		
31.12.2005	7419610	7419610
Kohustuste tasumine		
2006.a.	4408383	4408383
2007 a.	3011227	3011227
Intressimäär	12%	
Alusvaluuta	EEK	
Lõplik tasumise tähtaeg	2008	

Lisa 6

MÜÜGITULU

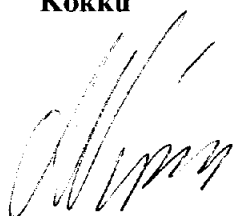
	2005	2004
Müügitulu kokku	35680636	10613755
Sellest		
Metsa raie teenus, ülestöötamine		
Ja väljavedu	31679018	8487060
Transporditeenus	4001618	2126695
Piirkond		
Eesti	10656262	381381
Läti	0	1745314
Rootsi	25024374	0

Tegevusharude lõikes: 90 % metsaülestöötamine ja 10 % transporditeenus..

Lisa 7

MUUD ÄRITULUD

	2005	2004
Sihtfinantseerimine	30453	18164
Kindlustuse katkestamine	1142	1940
Saadud tulu võlgnevusest loobumisel	13888	99002
Raieõiguse võõrandamine	125000	817100
Muud	40000	0
Kokku	210483	936206



Lisa 8

KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED

	2005	2004
Kütused	5974667	2141049
Jooksevremont, hooldus	3776081	2198040
Transpordikulud	274290	68965
Laevapiletid	1684052	994189
Muud kulud	9189171	1148979
Kokku	20898261	6551222

Lisa9

MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD

	2005	2004
Kantseleikulud	298722	135079
Vara kindlustusmaksed	208499	168554
Täiendõppekulud	242863	2002
Kulud autole	92405	126431
Muud kulud	405753	385721
Lähetuskulud	1960020	0
Kokku	3208262	817787

Lisa 10

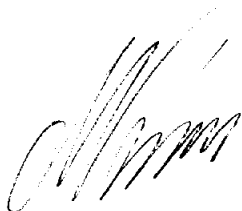
SIHTFINANTSEERIMINE

	2005	2004
Ebasoodsamate piirkondade toetuse osaline määramine ja maksmine	0	12163
SAPARD	30453	6000
Kokku	30453	18163
Aruandeaastal kasutatud summad	30453	18163

Lisa 11

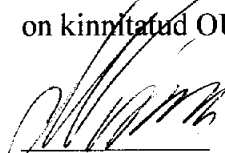
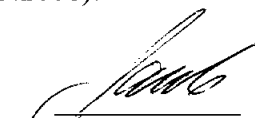
MUUD ÄRIKULUD

	2005	2004
Tasaarveldus	112850	0
Raskeveokimaks	9700	1900
Valuuta kursimuutus	35852	0
Muud	1324	423543
Kokku	159726	425443



JUHATUSE ALLKIRJAD 2005 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

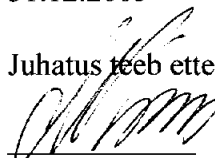
OÜ AMEST INVEST 2005 majandusaasta aruande allkirjastamine 18.05.2006 (aruanne on kinnitatud OÜ AMEST INVEST juhataja poolt 18.05.2006):


Juhatus liige
Margo Visnu
Juhatus liige
Mery Laub

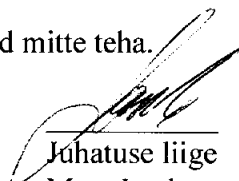
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum:	2216433 krooni
2005. a. aruandeaasta kasum	6631882 krooni
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2005	8848315 krooni

Juhatus teeb ettepaneku jaotuskõlbulikust kasumist väljamakseid mitte teha.



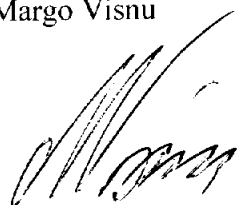
Juhatuse liige
Margo Visnu



Juhatuse liige
Mery Laub

OSAÜHING AMEST INVEST OSANIKE NIMEKIRI

Nimi	Isikukood	Aadress	Osalus	Kapital
Margo Visnu	37512050288	Rapla Metsa 21	100%	145000



Margo Visnu

Audiitori järeldusotsus

Osaühing AmEst Invest
osanikele

Olen auditeerinud **Osaühing AmEst Invest** 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest on vastutav osaühingu tegevjuhtkond. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamisaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga. Audiitor planeeris ja sooritas auditi viisil, mis võimaldas piisava kindlustundega otsustada ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus kontrolliti väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millele põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka juhtkonna poolt kasutatud arvestuspõhimõtete ja hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit andis piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt seisuga 31.detsember 2005.a. **Osaühingu AmEst Invest** majandustulemust, varasid, kohustusi ja omakapitali.

Raplas, 11.mail 2006.a.



Maret Saatus
Vannutatud audiitor
Tunnistus nr.88