

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: osäühing Advokaadibüroo Concordia

registrikood: 10820483

tänava/talu nimi, Lennuki 22

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10145

telefon: +372 6 262 062

faks: +372 6 262 061

e-posti aadress: law@concordia.ee

veebilehe aadress: www.concordia.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 6 Muud nõuded	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 9 Laenukohustused	15
Lisa 10 Kasutusrent	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 14 Muud võlad	17
Lisa 15 Osakapital	17
Lisa 16 Müügitulu	18
Lisa 17 Muud äritulud	18
Lisa 18 Tööjõukulud	18
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 20 Tulumaks	19
Lisa 21 Seotud osapooled	19
Lisa 22 Sündmused pärast bilansipäeva	19
Lisa 23 Bilansivälised varad	20

Tegevusaruanne

Osaühingu Advokaadibüroo Concordia põhitegevuseks on vastavalt põhikirjale advokaaditeenuste osutamine. Täiendav info osutatavate teenuste kohta on kättesaadav advokaadibüroo koduleheküljel www.concordia.ee.

Advokaadibüroo Concordia jätkas 2010 aastal tegevust Euroopa Majandushuviühenduse "European Law Firm" liikmena. Advokaadibüroo teenuste kvaliteet leidis äramäkimist mitmete rahvusvaheliste sõltumatute reitinguväljaannete poolt (Legal 500 jne).

2010 aastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse 170 tuhat krooni. 2011. aastaks ei planeerita suuremaid investeeringuid põhivarasse. Planeeritud on ettevõtte ajaarvestuse ja juhtimise infosüsteemi asendamine kaasaegsema ja võimalusterohkema lahendusega.

2010. aastal töötas ühingu keskmiselt 18 inimest. Tööjõukulud koos sotsiaalmaksuga olid kokku 4,3 miljonit krooni. Advokaadibüroo juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatuse liikmetele nende ülesannete täitmise eest tasu ei makstud.

2011. aasta põhilisteks eesmärkideks on suurendada müügitulusid kliendibaasi laiendamise ja teenuse osutamise efektiivsuse tõusu kaudu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhataja deklareerib oma vastutust Advokaadibüroo Concordia OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamise eest 31. detsembril 2010 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt Advokaadibüroo Concordia OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatajalt hinnangute andmist, mis mõjutavad Advokaadibüroo Concordia OÜ varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil Advokaadibüroo Concordia OÜ seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesis aruande koostamise kuupäevani 15. juuni 2010.

Juhataja hinnangul on Advokaadibüroo Concordia OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 802 652	750 984	2
Nõuded ja ettemaksed	1 978 132	1 670 526	4
Kokku käibevara	3 780 784	2 421 510	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	94 535	133 407	4
Materiaalne põhivara	474 938	680 386	7
Immateriaalne põhivara	55 200	0	8
Kokku põhivara	624 673	813 793	
Kokku varad	4 405 457	3 235 303	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	209 882	200 356	9
Võlad ja ettemaksed	2 750 473	2 140 316	11
Kokku lühiajalised kohustused	2 960 355	2 340 672	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	366 931	527 802	9
Kokku pikaajalised kohustused	366 931	527 802	
Kokku kohustused	3 327 286	2 868 474	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	240 000	240 000	
Kohustuslik reservkapital	11 500	11 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	115 329	302 957	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	711 342	-187 628	
Kokku omakapital	1 078 171	366 829	
Kokku kohustused ja omakapital	4 405 457	3 235 303	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	11 040 158	9 498 859	16
Muud äritulud	691 979	574 204	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 000 192	-1 154 496	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 111 448	-4 024 829	
Tööjõukulud	-4 315 760	-4 393 153	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-320 220	-330 001	
Muud ärikulud	-237 863	-182 581	
Ärikasum (-kahjum)	746 654	-11 997	
Finantstulud ja -kulud	-35 312	-122 467	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	711 342	-134 464	
Tulumaks	0	-53 164	20
Aruandeaasta kasum (kahjum)	711 342	-187 628	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	746 654	-11 997	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	320 220	330 001	7,8
Kokku korrigeerimised	320 220	330 001	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-268 734	621 477	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	673 448	-457 426	
Makstud intressid	-37 353	-46 537	
Makstud ettevõtte tulumaks	-13 291	-39 873	
Kokku rahavood äritegevusest	1 420 944	395 645	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-169 972	-29 483	7,8
Antud laenude tagasimaksed	0	164 289	
Laekunud intressid	2 041	2 266	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-167 931	137 072	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-151 345	-153 606	9
Makstud dividendid	-50 000	-150 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-201 345	-303 606	
Kokku rahavood	1 051 668	229 111	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	750 984	521 873	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 051 668	229 111	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 802 652	750 984	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	240 000	10 100	504 357	754 457
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-187 628	-187 628
Makstud dividendid	0	0	-200 000	-200 000
Muutused reservides		1 400	-1 400	0
31.12.2009	240 000	11 500	115 329	366 829
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	711 342	711 342
31.12.2010	240 000	11 500	826 671	1 078 171

Täpsem informatsioon osakapitali kohta on avatud lisas 15.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Advokaadibüroo Concordia OÜ (edaspidi ka "Ettevõtte") 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode, lühiajaliste pangadeposiitide (kuni kolmekuulise tähtajaga) ja rahaturufondi osakute saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mittemonetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksed, varud, materiaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Nõuded ja ettemaksed

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Immateriaalne põhivara on immateriaalne vara, mida ettevõtte kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mis on ettevõtte poolt kontrollitav, mille soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav ja mis tõenäoliselt loob tulevikus ettevõttele majanduslikku kasu. Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

ehitised	10 aastat
inventar	5 aastat

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja amortiseeritakse määraga 20% aastas.

Uurimis- ja arendusväljaminekud kantakse üldjuhul kuludesse.

Rendid

Ettevõtte rentnikuna

Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksud kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad.

Finantskohustused

Intressikandvad pangalaenud, arvelduskrediidid, muud laenud ja emiteeritud võlakirjad kajastatakse esmaselt saadud raha summas, millest on maha arvatud makstud tehingutasud. Edaspidi kajastatakse nimetatud finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kus algset soetusmaksumust korrigeeritakse põhiosa tagasimaksete ning algse soetusmaksumuse ja lunastamismaksumuse vahelise kumulatiivse amortisatsiooniga. Korrigeeritud soetusmaksumuse leidmiseks kasutatakse sisemist intressimäära, mis leitakse tuleviku rahavoogude diskonteerimisel bilansilise väärtuseni. Tehingukulude amortisatsiooni kajastatakse kasumiaruandes koos intressikuludega. Intressikulud kajastatakse kuluna kasumiaruande real "Intressikulud" nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud, vaid dividendina ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavatelt väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemakseid. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr on 21/79 väljamakset.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st osutatud teenuste ja müüdud kaupade eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	402 119	228 583
Arvelduskontod	1 400 533	522 401
Kokku raha	1 802 652	750 984

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2008	80 000	80 000
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-80 000	-80 000
31.12.2009	0	0
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	0	0
31.12.2010	0	0
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	0	0

Lühiajalise investeeringuna kajastatud ühing, OÜ BYGG, osakapitaliga 40 000 krooni, on likvideerimisel. Investeeringu müük nurjus ning investeeringu väärtus on hinnatud nulli.

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 733 878	1 506 104	5
Ostjatelt laekumata arved	2 325 460	1 813 346	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-591 582	-307 242	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 990	0	12
Muud nõuded	56 189	54 259	6
Laenunõuded	30 711	30 711	
Intressinõuded	21 764	20 228	
Tagatis	3 320	3 320	
Muud nõuded	394	0	
Ettemaksed	184 075	110 163	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 978 132	1 670 526	

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	2 325 460	1 813 346
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-591 582	-307 242
Kokku nõuded ostjate vastu	1 733 878	1 506 104
	2010	2009
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-307 242	-354 530
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	27 920	17 420
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-591 582	-397 360
Lootusetuks tunnistatud nõuded	279 322	427 228
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-591 582	-307 242

Lisa 6 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	30 711	30 711	0	0
Intressinõuded	21 764	21 764	0	0
Muud nõuded	3 714	3 714	0	0
Kokku muud nõuded	56 189	56 189	0	0

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	30 711	30 711	0	0
Intressinõuded	20 228	20 228	0	0
Muud nõuded	3 320	3 320	0	0
Kokku muud nõuded	54 259	54 259	0	0

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Ehitised	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	1 384 907	2 088 024	3 472 931
Akumuleeritud kulum	-853 602	-1 639 860	-2 493 462
Jääkmaksumus	531 305	448 164	979 469
Ostud ja parendused	0	29 483	29 483
Amortisatsioonikulu	-138 491	-190 075	-328 566
31.12.2009			
Soetusmaksumus	1 384 907	2 117 507	3 502 414
Akumuleeritud kulum	-992 093	-1 829 935	-2 822 028
Jääkmaksumus	392 814	287 572	680 386
Ostud ja parendused	0	108 972	108 972
Amortisatsioonikulu	-138 491	-175 929	-314 420
31.12.2010			
Soetusmaksumus	1 384 907	2 226 479	3 611 386
Akumuleeritud kulum	-1 130 584	-2 005 864	-3 136 448
Jääkmaksumus	254 323	220 615	474 938

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	282 873	282 873
Akumuleeritud kulum	-281 438	-281 438
Jääkmaksumus	1 435	1 435
Amortisatsioonikulu	-1 435	-1 435
31.12.2009		
Soetusmaksumus	282 873	282 873
Akumuleeritud kulum	-282 873	-282 873
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	61 000	61 000
Amortisatsioonikulu	-5 800	-5 800
31.12.2010		
Soetusmaksumus	79 800	79 800
Akumuleeritud kulum	-24 600	-24 600
Jääkmaksumus	55 200	55 200

Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen äriühingult	527 801	160 870	366 931	0
Laen omanikult	164	164	0	0
Laen eraisikult	48 848	48 848	0	0
Lühiajalised laenud kokku	576 813	209 882	366 931	
Laenukohustused kokku	576 813	209 882	366 931	
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen äriühingult	679 146	151 344	527 802	0
Laen omanikult	164	164	0	0
Laen eraisikult	48 848	48 848	0	0
Lühiajalised laenud kokku	728 158	200 356	527 802	0
Laenukohustused kokku	728 158	200 356	527 802	0

Lisa 10 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	647 860	468 338
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	543 772	469 991
1-5 aasta jooksul	595 223	822 176

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	582 221	808 979	
Võlad töövõtjatele	466 489	469 051	13
Maksuvõlad	431 933	395 553	12
Muud võlad	1 019 917	275 116	14
Intressivõlad	47 026	47 026	
Dividendivõlad	0	50 000	
Muud viitvõlad	972 891	178 090	
Saadud ettemaksed	249 913	191 617	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 750 473	2 140 316	

Lisa 12 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0		13 291
Käibemaks	0	121 706		67 642
Üksikisiku tulumaks	0	65 418		45 891
Erisoodustuse tulumaks	0	5 158		26 396
Sotsiaalmaks	0	218 413		215 932
Kohustuslik kogumispension	0	2 298		5
Töötuskindlustusmaksed	0	18 940		14 120
Intress	3 550	0	0	12 276
Ettemaksukonto jääk	440			
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 990	431 933		395 553

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Töötasude kohustus	279 058	280 743
Puhkusetasude kohustus	187 431	188 308
Kokku võlad töövõtjatele	466 489	469 051

Lisa 14 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	47 026	47 026	0	0
Dividendivõlad	0	0	0	0
Muud viitvõlad	972 891	972 891	0	0
Kokku muud võlad	1 019 917	1 019 917	0	0

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	47 026	47 026	0	0
Dividendivõlad	50 000	50 000	0	0
Muud viitvõlad	178 090	178 090	0	0
Kokku muud võlad	275 116	275 116	0	0

Lisa 15 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	240 000	240 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus		
Ettevõtte poolt on emiteeritud kaks osa, kumbki nimiväärtusega 120 000 krooni.		

Osade eest on tasutud rahalise sisse maksega.

Lisa 16 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 302 159	9 157 939
Muud Euroopa Liidu riigid	1 663 056	340 920
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	10 965 215	9 498 859
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	74 943	0
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	74 943	0
Kokku müügitulu	11 040 158	9 498 859
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Õigusabi osutamine	11 040 158	9 498 859
Kokku müügitulu	11 040 158	9 498 859

Lisa 17 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum valuutakursi muutustest	5 412	3 931
Trahvid, viivised ja hüvitised	418	7 516
Rendi- ja üüritulu	135 398	292 961
Edasimüüdud teenused	404 296	269 684
Muud	146 455	112
Kokku muud äritulud	691 979	574 204

Lisa 18 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	3 206 016	3 277 719
Sotsiaalmaksud	1 109 744	1 115 434
Kokku tööjõukulud	4 315 760	4 393 153
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	17	18

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	0	-80 000
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	0	-80 000
Intressitulud	2 041	4 071
Intressitulu hoiustelt	2 041	4 071
Intressikulud	-37 353	-46 538
Intressikulu laenudelt	-37 353	-46 538
Kokku finantstulud ja -kulud	-35 312	-122 467

Lisa 20 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	2010		2009	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	200 000	53 164
Kokku	0	0	200 000	53 164

Lisa 21 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	164	0	164

Ühing ei ole arvestanud ega maksnud tasusid juhatuse liikme kohuste täitmise eest.

Lisa 22 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurosooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgnevaid majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Lisa 23 Bilansivälised varad

2010 aastal on ettevõtte omandanud käsunduslepinguga kliendi poolt ebatõenäoliks hinnatud nõudeid väärtusega 2,7 miljonit krooni. Ettevõtte tegeleb nõuete sissenõudmisega, nõuete laekumise korral kuuluvad need 50% ulatuses käsundi andjale. Nõuete osas peetakse arvestust bilansiväliselt.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Advokaadibüroo Concordia (registrikood: 10820483) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OTT SAAME	Juhatuse liige	27.06.2011
JAANUS MÄGI	Juhatuse liige	27.06.2011
ANDRES PAST	Juhatuse liige	27.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	115 329
Aruandeaasta kasum (kahjum)	711 342
Kokku	826 671
Jaotamine	
Dividendideks	826 671
Kokku	826 671

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	11040158	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Past	36203092746	Eesti	120000 EEK
Monika Mägi	43203100266	Tallinn, Harju maakond, Eesti	120000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6 262 062
Faks	+372 6 262 061
E-posti aadress	law@concordia.ee
Veebilehe aadress	www.concordia.ee