

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2011

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2011

**ärinimi:** Osaühing Estmer Grupp

**registrikood:** 10818641

**tänava/talu nimi,** Kentmanni 7-32

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10116

**telefon:** +372 4897366, +372 5814160

**faks:** +372 4897361

**e-posti aadress:** alar@estmer.ee, info@estmer.ee

**veebilehe aadress:** www.raamimeister.ee

## Sisukord

|                                                   |    |
|---------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                    | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                      | 4  |
| Bilanss                                           | 4  |
| Kasumiaruanne                                     | 5  |
| Rahavoogude aruanne                               | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                      | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                         | 8  |
| Lisa 2 Raha                                       | 10 |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad           | 11 |
| Lisa 4 Varud                                      | 11 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara                       | 12 |
| Lisa 6 Kapitalirent                               | 12 |
| Lisa 7 Laenukohustused                            | 13 |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed                        | 14 |
| Lisa 9 Võlad töövõtjatele                         | 14 |
| Lisa 10 Osakapital                                | 14 |
| Lisa 11 Müügitulu                                 | 15 |
| Lisa 12 Muud äritulud                             | 15 |
| Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu | 16 |
| Lisa 14 Turustuskulud                             | 16 |
| Lisa 15 Üldhalduskulud                            | 16 |
| Lisa 16 Tööjõukulud                               | 17 |
| Lisa 17 Muud ärikulud                             | 17 |
| Lisa 18 Seotud osapooled                          | 17 |

## Tegevusaruanne

2011.aastal jätkas OÜ Estmer Grupp tegevust kahes valdkonnas:

- pildiraamide tootmine
- lainepapp taara tootmine

2011. aastal moodustas firma müügitulu 936 417 eurot. Müügitulust moodustas omatoodangu müük 83 %. Kogu müügist 16 % moodustas müük teistesse Euroopa Liidu riikidesse.

Edaspidi on plaanis keskenduda rohkem lainepapist taara tootmisle.

2012 aastal on plaanis hakata tootma ka lainepappi karpide tootmiseks.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2011     | 31.12.2010     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 504            | 7 727          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 114 319        | 126 220        | 3       |
| Varud                                        | 56 025         | 53 389         | 4       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>170 848</b> | <b>187 336</b> |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Materiaalne põhivara                         | 274 827        | 78 056         | 5       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>274 827</b> | <b>78 056</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>445 675</b> | <b>265 392</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 88 133         | 64 720         | 7       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 203 692        | 108 273        | 3,8     |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>291 825</b> | <b>172 993</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 1 690          | 9 349          | 7       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>1 690</b>   | <b>9 349</b>   |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>293 515</b> | <b>182 342</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          | 10      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 80 238         | 77 094         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 69 110         | 3 144          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>152 160</b> | <b>83 050</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>445 675</b> | <b>265 392</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2011           | 2010           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 936 417        | 783 745        | 11      |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -736 457       | -674 303       | 13      |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>199 960</b> | <b>109 442</b> |         |
| Turustuskulud                               | -21 749        | -20 915        | 14      |
| Üldhalduskulud                              | -141 564       | -80 980        | 15      |
| Muud äritulud                               | 36 098         | 5 547          | 12      |
| Muud ärikulud                               | -450           | -1 131         | 17      |
| <b>Äriksaum (kahjum)</b>                    | <b>72 295</b>  | <b>11 963</b>  |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | -3 185         | -3 713         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>69 110</b>  | <b>8 250</b>   |         |
| Tulumaks                                    | 0              | -5 105         |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>69 110</b>  | <b>3 145</b>   |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2011            | 2010           | Lisa nr  |
|----------------------------------------------------------|-----------------|----------------|----------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                 |                |          |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 72 295          | 11 963         |          |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                 |                |          |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 9 338           | 22 114         | 5        |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | 0               | -4 684         | 5        |
| Muud korrigeerimised                                     | -45 881         | 0              | 5        |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>-36 543</b>  | <b>17 430</b>  |          |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 11 901          | -10 314        |          |
| Varude muutus                                            | -2 636          | -2 958         |          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 95 419          | 30 940         |          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>140 436</b>  | <b>47 061</b>  |          |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                 |                |          |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -160 228        | -12 100        | 5        |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 0               | 6 581          |          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-160 228</b> | <b>-5 519</b>  |          |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                 |                |          |
| Saadud laenud                                            | 100 000         | 76 694         |          |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -73 760         | -80 842        |          |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -10 486         | -9 742         |          |
| Makstud intressid                                        | -3 185          | -3 713         |          |
| Makstud dividendid                                       | 0               | -19 173        |          |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | 0               | -5 105         |          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>12 569</b>   | <b>-41 881</b> |          |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-7 223</b>   | <b>-339</b>    |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>7 727</b>    | <b>8 066</b>   | <b>2</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-7 223</b>   | <b>-339</b>    |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>504</b>      | <b>7 727</b>   | <b>2</b> |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku   |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>31.12.2009</b>           | 2 556                       | 256                          | 96 268                      | 99 080  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 3 144                       | 3 144   |
| Makstud dividendid          |                             |                              | -19 174                     | -19 174 |
| <b>31.12.2010</b>           | 2 556                       | 256                          | 80 238                      | 83 050  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 69 110                      | 69 110  |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 556                       | 256                          | 149 348                     | 152 160 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Estmer Grupp 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

OÜ Estmer Grupp ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna 100% tema osadest kuulub Eesti füüsilistele isikutele.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansil lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata

toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna (Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused")

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

### Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| hooned              | 25             |
| transpordivahendid  | 5              |
| masinad             | 5              |
| seadmed             | 20             |
| muu inventar        | 3              |

### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

#### Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni–perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summat. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2011 | 31.12.2010   |
|-------------------|------------|--------------|
| Sularaha kassas   | 0          | 98           |
| Arvelduskontod    | 504        | 7 629        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>504</b> | <b>7 727</b> |

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2011 |               | 31.12.2010 |               |
|-----------------------------------------------|------------|---------------|------------|---------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg     | Ettemaks   | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            |            | 0             |            | 510           |
| Käibemaks                                     |            | 6 241         |            | 8 864         |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 3 859         |            | 3 526         |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 7 981         |            | 7 011         |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 345           |            | 149           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 780           |            | 692           |
| Intress                                       |            | 11            |            | 0             |
| Ettemaksukonto jääk                           | 20         |               | 0          |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>20</b>  | <b>19 217</b> |            | <b>20 752</b> |

### Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2011    | 31.12.2010    |
|------------------------|---------------|---------------|
| Tooraine ja materjal   | 43 356        | 53 389        |
| Müügiks ostetud kaubad | 12 526        | 0             |
| Ettemaksed varude eest | 143           | 0             |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>56 025</b> | <b>53 389</b> |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara (eurodes)

|                                          |       |          |                      |                              |                         |                    |                          |                      |            |                                    | Kokku    |
|------------------------------------------|-------|----------|----------------------|------------------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------|----------------------|------------|------------------------------------|----------|
|                                          | Maa   | Ehitised |                      |                              |                         | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara |                      |            | Lõpetamata projektid ja ettemaksed |          |
|                                          |       |          | Transpordi- vahendid | Arvutid ja arvuti- süsteemid | Muud masinad ja seadmed |                    |                          | Lõpetamata projektid | Ettemaksed |                                    |          |
| 31.12.2009                               |       |          |                      |                              |                         |                    |                          |                      |            |                                    |          |
| Soetusmaksumus                           | 9 876 | 24 642   | 20 352               | 4 479                        | 112 144                 | 136 975            | 8 331                    |                      |            |                                    | 179 824  |
| Akumuleeritud kulum                      | 0     | 0        | -14 857              | -3 287                       | -70 525                 | -88 669            | -8 272                   |                      |            |                                    | -96 941  |
| Jääkmaksumus                             | 9 876 | 24 642   | 5 495                | 1 192                        | 41 619                  | 48 306             | 59                       |                      |            |                                    | 82 883   |
|                                          |       |          |                      |                              |                         |                    |                          |                      |            |                                    |          |
| Ostud ja parendused                      | 0     | 799      | 7 888                | 0                            | 10 497                  | 18 385             | 0                        |                      |            |                                    | 19 184   |
| Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused |       | 799      |                      |                              |                         |                    |                          |                      |            |                                    | 799      |
| Muud ostud ja parendused                 |       |          | 7 888                | 0                            | 10 497                  | 18 385             | 0                        |                      |            |                                    | 18 385   |
| Amortisatsioonikulu                      | 0     | -1 014   | -4 450               | -409                         | -16 183                 | -21 042            | -58                      |                      |            |                                    | -22 114  |
| Müügid                                   |       |          |                      |                              | -11 987                 | -11 987            | -371                     |                      |            |                                    | -12 358  |
| Muud muutused                            | 0     | 0        | 0                    |                              | 10 090                  | 10 090             | 371                      |                      |            |                                    | 10 461   |
|                                          |       |          |                      |                              |                         |                    |                          |                      |            |                                    |          |
| 31.12.2010                               |       |          |                      |                              |                         |                    |                          |                      |            |                                    |          |
| Soetusmaksumus                           | 9 876 | 25 441   | 28 240               | 4 479                        | 110 654                 | 143 373            | 7 960                    |                      |            |                                    | 186 650  |
| Akumuleeritud kulum                      | 0     | -1 014   | -19 307              | -3 696                       | -76 618                 | -99 621            | -7 959                   |                      |            |                                    | -108 594 |
| Jääkmaksumus                             | 9 876 | 24 427   | 8 933                | 783                          | 34 036                  | 43 752             | 1                        |                      |            |                                    | 78 056   |
|                                          |       |          |                      |                              |                         |                    |                          |                      |            |                                    |          |
| Ostud ja parendused                      |       |          |                      | 619                          | 0                       | 619                |                          | 1 254                | 158 355    | 159 609                            | 160 228  |
| Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused |       |          |                      |                              |                         |                    |                          | 1 254                |            | 1 254                              | 1 254    |
| Muud ostud ja parendused                 |       |          |                      | 619                          | 0                       | 619                |                          |                      | 158 355    | 158 355                            | 158 974  |
| Amortisatsioonikulu                      |       | -1 020   | -2 186               | -430                         | -5 701                  | -8 317             | -1                       |                      |            |                                    | -9 338   |
| Muud muutused                            |       | -984     | -1 173               | -258                         | 48 296                  | 46 865             |                          |                      |            |                                    | 45 881   |
|                                          |       |          |                      |                              |                         |                    |                          |                      |            |                                    |          |
| 31.12.2011                               |       |          |                      |                              |                         |                    |                          |                      |            |                                    |          |
| Soetusmaksumus                           | 9 876 | 25 441   | 22 488               | 2 842                        | 122 661                 | 147 991            | 2 156                    | 1 254                | 158 355    | 159 609                            | 345 073  |
| Akumuleeritud kulum                      | 0     | -3 018   | -16 914              | -2 128                       | -46 030                 | -65 072            | -2 156                   |                      |            |                                    | -70 246  |
| Jääkmaksumus                             | 9 876 | 22 423   | 5 574                | 714                          | 76 631                  | 82 919             | 0                        | 1 254                | 158 355    | 159 609                            | 274 827  |

### Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

|                         | 2011     | 2010         |
|-------------------------|----------|--------------|
| Masinad ja seadmed      | 0        | 6 581        |
| Muud masinad ja seadmed | 0        | 6 581        |
| <b>Kokku</b>            | <b>0</b> | <b>6 581</b> |

## Lisa 6 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2011 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |                | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------|----------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5<br>aasta |              |             |             |
| seadmete liising                     | 5 223      | 5 223                             | 0                      |                |              | EUR         | 24.07.2012  |
| veoauto liising                      | 4 269      | 2 579                             | 1 690                  |                | 7,149        | EUR         | 25.08.2013  |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 9 492      | 7 802                             | 1 690                  |                |              |             |             |

  

|                                      | 31.12.2010 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |                | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------|----------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5<br>aasta |              |             |             |
| seadmete liising                     | 13 499     | 8 419                             | 5 080                  |                |              | EUR         | 24.07.2012  |
| veoauto liising                      | 6 480      | 2 211                             | 4 269                  |                | 7,149        | EUR         | 25.08.2013  |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 19 979     | 10 630                            | 9 349                  |                |              |             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |               |               |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                          | 2011          | 2010          |
| Masinad ja seadmed                       | 55 613        | 47 875        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>55 613</b> | <b>47 875</b> |

## Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

|                                      | 31.12.2011 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                        |             |              |             |             |
| Swedbank                             | 80 331     | 80 331                            |                        |             | 6            | EUR         | 27.07.2012  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 80 331     | 80 331                            |                        |             |              |             |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 9 492      | 7 802                             | 1 690                  |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 89 823     | 88 133                            | 1 690                  |             |              |             |             |

  

|                                      | 31.12.2010 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                        |             |              |             |             |
| Swedbank                             | 54 090     | 54 090                            |                        |             | 6            | EUR         | 27.07.2011  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 54 090     | 54 090                            |                        |             |              |             |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 19 979     | 10 630                            | 9 349                  |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 74 069     | 64 720                            | 9 349                  |             |              |             |             |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus |            |            |
|-------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                       | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
| Ehitised                                              | 22 423     | 18 461     |

|                    |               |               |
|--------------------|---------------|---------------|
| Masinad ja seadmed | 55 613        | 20 991        |
| <b>Kokku</b>       | <b>78 036</b> | <b>39 452</b> |

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2011     | 31.12.2010     |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 172 078        | 76 963         |
| Võlad töövõtjatele               | 9 433          | 9 236          |
| Maksuvõlad                       | 19 217         | 20 752         |
| Saadud ettemaksed                | 2 964          | 1 322          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>203 692</b> | <b>108 273</b> |

## Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2011   | 31.12.2010   |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| Töötasude kohustus              | 7 052        | 7 647        |
| Puhkusetasude kohustus          | 2 381        | 1 589        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>9 433</b> | <b>9 236</b> |

## Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2011 moodustas 149 348 eurot (2010 vastavalt 80 238 eurot).

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 109 648 eurot (2010 vastavalt 58 909 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt, seega 39 700 eurot (2010 vastavalt 21 329 eurot).

## Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2011           | 2010           |
|---------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                |                |
| Eesti                                             | 783 975        | 640 393        |
| Soome                                             | 5 509          | 15 401         |
| Rootsi                                            | 6 520          | 0              |
| Läti                                              | 65 413         | 0              |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud                | 75 000         | 33 199         |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>936 417</b> | <b>688 993</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |                |                |
| Ukraina                                           | 0              | 94 752         |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>0</b>       | <b>94 752</b>  |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>936 417</b> | <b>783 745</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                |                |
| lainepapist papptaara tootmine                    | 768 408        | 550 619        |
| puidust pildiraamide tootmine                     | 10 611         | 18 393         |
| muu toitlustamine                                 | 0              | 64 330         |
| muude vahetoodete hulgimüük                       | 80 598         | 140 497        |
| ruumide rent                                      | 300            | 9 906          |
| laondus                                           | 76 500         | 0              |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>936 417</b> | <b>783 745</b> |

## Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

|                                                 | 2011          | 2010         |
|-------------------------------------------------|---------------|--------------|
| Kasum materiaalse põhivara müügist              | 0             | 4 684        |
| aruandeperioodil selgunud eelmiste aastate tulu | 34 281        | 0            |
| Muud                                            | 1 817         | 863          |
| <b>Kokku muud äritulud</b>                      | <b>36 098</b> | <b>5 547</b> |

## Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

|                                                        | 2011           | 2010           |
|--------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                                   | 483 327        | 401 112        |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                         | 72 331         | 106 493        |
| Energia                                                | 5 744          | 5 703          |
| Elektrienergia                                         | 2 461          | 4 355          |
| Soojusenergia                                          | 3 283          | 1 348          |
| Transpordikulud                                        | 4 849          | 15 096         |
| Riiklikud ja kohalikud maksud                          | 245            | 186            |
| Tööjõukulud                                            | 93 519         | 97 120         |
| Amortisatsioonikulu                                    | 9 338          | 22 114         |
| Muud                                                   | 67 104         | 26 479         |
| <b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b> | <b>736 457</b> | <b>674 303</b> |

## Lisa 14 Turustuskulud (eurodes)

|                            | 2011          | 2010          |
|----------------------------|---------------|---------------|
| Transpordikulud            | 10 422        | 13 495        |
| Logistikakulud             | 8 598         | 6 503         |
| Muud                       | 2 729         | 917           |
| <b>Kokku turustuskulud</b> | <b>21 749</b> | <b>20 915</b> |

## Lisa 15 Üldhalduskulud (eurodes)

|                             | 2011           | 2010          |
|-----------------------------|----------------|---------------|
| Üür ja rent                 | 25 669         | 0             |
| Mitmesugused bürookulud     | 9 877          | 11 217        |
| Lähetuskulud                | 16 794         | 1 716         |
| Tööjõukulud                 | 66 575         | 46 180        |
| Muud                        | 22 649         | 21 867        |
| <b>Kokku üldhalduskulud</b> | <b>141 564</b> | <b>80 980</b> |

## Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2011           | 2010           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 92 850         | 87 173         |
| Sotsiaalmaksud                                 | 27 533         | 30 733         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>120 383</b> | <b>117 906</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 14             | 15             |

## Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                | 2011       | 2010         |
|--------------------------------|------------|--------------|
| Kahjum valuutakursi muutustest | 0          | 291          |
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 93         | 92           |
| Muud                           | 357        | 748          |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     | <b>450</b> | <b>1 131</b> |

## Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 2011    |        | 2010   |        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|--------|--------|
|                                                                                                                                                         | Ostud   | Müügid | Ostud  | Müügid |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 201 539 | 85 476 | 96 285 | 0      |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2011   | 2010   |
| Arvestatud tasu                                                               | 39 711 | 19 094 |

Juhatuse liikme tasud on arvestatud koos sotsiaalmaksuga. Muid olulisi soodustusi juhatuse liikmetele ega omanikele ei makstud.

## Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Estmer Grupp (registrikood: 10818641) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ALAR KALJUND       | Juhatuse liige     | 28.06.2012           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2011     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 80 238         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 69 110         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>149 348</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Dividendideks                                                          | 40 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) |                |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>40 000</b>  |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2011     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 80 238         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 69 110         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>149 348</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Dividendideks                                                          | 40 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) |                |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>40 000</b>  |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                  | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Lainepaberi ja -papi ning paber- ja papptaara tootmine      | 17211      | 768408          | 82.06%      | Jah            |
| Muude vahetoodete hulgimüük                                 | 46761      | 80598           | 8.61%       | Ei             |
| Laadungikäitlus                                             | 52241      | 76500           | 8.17%       | Ei             |
| Puidust tarbe- ja dekoratiivesemete jm puittoodete tootmine | 16291      | 10611           | 1.13%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Alar Kaidme    | 36311260294                               |                   | 1278 EUR                     |
| Alar Kaljund   | 36411050256                               |                   | 1278 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu                |
|-------------------|---------------------|
| Telefon           | +372 4897366        |
| Faks              | +372 4897361        |
| Mobiiltelefon     | +372 5814160        |
| E-posti aadress   | alar@estmer.ee      |
| E-posti aadress   | info@estmer.ee      |
| Veebilehe aadress | www.raamimeister.ee |