

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Majaka Perearstikeskus

registrikood: 10821206

tänava/talu nimi, Sikupilli tn 7

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11412

telefon: +372 6380895

faks: +372 6381724

e-posti aadress: majakapak@neti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Osakapital	7
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 8 Tööjõukulud	8
Lisa 9 Tulumaks	8
Lisa 10 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Majaka Perearstikeskus OÜ asutati detsembris 2001.a. Tegevus alustati 2002. aastal. 2022.a. realiseerimise netokäive moodustas 972680 eurot.

Majaka Perearstikeskus OÜ põhitegevusalades on üldarstiabi osutamine. Iga aasta OÜ Majaka Perearstikeskus sõlmib Eesti Haigekassaga leping meditsiini teenuste müümiseks. Lepingu summa koosneb patsientide arvust ja meditsiini teenuste hinnast. Algnäitajad (patsientide arv ja teenuste hind) aasta jookul võivad muutuda. Meditsiini teenuste ostuhinnad määrab Eesti Haigekassa. Maksimaalne arv kindlustatud patsiente võib olla ühel perearstil mitte rohkem, kui 2000 inimest. Esmaabi osutamine kindlustamata patsientidele maksuatab Sotsiaalministeerium.

Patsientide üldarv nimestus umbes 7514 Nendest kindlustatud 6655, kindlistamata 822
Laste arv: lapsed kuni 7.a. kaasa arvatud 342, lapsed kuni 14.a. kaasa arvatud 706

Perearstikeskuses töötavad 4 arsti, 6 pereõde ja registraator. Jätkab tööd ka lastearst. Suurim osa patsientidest elab perearstikeskuse lähedal, mis on väga mugavpatsientide jaoks. Väljaspool teeninduse piirkonda elavatele patsientidele tehakse koduvisiite autoga. Kasutusel on praegu 4 autot.

Vastuvõttu aeg on tööpäeviti 8.00-13.00, 14.00-18.00. Koduvisiite tehakse 13.00-14.00.

Patsientidel on võimalik saada konsultatsioone telefoni teel. Pereõdede vastuvõtt ja dieedi küsimustel nõustamine toimub iga päev 4 tundi.

Arstiabi äge haigestumise korral osutatakse samal päeval, eelregistreerimise ooteaeg on 2-3 päeva.

Arvestades äri- ja finantskeskkonna prognoosiga järgnevals aastaks, põhieesmärgiks Majaka Perearstikeskuse OÜ on turuosa säilitamine.

Töötajate keskmine arv aruandeaastal oli 15 inimest ning brutotöötasu oli 381359 eurot. Tegevjuhi töö juurdemaks 2022.a. oli 3600 euro.

2022. majandusaastal raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	182 382	161 523
Nõuded ja ettemaksed	870	2 484
Kokku käibevarad	183 252	164 007
Kokku varad	183 252	164 007
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	47 648	43 410
Kokku lühiajalised kohustised	47 648	43 410
Kokku kohustised	47 648	43 410
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 814	2 814
Kohustuslik reservkapital	2 831	831
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 952	4 823
Aruandeaasta kasum (kahjum)	125 007	112 129
Kokku omakapital	135 604	120 597
Kokku kohustised ja omakapital	183 252	164 007

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	972 680	845 418
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-56 850	-68 150
Mitmesugused tegevuskulud	-269 351	-202 347
Tööjõukulud	-510 681	-444 988
Muud ärikulud	-20	-3 690
Ärikasum (kahjum)	135 778	126 243
Intressitulud	-19	1 560
Intressikulud	-643	-301
Muud finantstulud ja -kulud	7 135	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	142 251	127 502
Tulumaks	-17 244	-15 373
Aruandeaasta kasum (kahjum)	125 007	112 129

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Majaka Perearstikeskus 2022.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtunud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kirjel ja rahavoogude aruandes raha kassas ja pangas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud on hinnatud lähtudes selles, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastumisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 650 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku eluiga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninorme:

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooninorm

Masinad ja seadmed	5-10%
Sõidukid	20-25%
Muu inventar	20-30%

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandõiguse üleminek ostjale. Intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Swdbank	182 237	161 523
Sularaha kassas	145	0
Kokku raha	182 382	161 523

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	5 539	9 543
Erisoodustuse tulumaks	5 458	916
Sotsiaalmaks	9 579	16 188
Kohustuslik kogumispension	161	236
Töötuskindlustusmaksed	517	847
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	21 254	27 730

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	26 394	26 394
Maksuvõlad	21 254	21 254
Kokku võlad ja ettemaksed	47 648	47 648
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	15 680	15 680
Maksuvõlad	27 730	27 730
Kokku võlad ja ettemaksed	43 410	43 410

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 814	2 814
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	18 066	32 020
Transpordikulud	15 572	14 180
Muud	23 212	21 950
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	56 850	68 150

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	22 185	19 003
Mitmesugused bürookulud	7 131	3 834
Koolituskulud	7 901	4 575
Ostetud meditsiini- ja raviteenused	232 134	174 935
Kokku mitmesugused tegevuskulud	269 351	202 347

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	381 359	331 228
Sotsiaalmaksud	129 322	113 760
Kokku tööjõukulud	510 681	444 988
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	15

Lisa 9 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2022		2021	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	92 756	17 244	80 000	15 373
Eesti	92 756	17 244	80 000	15 373
Kokku	92 756	17 244	80 000	15 373

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	82 168	75 495

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2023

OÜ Majaka Perearstikeskus (registrikood: 10821206) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JULIA SEROVA	Juhatuse liige	15.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 952
Aruandeaasta kasum (kahjum)	125 007
Kokku	129 959
Jaotamine	
Dividendideks	119 000
Osakapitali suurendamine (vähendamine)	7 186
Kokku	126 186

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Üldarstiabi osutamine	86211	972680	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Nadežda Beloussova	45701270340	Eesti	707 EUR (Lihtomand)
Ljudmilla Gur-Arje	44204280273	Eesti	700 EUR (Lihtomand)
Julia Serova	46708052770	Eesti	707 EUR (Lihtomand)
Alla Lust	45308050304	Eesti	700 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6380895
Faks	+372 6381724
E-posti aadress	majakapak@neti.ee