

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Pikavere-Pikkjärve Põllud ja Metsad

registrikood: 10817848

tänava/talu nimi, Tatari tn 21b-8

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10116

telefon: +372 5182742

e-posti aadress: spegeinvest@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Ettevõtte OÜ Pikavere-Pikkjärve Põllud ja Metsad peamiseks tegevusalaks on põllumajandussaaduste tootmine, töötlemine ja müük.

Tulud, kulud ja kasum

Majandusaastal müügitulu oli 186 tuhat eurot.

Personal

Majandusaastal tööjõukulud puudusid.

Investeeringud

Majandusaastal investeeriti maa ostmisse.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Pikavere-Pikkjärve Põllud ja Metsad plaanib jätkata majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 443	3 492
Nõuded ja ettemaksed	8 581	38 366
Varud	90 000	0
Kokku käibevarad	105 024	41 858
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	913 486	151 755
Kokku põhivarad	913 486	151 755
Kokku varad	1 018 510	193 613
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	10 000	0
Võlad ja ettemaksed	40 455	11 347
Kokku lühiajalised kohustised	50 455	11 347
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	652 403	130 000
Kokku pikaajalised kohustised	652 403	130 000
Kokku kohustised	702 858	141 347
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	49 767	52 821
Aruandeaasta kasum (kahjum)	263 385	-3 055
Kokku omakapital	315 652	52 266
Kokku kohustised ja omakapital	1 018 510	193 613

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	186 430	810
Muud äritulud	126 974	2 784
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 007	-3 144
Mitmesugused tegevuskulud	-31 263	-1 101
Ärikasum (kahjum)	281 134	-651
Intressikulud	-17 749	-3 219
Muud finantstulud ja -kulud	0	815
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	263 385	-3 055
Aruandeaasta kasum (kahjum)	263 385	-3 055

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Pikavere-Pikkjärve Põllud ja Metsad raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Pikavere-Pikkjärve Põllud ja Metsad kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Spege Invest OÜ
---	-----------------

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	680 051	0	130 200
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	36 921	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.10.2021

OÜ Pikavere-Pikkjärve Põllud ja Metsad (registrikood: 10817848) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN VEGES	Juhatuse liige	11.10.2021
Resolutsioon:	kinnitan aruande	
RAIKO LIPSTOK	Juhatuse liige	11.10.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	49 767
Aruandeaasta kasum (kahjum)	263 385
Kokku	313 152
Jaotamine	
Jätta kasum jaotamata.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	176270	94.55%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	9780	5.25%	Ei
Köögililja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	380	0.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Spege Invest	11337719	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5182742
E-posti aadress	spegeinvest@gmail.com