

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Fonda Invest OÜ

registrikood: 10820612

tänava/talu nimi, Lembitu tn 46b

maja ja korteri number:

alevik: Sonda alevik

vald: Lügánuse vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 43001

telefon: +372 5134912

e-posti aadress: indrekstrauch@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Fonda Invest OÜ tegevus 2022. aastal oli kaubaaluste valmistamine ning metsa raietööd. Müügitulu oli 2022.aastal 43385,00 eurot.

Keskmine töötajate arv oli 1 ja arvestuslik töötasu 11837,00 eurot.

Juhatuse liikmele ei makstud juhatuse liikme tasu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	9 499	13 244	2
Nõuded ja ettemaksed	2 042	717	3
Kokku käibevarad	11 541	13 961	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	40 398	41 710	5
Kokku põhivarad	40 398	41 710	
Kokku varad	51 939	55 671	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	38 445	48 445	6
Võlad ja ettemaksed	2 770	2 582	7
Kokku lühiajalised kohustised	41 215	51 027	
Kokku kohustised	41 215	51 027	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	8 947	8 947	
Kohustuslik reservkapital	895	895	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 199	-6 261	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 081	1 063	
Kokku omakapital	10 724	4 644	
Kokku kohustised ja omakapital	51 939	55 671	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	43 385	38 439	8
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-42 941	-42 316	9
Brutokasum (-kahjum)	444	-3 877	
Muud äritulud	5 637	4 940	
Äri kasum (kahjum)	6 081	1 063	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 081	1 063	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 081	1 063	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Fonda Invest OÜ 2022. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja töötatud ja rahandusministri poolt kehtestatud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640,00 eurost. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja – asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes kasulikust elueast.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
swedbank	9 499	13 244
Kokku raha	9 499	13 244

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 831	1 831
Ostjatelt laekumata arved	1 831	1 831
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	211	211
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 042	2 042
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	671	671
Ostjatelt laekumata arved	671	671
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	46	46
Kokku nõuded ja ettemaksed	717	717

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		251	46	
Üksikisiku tulumaks		29		145
Erisoodustuse tulumaks				47
Sotsiaalmaks		432		623
Kohustuslik kogumispension				0
Töötuskindlustusmaksed		31		40
Ettemaksukonto jääk	211			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	211	743	46	855

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2020					
Soetusmaksumus	42 908	21 000	16 761	37 761	80 669
Akumuleeritud kulum	-1 942	-8 201	-16 761	-24 962	-26 904
Jääkmaksumus	40 966	12 799	0	12 799	53 765
Ostud ja parendused			5 359	5 359	5 359
Amortisatsioonikulu	-4 021	-3 035	-741	-3 776	-7 797
Müügid (jääkmaksumuses)	-953	-8 664		-8 664	-9 617
31.12.2021					
Soetusmaksumus	41 616	11 000	22 120	33 120	74 736
Akumuleeritud kulum	-5 624	-9 900	-17 502	-27 402	-33 026
Jääkmaksumus	35 992	1 100	4 618	5 718	41 710
Ostud ja parendused			5 430	5 430	5 430
Amortisatsioonikulu	-3 999	-1 100	-1 643	-2 743	-6 742
31.12.2022					
Soetusmaksumus	41 616	11 000	27 550	38 550	80 166
Akumuleeritud kulum	-9 623	-11 000	-19 145	-30 145	-39 768
Jääkmaksumus	31 993	0	8 405	8 405	40 398

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Ehitised		1 200
Masinad ja seadmed		10 000
Transpordivahendid		10 000
Kokku		11 200

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenud osanikelt	38 445	38 445		
Lühiajalised laenud kokku	38 445	38 445		
Laenukohustised kokku	38 445	38 445		

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenud osanikelt	48 445	48 445		
Lühiajalised laenud kokku	48 445	48 445		
Laenukohustised kokku	48 445	48 445		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 052	1 052
Võlad töövõtjatele	644	644
Maksuvõlad	743	743
Muud võlad	331	331
Kokku võlad ja ettemaksed	2 770	2 770

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	749	749
Võlad töövõtjatele	648	648
Maksuvõlad	855	855
Muud võlad	330	330
Kokku võlad ja ettemaksed	2 582	2 582

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	43 385	38 439
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	43 385	38 439
Kokku müügitulu	43 385	38 439
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsa ülestöötamine 02201	21 825	19 960
Kaubavedu maanteel	0	3 127
Muu müük	3 604	8 057
Kaubaaluste valmistamine	6 344	4 512
Puiduhake	0	2 783
Elektrienergia	11 612	0
Kokku müügitulu	43 385	38 439

Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	15 682	14 060
Energia	3 318	3 678
Elektrienergia	1 640	1 540
Kütus	1 678	2 138
Transpordikulud	0	500
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 361	1 484
Tööjõukulud	15 838	14 797
Amortisatsioonikulu	6 742	7 797
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	42 941	42 316

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	11 837	11 083
Sotsiaalmaksud	4 001	3 714
Kokku tööjõukulud	15 838	14 797
Töötajate keskmine arv taandatusena täistööajale	1	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	671
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	671
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 445	48 445
Kokku laenukohustised	38 445	48 445

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	50 945	2 500	5 000	48 445
Kokku laenukohustised	50 945	2 500	5 000	48 445

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	48 445	10 000	38 445
Kokku laenukohustised	48 445	10 000	38 445

MÜÜDUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 798	2 804	1 883	7 439
Kokku müüdid	5 798	2 804	1 883	7 439

OSTETUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			104	
Kokku ostetud			104	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	0	421

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.07.2023

Fonda Invest OÜ (registrikood: 10820612) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK STRAUCH	Juhatuse liige	09.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 199
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 081
Kokku	882
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	882
Kokku	882

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsaraie	02201	21825	50.31%	Jah
Elektrienergia müük	35141	11612	26.77%	Ei
Puittaara ja puitluste tootmine	16241	6344	14.62%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Strauch	36911052232	Eesti	7669 EUR (Lihtomand)
Arno Strauch	38209042222		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5134912
E-posti aadress	indrekstrauch@hotmail.ee