

21.06.2002

L-12

Eve Uibo

OSAÜHING KASSARIOTSA

2002. majandusaasta aruanne

OÜ Kassariotsa põhitegevusalaks on majutusteenuse osutamine ja turismindus. OÜ Kassariotsa haldab samanimelist puhkemaja

Ärinimi:	OÜ Kassariotsa
Äriregistri kood:	10816576 <i>10819576</i>
Aadress:	Kassari Käina Hiiumaa
Telefon:	
Majandusaasta algus:	01.01.2002
Majandusaasta lõpp:	31.12.2002
Tegevjuht:	Anti Veike

2002

SISUKORD

Lk.

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhataja deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek	10
Aruande lisad	11
Juhataja allkiri 2002 aasta majandusaruandele	12

Juhataja:



20-06-2003

TEGEVUSARUANNE

OÜ Kassariotsa ainuosanik on Tiit Kopli, osalus 100%

Elukoht: Kassari küla, Käina vald, Hiiumaa

OÜ Kassariotsa asutati 2001 aasta detsembris.

Ettevõtte põhitegevusteks on majutusteenuse osutamine, turismindus

Osakapitali suurus 31.12.2002.a. seisuga on 40 000 krooni.

2002 majandusaasta käive oli 140851 EEK

Juhatus ja nõukogu liikmetele ei ole tasusid makstud

Seisuga 31.12.2002.a. põhikohaga töötajaid ei ole.

2003 aastal loodab ettevõtte suurendada käivet 25% eeskätt turismiteenuste

2003 aastal on kavas luua üks töökoht.

Juhataja



27.06.2002

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhataja deklaratsioon

OÜ Kassariotsa juhataja vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on seldunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Kassariotsa on jätkusuutlik ettevõte.

OÜ Kassariotsa

Anti veike



Juhataja:



31.12.2003

Bilanss

VARAD

31.12.02

31.12.01 Lisa

Käibevara

Raha ja pangakontod
Nõuded ostjate vastu

263	40000	2
2300	0	

Käibevara kokku

2563 40000

VARAD KOKKU

2563 40000

Põhivara

Maa ja ehitised

Põhivara kulum

1719565	1719565	1
-68000	0	

Aktiva kokku

1654128 1719565

Passiva

31.12.02

31.12.01

Lühiajalised kohustused

Võlgnevus hankijatele

944 0

Viitvõlad

50 25

Muud lühiajalised kohustused

49916 0

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU

50910 0

Pikajalised kohustused

1499723

1700000

3

Omakapital

Osakapital

40000 40000

Aruandeaasta kahjum

63495 0

Omakapital kokku

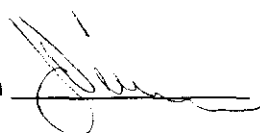
103495 40000

Passiva kokku

1654128

40000

Juhataja

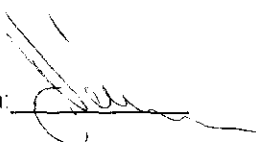


2008-2009

Kasumiaruanne

	2002	2001
Äritulud		
Realiseerimise netokäive	140851	0
Kokku äritulud	<u>140851</u>	<u>0</u>
Ärikulud	9141	0
Amortisatsioon	68000	
Kokku ärikulud	<u>77141</u>	<u>0</u>
Ärikasum	<u>63710</u>	<u>0</u>
Finantstulud	55	0
Finantskulud	270	0
Aruandeaasta puhaskasum	63495	0

Juhataja:



20-06-2003

Omakapitali muutuste aruanne

	2002	2001
Osakapital nimiväärtuses	40000	40000
Aruandeaasta kasum(-kahjum)	63495	0
Omakapital kokku	103495	40000

2002.majandusaastal toimus omakapitali suurenemine 63495 krooni võrra

Juhataja:



Rahavoogude aruanne

2002

20 -06- 2003
2001

**RAHAVOOGUDE MUUTUS JOOKSVAST
TEGEVUSEST**

Puhaskasumi mõju rahavoogudele

Puhaskasum	63495	0
Amortisatsioon	68000	0
Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku	131495	0

Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest

Nõuetest ostjatele	-2300	0
Mitmesugustest nõuetest	0	0
Tulevaste perioodide kuludest	0	0
Varudest	0	0
Lühiajalistest võlakohustustest	49916	0
Hankijatele tasumata arvetest	-11420	0
Maksuvõlgadest	0	0
Aruandeaasta väljamaksmata kuludest	0	0
Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest	36196	0

**RAHAVOOGUDE MUUTUS JOOKSVAST
TEGEVUSEST KOKKU**

167691 0

RAHAVOOGUDE MUUTUSED INVESTEERIMISEST

Aksiakapitali sissemaks	0	40000
Kulutused põhivara ostuks	-7200	0
Lõpetamata ehituse kulud	0	0

Rahavoogude muutused investeerimisest

-7200 40000

RAHAVOOGUDE MUUTUSED FINANTSEERIMISEST

Muud finantskulud	0	
Võlakohustuste pikaajaline osa	-200277	0
Saadud laenud		0

**Rahavoogude muutused finantseerimisest
kokku**

-200277 0

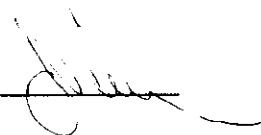
RAHAVOOGUDE MUUTUSED KOKKU

-39786 40000

PANGA JA KASSA MUUTUSED KOKKU

-39736 40000

Juhataja:



Arvestusmeetodid ja hindamiselused

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE PULNUD

Osaühingu 2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Eesti Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes. Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise liis 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja pangakontod

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahade kasutamist näitab rahavoogude aruanne, mis on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid kulusse ei kantud ja lootusetuks ei tunnistatud ühtki ostja arvet.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamise väljaminekutest.

Varude hindamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Väheväärtuslikud varad, mille maksumus on alla 1000 krooni, kantakse kuludesse nende soetamise momendil või laost väljakirjutamisel.

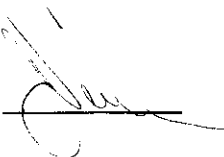
Materiaalne põhivara

Põhivarad on varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 krooni. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga kaasnev kulu on usaldusväärselt määratav.

Juhataja:



10-00-0000

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Kassariotsa jaotamata kasum on:

	2002	2001
aruandeaasta algul	0	0
2002.a. kasum	63495	0
jaotamata kasum kokku:	63495	0

Ettevõtte juhataja otsus: 2002 aastal kasumit mitte jaotada.

Juhataja:



Lisa 1 Materiaalne põhivara

2006-2005

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inven- tar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2001	1712365	0	0	1712365
Soetatud 2002. aastal	7200	0	0	7200
Soetusmaksumus 31.12. 2002	1719565	0	0	1719565
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	0	0	0	0
Arvestatud kulum 2002. aastal	68000	0	0	68000
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	68000	0	0	68000
Jääkmaksumus 31.12.2001	1719565	0	0	1719565
Jääkmaksumus 31.12.2002	1651565	0	0	1651565

2002. majandusaastal on põhivaradele kehtestatud järgmised amortisatsiooninor-
mid:

ehitised 4%

Lisa 2 Realiseerimise netokäive

	2002	2001
Netokäive kokku	140851	0
s.h. varade rent	140851	0

Lisa 3 Võlakohustused

OÜ Kassariots võlakohustused järgnesid 2002 aastal järgmiselt:

	31.12.2002	31.01.2001	Laenu tagas- tamise täht- aeg
BALTIC INVESTMENT Corp.	1549649	1700000	18.12.2006

23.08.2002

JUHATAJA ALLKIRI 2002.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhataja on koostanud 2002.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Anti Veike

juhataja



Juhataja

