

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Kassariotsa Osaühing

registrikood: 10819576

tänava/talu nimi, Tammetalu,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kassari küla

vald: Käina vald

postisihtnumber: 92111

maakond: Hiiu maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Kassariotsa OÜ põhitegevusalad oli 2010. a. aastal majutusteenuste pakkumine ja põllumajandussaaduste müük.

2011 aastal on planeeritud suurendada põllumajandussaaduste müügimahtu.

Suuremaid investeeringuid ega varade realisatsiooni planeeritud ei ole.

Kassariotsa OÜ-l 2010 aastal töötajad ei olnud. Juhatuse liikmele ei ole 2010 aastal tasu makstud.

Ettevõtte omanikeringis ega juhatuses ei ole muudatusi toimunud.

Kassariotsa OÜ on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Olulisemad majandusnäitajad aastal 2010

Netokäive 171 141 krooni.

Kahjum -136 395 krooni,

Varade maht 2 946 274 krooni,

Lühiajalised kohustused 127 777 krooni,

Omakapital 1 978 631 krooni

ROA -4,6%

ROE -6,9%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	17 573	33 635	2
Nõuded ja ettemaksed	12 075	17 315	3
Kokku käibevara	29 648	50 950	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 916 626	3 030 332	4
Kokku põhivara	2 916 626	3 030 332	
Kokku varad	2 946 274	3 081 282	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	127 777	101 340	
Kokku lühiajalised kohustused	127 777	101 340	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	839 866	864 916	5
Kokku pikaajalised kohustused	839 866	864 916	
Kokku kohustused	967 643	966 256	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	80 000	80 000	
Ülekurss	2 260 000	2 260 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-224 974	-113 849	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-136 395	-111 125	
Kokku omakapital	1 978 631	2 115 026	
Kokku kohustused ja omakapital	2 946 274	3 081 282	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	171 141	126 079	6
Mitmesugused tegevuskulud	-147 793	-142 924	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-113 705	-53 705	4
Muud ärikulud	-115	-53	
Ärikasum (-kahjum)	-90 472	-70 603	
Finantstulud ja -kulud	-45 923	-40 522	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-136 395	-111 125	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-136 395	-111 125	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-90 472	-70 603
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	113 705	53 706
Kokku korrigeerimised	113 705	53 706
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 240	-2 602
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 387	54 506
Makstud intressid	-35 473	-40 550
Kokku rahavood äritegevusest	-16 093	-5 543
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	31	28
Kokku rahavood investeerimistegevusest	31	28
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud		4 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		4 000
Kokku rahavood	-16 062	-1 515
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	33 635	35 150
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-16 062	-1 515
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 573	33 635

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	80 000	2 260 000	-113 849	2 226 151
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-111 125	-111 125
31.12.2009	80 000	2 260 000	-224 974	2 115 026
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-136 395	-136 395
31.12.2010	80 000	2 260 000	-361 369	1 978 631

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kassariotsa 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendites ning Eesti Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

OÜ Kassariotsa kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahade kasutamist näitab rahavoogude aruanne, mis on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kantakse sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses, sealhulgas otsesed veokulud ning muud väljaminekud.

Varude hindamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Väheväärtuslikud varad, mille maksumus on alla 1000 krooni, kantakse kuludesse nende soetamise momendil või laost väljakirjutamisel.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kuludesse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp

Ehitised

Masinad ja seadmed

Inventar

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooni periood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soe-

tusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas		25 050
Arvelduskontod	17 573	8 585
Kokku raha	17 573	33 635

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 805	17 045
Kokku Nõuded ja ettemaksed	11 805	17 045

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2008				
Jääkmaksumus	2 797 333	209 434	77 269	3 084 036
Amortisatsioonikulu		-30 744	-22 960	-53 704
31.12.2009				
Jääkmaksumus	2 797 333	178 690	54 309	3 030 332
Amortisatsioonikulu	-60 000	-30 746	-22 960	-113 706
31.12.2010				
Jääkmaksumus	2 737 333	147 944	31 349	2 916 626

Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Sunline OÜ	811 000		811 000	
Sander Kopli	28 866		28 866	
Pikaajalised laenud kokku	839 866		839 866	
Laenukohustused kokku	839 866		839 866	

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Sunline OÜ	811 000		811 000	
Sander Kopli	53 916		53 916	
Pikaajalised laenud kokku	864 916		864 916	
Laenukohustused kokku	864 916		864 916	

Lisa 6 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	171 141	126 079
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	171 141	126 079
Kokku müügitulu	171 141	126 079
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
01621	70 203	5 950
55202	100 938	90 174
77321		5 000
81301		24 955
Kokku müügitulu	171 141	126 079

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

2010.a. ei ole makstud tööjõukulusid.

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Sidusettevõtjad	811 000	811 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	28 866	53 916

2010.a. ei makstud tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ega muid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Kassariotsa Osaühing (registrikood: 10819576) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SANDER KOPLI	Juhatuse liige	30.05.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-224 974
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-136 395
Kokku	-361 369
Katmine	
Ülekursi vähendamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-361 369
Kokku	-361 369

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemaja	55202	100938	58.98%	Jah
Loomakasvatuse abitegevused	01621	70203	41.02%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sunline OÜ	11113434	Hiiu mnt 22, Käina alevik, Käina vald, Hiiu maakond, Eesti	40000 EEK
Tiit Kopli	36212316016	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5052661
E-posti aadress	sanderkopli@hotmail.ee