

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing AmEst Invest

registrikood: 10822306

tänavatalu nimi, Metsa 21

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Rapla vallasisene linn

vald:

postisihthnumber: 79514

maakond: Rapla maakond

telefon: +372 52 52 638

faks: +372 48 94 004

e-posti aadress: info@amestinvest.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara	12
Lisa 5 Kapitalirent	13
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 8 Tööjõukulud	14
Lisa 9 Müügitulu	14
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Osaühing AmEst Invest alustas oma regevust 2002 aasta sügisel. Peamiseks põhitegevusaladeks on kasvava metsa ülestöötamine, metsamaterjali transport, kaevetööd ekskavaatoritega ja kaubavedu maanteel. Osaühingu AmEst Invest tegevust juhib juhatus, mis on kaheliikmeline.

2009. aastal oli Osaühingu AmEst Invest käive 47,6 miljonit krooni, mis on 14,9 miljonit enam kui 2008. aastal. Käive kasvas seetõttu, et ettevõtte osales Prantsusmaal tormikahjutuste likvideerimisel.

2009. aastal keskenduti põhitegevusele. 2009 aasta alguses töötas ettevõttes 37 töötajat ja 2009 a. lõpus 29 töötajat.

Aruandeperioodil arvestati töötasudeks 1,8 miljonit krooni ilma sotsiaalmaksudeta. Seal hulgas juhataste liikmete tasuks arvestati 301 tuhat krooni ilma sotsiaalmaksudeta. Sotsiaalmaksud kokku 2009 aastal moodustasid summa 553 tuhat krooni.

Suurimad koostööpartnerid olid Meavor OÜ, Riigi Metsamajandamise Keskus ja Casco Liimid OÜ.

Osaühingu AmEst Invest olulisemad finantssuhtarvud on:

	2009	2008
Müügitulu	47 694 531	32 726 482
Tulu kasv %	45,7	62,2
Puhaskasum	9 967 266	4 473 700
Kasumi kasv (%)	122,8	-221,4
Puhasrentaabilus (%)	20,9	13,7
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,3	0,2
ROA (%)	17,7	10,2
ROE (%)	50,8	46,3
Käibevara	5 154 031	3 038 078
Lühiajalised kohustused	15 393 799	13 034 782
Varad kokku	56 336 104	44 046 987
Omakapital kokku	19 625 646	9 658 380

Aastal 2010 on Osaühing AmEst Invest planeerinud osaliselt välja vahetada vanema metsatehnika. Samuti on planeeritud lõpetada töökoja ehitamine.

2010 aastal ei ole ette näha olulist teenuse käibe kasvu, mistõttu märkimisväärset käibe kasvu järgmiseks aastaks ei planeerita. Põhieesmärgiks on käibe ja kasumimarginaali säilitamine eelmise aasta tasemel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 15 toodud Osaühingu AmEst Invest 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Osaühing AmEst Invest finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Osaühing AmEst Invest on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

30. juuni 2010

Margo Visnu

Juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	30 607	238 470	
Nõuded ja ettemaksed	4 182 597	1 974 608	2;3
Varud	693 237	825 000	
Kokku käibevara	4 906 441	3 038 078	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	51 182 073	41 008 909	4
Kokku põhivara	51 182 073	41 008 909	4
Kokku varad	56 088 514	44 046 987	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	10 079 037	7 454 147	5
Võlad ja ettemaksed	5 314 762	5 580 635	6
Kokku lühiajalised kohustused	15 393 799	13 034 782	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	18 182 397	14 673 161	5
Võlad ja ettemaksed	3 134 262	6 680 664	11
Kokku pikaajalised kohustused	21 316 659	21 353 825	
Kokku kohustused	36 710 458	34 388 607	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	145 000	145 000	10
Kohustuslik reservkapital	14 500	14 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 498 880	5 025 180	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 719 676	4 473 700	
Kokku omakapital	19 378 056	9 658 380	
Kokku kohustused ja omakapital	56 088 514	44 046 987	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	47 694 531	32 726 482	9
Muud äritulud	755 432	301 960	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-22 787 073	-13 422 853	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 552 082	-3 591 367	
Tööjõukulud	-2 330 014	-3 911 707	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 315 464	-5 949 039	
Muud ärikulud	-376 581	-50 791	
Ärikasum (-kahjum)	11 088 749	6 102 685	
Finantstulud ja -kulud	-1 369 073	-1 628 985	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 719 676	4 473 700	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 719 676	4 473 700	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	11 088 749	6 102 685	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 315 464	5 949 039	4
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-604 826	-247 226	
Kokku korrigeerimised	5 710 638	5 701 813	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 207 989	-979 439	
Varude muutus	131 763	-575 984	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-265 873	3 174 254	
Makstud intressid	-1 369 073	-1 628 985	
Kokku rahavood äritegevusest	13 088 215	11 794 344	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-20 533 802	-18 609 124	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	4 650 000	1 203 751	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-15 883 802	-17 405 373	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	21 190 749	17 991 664	
Saadud laenude tagasimaksed	-5 925 314	-2 841 684	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-12 677 711	-9 691 601	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 587 724	5 458 379	
Kokku rahavood	-207 863	-152 650	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	238 470	391 120	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-207 863	-152 650	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	30 607	238 470	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	145 000	14 500	5 025 180	5 184 680
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			4 473 700	4 473 700
31.12.2008	145 000	14 500	9 498 880	9 658 380
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			9 719 676	9 719 676
31.12.2009	145 000	14 500	19 218 556	19 378 056

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ AmEst Invest 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ AmEst Invest kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes on kajastatud ühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Rahavoogude aruanne on koostatud kasutades kaudmeetodit, mille puhul aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega ning investeerimis- või finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega. Investeerimistegevusest ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 180 päeva, kantakse kuludesse. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja sama kulukirje vastukandena. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni ja mille kasutusaeg üle 1 (ühe) aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 2 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, loetakse erandkorras samuti põhivarasse. Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 5-10%
- Masinad ja seadmed 10-20%
- Arvutitehnika 40%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20%

- Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetatismaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansi kuupäevast

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

1. AmEst Invest OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
2. tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
3. eelpool loetletud isikute lähikondlasi;

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Tulusid ja kulusid ei saldeerita omavahel kasumiaruandes, välja arvatud juhul, kui tulud ja kulud on tekkinud ühest ja samast või suurest hulgast sarnastest tehingutest, mis ei ole eraldivõetuna olulised, nagu:

1. kasumeid/kahjumeid põhivara müügist kajastatakse netosummana (põhivara müügist saadud tulu miinus müüdud vara bilansiline maksumus).

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	3 199 900	1 973 525
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	982 697	1 083
Kokku Nõuded ja ettemaksed	4 182 597	1 974 608

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	157 205	0	1 083	207 463
Üksikisiku tulumaks		16 240		87 730
Sotsiaalmaks		47 999		274 432
Kohustuslik kogumispension				3 475
Töötuskindlustusmaksed		5 173		2 032
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	825 493	12		3 492
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	982 698	69 424	1 083	578 624

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

							Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2007							
Soetusmaksumus		38 154 011	38 154 011	358 681	1 111 451	1 111 451	39 624 143
Akumuleeritud kulum		-10 118 005	-10 118 005	-200 788	0		-10 318 793
Jääkmaksumus		28 036 006	28 036 006	157 893	1 111 451	1 111 451	29 305 350
Ostud ja parendused	175 000	18 107 750	18 107 750	60 446	265 928	265 928	18 609 124
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	175 000						175 000
Muud ostud ja parendused		18 107 750	18 107 750	60 446	265 928	265 928	18 434 124
Amortisatsioonikulu		-4 571 470	-4 571 470	-65 877			-4 637 347
Müügid		-2 268 218	-2 268 218				-2 268 218
31.12.2008							
Soetusmaksumus	175 000	53 993 543	53 993 543	419 127	1 377 379	1 377 379	55 965 049
Akumuleeritud kulum	0	-14 689 475	-14 689 475	-266 665	0		-14 956 140
Jääkmaksumus	175 000	39 304 068	39 304 068	152 462	1 377 379	1 377 379	41 008 909
Ostud ja parendused	356 200	20 017 168	20 017 168	94 150	66 284	66 284	20 533 802
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	356 200						356 200
Muud ostud ja parendused		20 017 168	20 017 168	94 150	66 284	66 284	20 177 602
Amortisatsioonikulu		-3 516 944	-3 516 944	-67 830			-3 584 774
Müügid		-6 775 864	-6 775 864				-6 775 864
31.12.2009							
Soetusmaksumus	531 200	67 234 846	67 234 846	513 277	1 443 663	1 443 663	69 722 986
Akumuleeritud kulum	0	-18 206 418	-18 206 418	-334 495			-18 540 913
Jääkmaksumus	531 200	49 028 428	49 028 428	178 782	1 443 663	1 443 663	51 182 073

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	4 650 000	1 203 751
Transpordivahendid	4 650 000	1 203 751
Kokku	4 650 000	1 203 751

Lisa 5 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Scania Fianance AB Ee	2 806 115	1 415 912	1 390 203	
Swedbank Liising AS	172 500	76 982	95 518	
SEB Liising AS	1 109 843	1 006 697	103 146	
Metsäliitto Eesti AS	9 227 261	2 850 521	6 376 740	
Nordea Finance Estonia AS	4 303 642	1 961 631	2 342 011	
SIA UniCredit Leasing AS	9 422 152	1 895 922	7 526 230	
Pohjola Finance Estonia AS	1 219 921	871 372	348 549	
Kapitalirendikohustused kokku	28 261 434	10 079 037	18 182 397	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Scania Fianance AB Ee	2 391 853	729 205	1 662 648	
Swedbank Liising AS	245 230	72 730	172 500	
SEB Liising AS	1 060 246	582 285	477 961	
Intrac Eesti AS	1 856 109	1 179 029	677 080	
Metsäliitto Eesti AS	5 379 626	778 937	4 600 689	
Nordea Finance Estonia AS	6 445 944	2 142 302	4 303 642	
Pohjola Finance Estonia AS	4 515 972	1 737 330	2 778 642	
Kapitalirendikohustused kokku	21 894 980	7 221 818	14 673 162	

Kapitalirendi intressimäärad on vahemikus 4,5% - 6,3%.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	3 897 383	3 471 000
Võlad töövõtjatele	321 800	421 873
Maksuvõlad	69 424	578 624
Muud võlad	76 153	109 138
Saadud ettemaksed	950 000	1 000 000
Kokku võlad ja ettemaksed	5 314 760	5 580 635

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	15 182 659	7 504 115
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	4 035 897	1 994 765
Kokku tingimuslikud kohustused	19 218 556	9 498 880

Lisa 8 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	1 776 732	3 011 509
Sotsiaalmaksud	553 282	900 198
Kokku tööjõukulud	2 330 014	3 911 707
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	29	28

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	21 445 071	31 713 922
Läti	2 582 760	1 012 560
Prantsusmaa	23 666 700	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	47 694 531	32 726 482
Kokku müügitulu	47 694 531	32 726 482
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Metsa raieteenus, ülestöötamine ja väljavedu	42 309 450	27 369 001
Muud kaeve - ja mullatööd	303 596	483 641
Kaubavedu maanteel	5 081 485	4 873 840
Kokku müügitulu	47 694 531	32 726 482

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	145 000	145 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	3 134 262	6 680 664
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	311 761	115 109

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing AmEst Invest (registrikood: 10822306) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGO VISNU	Juhatuse liige	26.01.2011
MERY LAUB	Juhatuse liige	26.01.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing AMEST INVEST omanikele

Oleme auditeerinud OÜAmest Invest registrikood 10822306 raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatus kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Amest Invest registrikood 10822306 finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raplas 27 jaanuaril 2011

Haahti Audit OÜ registrikood 11897192

Vahtra 8, 79512 Rapla

Tegevusluba 192

Linda Haahti_____

Vandeaudiitor, tunnistus nr.318

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing AmEst Invest (registrikood: 10822306) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LINDA HAAHTI	Vandeaudiitor	27.01.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 498 880
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 719 676
Kokku	19 218 556
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 719 676
Kokku	9 719 676

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	42309450	88.71%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	5081485	10.65%	Ei
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	303596	0.64%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margo Visnu	37512050288	Eesti	145000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4894004
Faks	+372 4894004
Mobiiltelefon	+372 5252638
E-posti aadress	info@amestinvest.ee