

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30 -06- 2003

11
Anne Mazurek

OÜ HR INVEST

**2002.a.
majandusaasta aruanne**

Majandusaasta:	01.12.2001. - 31.12.2002.
Registreerimisnumber:	10820939
Põhitegevusala:	Kinnisvaratehingud, konsultatsioonid
Aadress:	Kaupmehe 4-22, 10114 Tallinn
Juhataja:	Hannes Reinola

Sisukord	2
Juhatuse deklaratsioon	3
Tegevusaruanne	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Lisa 1. Rahavoogude aruanne	7
Lisa 2. Omakapital	8
Lisa 3. Realiseerimise netokäive	9
Osanike nimekiri	10
Aastaruande allkirjad	11

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNU
30-06-2003

OÜ HR INVEST

2002a. aastaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ HR Invest juhatus on äriseadustiku paragrahvist 331 lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja aastaaruande lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevat hea raamatupidamistava.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ HR Invest vara, kohustuste ja omakapitali finantsseisundit.

Juhatuse hinnangul on OÜ HR Invest jätkuvalt tegutsev äriühing.

Hannes Reinola
Juhatuse liige
28.05.2003.

30 -06- 2003

TEGEVUSARUANNE

Osaühingu loodi 2001. aasta lõpus ning esimesel tegevusaastal osutas osaühing konsultatsiooniteenuseid kokku 16500.- krooni eest. Kuna esimese aasta kulud ületasid tulusid siis kujunes tegevusaasta kahjumiks 4011.- krooni.

Osaühingul ei ole palgalisi töötajaid ega ka juhataja ametikoht ei ole palgaline.

2003. aastal osutab osaühing edasi mitmesuguseid konsultatsiooniteenuseid ja tegeleb kinnisvara arendusprojektide otsimise ja väljatöötamisega.

Teisel tegevusaastal on planeeritud katta esimese tegevusaasta kahjum.

OÜ HR INVEST

RAAMATUPIDAMISBILANSS SEISUGA 31.12.2002.

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30 -06- 2003

AKTIVA (VARA)	KROONIDES (komakohata)	
	Majandusaasta lõpul 31.12.2002.	Majandusaasta algul 01.12.2001.
KÄIBEVARA		
1. RAHA JA PANGAKONTOD	24 196	40 000
3. NÕUDED OSTJATE VASTU		
3.1. Ostjatelt laekumata arved	14 000	0
3.3. Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	0
KOKKU	14 000	0
5.VIITLAEKUMISED		
5.1.Intressid	1	0
KÄIBEVARA KOKKU	38 197	40 000
AKTIVA (VARA) KOKKU	38 197	40 000

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)	KROONIDES (komakohata)	
	Majandusaasta lõpul 31.12.2002.	Majandusaasta algul 01.12.2001.
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
13. VÕLAD HANKIJATELE		
13.1. Hankijate tasumata arved	2 208	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	2 208	0
KOHUSTUSED KOKKU:	2 208	0
22. OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES	40 000	40 000
26. KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL	0	0
27. EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM	0	0
28. ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)	-4 011	0
OMAKAPITAL KOKKU	35 989	40 000
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	38 197	40 000

OÜ HR INVEST

KASUMIARUANNE

SKEEM 1

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2003

	Kroonides (komakohata)
	Aruande majandusaastal 01.12.2001. 31.12.2002.
ÄRITULUD	
Realiseerimise netokäive	16 500
Muud äritulud	0
ÄRITULUD KOKKU	16 500
ÄRIKULUD	
6. Mitmesugused tegevuskulud	20 668
7. Tööjõu kulud	0
9. Muud ärikulud	0
ÄRIKULUD KOKKU	20 668
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	-4 168
10. FINANTSTULUD	
10.e. muud intressi ja finantstulud	158
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	-4 011
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	-4 011

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Lisa 1

I RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST

KÄIBEKAPITAL ÄRITEGEVUSEST	
Ärikasum	-4 168
KÄIBEKAPITALI MUUTUS (v.a. rahalised vahendid)	
Nõuded ostjate vastu	-14 000
Maksude ettemaksed	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	0
Võlad hankijatele	2 208
Maksuvõlad	0
Võlad töövõtjatele	0
Muud viitvõlad	0
KOKKU	-15 960

III RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST

Saadud intressid	156
Saadud laenud	0
KOKKU	156
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	-15 804

30 -06- 2003

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Lisa 2

Kirje	Osakapital nimiväärtuses	Reservkapital	Eelmiste aastate jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Omakapital kokku
Algseis 01.12.2001	40 000	-	-	0	40 000
2002.a. kasum	-	-	-	-4 011	-4 011
Bilanss 31.12.2002	40 000	0	0	-4 011	35 989

30-06-2003

NETO REALISEERIMISKÄIVE

Lisa 3

I TEGEVUSALADE LÕIKES

Konsultatsiooniteenused	16 500
Kokku	16 500

II GEOGRAAFILISES LÕIKES

Eesti	16 500
-------	--------

30 -06- 2003

OSANIKE NIMEKIRI

Aastaruande kinnitamise seisuga on OÜ HR Investi osanike nimekiri järgmine:

Nimi	Isikukood	Aadress	Osakapitali suurus	%
Hannes Reinola	36506150253	Ümera 12-3, Tallinn	40 000	100 %

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ HR Invest 2002.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande on koostanud
osaühingu juhataja Hannes Reinola.

OÜ HR Invest 2002.a. majandusaasta aruanne koosneb:

- * tegevusaruandest;
- * raamatupidamise aastaaruandest;

2002.a. majandusaasta aruande on kinnitanud Oü HR Invest ainuosanik
27. Juunil 2003.a.



Hannes Reinola
/juhatuse liige/