

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021**ärinimi:** OÜ Pikavere-Pikkjärve Põllud ja Metsad**registrikood: 10817848**

tänava/talu nimi, Tatari tn 21b-8

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10116

telefon: +372 5182742

e-posti aadress: spegeinvest@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Ettevõtte OÜ Pikavere-Pikkjärve Põllud ja Metsad peamiseks tegevusalaks on põllumajandussaaduste tootmine, töötlemine ja müük.

Tulud, kulud ja kasum

Majandusaastal müügitulu oli 234 tuhat eurot.

Personal

Majandusaastal tööjõukulud puudusid.

Investeeringud

Majandusaastal investeeriti maa ostmisse.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Pikavere-Pikkjärve Põllud ja Metsad plaanib jätkata majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	60 663	6 443
Nõuded ja ettemaksed	49 071	8 581
Varud	500	90 000
Kokku käibevarad	110 234	105 024
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	1 759 851	913 486
Bioloogilised varad	529 540	0
Kokku põhivarad	2 289 391	913 486
Kokku varad	2 399 625	1 018 510
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	427 074	10 000
Võlad ja ettemaksed	163 456	40 455
Kokku lühiajalised kohustised	590 530	50 455
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	783 934	652 403
Kokku pikaajalised kohustised	783 934	652 403
Kokku kohustised	1 374 464	702 858
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	313 152	49 767
Aruandeaasta kasum (kahjum)	709 509	263 385
Kokku omakapital	1 025 161	315 652
Kokku kohustised ja omakapital	2 399 625	1 018 510

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	234 674	186 430
Muud äritulud	144 270	126 974
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	529 540	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-53 652	-1 007
Mitmesugused tegevuskulud	-6 526	-31 263
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 375	0
Muud ärikulud	-11	0
Ärikasum (kahjum)	844 920	281 134
Intressikulud	-136 081	-17 749
Muud finantstulud ja -kulud	670	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	709 509	263 385
Aruandeaasta kasum (kahjum)	709 509	263 385

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Pikavere-Pikkjärve Põllud ja Metsad raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Pikavere-Pikkjärve Põllud ja Metsad kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Spege Invest OÜ
--	-----------------

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

OÜ Pikavere-Pikkjärve Põllud ja Metsad (registrikood: 10817848) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN VEGES	Juhatuse liige	14.09.2022
Resolutsioon:	kinnitan aruande	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	313 152
Aruandeaasta kasum (kahjum)	709 509
Kokku	1 022 661
Jaotamine	
Kokku	1 022 661

suunata perioodi kasum eelmiste perioodide jaotamata kasumi reale

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	234594	99.97%	Jah
Köögililja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	80	0.03%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Spege Invest	11337719	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5182742
E-posti aadress	spegeinvest@gmail.com