

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: aktsiaselts Ida-Tallinna Keskaigla

registrikood: 10822068

tänava/talu nimi, Ravi tn 18

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10138

telefon: +372 6207007, +372 6207000

faks: +372 6207002

e-posti address: info@itk.ee

veebilehe address: www.itk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	18
Bilanss	18
Kasumiaruanne	19
Rahavoogude aruanne	20
Omakapitali muutuste aruanne	21
Raamatupidamise aastaaruande lisad	22
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	22
Lisa 2 Raha	26
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	27
Lisa 4 Varud	27
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	28
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	28
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	29
Lisa 8 Laenukohustised	30
Lisa 9 Kapitalirent	31
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	32
Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	32
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	33
Lisa 13 Kasutusrent	33
Lisa 14 Aktsiakapital	34
Lisa 15 Müügitulu	34
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	34
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	35
Lisa 18 Tööjõukulud	35
Lisa 19 Intressikulud	35
Lisa 20 Seotud osapooled	35
Aruande allkirjad	37
Vandeauditiitori aruanne	38

Tegevusaruanne 2017

AS Ida-Tallinna Keskhaigla (edaspidi Haigla ja ITK) asutati Tallinna Linnavolikogu poolt 23. augustil 2001. aastal seitsme Tallinna raviasutuse: Tallinna Keskhaigla, Magdaleena Haigla, Järve Haigla, Hooldushaigla, Tõnismäe Polikliiniku, Mäekalda Polikliiniku ja Tallinna Diagnostikakeskuse ühendamise teel. Haigla alustas tegevust 1. jaanuaril 2002. aastal. Lisaks omandas AS Ida-Tallinna Keskhaigla 19.01.2012 sõlmitud lepingu alusel pankrotistunud Loksa Ravikeskus OÜ- lt kinnistu Loksal, Posti tn 29 ning kinnistu oluliseks osaks olevas Loksa Ravikeskuse hoones asuvad seadmed ja asjad.

AS Ida-Tallinna Keskhaigla tegevusalad on põhikirja kohaselt eriarstiabi osutamine, tervishoiualane teadustöö ja koolitustegevus.

AS Ida-Tallinna Keskhaigla vastutuspiirkonnaks on eelkõige Tallinna linn ja Harjumaa, kuid olulise ja kiirelt areneva haiglana pakume tervishoiuteenust kõigile Eesti elanikele.

VISIOON

Tahame olla tiptasemel tervishoiuteenuseid pakkuv Tallinna Haigla, mis on esimene valik patsiendile, koostööpartnerile ja töötajale.

MISSIOON

Meie inimesekeskne uuendusmeelne haigla pakub parimat ravi igale patsiendile ja mõjutab positiivselt Eesti elanikkonna tervist. Tegutseme koostöös, aidates kaasa sotsiaalse kindlustunde suurendamisele ühiskonnas.

Meie missiooni toetavad:

- töötajate professionaalsus ja inimlik hoolivus,
- kaasaegne tõenduspõhine tervishoiuteenus,
- pikaajalised traditsioonid ja koostöövõrgustik,
- avatus ja julgus algatada muudatusi.

PÕHIVÄÄRTUSED

Meie põhiväärtusteks on professionaalsus, inimlikkus ja koostöö.

TUNNUSLAUSE

Inimlikult inimesega

Struktuur

AS Ida-Tallinna Keskhaigla struktuurid jaotuvad oma funktsionaalsuse järgi kaheks: meditsiinilise tegevusega seotud struktuurid (kliinikud) ja tervishoiuteenuse osutamist toetavad tugistruktuurid.

Haigla struktuuri kuuluvad kliinikud on järgmised:

1. Naistekliinik
2. Kirurgiikliinik
3. Sisekliinik
4. Silmakliinik
5. Diagnostikakliinik
6. Taastusravikliinik
7. Õendus- ja hooldusabikliinik

2017. aastal osutas Haigla tervishoiuteenust kokku neljas erinevas asukohas: Ravi tn 18, Pärnu mnt 104 ja 104B, Energia tn 8 ja Hariduse tn 6.

Haiglas töötas 31.12.2017 seisuga 2405 töötajat (2016.a. 2356), sh 392 arsti (380), 1001 õendustöötajat (989), 496 hooldus- ja abipersonali (467), 437 tugipersonali (445) ning 79 muu eriala töötajat (75).

Olulised sündmused 2017. aastal

Eelmise aasta jooksul toimusid erinevad strateegiaseminarid kliinikute ja tugistruktuuride juhtidega, mille raames hinnati meie olemasolevat arengukava (2014–2020) ja selle ellurakendamist, vaadati üle valitud arengusuundade ajakohasus. Lisaks toimusid arutelud haigla missiooni, põhiväärtuste ja visiooni üle. Ühiselt jõuti seisukohale, et olemasolev arengukava ja selles kirjeldatud strateegilised arengusuunad on organisatsiooni vajaduste ning ootustega üldjoontes kooskõlas. Parendamist vajab strateegia elluviimisega seotu – tegevus- ja tööplaanide olemasolu koos konkreetse vastutusega, samuti infoliikumise tõhustamine. Haigla arengukava uuendamisel aastateks 2018–2020 otsustati suunata fookus Ida-Tallinna Keskhaiglale ning väärtuste loomisele, mida on võimalik tulevikus ühendatud haiglasse ja uutesse hoonetesse kaasa võtta. Samuti lepitati kokku, et oleme paralleelselt oma arengukava uuendamisega avatud ja aktiivsed Tallinna Haigla loomisele suunatud tegevustes ja töörühmades.

2017. aasta oli Keskhaigla Sünnitusmaja jaoks eriline. Rohkem kui poolesaja-aastase vahe järel nägid Eestis ilmavalgust nelikud! Tegemist oli sajandi esimeste nelikutega, kes kõik olid tüdrukud. Teadaolevalt oli see kogu sünnitusmaja jaoks erakordne ja esimene omaladne kogemus, kuid selleks oldi valmis ja tuldi toime täpselt nii hästi kui võimalik. Sünnitusprotsessi oli kaasatud ühtekokku 19 haiglatöötajat. Lisaks nägid sünnitusmajas üle mitme aasta taas ilmavalgust kolmikud – kaks poissi ja tüdruk. Viimati olid kolmikud Keskhaigla Sünnitusmajas ilmale tulnud 2013. aastal.

Sünnitusmaja teine oluline sündmus oli uue sünnitus- ja vastsündinute keskuse valmimine. Ehitustööde käigus läbisid uuenduskuuri kõik sünnitustoad. Sünnitustubade kõrvale on loodud kaasaegne operatsiooniplokk koos vastsündinute elustamis- ja stabiliseerimisruumidega ning ühe suurima täiendusena valmisid vastsündinute intensiivravi perepalatid, mis võimaldavad vanematel ravi vajava vastsündinuga ööpäev läbi koos olla. Kasutusele on võetud „ukselt-uksele” lahendus, mis tähendab, et sünnitustoad, keisrilõike operatsioonituba, stabiliseerimisruum ning vastsündinute intensiivravi asuvad kõik vahetult üksteise kõrval samal tasapinnal. See on äärmiselt oluline, et aegkriitilistes olukordades ei kuluks ühtegi liigset hetke transpordile või lifti ootamisele.

Märtsi viimasel laupäeval tulid kaheksa Ida-Tallinna Keskhaigla naistearsti oma vabast ajast ja heast tahtest tööle, et tasuta üle 50-aastaste naiste tervist kontrollida. Nelja tunni jooksul võeti vastu rohkem kui 100 patsienti. Naistekliiniku juhataja ja idee eestvedaja dr Lee Tammemäe sõnul oli tegu arstide vabatahtliku algatusega, mille eesmärgiks julgustada oma tervist kontrollima ka neid naisi, kes muidu arsti juurde ei kipu.

Aprillis toimus Ida-Tallinna Keskhaigla, Tallinna Ülikooli loodus- ja terviseteaduste instituudi ning liikumistervise innovatsiooni klatri SportEST-i eestvedamisel rahvusvaheline

hääleteemaline konverents „Häääl ja ergonoomika“, mis keskendus hääle tervislikule kasutamisele. Konverentsil anti ülevaade hääleprobleemide põhjustest, hääle ergonoomikast ja ümbritseva keskkonna mõjust hääle kvaliteedile, mitmetest kõne- ja lauluhääle treeningmeetoditest ning hääleteraapia võimalustest.

Suvel toimus veresoontekirurgia tööseminar, mille viis läbi kõrgelt hinnatud ja kogunud briti interventsionaalne radioloog dr David Beckett. Seminar keskendus eeskätt väikevaagna veenilaienditele ning selle raames teostati kokku kuus plaanilist protseduuri. Seminaril ravitud patsientide näol oli tegemist arstide poolt välja valitud ning oma nõusoleku andnud kroonilise alakõhuvalu ja ebatüüpiliste jalavarikoosidega patsientidega. See peaks andma usu ja lootuse ka teistele patsientidele Eestis, kes sarnaste probleemide küüsis vaevlevad. Seminari haiglapoolse koordineeri ja interventsionaalse kardioloogi dr Sulev Marguse hinnangul näitab säärase workshop'i toimumine ja nimeka arsti osalemine, et Ida-Tallinna Keskhaiglas on olemas parimad võimalikud vahendid ja tingimused, et ravida ka kõige keerulisemaid juhtumeid.

Septembris toimus rahvusvaheline uroloogiaseminar, mis tõi Ida-Tallinna Keskhaiglasse kokku uroloogid nii Eestist, Baltikumist kui ka paljudest teistest Euroopa riikidest. Seminari peakülaliseks oli Leipzigi Ülikooli kliinikumi arst, üle maailma kõrgelt hinnatud ja tunnustatud endoskoopilise uroloogia liider professor dr Jens-Uwe Stolzenburg. Seminar toimus operatsioon-loeng formaadis, mis tähendab, et esmalt viis külalisdoktor läbi operatsiooni ning seejärel pidas vastava teema kohta ka loengu.

ITK ja Realkool sõlmisid septembris koostöölepingu, mille kohaselt alustas Realkoolis reaal-mediitsiini õppesuund 33 õpilasega. Reaal-mediitsiini õppesuund annab õpilastele võimaluse tutvuda Eesti tervishoiukorraldusega ning saada ülevaade haigla igapäevatööst. Ühtlasi täiendavad ja rakendavad õpilased bioloogias, keemias ja füüsikas omandatud teadmisi meditsiinivaldkonna aspektidega. Samuti saavad nad ülevaate kaasaegse meditsiinitehnoloogia uusimatest vahenditest ja nende kasutamisest patsientide ravis. Koostöö vormiks on haigla spetsialistide loengud ja juhendatud seminarid ning praktikumid haiglas kolme gümnaasiumiaasta jooksul. Koostöö eesmärgiks on innustada rohkem noori omandama kõrgharidust meditsiiniga seotud erialadel.

Eelmine aasta möödus 10 aastat päevast, mil Ida-Tallinna Keskhaiglas alustati kasvajakasvatuse süsteemse raviga kui II sisehaiguste osakonnaga liitus esimene onkoloog. 10 aastaga on haigla saanud suure kogemuste pagasi onkoloogiliste haigete ravimisel. Vähi ennetamine ja varajane avastamine on võtmesõnad, millega raskest haigusest võitu saada. Selleks on Eestis käivitatud ka üleriigilised sõeluuringud. Kaasaegsed teadmised ja uuringud pahaloomuliste kasvajakasvatuse tekkepõhjuste ja ennetamise kohta on tõestanud, et ligi 30% kõigist vähijuhtudest on välditavad.

Sügisel avati südame virvendusarütmia nõustamiskabinet, kus hakatakse süstemaatiliselt tegelema patsientide nõustamise ja raviga. Südame virvendusarütmia on kõige sagedasem südamerütmihäire elanikkonnas. Selle üldine levimus on ligi 3% elanikkonnast. Virvendusarütmia on iseenesest harva eluohtlik, kuid ohtlik on selle rütmihäirega kaasnev trombirisk. Kabinetis tegutsevad iseseisvalt nõustamisega neli südameõde. Ravikorralduslike otsuste eest vastutavad nii sisearstid kui ka kardioloogid. Spetsiaalse kabineti avamise eesmärgiks on muuta senist virvendusarütmia patsientide käsitluse praktikat, kaasates neid algusest peale aktiivselt ravisse.

Tegime viljakat koostööd mitme asutuse ja ettevõttega. Rahvusoper Estoniaga korraldasime kevadel juba mitmendat aastat Estonia tervisenädalat. Jätakuvalt pakkusime koostöös

naistekliinikuga ettevõtetele PAP-testi, kuid ka näiteks laboriuuringute läbiviimisi ettevõtetes kohapeal. Ettevõtete üha suureneva huvi tõttu kavatseme ka 2018. aastal tervisekontrolle jätkata.

Haigla alustas perearstidele e-konsultatsiooni võimaluse pakkumisega juba 2016. aastal ja 2017. aastal konsulteerisid meie arstid perearsti e-konsultatsiooni saatekirja alusel juba üheteistkümmel erialal. Kokku saadeti meile 4681 saatekirja, millest umbes kolmandik sai konsulteeritud elektrooniliselt ning seega hoiti kokku patsiendi aega ja jäi ära eraldi visiit eriarsti juurde.

Teadustegevus

Haiglas on eraldi teadusosakond, kelle eesmärgiks on toetada haiglas tõendus põhise praktika elluviimist ja aidata kaasa haiglas läbiviidavate ravimiuuringute ja uurimistööde protsessile. Aastal 2017 avaldati ITK töötajate kaasautorlusega 28 teaduspublikatsiooni, sealhulgas 17 artiklit rahvusvahelistes eelretsenseeritavates teadusajakirjades.

Haigla uurimistööde hindamise komisjon andis kooskõlastuse haiglas läbiviimiseks 28-le uurimistööle, mille algatajaks olid haigla töötajad või erinevate kõrgkoolide üliõpilased. Liituti 22 rahvusvahelise kliinilise ravimiuuringuga ja aasta lõpu seisuga osales haigla kokku 58-s ravimiuuringus.

Koolitustegevus

Koolitusosakonna korraldatud avatud koolitusi (osalejad ka väljastpoolt haiglat) toimus eelmine aasta 122 ja neis osales 6537 inimest. Osalejaid oli kokku 487 erinevast asutusest üle Eesti, sealhulgas 26 haiglast.

Jätkasime elanikkonna koolitustega, mida eelmine aasta oli 28 ja neis osales 332 inimest. Osalejaid koolitustel on olnud keskmiselt üle kolmekümne. Kõige rohkem osalejaid (112) oli liigeshaiguste taastusravi koolitusel.

Lisaks moodustab suure mahu koolitusosakonna tööst sisekoolitused, millest võtavad kõige suurema mahu enda alla õendustöötajatele suunatud koolitused, sealhulgas pea 25% osalemistest on kohustuslikud koolitused: taaselustamine, infektsioonikontroll, dokumenteerimine, diagnostilised uuringud, koolitus intensiivraviõdedele, hooldustöötajate koolitus, haigla infosüsteemi koolitused. Kokku oli sisekoolitustel 4216 osalejat.

2017. aastal esinesid erinevatel koolitustel lektorina 374 (2016 – 311) haigla töötajat. Koolitusosakond püüab koolitajatena kasutada võimalikult palju oma asutuse töötajaid. Koolituste ettevalmistamine ning läbiviimine on parim õppimise viis. Jätkuvalt on üks prioriteete põhilektorite koolitajakompetentsi arendamine, et muuta koolitused veelgi tõhusamaks ning fookuseeritumaks. 2017. aastal alustasime kohustuslike koolituste läbiviijate koolitustega ning eesmärgiks on mõne aasta jooksul luua ühtlase kompetentsiga koolitajate baas.

2017. aasta sügisel korraldas programm Rajaleidja töövarjupäeva põhikooliõpilastele. Huvi osutus prognoositust suuremaks ning Rajaleidja jäi organiseerimisega raskustesse. Haigla suutis siiski kõik 42 soovijat vastu võtta.

2017. aastal oli meie haiglas toimunud residentuuritsükli arv kokku 680. Läbi aasta oli meie haiglas keskmiselt 57 residentu kuus, mis on varasemate aastatega võrreldes mõne inimese võrra rohkem.

Aastal 2017 sooritas Haiglas praktikat kokku 558 (2016.a. - 639) praktikanti 81 703 (2016.a. - 85 610) tunni ulatuses. Välisülikoolidest käis meie haiglas praktikal 13 üliõpilast. Teistest Eesti tervishoiuasutustest käis 2017. aastal praktilisel täienduskoolitusel 28 inimest, keda juhendati kokku 851 tunni ulatuses. Praktiliste täienduskoolituse maht on kasvanud oluliselt ja see illustreerib kõige rohkem meie spetsialistide head mainet kolleegide hulgas.

Arstiõppe 6. kursuse praktika valimisel on, ülikoolipoolsete koordinaatorite sõnul, meie haiglas juba mitmendat aastat konkurents. Meie haiglas taotles praktikakohta 29 üliõpilast neist 21 teeb praktikat 12 või rohkem nädalat, 8 üliõpilast tulevad meie haiglas vaid valiktsükliks.

Patsientide rahulolu

Ambulatoorse ja statsionaarse patsientide rahuolu-uuringut viiakse haiglas läbi regulaarselt iga kahe aasta tagant. 2017. aastal oli statsionaarse patsientide rahulolu uuring. Uuringute aluseks on Eesti PATH töörühmas (hilisem haiglate kvaliteeditöörühm) välja töötatud eesti- ja venekeelne ankeet ning samaaegselt viiakse uuring läbi kõigis Eesti suuremates haiglates. Kokku trükiti ja edastati osakondadesse patsientidele täitmiseks 1777 struktuuriüksuste nimede ja koodidega ankeeti (908 eestikeelset ja 844 venekeelset ankeeti). Ankeedi täitis ja tagastas sel aastal 782 patsienti, 2015. aastal tagastati 1132 ankeeti.

Üldine rahulolu Ida-Tallinna Keskhaigla statsionaarse tervishoiuteenusega on kõrge, väga rahule jäi haiglaraviga 79,7% vastanud patsientidest ja üldiselt rahule jäi 20,1%. Vastusevarianti „ei, üldse mitte“ ei valinud ükski vastanu.

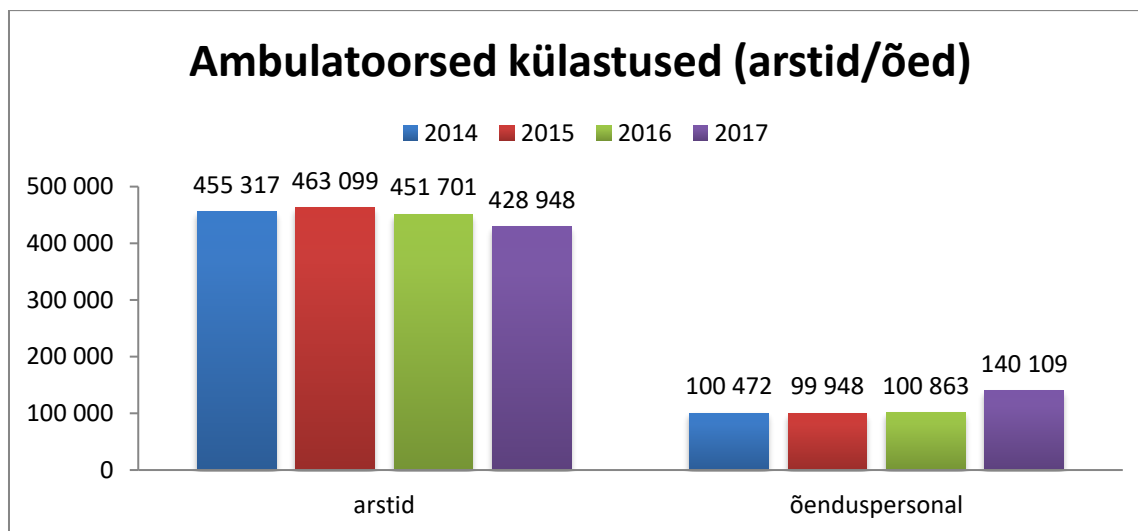
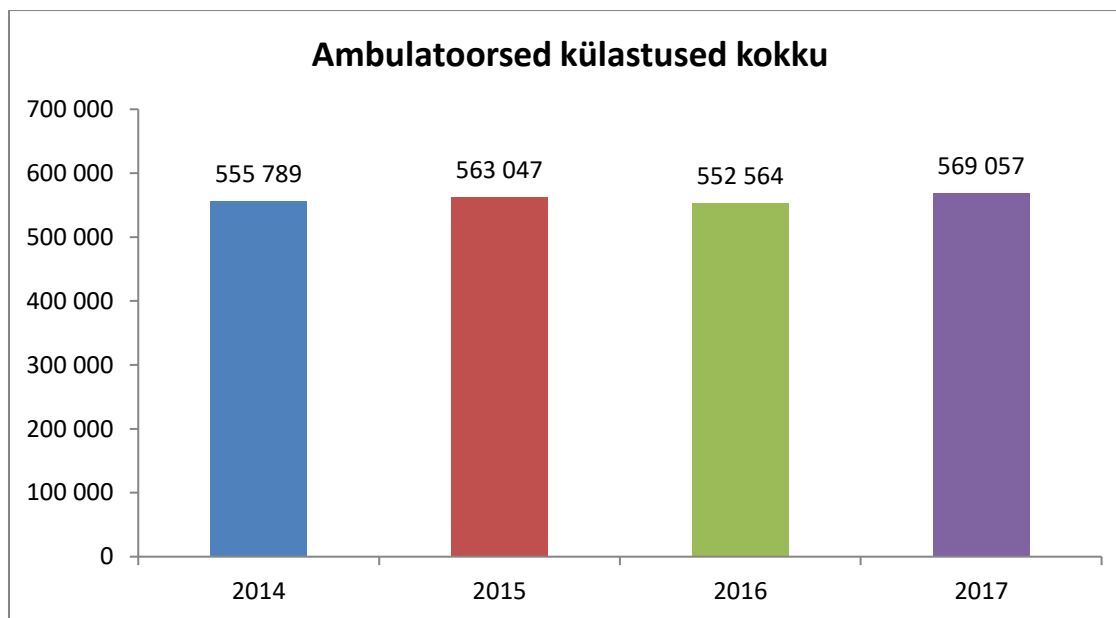
Enamus vastajatest (99%, 745 vastajat) oli nõus vajadusel taas tulema Ida-Tallinna Keskhaiglasse haiglaravile (vastused „Kindlasti tulen“ (83,7%) ja „Pigem tulen (15,6%)“). Samuti väärrib märkimist, et varianti „Pigem ei tule“ vastas 3 inimest ja „Kindlasti ei tule“ vastas ainult 1 inimene.

Tervishoiuteenuste osutamist iseloomustavad näitajad

Ambulatoorne abi

2017. aastal on vastuvõttude üldarv suurenenud, seda eelkõige õendustöötajate vastuvõttude arvelt. Õendustöötajate vastuvõttude arv on pidevalt suurenenud – 2017. aastal 39 246 vastuvõtu võrra võrreldes 2016.aastaga. Langus on toimunud arsti vastuvõttude arvelt, mis on 2017. aastal 22 753 võrra vähem kui 2016. aastal. 2017. aasta vastuvõttudest 75% (2016.a – 81,7%; 2015.a – 82,2%) moodustasid eriarsti ja 25% (2016.a – 18,3%; 2015.a – 17,8%) õendustöötajate ambulatoorsed vastuvõttud.

Eriarsti vastuvõttude arvu vähenemine on seotud eelkõige Haigekassa lepingumahtude piiratusega. Juulis ja detsembris kliinikud oluliselt vähendasid vastuvõttude arvu tunniplaanides. Samuti on mitmed arstid ITK-st töölt lahkunud, peamiselt pensionile ja lapsehoolduspuhkusele.



Vältimatut ja erakorralist ambulatoorset arstiabi osutatakse ööpäevaringselt erakorralise meditsiini keskuses (EMK), samuti silmakliiniku ja naistekliiniku vastuvõtutubades.

2017. aastal tehti ambulatoorset eriarsti vastuvõttu polikliinikus 86,3% (2016.a – 84,0%; 2015.a – 84,3%) ning EMK-s ja vastuvõtuosakondades 13,7% (2016.a – 16,0%; 2015.a – 15,7%).

	2014	2015	2016	2017
Ambulatoorsed külastused	380 075	390 383	379 551	370 104
EMO külastused	75 242	75 716	72 150	58 844

Kolmandik arsti ambulatoorseid vastuvõtte viiakse läbi endiselt sisekliiniku eriarstide poolt. Kõikides kliinikutes on arstide vastuvõttude arv vähenenud. Õendusala vastuvõttude arv on suurenenud naistekliiniku, kirurgiakliiniku ja silmakliiniku vastuvõttude arvelt, sisekliinikus on õdede iseseisva vastuvõttude arv mõnevõrra vähenenud. Õendus- ja hooldusabikliiniku arstide külastuste alla on loetud statsionaarsed konsultatsioonid, kuna neid märgitakse arvetel eriarsti vastuvõtu koodidega.

Kliinik	Arstid	Õendustöötajad	Kokku	Osakaal %
Sisekliinik	139 335	20 985	160 320	33,5
Naistekliinik	68 561	53 008	121 569	25,4
Kirurgiakliinik	70 405	12 008	82 413	17,3
Silmakliinik	72 841	8 706	81 547	17
Õendus- ja hooldusabikliinik	7 731	12 908	20 639	4,3
Taastusravikliinik	10 536		10 536	2,2
Diagnostikakliinik	695		695	0,1

Suurenenud on tasuliste vastuvõttude arv kliinikutes. Kuna järjekorrad eriarstide vastuvõttudele on pikad (haigekassa lepingu piiratuse tõttu), siis püüame patsientidele pakkuda ühe enam võimalusi tasulistele teenustele.

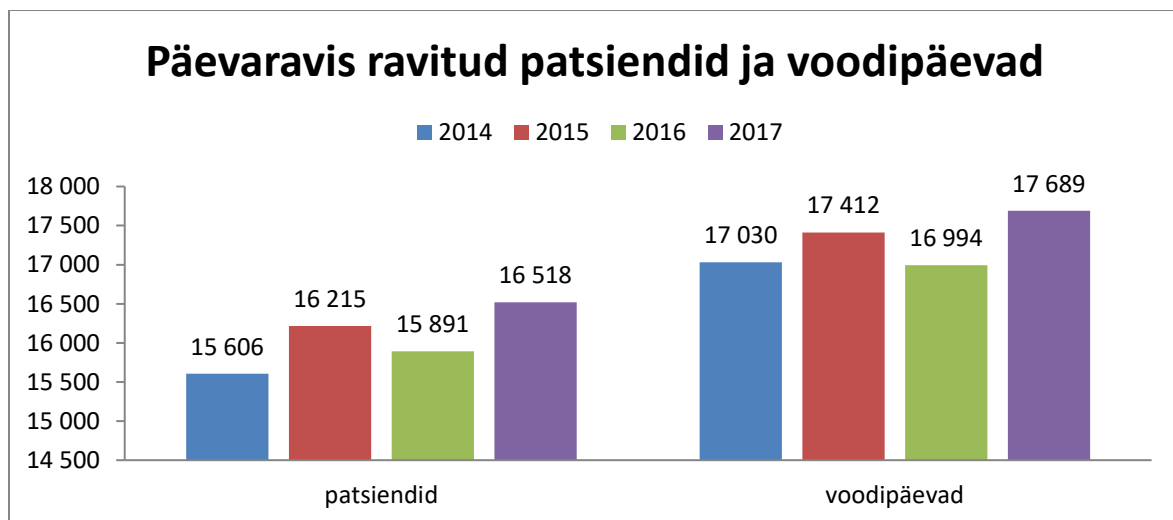
Tasulised vastuvõttud	2014	2015	2016	2017
Sisekliinik	8 881	12 924	11 403	19 501
Naistekliinik	1 068	1 174	1 296	949
Kirurgiakliinik	1 929	2 453	2 723	3 387
Silmakliinik	4 559	4 796	5 290	5 391
Taastusravikliinik	263	552	212	338
KOKKU	16 700	21 899	20 924	29 566

Päevaravi

Ida-Tallinna Kesksaiglas oli 2017.a päevaraviteenuse osutamiseks ravi rahastamise lepingud Eesti Haigekassaga oftalmoloogia, günekoloogia, otorinolarüngoloogia, uroloogia, üldkirurgia ning ortopeedia päevakirurgia erialadel. Päevaravi teenused kemoterapia, kardioloogia, pulmonoloogia, sisehaiguste, allergoloogia-immunoloogia, neuroloogia, endokrinoloogia, gastroenteroloogia, dermatoloogia ja reumatoloogia erialal.

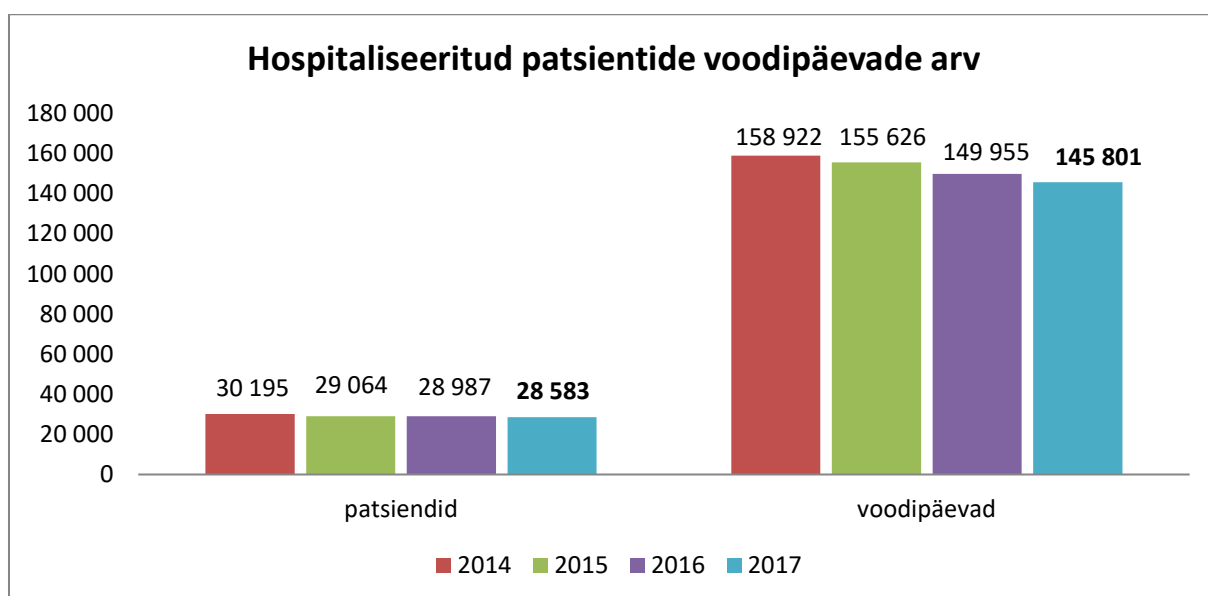
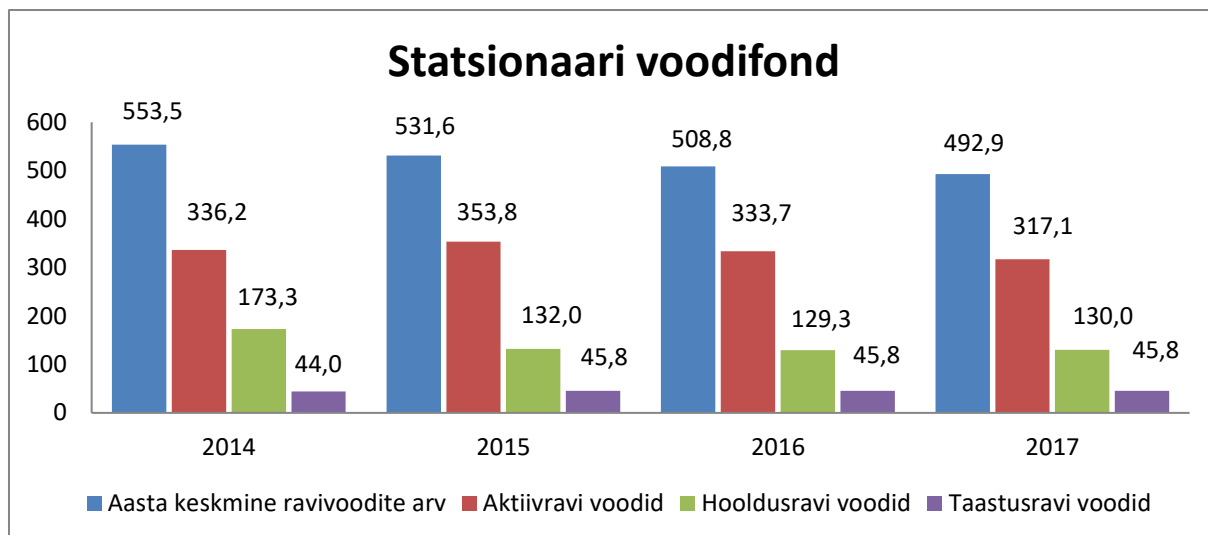
2017.a. oli päevaravi ja -kirurgia kasutuses 56 voodit. Voodite arv on püsinud aastaid stabiilsena. 2017. aastal raviti 627 patsienti rohkem kui 2016. aastal. Sellest tulenevalt on suurenenud ka voodipäevade arv ja voodihõive, mis 2017. aastal on 87,3%. Kuna haigekassa lepingu maht on väiksem kui meie võimsus, siis osa päevaravis tehtud tööd on kodeeritud ambulatoorsesse töösse. Tegelikult päevaravis tehtud töö on suurem kui meie aruannetes kajastub.

Päevakirurgia	2014	2015	2016	2017
Silmaoperatsioonid	6 836	6 662	6 490	6 510
Günekoloogilised operatsioonid	1837	1 873	1 711	1 732
Kirurgilised operatsioonid	2 042	2 155	1 994	2 010

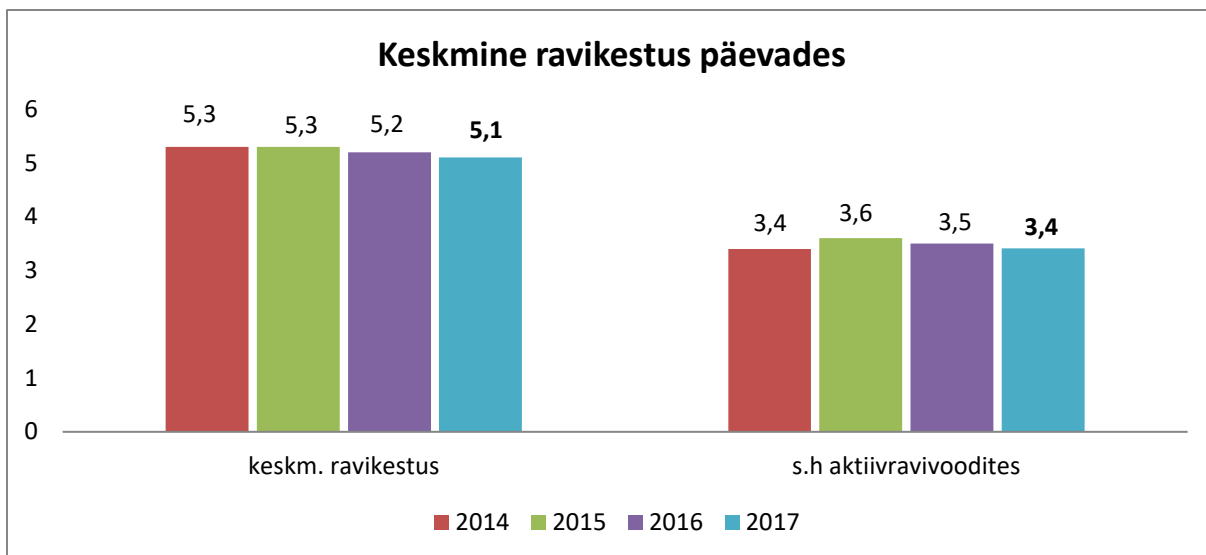


Statsionaarne arstiabi

Statsionaarsele ravile hospitaliseeritute arv oli 2017. aastal 28 583 (2016.a – 28 987) patsienti. Patsientide arv statsionaaris on aastatega vähenenud, mida saab seletada eelkõige Haigekassa lepingute piiratud mahuga. Erakorraliste hospitaliseeritute osakaal on eelnevate aastate lõikes püsinud 50% lähedal, kuid viimastel aastatel pidevalt erakorraliste patsientide arv tõuseb, 2017. aastal oli see 58,7% (2016.a 58,6%), mistõttu plaaniliste patsientide arv statsionaaris väheneb.



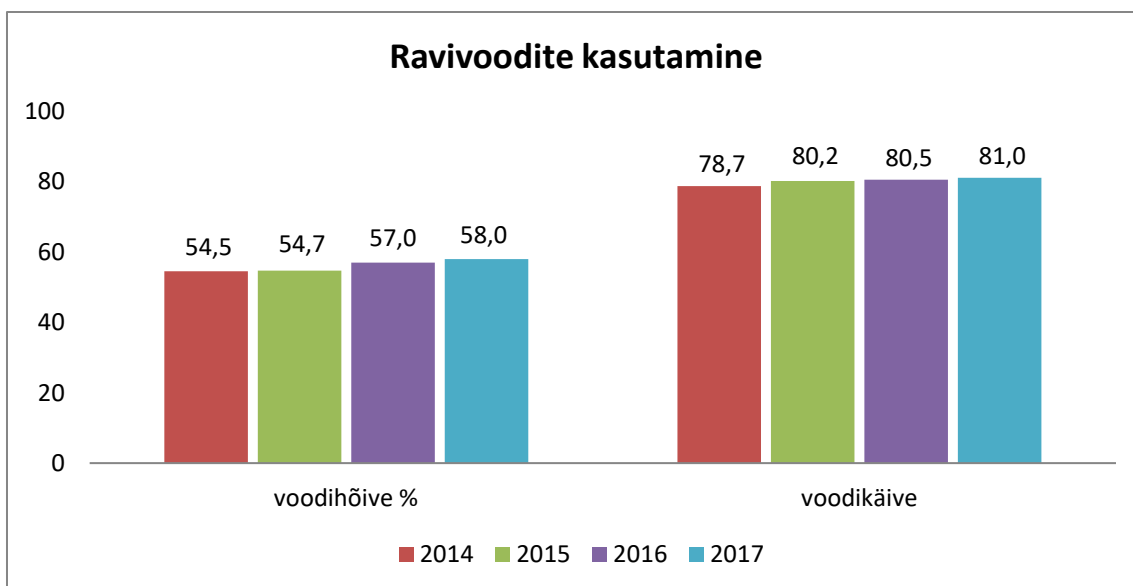
Keskmine haiglaravi kestus oli 2017. aastal 5,1 päeva (k.a. õendus- ja hooldusabi) ning on aastaid püsinud stabiilsena. Aktiivravi kestus 2017. aastal oli 3,4 päeva (2016.a – 3,5; 2015.a – 3,6).



Keskmine ravikestus kliinikuti

	Kirurgia- kliinik	Naiste- kliinik	Silma- kliinik	Sise- kliinik	Taastusravi- kliinik	Õendus- ja hooldusabikliinik	Diagnostika- kliinik
2014	3,8	2,7	1,6	4,2	11,1	26,4	2,9
2015	3,8	2,8	1,6	4,2	12,1	28,5	2,8
2016	3,8	2,9	1,5	4,1	11,4	27,5	3,2
2017	3,8	2,8	1,4	4,0	11,8	30,1	2,6

Voodikäive, ehk keskmine haigete arv ühe ravivoodi kohta, oli 2017. aastal 58,0 (2016.a – 57,0; 2015.a – 54,7). **Voodihõive** (ravivoodi aasta jooksul kasutusel olnud päevade osatähtsus aasta päevade arvust) oli 2017. aastal 81% (2016.a – 80,5%; 2015.a – 80,2%), mis näitab väga optimaalset voodite kasutust. **Voodikoormus**, ehk päevade arv ühe ravivoodi kohta aastas, mil ravivoodi oli haigete kasutusel, oli 2017. aastal 295,8 (2016.a – 294,7; 2015.a – 292,8 päeva).



Statsionaarsete operatsioonide arv kliinikute lõikes

Statsionaar	2014	2015	2016	2017
Silmaoperatsioonid	1 630	1 601	1 611	1 514
Günekoloogilised operatsioonid	5 586	5 574	6 145	6 100
Kirurgilised operatsioonid	7 991	7 888	7 491	6 601
KOKKU	15 207	15 063	15 247	14 215
Opereeritute arv	13 467	12 599	13 288	12 259
Kirurgiline aktiivsus	44,7%	43,3%	42,4%	42,91%

Statsionaarsete operatsioonide arv on vähenenud, mis on seletatav päevakirurgiliste operatsioonide arvu kasvuga, samuti haigekassa piiratud mahuga. Samal ajal on kirurgiline aktiivsus jäänud samaks.

Haiglaravi lõpetanute jaotus RHK-10 peatükkide järgi

Kõige enam oli haiglaravil viibimise põhjuseks, nagu ka varasematel aastatel, rasedus-sünnitusseisundiga ja vereringeelunditega seotud haigusseisundid.

Haiglaravi lõpetanute jaotus (juhtiv põhjus, %-des)							
	Rasedus-sünnitus	Vereringe-elundk. haigused	Luu-lihas-konna haigused	Seede-elundk. haigused	Kuse-suguel. haigused	Kasvajad	Traumad
2014	19,3	16,2	10,1	7,8	7,0	12,9	5,7
2015	19,6	16,3	10,1	8,0	6,6	12,5	5,6
2016	21,4	15,8	9,2	7,1	6,7	14,0	5,7
2017	20,9	16,7	8,9	7,0	6,3	13,6	5,9

Sünnitusabi

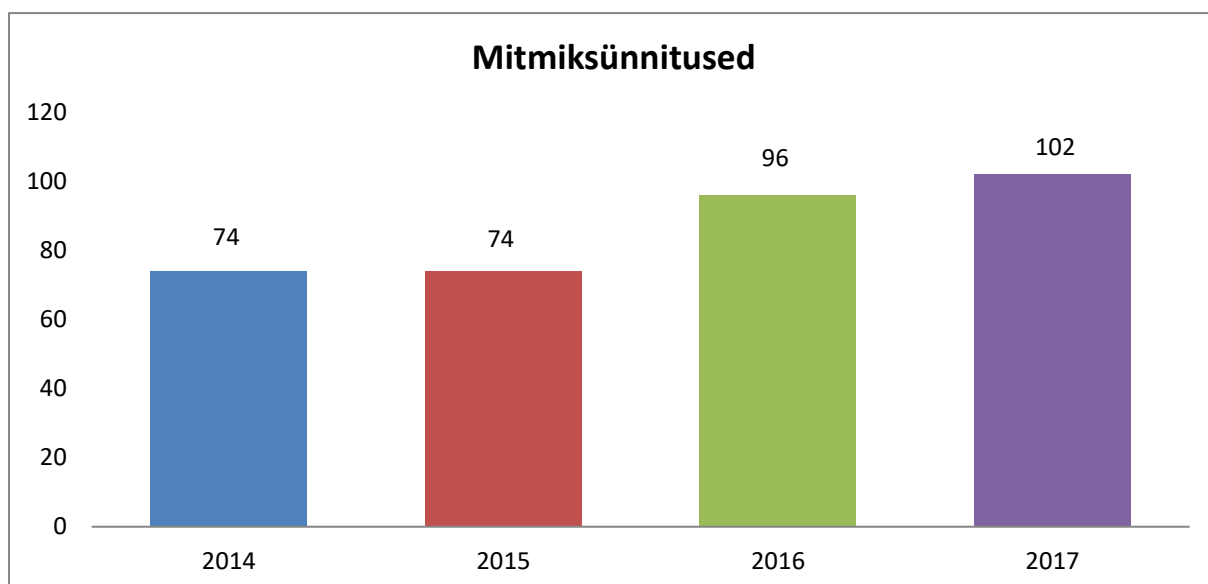
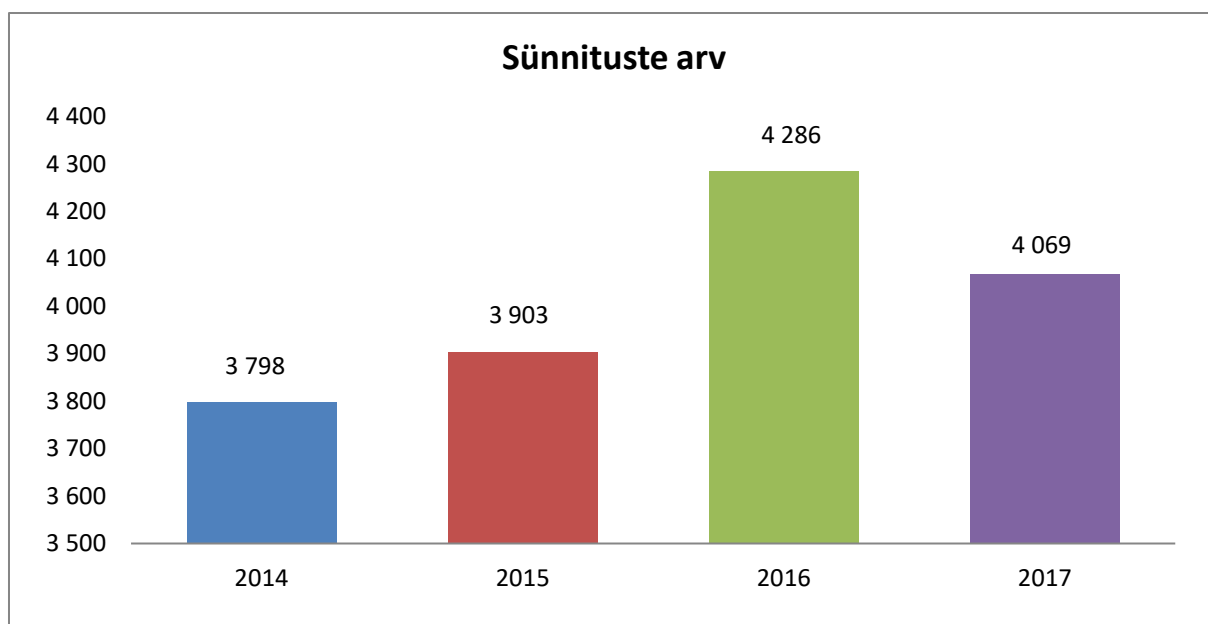
2017. aastal võeti Ida-Tallinna Keskhaiglas vastu 4 069 sünnitust (2016.a – 4 286; 2015.a – 3 903), mis on 217 sünnitust vähem kui 2016. aastal. Kõikide sünnituste arvust oli 4 kodusünnitust.

2017. aastal sündis 4 175 (2016.a – 4 382; 2015.a – 3 977) last. 2017. aastal sündis 99 paari kaksikuid, 2 kolmikud ja 1 nelikud. Elussünde oli 4 159 (2016.a – 4 366; 2015.a – 3 954) ja surnultsünde 16 (2016.a – 16; 2015.a – 23).

Enneaegeid lapsi sündis 2017. aastal 344, s.o. 7,2% (2016.a – 317, s.o. 7,3%; 2015.a – 291, s.o. 7,4%).

Keiserlõike teel lõppes 2017. aastal 852 sünnitust (2016.a – 832; 2015.a – 729). Keiserlõigete sagedus oli 2017. aastal 21% (2016.a – 19,4%; 2015.a – 18,7%). Keiserlõigete arv sünnitustest on aasta aastalt suurenenud.

Perinataalne suremus (surnud 1 000 vastsündinu kohta) 2017.a – 5,0‰ (2016.a – 4,1‰; 2015.a – 5,7‰).



	2014	2015	2016	2017
Sünnitused	3 798	3 903	4286	4 069
Sündis lapsi	3 863	3 977	4382	4 175
Keiserlõikega	550	729	832	852
Enneaegsed	296	291	317	344
Surnult sündis	9	23	16	16
Perinataalne suremus ‰	3,1	5,7	4,1	5,0

Letaalsus

Haiglaravil viibinud haigetest suri 2017. aastal 801 patsienti (2016.a – 780 patsienti; 2015.a – 729).

Letaalsuse näitaja (surmajuhtumite arv 100 haiglast lahkunu kohta) oli 2017. aastal 2,8 (2016.a – 2,7; 2015.a – 2,5).

Lahangute % 2017. aastal oli 22,5, mis on mõnevõrra väiksem kui 2016. aastal.

	Surnud 2016	Surnud 2017	Lahatud 2016	Lahatud 2017	Lahangu % 2016	Lahangu % 2017
Sisekliinik	252	239	121	93	48,0	38,9
Kirurgiakliinik	110	119	73	82	66,4	68,9
Naistekliinik	1	3	0	3	0	100,0
Õendus -ja hooldusravi kliinik	415	440	5	2	1,2	0,5
KOKKU	778	801	199	180	25,6	22,5

Terviseuuringud ja raviprotseduurid

Uuringute ja protseduuride arv on jäänud samale tasemele või isegi vähenenud, põhjuseks haigekassa piiratud mahud ja osaliselt ka välistellijate (perearstid, teised tervishoiuasutused) väiksem tellimine.

Uuringud/protseduurid	2014	2015	2016	2017
Funktsionaaldiagnostilised uuringud	222 675	255 921	248 314	247 971
Ultraheliuuringud	114 618	117 339	120 669	125 982
Endoskoopilised uuringud	13 963	12 761	14 637	15 385
Röntgenuuringud	107 083	106 935	108 169	102 378
Kompuutertomograafiad	99 841	108 530	118 742	123 777
Laboratoorsete uuringute arv	1 769 587	1 678 461	1 783 754	1 785 996

Majandustegevus

2017. aasta tulem oli aasta algul planeeritud negatiivne, kuid tegelikult lõpetasime aasta väikse kasumiga.

Tervishoiuteenuste müügitulu kasvas 2017. aastal 6% (2016.a. 4,2%), sealhulgas müük haigekassale 7% (4,1%). Haigekassale müügi kasvu mõjutab tervishoiuteenuste hindade tõus, mitte teenuste mahu suurenemine. Jätkuvalt kasvas müük füüsilistele isikutele, ehk patsiendile tasuline teenus kasvas 7,6% (12%), mis näitab, et haigekassa piiratud lepingumahu tõttu kasutatakse tasulist teenust, et pääseda kiiremini arsti vastuvõtule. Müük Eesti Haigekassale moodustab tervishoiuteenuste müügist stabiilselt 92%. Haigekassaga oli 2017. aastaks lepinguline maht 82,3 miljonit eurot. Kuid nii nagu eelnevatel aastatel, nii ka 2017. aastal osutasime tervishoiuteenuseid kindlustatutele üle lepingu mahu - 2017. aastal miljoni euro eest, mis on sama summa mis 2016.aastal. Üle lepingumahu tehtud töö tasuti haigekassa poolt koefitsientidega 0,3 ja 0,7 ning saime selle eest 2,7 miljonit. Seega 3,5 miljonit jäi haigla kanda.

Kuludest moodustavad suurima osa jätkuvalt töjõukulud, mis olid 52%, kasvades iga-aastaselt. Aastaga kasvasid töjõukulud ca 8,5%. Kasvu mõjutas kõige rohkem arstide ning õendus- ja hooldustöötajate palga korrigeerimine tulenevalt meditsiinitöötajate kollektiivlepingust haiglate liiduga. Meditsiinitöötajate iga-aastane töötasu alammäära tõus tekitab haiglale keerulise olukorra, et tõsta ka nende töötajate töötasu, kes pole alammääral, et säiliks erinevus töötajate vahel. Lisaks vajavad töötasu suurenemist ka haigla tugiteenistuste töötajad, kuid selleks napib vahendeid. Töjõu voolavus oli 13,25%, mis on võrreldes 2016. aastaga vähenenud (15,7%). Suurim voolavus oli muu personali hulgas (sekretärid, assistendid jt), olles 21,75%. Nende suurt voolavust mõjutab laiem töjõuturg, kuna nad ei ole seotud konkreetset tervishoiuga ja valikuvõimalus on seetõttu suurem. Hooldus- ja abipersonali hulgas on voolavus õnneks vähenenud, 2017.a. oli 20,1% ja eelneval aastal 24,9%. Kõige väiksem on aastaid olnud voolavus arstide hulgas, 2017.a. oli 3,8% (2016.a. 7,9%).

2016. aastal lõpetasime ravitegevuse Loksal ja Magasini üksuses. Loksal jäi töösse ainult 1.korrus, kus asusid rentnikud ning suvel õnnestuski kinnistu müük. Magasini hoone jäi tühjaks, kuid esmane enampakkumine aasta lõpus ebaõnnestus.

Meditsiiniseadmete hoolduskulu kasvas 12 % võrreldes 2016. aastaga. Aastast aastasse on tõstetud remondi ja hooldusteenuse hindasid, tunnihinnad kõiguvad vahemikus 50-80 eurot, mõnel juhul isegi kuni 100 eurot tunni eest.

Investeeringud

2017. aastal tehti investeeringuid seadmetesse 1,2 miljoni euro eest, kasutusse võeti kokku 259 uut meditsiiniseadet, mis on eelnevast aastast rohkem, kuna uuendati sünnitus- ja vastsündinute keskust, mis sisaldas ka palju uusi seadmeid.

Ehitistesse ja renoveerimisse investeeriti rohkem kui eelneval aastal, 2017. aastal ligi 3,6 (2016 – 1,5) miljoni euro eest. Suurimaks renoveerimistööks oli Ravi tn üksuses sünnitusosakonna ja vastsündinute intensiivravi osakonna ning sama korpuse katuse renoveerimine. Teiseks suureks tööks oli erinevates korpustes vanade liftide vahetus, kokku vahetati 7 lifti.

Haigla infosüsteemide arendusteks investeeriti kokku ligi 400 tuhande euro suuruses mahus. Põhilise osa moodustas haigla kliinilise infosüsteemi eHealth arendused. Suur osa eHeathi arendustest on seotud riigi poolt loodud standardite muudatuste või haigekassa nõudmistest tulenevate muudatustega. Viidi lõpule eTellimise juurutamine statsionaarsetes ja päevastatsionaarsetes osakondades ning alustati laienemisega ambulatoorsetesse kabinetidesse. Lisaks liidestati eHealthiga EKG seadmed.

Tarkvara arendusi tehti ka tugifunktsioonide tarkvarale. Sügisel võeti kasutusele uus apteegi tarkvara koos tellimise veebikeskkonnaga. Tulenevalt seadusandlikest muudatustest tekkis haiglal kohustus vastu võtta e-arveid, sellest tulenevalt juurutati e-arvete menetluseks vajalik moodul ning e-arvete kinnitusportaal.

Peamised finantssuhtarvud	2017	2016	2015	2014	2013
Puhaskasumi marginaal (puhaskasum/müügitulu)	0,03%	1%	0,8%	2,0%	-3,8%
Ärikasumi marginaal (ärikasum/müügitulu)	0,15%	1,1%	1%	2,3%	-3,4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	0,55	0,66	0,54	0,59	0,34
Omakapitali määr (omakapital/varad kokku)	32%	32,3%	28,9%	28,8%	23,7%
ROA (puhaskasum/varad kokku)	0,08%	2,5%	1,8%	4,6%	-7,4%
ROE (puhaskasum/omakapital)	0,24%	7,6%	6,2%	15,9%	-31,3%

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	64 399	159 698	2
Nõuded ja ettemaksed	7 159 588	7 033 910	3
Varud	2 441 924	2 362 915	4
Kokku käibevarad	9 665 911	9 556 523	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	272 984	284 696	5
Materiaalsed põhivarad	26 594 566	26 041 443	6
Immateriaalsed põhivarad	1 698 304	1 615 083	7
Kokku põhivarad	28 565 854	27 941 222	
Kokku varad	38 231 765	37 497 745	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	6 335 613	3 702 079	8
Võlad ja ettemaksed	11 194 166	10 805 358	10
Kokku lühiajalised kohustised	17 529 779	14 507 437	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	8 350 355	10 576 890	8
Võlad ja ettemaksed	215 990	306 740	10
Kokku pikaajalised kohustised	8 566 345	10 883 630	
Kokku kohustised	26 096 124	25 391 067	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	16 754 700	16 754 700	14
Ülekurss	2 149 900	2 149 900	
Kohustuslik reservkapital	164 386	118 299	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-6 962 308	-7 837 953	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 963	921 732	
Kokku omakapital	12 135 641	12 106 678	
Kokku kohustised ja omakapital	38 231 765	37 497 745	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	97 399 894	92 188 996	15
Muud äritulud	3 092	661 974	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-36 018 172	-34 838 763	16
Mitmesugused tegevuskulud	-6 698 999	-6 198 794	17
Tööjõukulud	-50 094 750	-46 118 498	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 349 662	-4 625 579	5,6,7
Muud ärikulud	-96 817	-16 760	
Ärikasum (kahjum)	144 586	1 052 576	
Intressikulud	-116 276	-130 421	19
Muud finantstulud ja -kulud	653	-423	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	28 963	921 732	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 963	921 732	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	144 586	1 052 576	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	4 349 662	4 625 579	5,6,7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	53 364	-661 935	
Kokku korrigeerimised	4 403 026	3 963 644	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-125 678	-1 226 829	
Varude muutus	-79 009	-154 637	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	296 611	34 764	
Kokku rahavood äritegevusest	4 639 536	3 669 518	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-4 927 870	-2 310 737	5,6,7,9
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	326 308	2 381 020	
Laekunud intressid	60	99	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 601 502	70 382	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-1 500 000	-1 500 000	8
Arvelduskrediidi saldo muutus	2 966 528	-701 994	8
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 485 624	-1 334 542	9
Makstud intressid	-114 831	-131 695	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	594	-522	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-133 333	-3 668 753	
Kokku rahavood	-95 299	71 147	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	159 698	88 551	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-95 299	71 147	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	64 399	159 698	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	16 754 700	2 149 900	83 568	-7 803 222	11 184 946
Korrigeeritud saldo 31.12.2015	16 754 700	2 149 900	83 568	-7 803 222	11 184 946
Aruandeaasta kasum (kahjum)				921 732	921 732
Muutused reservides			34 731	-34 731	0
31.12.2016	16 754 700	2 149 900	118 299	-6 916 221	12 106 678
Korrigeeritud saldo 31.12.2016	16 754 700	2 149 900	118 299	-6 916 221	12 106 678
Aruandeaasta kasum (kahjum)				28 963	28 963
Muutused reservides			46 087	-46 087	0
31.12.2017	16 754 700	2 149 900	164 386	-6 933 345	12 135 641

Aktsiakapitali kohta vaata lisa 14.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Ida-Tallinna Keskaigla (edaspidi "ettevõtte") 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga. Eesti Finantsaruandluse Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ja Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumusest, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused, mis kajastatakse õiglasel väärtuses.

AS Ida-Tallinna Keskaigla arvestus- ja esitlusvaluutaks on euro.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud alltoodud arvestuspõhimõtetest, mida on järjepidevalt kohaldatud kõikidele aruandes märgitud perioodidele, välja arvatud juhtudel, kui on kirjeldatud teisiti.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu).

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatud finantsvara või finantsvarade grupi väärtuse languse osas. Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või kui ta annab varast tulenevad rahavood ning enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest üle kolmandale osapoolle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3- kuulisi deposiite. Arveduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus. Kassast inkasseeritud, kuid arveldusarvele jõudmata sularaha kajastatakse kirjel " raha teel ". Raha ja raha ekvivalendid on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Tähtajalistele deposiitidele kogunenud väljamaksmata intressi kajastatakse bilansi kirjel "viitlaekumised".

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude leidmiseks ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustiste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimisega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel arvestusvaluutas on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakurside alusel. Mittemonetaarsete varade ümberhindamise erinevused kajastatakse kirjel „muud äritulud – kulud“ ja monetaarsete puhul kirjel „finantskulud ja -tulud“.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Nõudeid ja ettemakseid kajastatakse väärtuspäeval.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Nõuete hindamisel võetakse arvesse nii bilansipäevaks teadaolevaid kui ka bilansipäeva järgseid kuni aruande koostamiseni selgunud asjaolusid, mis võivad mõjutada nõude laekumise tõenäosust.

Nõuete allahindlusi kajastatakse bilansis kirjel "Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded". Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kui nõude allahindlus kajastati ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kontrol, kuid hiljem selgub, et nõude laekumine on lootusetu, kantakse nii nõue kui ka selle allahindlus vastaval kontrakontrol bilansist välja. Nõue loetakse lootusetuks, kui puuduvad võimalused nõude kogumiseks või kui selle tagasinõudmiseks tehtavad kulutused ületavad hinnanguliselt laekumisest saadaolevat tulu.

Muud nõuded, viitlaekumised

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded ja ettemaksed), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus.

Viitlaekumisenä kajastatakse tekkepõhiselt tuludena arvestatud bilansipäevaks laekumata nõude summad, mida on hinnatud valmidusastme meetodil st. tulu teenuse müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärsetl prognoosida kui tulu suurus on võimalik usaldusväärsetl hinnata, tasu laekumine on tõenäoline ja tehingu valmidusastet on võimalik bilansipäeval usaldusväärsetl hinnata.

Ettemakstud tulevaste perioodide kulude all kajastatakse teistele osapooltele ettemakstud summad, mida kajastatakse tekkepõhiselt kuluna alles järgmisel aruandeperioodil kuni 1 aasta jooksul bilansipäevast arvates.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumus, mis sisaldab ostuhinda ja muid kulutusi, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetamisel lisanduvad mittetagastatavad maksud ja lõivud kajastatakse tegevuskuludes.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Aruandeaasta esimese novembri seisuga inventeeritakse varud ladudes ning tuvastatakse kasutuskõlbmatud ja väheliikuvad artiklid. Inventuuri protokollis tehtud märkuse tulemusena identifitseeritakse varude objektid, mille neto realiseerimise väärtus võib olla langenud madalamale nende soetusmaksumusest. Kui viimane ületab neto realiseerimise väärtuse hinnatakse varud alla. Varude allahindlust kajastatakse selle perioodi kuluna, millal varude väärtuse langus tuvastati.

Ühtlasi inventeeritakse kasutamata ravimite ja tarvikute jääk osakondades lähtudes inventeerimise käskkirjast. Kasutamata ravimid ja tarvikud on kajastatud FIFO meetodil.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Vastavalt inventari otstarbest (meditsiiniline, majanduslik või infotehnoloogiline), peetakse inventari bilansivälisest arvestust vastavates struktuuriüksustes.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuks loetakse ainult sellist maad või hoonet või osa hoonest, mida renditakse välja avalikku sektorisse mittekuuluvale üksusele renditulu teenimise eesmärgil või hoitakse turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida ükski avaliku sektori üksus ei kasuta oma põhitegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumus, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut analoogiselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetusmaksumus, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt ümber klassifitseeritakse.

Kinnisvarainvesteeringu amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Amortisatsiooninormide vahemik kinnisvarainvesteeringule on 5-10 %.

Tulenevalt Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendist kajastab AS Ida-Tallinna Keskhaigla

kinnisvarainvesteeringut soetusmaksumuse meetodil. Seega ei põhjusta ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringust materiaalseks põhivaraks muudatusi arvestuspõhimõtetes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 eurost (ilma käibemaksuta) juhul, kui on tõenäoline, et nende kasutamisega seoses saadakse tulevikus majanduslikku kasu. Käibemaksu ja muid tagasisaamisele mittekuuluvaid makse ja lõive kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumus. Soetusmaksumusse võetakse arvele kulutused, mis on vajalikud selle viimiseks tööseisukorda ja asukohta. Need on: vara soetusmaksumus, kulutused transpordile, paigaldamisele, lammutuskulud, mis on vältimatud seoses objekti ehitamise või renoveerimisega. Vara soetusmaksumusse ei kapitaliseerita vara kasutuselevõtmisega seotud koolitus- ja lähetuskulu ning makse ja lõive. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumus, millest on maha arvestatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad kahjumid.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude

tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Parendusväljaminekud võetakse arvele eraldi objektina ning lähtudes tehtud tööde kasutamise elueast määratakse amortisatsiooninormid.

Juhul kui materiaalse põhivara objekti olulisematel komponentidel on oluliselt erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Iga arvelevõetud põhivaraobjekti kohta peetakse arvestust põhivarakaartidel, millel säilitatakse detailne informatsioon põhivaraga toimunu kohta.

Põhivara väärtuse languse korral (osaline või täielik demonteerimine, lammutamine, hävimine, kahjustamine, kadumine) viiakse läbi allahindlus. Varade allahindlus kajastatakse koos amortisatsiooniga. Allahindlused kinnitab riigiraamatupidamiskohustuslase üksuse tegevjuhtkond põhivara allahindluse aktil.

Kapitalirendi tingimustel finantseeritud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt tavapärase äritegevuse käigus soetatud põhivaraga. Aruandeaasta esimese novembri seisuga põhivarad inventeeritakse. Põhivara inventeermise käigus tehakse kindlaks, kas olemasolevad põhivarad vastavad põhivara kriteeriumile, kas kasulikud eluead vajavad ümberhindamist ja põhivarade koosseisus ei ole erinevaid komponente, millede kasulikud eluead on erinevad ja seetõttu tuleks eraldi arvele võtta.

Amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Amortisatsiooninormide vahemikud põhivaragruppidele on järgnevad:

Ehitised ja rajatised	5 - 10%
Kapitaliseeritavad parendusväljaminekud	5 - 20%
Meditsiiniseadmed	10 - 40%
Muud masinad ja seadmed	10 - 30%
IT seadmed	10 – 50%
Maa	ei amortiseerita

Amortiseerimist alustatakse hetkest, mil vara võetakse kasutusse ning lõpetatakse, kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkväärtust või vara lõplikul kasutusest eemaldamisel.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav ning vara kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ja vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Immateriaalse põhivara kajastamise alampiir on 5 000 eurot (ilma käibemaksuta).

Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete ja teenuste väljatöötamiseks. Arendusväljaminekud kapitaliseeritakse juhul, kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning on võimalik hinnata immateriaalsest varast tulevikus tekkivat tulu.

Uue majandusüksuse asutamisega seotud väljaminekuid, uue teadusliku või tehnilise informatsiooni kogumise eesmärgil läbi viidud uuringutega seotud kulutusi ning koolituskulusid ei kapitaliseerita.

Immateriaalse põhivara amortisatsiooninorm on 10 – 50%.

Bilansivälised varad

Lähtudes olulise printsiibi ei kajastata bilansis põhivara koosseisus väheväärtuslikke varasid isegi juhul, kui nende kasutusega ületab ühte aastat. Väheväärtuslikud varad kajastatakse kuludes nende kasutuselevõtmise hetkel. Väheväärtusliku vara arvestust peetakse bilansiväliselt vastavate struktuuriüksuste juures, kes vastutavad antud vara olemasolu eest ja viivad läbi inventuure.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõik muid rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi tingimustel omandatud varad kajastatakse bilansis vara ja kohustise õiglasel väärtuses või rendimaksete miinimumsummana nüüdisväärtuses, vastavalt sellele, kumb on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks ja kohustise jääkmaksumuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt põhivaraga, amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendiperiood, vastavalt sellele, kumb on lühem.

Kasutusrendil olevat vara ei kajastata AS Ida-Tallinna Keskaigla bilansis. Kasutusrendile võetud vara on antud kasutamiseks lepingutes märgitud tingimustel ja tähtajaga. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditava vara amortiseerimisel lähtutakse ettevõttes sama tüüpi varade suhtes rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. AS Ida-Tallinna Keskhaigla on välja üürinud ruumid peamiselt perearstidele ja teistele tervishoiuteenust osutavatele juriidilistele isikutele.

Finantskohustised

Kõiki finantskohustisi kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval.

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud kohustise eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega soetamisega otseselt kaasnevat tehingukulutusi.

Juhul kui aruande koostamise ajaks puudub arve, kajastatakse see bilansis viitvõlana.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste, millel puudub intressikohustus, korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamisel kajastatakse sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustisega kaasnev intressikulu on kajastatud tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruandes. Finantskohustise kajastamine bilansis on lõpetatud, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Bilansis kajastatakse ainult selliseid kohustisi, mille rahuldamiseks vajalik summa on usaldusväärselt määratletav.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte kajastab oma bilansis eraldist juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustise realiseerimine on tõenäoline ja kohustise summat on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks ja seda kasutatakse ainult nende kulutuste katmiseks, mille jaoks eraldis oli algselt moodustatud.

Tingimuslik kohustus on võimalik või eksisteeriv kohustus, mille realiseerimine ei ole tõenäoline või mille suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärtusega mõõta.

Tingimuslikke kohustisi ei kajastata ettevõtte bilansis, kuid informatsioon avalikustatakse aruande lisades.

Tingimuslik nõue on nõue, mille realiseerimine ei ole kindel. Tingimuslikke nõudeid ei kajastata ettevõtte bilansis, kuid informatsioon oluliste tingimuslike nõuete kohta avalikustatakse aruande lisas.

Tulud

Tulud on aruandeperioodi sissetulekud, millega kaasneb varade suurenemine või kohustiste vähenemine ja mis suurendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanike poolt teostatud sissemaksed omakapitali. Kulud kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulud. Tulud kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel.

Tulu teenuse osutamisest kajastatakse teenuse osutamise järel või (juhul kui teenus osutatakse pikema perioodi vältel) lähtudes teenuse valmidusastmest bilansipäeval.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

AS Ida-Tallinna Keskhaigla ravitegevusega seotud kulud kajastatakse tekkepõhiselt ning seetõttu raviteenus, mis on osutatud, kuid mille kohta ei ole arvet veel esitatud, sest ravijuhtum on lõpetamata, on kajastatud tuludes.

Eesti Haigekassa korrigeerib lõpetamata raviteenuste hinnad vastavalt diagnoosipõhiste kompleksteenuste piirhindadele, mis võivad arve esitamise hetkel erineda tekkepõhise nõude kajastamisel kehtinud piirhindadest. Piirhindade muutuse mõju ei ole tulu kajastamisel arvestatud, kuna puudub võimalus muutust usaldusväärselt hinnata. Juhtkonna hinnangul pole muutuse mõju oluline.

Pooleliolevate ambulatoorsete ravijuhtude hindamisel lähtutakse ambulatoorse ravijuhtu aasta keskmisest hinnast.

Poolelioleva statsionaarse raviteenuse tulu arvutatakse proportsionaalselt nende ravipäevade ravi maksumusest, mis jäävad aruandeperioodi.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt Eestis kehtivale seadusandlusele ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumilt makstava tulumaksu asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumit väljamakstavaid dividende. Kehtiv maksumäär 2017. aastal oli 20/80 väljamakstud netodividendist. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Käibemaks

AS Ida-Tallinna Keskhaigla on käibemaksukohustuslane. Haigla tulud jagunevad maksustatavaks ja maksuvabaks käibeks. Kulud kajastatakse raamatupidamisarvestuses käibemaksuta netosummas ning kuludelt makstud käibemaks kajastatakse eraldi kululiigina – käibemaksukuluna, mis kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruandes.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud Ida-Tallinna Keskhaigla AS-ga (edaspidi Ettevõtte) sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

* Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud Ettevõttega, kui see isik:

(a) on Ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust); või

(b) omab kontrolli või olulist mõju Ettevõtte üle (näiteks läbi aktsiaosaluse).

* Ettevõtte on seotud teise ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

(a) teine ettevõtte ja Ettevõtte on ühise kontrolli all (st nad on kas sama kontserni liikmed või neid kontrollib sama isik (või selle isiku lähedane pereliige));

(b) üks ettevõtte on kolmanda osapool (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) poolt kontrollitav ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapool (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;

(c) teine ettevõtte omab Ettevõtte üle kontrolli või olulist mõju;

(d) teine ettevõtte on Ettevõtte kontrolli või olulise mõju all;

(e) teised ettevõtted, mille üle Ettevõtte emaettevõtte juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omavad kontrolli või olulist mõju;

(f) teised ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad kontrolli või olulist mõju Ettevõtte üle.

Osalus sihtasutuses

AS Ida-Tallinna Keskhaigla ei oma valitsevat ega olulist mõju üheski sihtasutuses ega mittetulundusühingus.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustise tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aruandeaasta lõpus. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustisena töövõtjate ees.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv bilansipäeva järgnev sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Bilansipäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	3 270	6 478
Arvelduskontod	61 129	153 220
Kokku raha	64 399	159 698

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 650 870	5 650 870
Ostjatelt laekumata arved	5 652 280	5 652 280
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 410	-1 410
Muud nõuded	1 186 942	1 186 942
Viitlaekumised	1 186 942	1 186 942
Ettemaksed	321 776	321 776
Tulevaste perioodide kulud	321 776	321 776
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 159 588	7 159 588
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 500 906	5 500 906
Ostjatelt laekumata arved	5 504 920	5 504 920
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4 014	-4 014
Muud nõuded	1 222 101	1 222 101
Viitlaekumised	1 222 101	1 222 101
Ettemaksed	310 903	310 903
Tulevaste perioodide kulud	310 903	310 903
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 033 910	7 033 910

Viitlaekumiste all kajastatakse 1 186 942 euro väärtuses bilansipäevaks hinnatud statsionaarsete ja ambulatoorsete lõpetamata raviteenuste tulu, mille kohta 31.12.2017.a. seisuga pole arveid esitatud, kuid mis on teostatud 2017. aastal ning kajastatakse 2017. aasta tulus. 31.12.2016.a. oli vastav summa/lõpetamata ravijuhtude tulu 1 222 101 eurot.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	2 441 924	2 362 915
Apteegi materjal	688 173	675 857
Laomaterjal ja ettemaksed	171 694	149 621
Varud osakondades	1 582 057	1 537 437
Kokku varud	2 441 924	2 362 915

Aruandeaastal ei ole varude allahindlust toimunud.

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	100 000	217 749	317 749
Akumuleeritud kulum	0	-33 053	-33 053
Jääkmaksumus	100 000	184 696	284 696
Amortisatsioonikulu	0	-11 712	-11 712
31.12.2017			
Soetusmaksumus	100 000	217 749	317 749
Akumuleeritud kulum	0	-44 765	-44 765
Jääkmaksumus	100 000	172 984	272 984

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2016								
Soetusmaksumus	8 085 434	28 831 070	24 591 660	24 591 660	2 075 666	24 672	24 672	63 608 502
Akumuleeritud kulum	0	-16 602 844	-19 308 399	-19 308 399	-1 655 816	0	0	-37 567 059
Jääkmaksumus	8 085 434	12 228 226	5 283 261	5 283 261	419 850	24 672	24 672	26 041 443
Ostud ja parendused	0	800 310	1 240 594	1 240 594	50 609	2 857 810	2 857 810	4 949 323
Amortisatsioonikulu	0	-2 277 261	-1 645 492	-1 645 492	-93 774	0	0	-4 016 527
Müügid	-5 770	-372 427	-865	-865	-611	0	0	-379 673
Ümberliigitamised	0	2 841 360	0	0	0	-2 841 360	-2 841 360	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	2 841 360	0	0	0	-2 841 360	-2 841 360	0
31.12.2017								
Soetusmaksumus	8 079 664	31 945 471	24 828 031	24 828 031	2 079 893	41 122	41 122	66 974 181
Akumuleeritud kulum	0	-18 725 263	-19 950 533	-19 950 533	-1 703 819	0	0	-40 379 615
Jääkmaksumus	8 079 664	13 220 208	4 877 498	4 877 498	376 074	41 122	41 122	26 594 566

Müüdid materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017
Maa	5 770
Ehitised	527 269
Masinad ja seadmed	5 780
Muud masinad ja seadmed	5 780
Muud materiaalsed põhivarad	15 417
Kokku	554 236

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	2 960 498	0	2 960 498
Akumuleeritud kulum	-1 345 415	0	-1 345 415
Jääkmaksumus	1 615 083	0	1 615 083
Ostud ja parendused	404 644	0	404 644
Amortisatsioonikulu	-321 423	0	-321 423
31.12.2017			
Soetusmaksumus	3 204 402	0	3 204 402
Akumuleeritud kulum	-1 506 098	0	-1 506 098
Jääkmaksumus	1 698 304	0	1 698 304

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
SEB arvelduslaen	3 736 494	3 736 494			EONIA + 0,73 %	EUR	05.09.2018	
Lühiajalised laenud kokku	3 736 494	3 736 494						
Pikaajalised laenud								
SEB investeerimislaen	7 875 000	1 500 000	6 000 000	375 000	Euribor+0,703 %	EUR	09.07.2022	
Pikaajalised laenud kokku	7 875 000	1 500 000	6 000 000	375 000				
Kapitalirendikohustised kokku	3 074 474	1 099 119	1 975 355	0				9
Laenukohustised kokku	14 685 968	6 335 613	7 975 355	375 000				

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
SEB arvelduslaen	769 967	769 967			EONIA + 0,73 %	EUR	05.09.2017	
Lühiajalised laenud kokku	769 967	769 967						
Pikaajalised laenud								
SEB investeerimislaen	9 375 000	1 500 000	6 000 000	1 875 000	Euribor+1,07 %	EUR	09.07.2022	
Pikaajalised laenud kokku	9 375 000	1 500 000	6 000 000	1 875 000				
Kapitalirendikohustised kokku	4 134 002	1 432 112	2 701 890	0				9
Laenukohustised kokku	14 278 969	3 702 079	8 701 890	1 875 000				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2017	31.12.2016
Maa	240 702	240 702
Ehitised	2 502 197	2 950 410
Kokku	2 742 899	3 191 112

AS Ida-Tallinna Keskaiglal on kasutuses AS SEB Panga arvelduslaen limiidiga 7 500 000 eurot ja SEB Panga investeerimislaen 15 000 000 eurot lõpptähtajaga 9.07.2022.a. , mille intressimäär on 0,703 % + euribor.

AS Ida-Tallinna Keskaigla kinnistule Pärnu mnt. 104 ja Hariduse 6/Tõnismägi 5 on seatud ühishüpoteek SEB Panga kasuks hüpoteegisummaga 3 994 478 eurot.

Kinnistu Pärnu mnt.104 bilansiline jääkmaksumus 31.12.2017.a. on 1 416 606 eurot. Kinnistu Hariduse 6/Tõnismägi 5 bilansiline jääkmaksumus 31.12.2017.a. on 1 326 293 eurot.

Lisa 9 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
SEB Liising AS	1 540 776	645 368	895 408	0	Euribor+0,69-2,0%	EUR
Swedbank Liising AS	11 112	11 112	0	0	Euribor+1,19-1,24%	EUR
Danske bank AS Eesti Filiaal	969 040	293 177	675 863	0	Euribor+0,67-0,84%	EUR
OP Finance	553 546	149 462	404 084	0	Euribor+0,74 %	EUR
Kapitalirendikohustised kokku	3 074 474	1 099 119	1 975 355	0		

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
SEB Liising AS	1 926 679	758 488	1 168 191	0	Euribor+0,69-2,0%	EUR
Swedbank Liising AS	245 313	234 201	11 112	0	Euribor+1,19-1,24%	EUR
Danske bank AS Eesti Filiaal	1 260 117	291 077	969 040	0	Euribor+0,67-0,84%	EUR
OP Finance	701 893	148 346	553 547	0	Euribor+0,74 %	EUR
Kapitalirendikohustised kokku	4 134 002	1 432 112	2 701 890	0		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	3 607 036	4 502 114
Kokku	3 607 036	4 502 114

2017. aastal soetati põhivara kapitalirendi tingimustel summas 426 096 eurot ning 2016.a. summas 1 416 937 eurot.

2017. aastal tasuti kapitalirendi põhiosa makseid kokku summas 1 485 623,80 eurot ning 2016.a. summas 1 334 542 eurot.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	4 573 110	4 573 110	0	
Võlad töövõtjatele	4 619 553	4 619 553	0	
Maksuvõlad	1 897 170	1 897 170	0	11
Muud võlad	320 323	104 333	215 990	
Intressivõlad	4 346	4 346	0	
Muud viitvõlad	315 977	99 987	215 990	
Kokku võlad ja ettemaksed	11 410 156	11 194 166	215 990	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	4 488 645	4 488 645	0	
Võlad töövõtjatele	4 291 386	4 291 386	0	
Maksuvõlad	1 877 833	1 877 833	0	11
Muud võlad	454 234	147 494	306 740	
Intressivõlad	2 901	2 901	0	
Muud viitvõlad	451 333	144 593	306 740	
Kokku võlad ja ettemaksed	11 112 098	10 805 358	306 740	

Muud viitvõlad - kajastatakse töötajate palgast kinnipeetud kutseliitude liikmemaksud, kohtutäiturite poolt esitatud töötasu arestimise akti alusel kinnipeetud summad, mis on vastavale asutusele ülekandmata. Samuti kajastatakse kapitalirendi lepingute käibemaksu lühiajaline ja pikaajaline kohustus.

Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	27 011	41 537
Üksikisiku tulumaks	589 231	584 054
Erisoodustuse tulumaks	11 715	6 560
Sotsiaalmaks	1 136 475	1 115 477
Kohustuslik kogumispension	57 456	56 141
Töötuskindlustusmaksed	75 282	74 028
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	36
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 897 170	1 877 833

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

Bilansipäeva seisuga on AS Ida-Tallinna Keskaiglal kolm pooleliolevat kohtuasja, seoses patsiendi hagiga talle tervishoiuteenusega tekitatud kahju hüvitamiseks.

Haiglal on patsientide kaebustest tulenevate võimalike rahaliste riskide maandamiseks sõlmitud erialase tegevuse vastutuskindlustuse leping, mis lisaks katab õigusvaidluste korral kõik mõistlikud õigusabikulud, sh kulud advokaadile ja muud kaasnevad menetluskulud. Seega juhul, kui kohus peaks haiglalt patsiendi kasuks hüvitise välja mõistma, kannab haigla vaid omavastutuse kulu, mille suurus võib olla 1920 eurot. Seetõttu haiglale kohtuotsused olulist rahalist mõju ei avalda.

Lisa 13 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2017	2016
Kasutusrenditulu	572 545	590 682
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Muud varad	886 052	1 095 540
Kokku	886 052	1 095 540

AS Ida-Tallinna Keskaiglale kuuluvatest hoonete kasulikust pinnast on välja renditud järgmiselt:

Ravi 18 - 1,7 %

Tõnismägi 5 - 27 %

Pärnu mnt. 104 - 14 %

Energia 8 - 15 %

Suur Ameerika 18 - 100 %

Kuna väljarenditud osad hoonetest ei ole funktsionaalselt eraldi võõrandatavad, kajastatakse hooned materiaalse põhivarana. Hoone aadressil Suur Ameerika 18 kajastatakse vastavalt avaliku sektori finantsarvestuse- ja aruandluse juhendile materiaalse põhivarana.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	472 317	679 555
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	263 039	287 834
1-5 aasta jooksul	614 032	775 864

Kasutusrendikulu summas 472 317 eurot sisaldab mittekatkestavatest lepingutest rendikulu 382 459 eurot ja katkestavatest lepingutest rendikulu 89 858 eurot.

2016.aastal olid vastavad summad mittekatkestavatest lepingutest 595 257 eurot ja katkestavatest lepingutest 84 298 eurot.

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Aktsiakapital	16 754 700	16 754 700
Aktsiate arv (tk)	167 547	167 547
Aktsiate nimiväärtus	100	100

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	97 399 894	92 188 996
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	97 399 894	92 188 996
Kokku müügitulu	97 399 894	92 188 996
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tervishoiuteenus	92 823 555	86 665 255
Tervishoiuteenusega kaasnev tulu	3 469 032	4 387 306
Tulu ruumide rendist	1 107 307	1 136 435
Kokku müügitulu	97 399 894	92 188 996

Tervishoiuteenusega kaasnev tulu - kajastatakse palati- ja voodipäeva tasu, visiiditasu ja tulu kliinilistest uuringutest. Tulu ruumide rendist on kajastatud koos edasi müüdnud kommunaalmaksudega.

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Ravimisega seotud kulud	29 489 202	28 206 264
Hoonete majandamiskulud	2 830 427	2 871 826
Muud kaubad ja teenused	3 698 543	3 760 673
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	36 018 172	34 838 763

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Bürookulud	740 925	720 607
Transpordiga seotud kulud	71 974	55 230
Muud tegevuskulud	13 452	12 924
Käibemaksu kulu	5 843 375	5 380 971
Maamaks, riigilõivud	29 273	29 062
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 698 999	6 198 794

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	37 307 638	34 382 405
Sotsiaalmaksud	12 273 798	11 315 184
Töötuskindlustusmaksu kulu	294 941	271 262
Erisoodustuste kulud	218 373	149 647
Kokku tööjõukulud	50 094 750	46 118 498
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2 131	2 128
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2 131	2 128
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	49	49
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	8	8

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu laenudelt	82 740	90 970
Intressikulu kapitalirendilt	33 536	39 451
Kokku intressikulud	116 276	130 421

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	2 569	0	19 106	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	52 455	397	46 203	841

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	0	17 943	0	180 758
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 511	421 904	9 185	441 891
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	39 132	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	295 242	290 797

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.03.2018

aktsiaselts Ida-Tallinna Keskhaigla (registrikood: 10822068) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI REINSALU	Juhatuse liige	15.03.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Ida-Tallinna Keskaigla AS aktsionäridele:

Arvamus

Oleme auditeerinud lehekülgedel 18 - 36 esitatud Ida-Tallinna Keskaigla AS (Ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2017 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas raamatupidamise seaduse ja Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustus on vastavalt nendele standarditele kirjeldada täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas raamatupidamise seaduse ja Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on rakendatav, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Me kasutame auditi osana vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali aluse andmiseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhatuse poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

Veiko Hintsov

Vandeauditor nr 328

AS Deloitte Audit Eesti

Tegevusluba nr 27

Roosikrantsi 2, Tallinn 12013

16. märts 2018

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Ida-Tallinna Keskhaigla (registrikood: 10822068) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO HINTSOV	Vandeaudiitor	16.03.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-6 962 308
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 963
Kokku	-6 933 345
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-6 933 345
Kokku	-6 933 345

AS Ida-Tallinna Kesksaigal nõukogu otsus 23.03.2018.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-6 962 308
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 963
Kokku	-6 933 345
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	1 448
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-6 934 793
Kokku	-6 933 345

Tallinna Linnavalitsuse korraldus 23.mai 2018 nr 774-k

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Haiglaraviteenused	86101	96292587	98.86%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1107307	1.14%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6207000
Telefon	+372 6207007
Faks	+372 6207002
E-posti aadress	info@itk.ee
Veebilehe aadress	www.itk.ee