

06.06.2005

10

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Liane Adamson

KONTROLLITUD

Majandusaasta algus 01. jaanuar 2004

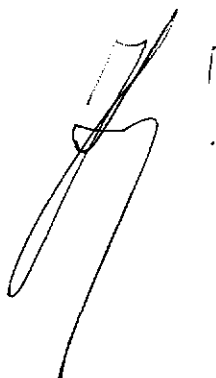
Majandusaasta lõpp 31. detsember 2004

Ärinimi	Ingliste Vesiveski Puhkemajanduse Osaühing
Äriregistri kood	10822016
Juriidiline aadress	Vesiveski Ingliste küla Kehtna vald Raplamaa 79004
Ettevõtte nimetus	Ingliste Vesiveski Puhkemajanduse OÜ
Tegevuskoha aadress	Möldri talu Ingliste küla Kehtna vald Raplamaa 79004
Postiaadress	Metsatuka 7 Saku Harjumaa 75501
Tegevjuhid	Juhatuse liikmed Madis Lang ja Jüri Lang
Telefon	GSM 055 24 032 ja GSM 056 51 891
Põhitegevusala	Kinnisvara haldamine puhkeaja veetmiseks ning sellega kaasnevad teenused
Omandivorm	Era
Raamatupidamine	(0) 6728622
Aruanne esitatud	

Sisukord

Juhatus on koostanud 2004 majandusaasta aruande, mis koosneb:

	lehekülg
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Omakapitali muutuste aruanne	5
Rahavoogude aruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisad 1	6
Lisad 1-5	7
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	8
Juhatuse allkirjad 2004 majandusaasta aruandele	9
Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri	



TEGEVUSARUANNE

2004 majandusaastal teenuseid ei osutatud ja seetõttu müügitulu ei saadud. Põhjuseks vahendite nappus puhkemajanduse objektide väljaehitamisel.

Palgatööjõudu ei kasutatud ja kõik tööd, põhiliselt puhkeplatside heakorrastamine, tehti osanike endi poolt tasuta. Aruandeperioodi tegevuskulud kokku moodustasid 1157 krooni, millest põhiosa langes maamaksule ja reklaamile.

Põhivara kulum kujunes 2854 krooni ja seetõttu majandusaasta tervikuna lõpetati 2854 kroonise kahjumiga.

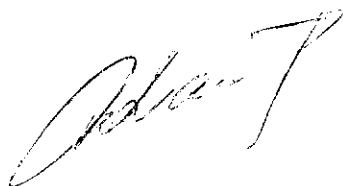
Aruandeperioodil osanikeringis muudatusi ei tehtud.

Juhatuse liikmed

J. Lang



M. Lang



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

B I L A N S S (kroonides)

AKTIVA	31.12.04	31.12.03
Käibevara		
Raha ja pangakontod	40	47
Käibevara kokku	40	47
Põhivara		
Lisa 2		
Materiaalne põhivara		
Maa	400 000	400 000
Materiaalne põhivara kokku	400 000	400 000
Immateriaalne põhivara		
Asutamisväljaminekud	9 257	9 257
Kulum	-5 862	-4 165
Immateriaalne põhivara kokku	3 395	5 092
Põhivara kokku	403 395	405 092
Aktiva kokku	403 435	405 139
PASSIVA		
Lühiajalised kohustused		
Lisa 3		
Võlakohustused		
Konverteeritavad võlakohustused	11 607	10 457
Lühiajalised kohustused kokku	11 607	10 457
Omakapital		
Lisa 4		
Osakapital nimiväärtuses	400 000	400 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/(-kahjum)	-5 318	-3 555
Aruandeaasta kasum/kahjum	-2 854	-1 763
Omakapital kokku	391 828	394 682
Passiva kokku	403 435	405 139

4

Inglise Vesiveski Puhkemajanduse OÜ
Majandusaasta aruanne 2004

Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD

05.06.2005

KASUMIARUANNE (skeem 1)

Ärikulud	2004	2 003
Müügitulu	0	8 180
Äritulud kokku	0	8 180
Ärikulud		
Muud tegevuskulud Lisa 5	1 157	8 246
Põhivara kulum	1 697	1 697
Ärikulud kokku	2 854	9 943
Aasta kasum/kahjum	-2 854	-1 763

Rahavoogude aruanne

Rahavood äritegevusest	2 004	2 003
Puhaskasum	-2 854	-1 763
Põhivara kulum	1 697	1 697
Lühiajaliste kohustuste muutus	1 150	0
Rahavood äritegevusest kokku	-7	-66
Rahavood kokku		
Raha perioodi alguses	47	113
Raha perioodi lõpus	40	47
Rahajäägi muutus	-7	-66

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31. detsember 2003.a.	400 000	-5 318	394 682
Aruandeperioodi puhaskasum		-2 854	-2 854
Saldo 31. detsember 2004.a.	400 000	-8 172	391 828

06.06.2005

Ingliste Vesiveski Puhkemajanduse OÜ
Majandusaasta aruanne 2004

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa I Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Ingliste Vesiveski Puhkemajanduse OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides, kui ei ole teisiti märgitud. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 2 000 koonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Maa 0%

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalsele põhivarale järgmised:

- Arenguväljaminekud 20%

2.Kohustused

Pikaajaliseks loetakse kohustust, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta. Kohustusi, mis ei ole pikaajalised loetakse lühiajalisteks.

Lisa nr 2

Põhivara

Matrerialseks põhivaraks loetakse esemeid soetusmaksumusega üle 1000 krooni ning kasutusajaga üle ühe aasta. Esemed, mille maksumus on alla 1000 krooni, kantakse ostumomendil kuludesse. Kulum on arvestatud lineaarsel meetodil lähtudes põhivara kasulikust tööeast järgmiselt.

Lisa nr 3

Lühiajalised kohustused

Konverteeritavad võlakohustused koosnevad omanike poolt antud laenust 2002.a. summas 1200 krooni ja asutamisväljaminekutest summas 9 257 krooni. 2004.a. Antud omanike poolt laenu summas 1150 krooni.

Muu põhivara 18 - 20%

Põhivara liikumine

Põhivara nimetus	Soetusmaksumus 31.12.03	Kulum 31.12.03	Kulum 2004	Kulum Kokku	Jääkväärtus 31.12.03	Jääkväärtus 31.12.04
Materiaalne põhivara						
Maa	400 000				400 000	400 000
Immateriaalne põhivara						
Muu põhivara	9 257	4 165	1 697	5 862	5 092	3 395
Kokku põhivara	409 257	4 165	1 697	5 862	405 092	403 395

Lisa nr 4

Omakapital

Osakapital on 400 000 krooni ja see jaguneb kaheks osaks a' nimiväärtusega 200 000 krooni. Aruandeperioodil osanikeringis muudatusi tehtud ei ole.

Lisa nr 5

Muud tegevuskulud

Muud tegevuskulud koosnevad maamaksu kulu, panga teenused ja muud teenused ning reklaami kulu summas 1 157 krooni.

05.06.2005

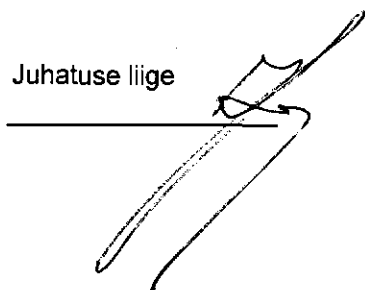
.....

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerib juhatus oma vastutust esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuapõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Inglise Vesiveski Puhkemajanduse OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
3. Inglise Vesiveski Puhkemajanduse OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatuse liige



JUHATUSE ALLKIRJAD 2004 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Inglise Vesiveski Puhkemajanduse OÜ majandusaasta aruande allkirjastamine 25.mai 2005
aksionäride poolt.

Juhatuse liige

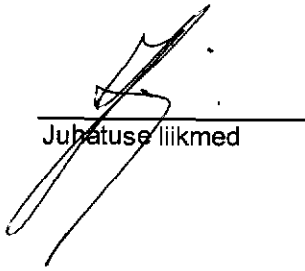
A handwritten signature in black ink, consisting of several sweeping strokes, is written over a horizontal line.

Inglise Vesiveski Puhkemajanduse OÜ
Majandusaasta aruanne 2004

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TOINUD
06.06.2005

OSANIKE NIMEKIRI
(seisuga 31.12.2004)

Osanik	Aadress	Isikukood	Osa nimiväärtus kroonides
Madis Lang	Retke tee 26-24 Tallinn	33604120225	200 000
Jüri Lang	Metsatuka 7 Saku	34401180217	200 000


Juhatuseliikmed