

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ Merirahu Võrgud

registrikood: 10819528

tänav a nimi, maja number: Merirahu 55

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13516

telefon: +372 5049049, +372 5016020

e-posti aadress: info@merirahu.ee

veebilehe aadress: www.merirahu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Muud nõuded	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	14
Lisa 8 Laenukohustused	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Osakapital	16
Lisa 11 Müügitulu	17
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 14 Tööjõukulud	17
Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud	18
Lisa 16 Seotud osapooled	18
Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva	19
Lisa 18 Tegevusalade eristamise arvestuspõhimõtted	20
Lisa 19 Bilanss tegevusalade lõikes	22
Lisa 20 Kasumiaruanne tegevusalade lõikes	24
Aruande allkirjad	25
Vandeaudiitori aruanne	26

Tegevusaruanne

OÜ Merirahu Võrgud põhitegevuseks on elektrienergia müük ja jaotamine Merirahu elurajoonis. OÜ Merirahu Võrgud on Energiaturu Inspeksiooni otsusega kinnitatud tegevuspiirkond, mis hõlmab Merirahu elurajooni väikeelamute ala ning Tallinna Linnavalitsuse otsuse alusel on kaugküttepiirkond Merirahu elamualas. Ettevõtte tariifid on kinnitatud Konkurentsiameti poolt.

2015.aastal kujunes käibeks põhitegevusest 318 165 eurot, 2014.aastal oli 616 563 eurot. 2015.a majandustulemuseks oli kahjum -722 960, 2014.a oli kasum 217 743 eurot. Aruandeaasta kahjum tekkis põhivara allahindlusest.

2015.a müügitulu on tekkinud tavapärase põhitegevuse käigus, 2014.a suur müügitulu on tekkinud seoses liitumistasude koheselt tulusse kandmisega. Alates 2014 aruandeaastast oleks pidanud liitumistasusid, millel puudus sisuline risk, et tasusid peaks tagasi maksma, kajastama koheselt tuludes.

OÜ Merirahu Võrgud juhatus koosneb neljast liikmest. Juhatuse liikmetele 2015.aastal tasusid ei makstud, samuti ei ole juhatuse liikmetega sõlmitud lepinguid erisoodustuste ega lahkumistasude kohta.

2015.aastal ei olnud äriühingus palgalisi töötajaid.

2016.aasta põhiülesandeks on jätkuvalt tagada Merirahu elurajoonis asuvate kinnistute omanikele liitumisvõimalus elektri- ja soojusvõrguga ning nimetatud võrgu korraline hooldus.

OÜ Merirahu Võrgud äritegevus ei ole hooajaline ning äriühingu majandustegevus pole tsükliline.

OÜ Merirahu Võrgud majandustegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid.

Majandusaasta jooksul ega ka aruande koostamisperioodil pole ilmnenud valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvaid riske.

Ettevõtte osanikud teostasid 2016.a omakapitali Äriseadustikuga kooskõlla viimiseks kapitali suurendamist mitterahalise sissemakse teel.

Põhilised majandusnäitajad	Valem	2015.a	2014.a
Müügitulu (eurodes)		318 165	616 563
Puhaskasum (-kahjum) (eurodes)		-722 960	217 743
Käibe kasv/kahanemine (%)	(Aruandeaasta müügitulu-eelmise aasta müügitulu)/eelmise aasta müügitulu * 100	-48,40%	61,41%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	Käibevara/lühiajalised kohustused	0,27	0,29
ROA (%) ehk Varade rentaaalus (%)	Puhaskasum (-kahjum)/varad kokku*100	-103,76%	15,06%
ROE (%) ehk Omakapitali rentaaalus (%)	Puhaskasum (-kahjum)/omakapital kokku*100	592,51%	36,23%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	61 098	130 230	2
Nõuded ja ettemaksed	159 370	110 601	3
Kokku käibevara	220 468	240 831	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	476 324	1 205 045	7
Kokku põhivara	476 324	1 205 045	
Kokku varad	696 792	1 445 876	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	617 136	617 136	8
Võlad ja ettemaksed	201 672	227 796	9
Kokku lühiajalised kohustused	818 808	844 932	
Kokku kohustused	818 808	844 932	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	685 740	685 740	10
Kohustuslik reservkapital	219	219	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-85 015	-302 758	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-722 960	217 743	
Kokku omakapital	-122 016	600 944	
Kokku kohustused ja omakapital	696 792	1 445 876	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	318 165	616 563	11
Muud äritulud	1 848	1 494	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-269 327	-319 675	12
Mitmesugused tegevuskulud	-19 984	-18 631	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-728 721	-36 185	7
Muud ärikulud	-18	-37	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-698 037	243 529	
Intressikulud	-27 771	-27 771	16
Muud finantstulud ja -kulud	2 848	1 985	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-722 960	217 743	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-722 960	217 743	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-698 037	243 529	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	728 721	36 185	7
Kokku korrigeerimised	728 721	36 185	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	7 778	16 676	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-13 778	-267 355	
Kokku rahavood äritegevusest	24 684	29 035	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-265	7
Antud laenud	-63 500	-17 500	16
Antud laenude tagasimaksed	5 000	22 500	16
Laekunud intressid	4 802	3 038	16
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-53 698	7 773	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud intressid	-40 118	0	16
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-40 118	0	
Kokku rahavood	-69 132	36 808	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	130 230	93 422	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-69 132	36 808	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	61 098	130 230	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	685 740	219	-302 758	383 201
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	217 743	217 743
31.12.2014	685 740	219	-85 015	600 944
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-722 960	-722 960
31.12.2015	685 740	219	-807 975	-122 016

Täiendav info osakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on kajastatud lisas 10.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Merirahu Võrgud 2015.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Merirahu Võrgud kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konkurentsiamet teostab järelvalvet ettevõtte võrguteenuse ning bilansiteenuse osutamise üle, sh kinnitab võrgutariifid ning vastavate lepingute tüüptingimused.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Merirahu Võrgud OÜ on muutnud arvestuspõhimõtet liitumistasude kajastamisel. Eelmistel perioodidel on Merirahu Võrgud OÜ liitumistasusid perioodiseerinud eeldatava teenuse müügi perioodi jooksul. Alates 2014 aruandeaastast oleks pidanud liitumistasusid, millel puudus sisuline risk, et tasusid peaks tagasi maksma, kajastama koheselt tuludes. Muudetud arvestuspõhimõtet on rakendatud tagasiulatuvalt.

Arvestuspõhimõtte muutmise mõju on esitatud alljärgnevas tabelis:

Lisarea nimetus	31.12.2014	Muutus	31.12.2014
Mõju bilansile			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	234 615	-6 819	227 796
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	249 941	-249 941	0
Mõju kasumiaruandele			
Müügitulu	359 803	256 760	616 563
Kokku ärikasum (-kahjum)	-13 231	256 760	243 529
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-39 017	256 760	217 743
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 017	256 760	217 743

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded, sh laenunõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 278 eurot ja erandiks loetakse kauglugemissüsteemi kuuluvat põhivara alates 77 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 278 eurot ja kauglugemissüsteem, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana ja kasutuselevõtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile sõltuvalt selle kasulikust elueast. Maad ei amortiseerita.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10-50

Finantskohustused

Kõiki finantskohustusi (võlad tarnijatele, muud lühi- ja pikaajalised kohustused, saadud laenud) kajastatakse soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Finantskohustus liigitatakse pikaajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on üle aasta.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb moodustada kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses ning siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Liitumistasud kajastatakse tuluna siis, kui liitumisega seotud teenus on osutatud (st liitumiseks vajalik põhivara on ehitatud) ning puudub sisuline risk, et tasusid peab tagasi maksma.

Intressitulud kajastatakse tuluna perioodil, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

OÜ Merirahu Võrgud aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

ettevõtted, millel on oluline mõju ettevõtte üle;

ettevõtted ja ettevõtete eraisikutest omanikud, kellel on oluline mõju ettevõtte üle, eelmainitud isikute lähedased pereliikmed ning kõigi eelmainitud isikute poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi

kuupäeva, 31.detsembri 2015 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arvelduskontod	61 098	130 230
Kokku raha	61 098	130 230

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	48 196	48 196	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	50 890	50 890	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 694	-2 694	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	59	59	0	0	5
Muud nõuded	111 032	111 032	0	0	6
Laenunõuded	111 000	111 000	0	0	
Intressinõuded	32	32	0	0	
Ettemaksed	83	83	0	0	
Muud makstud ettemaksed	83	83	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	159 370	159 370	0	0	

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	55 554	55 554	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	57 320	57 320	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 766	-1 766	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	71	71	0	0	5
Muud nõuded	54 485	54 485	0	0	6
Laenunõuded	52 500	52 500	0	0	
Intressinõuded	1 985	1 985	0	0	
Ettemaksed	491	491	0	0	
Muud makstud ettemaksed	491	491	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	110 601	110 601	0	0	

Nõuded ostjate vastu sisaldavad nõudeid seotud osapoolte vastu summas 2 880 eurot, 2014.a summas 3 455 eurot. Vt lisa 16.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	50 890	57 320	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 694	-1 766	
Kokku nõuded ostjate vastu	48 196	55 554	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-1 766	-1 766	
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	98	0	13
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-1 026	0	13
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-2 694	-1 766	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	1	0	0
Käibemaks	0	2 278	0	494
Aktsiisimaks	0	726	0	748
Intress	0	0	0	2
Ettemaksukonto jääk	59		71	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	59	3 005	71	1 244

Viide lisadele 3 ja 9.

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded	111 000	111 000	0	0	4,5%	EUR	31.12.2016	16
Intressinõuded	32	32	0	0				16
Kokku muud nõuded	111 032	111 032	0	0				3

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded	52 500	52 500	0	0	4,5%	EUR	31.12.2015	16
Intressinõuded	1 985	1 985	0	0				16
Kokku muud nõuded	54 485	54 485	0	0				3

Laenunõude täitmise eest vastutab laenusaja kogu oma olemasoleva ja tulevikus omandatava varaga.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	511	1 419 612	1 420 123
Akumuleeritud kulum	0	-179 158	-179 158
Jääkmaksumus	511	1 240 454	1 240 965
Ostud ja parendused	0	265	265
Amortisatsioonikulu	0	-36 185	-36 185
31.12.2014			
Soetusmaksumus	511	1 419 877	1 420 388
Akumuleeritud kulum	0	-215 343	-215 343
Jääkmaksumus	511	1 204 534	1 205 045
Amortisatsioonikulu	0	-36 192	-36 192
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	-692 529	-692 529
31.12.2015			
Soetusmaksumus	511	1 419 877	1 420 388
Akumuleeritud kulum	0	-944 064	-944 064
Jääkmaksumus	511	475 813	476 324

Põhivara allahindluses on võetud aluseks konkurentsiameti otsuses toodud analüüsi ja seisukohad ettevõtja reguleeritavas tegevuses kasutatava põhivara väärtuse ja kasuliku (tehnilise) eluea määramise kohta, mis on aluseks soojuse hinna kujundamisele ja sellelt põhivaralt teenitavale lubatud tulule.

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laenuvõlg seotud osapooltele	617 136	617 136			4,5%	EUR	29.02.2016	16
Lühiajalised laenud kokku	617 136	617 136						
Laenukohustused kokku	617 136	617 136						
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laenuvõlg seotud osapooltele	617 136	617 136			4,5%	EUR	09.10.2015	16
Lühiajalised laenud kokku	617 136	617 136						
Laenukohustused kokku	617 136	617 136						

Tagatisi ja hüpoteeke laenudel ei ole. Intress tasutakse koos laenuga laenulepingu lõppedes.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	31 288	31 288	0	0	
Maksuvõlad	3 005	3 005	0	0	5
Muud võlad	166 218	166 218	0	0	
Intressivõlad	166 200	166 200			16
Muud viitvõlad	18	18	0	0	
Saadud ettemaksed	1 161	1 161	0	0	
Muud saadud ettemaksed	1 161	1 161	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	201 672	201 672	0	0	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	48 005	48 005	0	0	
Maksuvõlad	1 244	1 244	0	0	5
Muud võlad	178 547	178 547	0	0	16
Intressivõlad	178 547	178 547	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	227 796	227 796	0	0	

Võlad tarnijatega sisaldavad tehinguid seotud osapooltega 2015.a summas 24 367 eurot, 2014.a summas 33 030 eurot, vt lisa 16.

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	685 740	685 740
Osade arv (tk)	7	7

2015.a ja 2014.a on OÜ Merirahu Võrgud osakapitali suuruseks 685 740 eurot. Osade nimiväärtused bilansipäeva seisuga on järgmised: 4 osa a' 137 148€, 1 osa 72 730€, 1 osa 41 560€ ning 1 osa 22 858€.

Bilansipäeva seisuga puudub ettevõttel jaotamata kasum.

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	318 165	616 563
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	318 165	616 563
Kokku müügitulu	318 165	616 563
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulud elektri müügist	112 522	194 502
Tulud soojuste müügist	205 643	422 061
Kokku müügitulu	318 165	616 563

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	259 968	310 857
Muud	9 359	8 818
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	269 327	319 675

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Mitmesugused bürookulud	9 000	8 750	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	928	0	4
Muud	10 056	9 881	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	19 984	18 631	

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

Töötajaid ja palgakulu ettevõttes ei olnud 2015.a ega ka 2014.a.

Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Intressitulu laenudelt	2 848	1 985	
Kokku muud finantstulud ja -kulud	2 848	1 985	16

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1 452	300 001	1 795	165 062
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	111 862	507 702	55 289	663 651
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	598	0	856	0

2015	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	10 989	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	202 401	7 369	63 500	5 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	6 203	0	0

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	13 105	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	247 796	7 432	17 500	22 500
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	7 881	0	0

Antud laenud seotud osapooltega:

2015.a arvestati intresse 2 848 eurot, vt lisa 15. 2015.a laekus intresse 4 802 eurot.

2014.a arvestati intresse 1 985 eurot, vt lisa 15. 2014.a laekus intresse 3 038 eurot.

Võetud laenud seotud osapooltega:

2015.a ja 2014.a laenu ei võetud ega tagastatud, intresse arvestati mõlemal aastal 27 771 eurot. Intresse tasuti 2015.a 40 118 eurot, 2014.a intresse ei tasutud.

Tegevjuhtkonnale ja kõrgema juhtkonna liikmetele aruandeaastal ja sellele eelneval aruandeperioodil tasu ei arvestatud. Samuti ei ole ettevõtte juhtkonnale aruandeaastal olulisi soodustusi antud ja nendega puuduvad seotud tingimuslikud kohustused.

Soetud isikutelt on ostetud soojust summas 196 141 eurot(2015.a) ja 241 336 eurot (2014.a) ja teenuseid summas 6 260 eurot (2015.a) ja 6 460 eurot (2014.a) ning elektrit ja soojust on müüdud seotud isikutele summas 24 561 eurot (2015.a) ja 28 418 eurot (2014.a).

Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva

Ettevõtte osanikud on otsustanud suurendada osaühingu osakapitali 150 000 euro võrra osade nimiväärtuse suurendamise teel ülekurssiga, mille suurus on 517 011 eurot. Osade ja ülekursi eest tasuvad osanikud osanike nõuete osaühingu vastu osalise tasaarvestamise teel. Nõudeid hinnatakse kui mitterahalist sissemakset laenulepingutest.

Lisa 18 Tegevusalade eristamise arvestuspõhimõtted

Käesolev majandusaasta aruande lisa koostamise tingib Vabariigi Valitsuse poolt kehtestatud lisanõue elektriettevõtja raamatupidamise aruannete avalikustamise suhtes eesmärgiga tagada tegevusalade eristamine.

Vastavalt Elektrituruseadusele on ettevõtte majandustegevus eristatud alljärgnevalt:

1. elektrienergia müük,
2. soojusenergia müük,
3. mittepõhitegevus – muu.

Majandusaasta jooksul ei peeta raamatupidamisarvestust eraldi eri tegevusvaldkondade lõikes, bilansikirjed ja kasumiaruande kirjed jagatakse majandusaasta lõpul alljärgnevalt:

Bilansikirjete jagamine:

1. Raha ja pangakontod:

Jagamisel on lähtutud eesmärgist eri tegevusalade bilansid tasakaalustada, jagamise aluseks on võetud arvestus proportsionaalselt põhivarast, jagunedes elektrile 31,48% ja soojusele 68,52%.

2. Nõuded ja ettemaksed:

Nõuded ja ettemaksed on jagatud otseselt lähtudes iga konkreetse nõude sisust.

3. Materiaalne põhivara:

Jagamisel on lähtutud vara kuulumisest otseselt elektrienergia, soojusenergia või muu hulka.

4. Võlad ja ettemaksed:

Võlad ja ettemaksed on jagatud otseselt lähtudes iga konkreetse võla sisust.

5. Laenukohustused:

Jagamisel on lähtutud eesmärgist eri tegevusalade bilansid tasakaalustada, jagamise aluseks on võetud arvestus proportsionaalselt põhivarast, jagunedes elektrile 31,48% ja soojusele 68,52%.

6. Omakapital:

Osakapitali ja reservkapitali jagamisel on lähtutud eesmärgist eri tegevusalade bilansid tasakaalustada, jagamise aluseks on võetud arvestus proportsionaalselt põhivarast, jagunedes elektrile 31,48% ja soojusele 68,52%.

Kasumiaruande kirjete jagamine:

7. Müügitulu:

Jagamisel on lähtutud müügitulu tekkimisest otseselt elektrienergia või soojusenergia tarbeks.

8. Muud äritulud:

Jagamisel on lähtutud liitumistasudest otseselt elektrienergia või soojusenergia tarbeks.

Viivised on kajastatud soojusenergia tarbeks.

9. Toore ja teenused:

Jagamisel on lähtutud kulude tekkimisest otseselt elektrienergia või soojusenergia tarbeks.

Elektrienergia tarbeks:

elektrienergia ost,

muud elektriga seotud kulud,

taastuvenergia kulu,

elektri kauglugemiskulu.

Soojusenergia tarbeks:

käidukulud,

soojusenergia ost,
vee ost,
soojusvõrgu hoolduskulud,
soojuse kauglugemiskulu.

10. Mitmesugused tegevuskulud:

Mitmesugused tegevuskulud jaotatakse 50 % elektrienergia tarbeks ja 50% soojusenergia tarbeks. Aktsiisikulu läheb elektrienergia tarbeks.

11. Finantstulud ja –kulud:

Jagamise aluseks on võetud arvestus proportsionaalselt põhivarast, jagunedes elektrile 31,48% ja soojusele 68,52%.

Lisa 19. Bilanss tegevusalade lõikes

Vastavalt Elektriturseaduse § 17 lg 3 on toodud majandusaasta aruande lisadena raamatupidamisbilanss tegevusalade lõikes.

	31.12.2015.a			
	Elekter	Soojus	Muu	Kokku
VARAD				
Käibevara				
Raha	19 234	41 864	0	61 098
Nõuded ja ettemaksed	22 438	136 932	0	159 370
Käibevara kokku	41 672	178 796	0	220 468
Põhivara				
Materiaalne põhivara	356 090	119 723	511	476 324
Põhivara kokku	356 090	119 723	511	476 324
VARAD KOKKU	397 762	298 519	511	696 792
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL				
Lühiajalised kohustused				
Laenukohustused	282 056	335 080	0	617 136
Võlad ja ettemaksed	61 520	140 152	0	201 672
Lühiajalised kohustused kokku	343 576	475 232	0	818 808
KOHUSTUSED KOKKU	343 576	475 232	0	818 808
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	215 617	469 612	511	685 740
Kohustuslik reservkapital	69	150	0	219
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	41 488	-126 503	0	-85 015
Aruandeaasta kahjum	-202 988	-519 972	0	-722 960
OMAKAPITAL KOKKU	54 186	-176 713	511	-122 016
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	397 762	298 519	511	696 792

	31.12.2014.a			
	Elektter	Soojus	Muu	Kokku
VARAD				
Käibevara				
Raha	40 997	89 233	0	130 230
Nõuded ja ettemaksed	20 625	89 976	0	110 601
Käibevara kokku	61 622	179 209	0	240 831
Põhivara				
Materiaalne põhivara	369 131	835 403	511	1 205 045
Põhivara kokku	369 131	835 403	511	1 205 045
VARAD KOKKU	430 753	1 014 612	511	1 445 876
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL				
Lühiajalised kohustused				
Laenukohustused	102 701	514 435	0	617 136
Võlad ja ettemaksed	70 876	156 920	0	227 796
Lühiajalised kohustused kokku	173 577	671 355	0	844 932
KOHUSTUSED KOKKU	173 577	671 355	0	844 932
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	215 618	469 611	511	685 740
Kohustuslik reservkapital	69	150	0	219
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	-55 476	-247 282	0	-302 758
Aruandeaasta kahjum	96 965	120 778	0	217 743
OMAKAPITAL KOKKU	257 176	343 257	511	600 944
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	430 753	1 014 612	511	1 445 876

Lisa 20. Kasumiaruanne tegevusalade lõikes

Vastavalt Elektriturseaduse § 17 lg 3 on toodud majandusaasta aruande lisadena kasumiaruanne tegevusalade lõikes.

	2015.a		
	Elekter	Soojus	Kokku
Müügitulu	112 522	205 643	318 165
Muud äritulud	0	1 848	1 848
Toore ja teenused	-68 260	-201 067	-269 327
Mitmesugused tegevuskulud	-9 992	-9 992	-19 984
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-229 403	-499 318	-728 721
Muud ärikulud	-9	-9	-18
Ärikahjum	-195 142	-502 895	-698 037
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	-8 742	-19 029	-27 771
Muud finantstulud ja -kulud	897	1 951	2 848
Finantstulud ja -kulud kokku	-7 845	-17 078	-24 923
Kahjum enne tulumaksustamist	-202 987	-519 973	-722 960
Aruandeaasta puhaskahjum	-202 987	-519 973	-722 960

	2014.a		
	Elekter	Soojus	Kokku
Müügitulu	194 502	422 061	616 563
Muud äritulud	0	1 494	1 494
Toore ja teenused	-68 694	-250 981	-319 675
Mitmesugused tegevuskulud	-9 315	-9 316	-18 631
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-11 391	-24 794	-36 185
Muud ärikulud	-19	-18	-37
Ärikahjum	105 083	138 446	243 529
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	-8 743	-19 028	-27 771
Muud finantstulud ja -kulud	625	1 360	1 985
Finantstulud ja -kulud kokku	-8 118	-17 668	-25 786
Kasum enne tulumaksustamist	96 965	120 778	217 743
Aruandeaasta puhaskasum	96 965	120 778	217 743

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.05.2016

OÜ Merirahu Võrgud (registrikood: 10819528) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEHIS PILV	Juhatuse liige	12.05.2016
PRIIT KOIT	Juhatuse liige	12.05.2016
MÄRT VIILEBERG	Juhatuse liige	17.05.2016
TAAVI REIGAM	Juhatuse liige	19.05.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Merirahu Võrgud osanikele.

Aruanne raamatupidamisaruannete kohta

Oleme auditeerinud OÜ Merirahu Võrgud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 19, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Merirahu Võrgud finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Aruanne muude seadusest tulenevate ja regulatiivsete nõuete kohta

Arvamus Elektriturseaduse alusel

Oleme auditeerinud OÜ Merirahu Võrgud raamatupidamise aastaaruande lisana 18 kuni 20 (lehekülgedel 20-24) esitatud 31. detsember 2015 a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud bilanssi ja kasumiaruannet elektrienergiaga seotud tegevusalade kaupa, mis on koostatud vastavalt Elektriturseaduse §17 sätestatud kohustusele. Elektriturseadus sätestab elektriettevõtjatele kohustuse koostada bilanss ja kasumiaruanne tegevusalade kaupa, kuid meile teadaolevalt puuduvad juhendmaterjalid, mis oleks aluseks tegevusalade jaotamisele ja vastavate aruannete koostamisele. Tulenevalt juhendmaterjali puudumisest on OÜ Merirahu Võrgud juhatuse välja töötanud tegevusalade jaotuspõhimõtte, mida saab käsitleda juhatuse hinnangutena tegevusalade eristamiseks.

Meie arvates on OÜ Merirahu Võrgud täitnud elektriturseaduse §17 lg.3 kohustuse esitada majandusaasta aruande lisadena bilanss ja kasumiaruanne tegevusalade kaupa. Oleme seisukohal, et lisad 18 kuni 20 on koostatud olulises osas kooskõlas lisas 18 juhtkonna poolt kehtestatud arvestuspõhimõtetega.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ivi Kärt

Vandeaudiitori number 580

Audiitorbüroo Rostok & Kärt OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 258

Kadaka tee 42a, 12915 Tallinn

19.05.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Merirahu Võrgud (registrikood: 10819528) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVI KÄRT	Vandeaudiitor	19.05.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-85 015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-722 960
Kokku	-807 975
Katmine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	517 011
Osakapitali suurendamine (vähendamine)	150 000
Kokku	667 011

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	205643	64.63%	Jah
Elektrienergia müük	35141	112522	35.37%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
EstManage OÜ	11085134	Tallinn, Harju maakond, Eesti	137148 EUR
MPPS Investeeringud OÜ	10634869	Tallinn, Harju maakond, Eesti	137148 EUR
OSAÜHING IBERLIT	10893387	Tallinn, Harju maakond, Eesti	22858 EUR
Osaühing TRIKOLAR	11149076	Tallinn, Harju maakond, Eesti	137148 EUR
Solarbalt OÜ	11258693	Tänassilma küla, Saku vald, Harju maakond, Eesti	137148 EUR
OÜ Asterope	11516221	Tallinn, Harju maakond, Eesti	72730 EUR
Sergei Bobkin	37010060281		41560 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5016020
Mobiiltelefon	+372 5049049
E-posti aadress	info@merirahu.ee
Veebilehe aadress	www.merirahu.ee