

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** OÜ Poka-Pombre Põllud ja Metsad

**registrikood:** 10817825

**tänava/talu nimi,** Petseri tn 17

**maja ja korteri number:**

**linn:** Võru linn

**maakond:** Võru maakond

**postisihthnumber:** 65610

**telefon:** +372 58666666

**e-posti aadress:** pille@flamelle.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud    | 7 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |

## Tegevusaruanne

OÜ Poka-Pombre Metsad ja Põllud peamiseks tegevusalaks on põllumajandussaaduste tootmine, töötlemine ja müük.

Äriregistri kandega 18.09.2017 kinnitati usaldusühingu ümberkujundamine osaühinguks ja viidi omakapital vastavusse Äriregistri nõudega.

OÜ Poka-Pombre Metsad ja Põllud osakapitali suurus on 2 500 euri, mis koosneb ühest osast nimiväärtusega 2 500 euri ja kuulub ühele osanikule (osalus 100%).

Osaühingu juhatuse on 1-liikmeline (ainuosanik).

2023 aastal ettevõtte müügitulu ei teeninud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023     | 31.12.2022     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 12 867         | 10             |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>12 867</b>  | <b>10</b>      |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 503 322        | 503 322        | 2       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>503 322</b> | <b>503 322</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>516 189</b> | <b>503 332</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 807            | 807            |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 7              | 7              |         |
| Eraldised                                    | 10 000         | 0              |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>10 814</b>  | <b>814</b>     |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>10 814</b>  | <b>814</b>     |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 500 017        | 500 050        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 2 858          | -32            |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>505 375</b> | <b>502 518</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>516 189</b> | <b>503 332</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023         | 2022       |
|---------------------------------------------|--------------|------------|
| Muud äritulud                               | 2 865        | 0          |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -7           | -32        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>2 858</b> | <b>-32</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>2 858</b> | <b>-32</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>2 858</b> | <b>-32</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Poka-Pombre Põllud ja Metsad liigitub Raamatupidamise seaduse §3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud 2023 a. aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standarditega.

Käesolev aruanne on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis koosneb kahest põhiaruandest ja lisadest. Kasumiaruanne on koostatud skeem 1 järgi.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

#### Raha

Rahana kajastatakse raha kassas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

#### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis võib sisaldada ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Kinnisvaraobjekti soetamisega otseselt seotud kulutused on notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing saanud aset leida. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Ettevõtte on kajastanud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumuse meetodil, sest juhtkonna hinnangul õiglaselt väärtuses kajastamine ei ole mõistliku kulu ja pingutusega võimalik.

Kinnisvarainvesteeringu amortisatsioonimäär on 5%.

#### Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

## Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod |         |         |
|------------------------|---------|---------|
|                        |         | Kokku   |
|                        | Maa     |         |
| <b>31.12.2021</b>      |         |         |
| Soetusmaksumus         | 503 322 | 503 322 |
| Akumuleeritud kulum    | 0       | 0       |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 503 322 | 503 322 |
|                        |         |         |
|                        |         |         |
| <b>31.12.2022</b>      |         |         |
| Soetusmaksumus         | 503 322 | 503 322 |
| Akumuleeritud kulum    | 0       | 0       |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 503 322 | 503 322 |
|                        |         |         |
|                        |         |         |
| <b>31.12.2023</b>      |         |         |
| Soetusmaksumus         | 503 322 | 503 322 |
| Akumuleeritud kulum    | 0       | 0       |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 503 322 | 503 322 |

## Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| <b>Laenukohustised</b>                                                                                                           |            |            |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 807        | 807        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>807</b> | <b>807</b> |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                       |            |            |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 7          | 7          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                 | <b>7</b>   | <b>7</b>   |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.03.2024

OÜ Poka-Pombre Põllud ja Metsad (registrikood: 10817825) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| PILLE PERLI        | Juhatuse liige     | 13.03.2024           |

# Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud



## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 500 017        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 2 858          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>502 875</b> |

# Sidevahendid

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Liik            | Sisu               |
| Mobiiltelefon   | +372 58666666      |
| E-posti aadress | pille@flamelle.com |