

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2006

aruandeaasta lõpp: 31.12.2006

ärinimi või sihtasutuse nimi: **OÜ TUVI VARA**

registrikood: **10818859**

tänava/talu nimi,
maja ja korteri number: **TUVI TN.12/3**

küla/alev/alevik/linn: **TALLINN**

postisihtnumber: **10119**

maakond: **HARJU MAAKOND**

telefon: **+372 501 6694**

e-posti aadress: **jaak.vende@gmail.com**

SISUKORD

Juhatuse tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Omakapitali muutuste aruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Lisad raamatupidamise aastaaruandele.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	9
Lisa 2. Raha.....	12
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed.....	12
Lisa 4. Kinnisvarainvesteeringud.....	12
Lisa 5. Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 6. Laenukohustused.....	14
Lisa 7. Võlad ja ettemaksed.....	14
Lisa 8. Omakapital.....	15
Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega.....	15
Lisa 10. Müügitulu.....	17
Lisa 11. Finantstulud ja -kulud.....	17
Kasumi jaotamise ettepanek.....	18
Juhatuse liikmete allkirjad 2006. majandusaasta aruandele.....	19

Lisatud dokumendid: osanike nimekiri

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

OÜ Tuvi Vara on asutatud novembris 2001. Reaalne majandustegevus algas aastal 2002. Ettevõtte on käibemaksukohuslane alates 01. detsember 2001.a. Osäühingul Tuvi Vara on põhikirja järgi õigus tegutseda järgmistel tegevusaladel:

1. Kaubandus- ja vahendustegevus (mittelitsentseeritav)
2. Juriidilised, majandus- ja finantskonsultatsioonid
3. Transporditeenused EV piires
4. Toitlustamine
5. Kinnisvaratehingud

2002. aasta jooksul ettevõtte omandas ja ehitas välja kaks eraldiseisvat büroopinda aadressil Tuvi 12, Tallinn. Seoses nimetatud korteriomandite soetamiseks ja arendamiseks võetud laenudega oli 2006. aasta lõpu seisuga OÜ Tuvi Vara võlgnevus Eesti Ühispanga ees 945 288 krooni.

OÜ Tuvi Vara 2006. aasta tulud tulenesid rendipindade rendileandmisest ning kinnisvaraalastest konsultatsioonidest.

Aruandeaasta müügitulu oli 742 053 krooni ja puhaskasum 402 137 krooni.

Ettevõtte juhatus oli üheliikmeline. Juhatusel liikmele maksti 2006. aastal tasusid 149 640 krooni. Ettevõttel puudusid töötajad ning töötajatele töötasu ei makstud.

2007. aastal on plaanis jätkata olemasolevate büroopindade väljarentimist ning kinnisvaraalaseid konsultatsioone. Plaanis on investeerida rendile andmise eesmärgil uutesse büroopindadesse.

.....
Jaak Vende
Juhatusel liige

.....
Juhatusel liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 17 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Tuvi Vara finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
- OÜ Tuvi Vara on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

.....
Jaak Vende
Juhatuse liige

31. mai 2007.a

.....
Juhatuse liige

BILANSS

täiskroonides, seisuga 31.detsember

VARAD	Lisad	2006.a	2005.a
Käibevara			
Raha	2	1 785 047	497 364
Nõuded ja ettemaksed	3;9	839 068	1 196 374
Käibevara kokku		2 624 115	1 693 738
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	4	1 673 961	1 696 509
Materiaalne põhivara	5	246 827	0
Põhivara kokku		1 920 788	1 696 509
VARAD KOKKU		4 544 903	3 390 247
KOHUSTESED JA OMAKAPITAL			
Kohutused			
Laenukohustused	6;9	2 281 087	1 751 808
Võlad ja ettemaksed	7	233 137	33 812
Lühiajalised kohustused kokku		2 514 224	1 785 620
Pikaajalised laenukohustused	6	968 259	944 344
Pikaajalised kohustused kokku		968 259	944 344
KOHUSTUSED KOKKU		3 482 483	2 729 964
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Jaotamata kasum		1 018 420	616 283
Omakapital kokku	8	1 062 420	660 283
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		4 544 903	3 390 247

KASUMIARUANNE

täiskroonides aasta kohta

				Lisad	2006.a	2005.a
Müügitulu				10	742 053	474 053
Mitmesugused tegevuskulud					-40 569	-18 284
Tööjõukulud					-200 780	0
Põhivara kulum				4;5	-31 910	-22 548
Muud ärikulud					-436	-573
ÄRIKASUM					468 358	432 648
Finantstulud ja -kulud				11	-66 221	-48 510
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST					402 137	384 138
ARUANDEAASTA PUHASKASUM					402 137	384 138

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

täiskroonides, aasta kohta

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	232 145	276 145
2005.a.puhaskasum	0	0	384 138	384 138
Seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	616 283	660 283
Seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	616 283	660 283
2006.a.puhaskasum	0	0	402 137	402 137
Seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	1 018 420	1 062 420

Vastavalt OÜ Tuvi Vara põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni. Osakapital on moodustatud mitterahalise sissemaks teel.

Täiendav informatsioon omakapitali komponentide kohta on avalikustatud lisas 8.

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kaudne meetod)

täiskroonides, aasta kohta

	Lisad	2006.a	2005.a
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		468 358	432 648
Korigeerimised:			
Põhivara kulum	4;5	31 910	22 548
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3	-142 719	-37 619
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7	172 293	-1 736
Makstud intressid	12	-46 303	-48 780
Rahavood äritegevusest kokku		483 539	367 061
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Põhivara soetus	5	-256 189	0
Antud laenud	9	-53 510	-2 480 825
Antud laenude tagasimaksed		30 000	1 328 396
Saadud intressid		1 172	59
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-278 527	-1 152 370
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Kapitalirendi pohiosa tagasimaksed	10	-8 567	0
Saadud laenud	6	2 942 062	2 550 000
Laenude tagasimaksed	6	-1 850 824	-1 321 283
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		1 082 671	1 228 717
Rahavood kokku		1 287 683	443 408
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	497 364	53 956
Raha ja raha ekvivalentide muutus		1 287 683	443 408
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	1 785 047	497 364

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Tuvi Vara 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Tuvi Vara kasutab kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

B. Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja -kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja -kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes

C. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seondavaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteeringu kajastamisel rakendatakse samu arvestuspõhimõtteid, mida kasutatakse materiaalse põhivara arvestuses.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Amortisatsioonikulu kajastatakse kasumiaruandes real "põhivara kulum".

Amortisatsioonimäärad aastas on kinnisvara objektidele 1.3%.
Maad ei amortiseerita.

D. Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Materiaalet põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Amortisatsioonikulu kajastatakse kasumiaruandes real "põhivara kulum".

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- transportvahendid 44.4%;
- muu inventar, tööriistad ja sisseseade 33.3%.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul.

E. Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

F. Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit vaid ettevõtte poolt väljamakstavaid dividende. Kuni 31. detsembrini 2006.a. väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 23/77 ning alates 01. jaanuarist 2007.a. 22/78.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalsed tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 8.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

G. Kohustuslik reservkapital

Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

I. Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina. Kapitali tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirenditingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara rendiperiood, kuna see on lühem, kui vara kasulik tööiga.

J. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

K. Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2. Raha

täiskroonides, seisuga 31.detsember

	<u>2006.a</u>	<u>2005.a</u>
Raha kassas ja arvelduskontodel EEK	1 785 047	497 364
Raha kokku:	<u>1 785 047</u>	<u>497 364</u>

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

täiskroonides, seisuga 31.detsember

	<u>2006.a</u>	<u>2005.a</u>
Nõuded ostjate vastu *	180 980	43 670
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded **	0	5
Muud lühiajalised nõuded ***	650 899	1 152 429
Viitlaekumised **** (vt.lisa 11)	1 775	270
Ettemaksed teenuste eest	5 414	0
Nõuded ja ettemaksed kokku	<u>839 068</u>	<u>1 196 374</u>

* Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Majandusaastal nõudeid ebatõenäoliselt laekuvateks ei ole hinnatud.

** Maksude ettemaksed jagunevad maksuliikide lõikes järgmiselt:

- käibemaksu intress 3 krooni;
- maamaksu intress 2 krooni.

*** Muud lühiajalised nõuded koosnevad lühiajalisest laenust summas 650 899 krooni ja seisuga 31.12.2006 on diskonteerimata.

**** Viitlaekumised koosnevad pangakonto- ja laenuintressidest.

Lisa 4. Kinnisvarainvesteeringud

täiskroonides, seisuga 31.detsember

	<u>Kinnisvarainvesteeringud</u>
Jääkväärtus 31.12.2004	<u>1 719 057</u>
Aruandeaasta amortisatsioon	-22 548

Jääkväärtus 31.12.2005	1 696 509
Aruandeaasta amortisatsioon	-22 548
Jääkväärtus 31.12.2006	1 673 961

Seisuga 31.12.2005

Soetusmaksumus	1 775 300
Akumuleeritud amortisatsioon	-78 791

Seisuga 31.12.2006

Soetusmaksumus	1 775 300
Akumuleeritud amortisatsioon	-101 339

Lisa 5. Materiaalne põhivara
täiskroonides, seisuga 31.detsember

	Transport- vahendid	Muu materiaalne põhivara	Materiaalne põhivara kokku
Jääkväärtus 31.12.2005	0	0	0
Ostud	243 562	12 627	256 189
Aruandeaasta amortisatsioon	-9 012	-350	-9 362
Jääkväärtus 31.12.2006	234 550	12 277	246 827
<u>Seisuga 31.12.2006</u>			
Soetusmaksumus	243 562	12 627	256 189
Akumuleeritud amortisatsioon	-9 012	-350	-9 362

Lisa 6. Laenukohustused

.....
Juhatuse liige

täiskroonides, seisuga 31.detsember

Võlakohustused seisuga 31.12.2006.a:

1. Pikaajalised pangalaenud

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Laen SEB Eesti Ühispankast	100 744	844544	945 288	5,543 %	31.12.2009

SEB Eesti Ühispankast võetud pikaajalise laenu tagatiseks on 2002.a sõlmitud hüpoteegi seadmise leping Tuvi tn.12. asuvale kinnistule, mille bilansiline maksumus on summas 1775,3 tuh. krooni.

SEB Eesti Ühispanka intressimäär on 6 kuu EURIBOR 4,043 % +1,5 %.

Intressikulud 2006.aastal moodustasid 44 200 krooni.

2. Muud lühiajalised laenud:

2006.a. jooksul on:

võetud laenu summas 2 700 000 krooni;

tagastatud laenu summas 1 700 000 krooni;

antud laenu summas 53 510 krooni;

antud laenu on tagastatud summas 30 000 krooni.

Laenud seotud osapooltega on intressimääraga 6% aastas. Muude lühiajaliste laenude intressimäär on 0% aastas ja seisuga 31.12.2006.a. need lühiajalised laenud on diskonteerimata.

3. Kapitalirendikohustus

Äriühingus on renditud kapitalirendi tingimustel 1 sõiduauto alates 15.11.2006 kuni 15.12.2009. Auto no võetud arvele põhivarana rendimaksete nüüdisväärtuses hinnaga 242 062 krooni. Intressimääraks aastas on 4,92%. Nimetatud põhivara amortiseeritakse rendiperioodi jooksul.

2006 maksed	2005 maksed	Rendilepingute tähtaeg	2007 maksed
13 004	0	15.02.2009.a.	105 342

Lisa 7. Võlad ja ettemaksed

täiskroonides, seisuga 31.detsember

	2006.a	2005.a
Võlad tarnijatele	8 799	0
Võlad töövõtjatele	57 055	0
Maksuvõlad *	108 751	2 312
Muud võlad **	58 532	31 500
Võlad ja ettemaksed kokku	233 137	33 812

* Maksuvõlad jagunevad maksuliikide lõikes järgmiselt:

	<u>2006.a</u>	<u>2005.a</u>
Käibemaks	21 954	2 264
Kinnipeetud tulumaks	32 537	0
Sotsiaalmaks	50 238	0
Kogumispension	2 993	0
Erisoodustuste tulumaks	597	47
Käibemaksu intress	335	0
Erisoodustuste tulumaksu intress	5	1
Maamaksu intress	92	0
Maksuvõlad kokku	<u>108 751</u>	<u>2 312</u>

** Muud võlad koosnevad intressivõlgadest OÜ-le Railikos summas 53 027.- krooni ja muudest viitvõlgadest summas 5 505.- krooni.

Lisa 8. Omakapital

täiskroonides, seisuga 31.detsember

Seisuga 31.12.2006 ettevõtte osakapitali suurus on 40 000 krooni.
Põhikirjajärgseks maksimaalseks osakapitali suuruseks on 160 000 krooni.

Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustus

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 moodustab 1 018 420 (2005: 616 283 krooni) krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 224 052 (2005: 141 745 krooni) krooni. Seega, saab dividendidena välja maksta 794 368 (2005: 474 538 krooni) krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2006.a.

Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega

täiskroonides, seisuga 31.detsember

Ettevõtte on andnud ja saanud lühiajalist laenu järgmistele (-lt) seotud osapooltele (-lt):

Andnud laenu:	2006.a	2005.a
OÜ-le Roosmari	30 000	0
Kokku	30 000	0

Saanud laenu:	2006.a	2005.a
OÜ-lt Railikos	1 700 000	500 000
Omanikult	0	1 600 000
Kokku:	1 700 000	2 100 000

Nimetatud tehingutest on ettevõttel seisuga 31. detsember seotud osapoolte vastu ja ees järgmised nõuded ja kohustused (bilansis kajastatud ridadel "nõuded ja ettemaksed" ning "laenukohustused").

Nõuded	31.12.2006	31.12.2005
OÜ Railikos vastu	0	525 000
Nõuded kokku	0	525 000

Kohustused	31.12.2006	31.12.2005
Ralikos OÜ ees	475 000	0
Omaniku ees	600 000	1 600 000
Kohustused kokku	1 075 000	1 600 000

2006.a antud ja saadud laenude intressimäär oli 6% aastas.
Intress kuulub väljamaksmisele põhilaenu tagastamisel.

Lisa 10. Müügitulu

täiskroonides, aasta kohta

Müügitulu tegevusalade lõikes	2006.a		2005.a	
Ruumide rent	222 053	29,9%	222 053	46,8%
Muud teenused	520 000	70,1%	252 000	53,2%
Kokku	742 053	100%	474 053	100%
Müügitulu riikide lõikes				
Eesti	742 053	100%	474 053	100%
Kokku	742 053	100%	474 053	100%

Lisa 11. Finantstulud ja -kulud

täiskroonides, aasta kohta

	2006.a	2005.a
Intressikulud	-67695	-48 780
Intressitulud laenudelt	902	0
Intressitulud pangakontodelt	1 775	270
Finantstulud ja -kulud kokku	--65 018	-48 510

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatus teeb OÜ Tuvi Vara osanike üldkoosolekule ettepaneku jagada kasumit järgmiselt:

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 summas 1 018 420 krooni jätta jaotamata.

.....
Jaak Vende
Juhatuse liige

31. mai 2007.a

.....
Juhatuse liige

JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2006. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Tuvi Vara juhatus on koostanud 2006. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 31.05.2007 ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

.....
Jaak Vende
Juhatuse liige

31. mai 2007.a

.....
Juhatuse liige

OÜ TUVI VARA
Reg.nr.10818859

Osanike nimekiri seisuga 31.05.2007.a

Jaak Vende	is.kood 36601180296	osa väärtus 40 000 krooni.
------------	---------------------	----------------------------

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ TUVI VARA (registrikood: 10818859) 01.01.2006 - 31.12.2006 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

JAAK VENDE (juhatuse liige)

Kinnitanud

05.10.2007