

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ H.S Investeeringute Grupp

registrikood: 10817794

tänavatalu nimi, Kaluri tee 4-3
maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93813

telefon: +372 5201384

e-posti aadress: herki.sai@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ H.S. Investeeringute Grupp peamiseks tegevusalaks on küttepuude tootmine.

2016. a. müügitulu oli 15 772 eurot (2015.a 10 979 eurot).

2016.a investeeriti peamiselt kinnisvarainvesteeringutesse (maa).

2016.a ettevõttes töötajaid ei olnud.

Juhatuse liikmeid on üks ja talle ei arvestatud tasu ega muid olulisi soodustusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 430	4 255	2
Nõuded ja ettemaksed	2 592	4 270	
Nõuded ostjate vastu	2 495	4 270	
Muud nõuded	97	0	
Kokku käibevarad	9 022	8 525	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	523 823	303 050	3
Materiaalsed põhivarad	27 612	29 612	4
Kokku põhivarad	551 435	332 662	
Kokku varad	560 457	341 187	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 000	1 200	5
Võlad ja ettemaksed	24	3 752	
Võlad tarnijatele	17	3 752	
Muud saadud ettemaksed	7	0	
Kokku lühiajalised kohustised	3 024	4 952	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	512 580	324 500	5
Kokku pikaajalised kohustised	512 580	324 500	
Kokku kohustised	515 604	329 452	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 235	92	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 118	9 143	
Kokku omakapital	44 853	11 735	
Kokku kohustised ja omakapital	560 457	341 187	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	15 772	10 979	8
Muud äritulud	28 233	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 915	-990	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 128	-257	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 797	-500	
Ärikasum (kahjum)	33 165	9 232	
Muud finantstulud ja -kulud	-47	-89	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 118	9 143	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 118	9 143	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ H.S. Investeeringute Grupp 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Osühingu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Osühing esitab väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Raha

Raha kirjel kajastatakse raha kassas ja pangas arveldusarvel.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, halduseesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega seotud kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 1500 EUR.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -kohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimaliku väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Kulud

Kulud kajastatakse tulude ja kulude vastavuse printsiibi kohaselt. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, jagunevad perioodi või ettemakstud kuludeks. Kulud kajastatakse samal perioodil, kui nendega seotud tulud.

Seotud osapooled

OÜ H.S. Investeeringute Grupp 2015. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kassa	5 901	3 191
Arveldusarve Swedbank	529	1 064
Kokku raha	6 430	4 255

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
Ostud ja parendused	303 050		303 050
31.12.2015			
Soetusmaksumus	303 050		303 050
Jääkmaksumus	303 050		303 050
Ostud ja parendused	209 391	55 946	265 337
Müügid	-41 767		-41 767
Amortisatsioonikulu		-2 797	-2 797
31.12.2016			
Soetusmaksumus	470 674	55 946	526 620
Akumuleeritud kulum	0	-2 797	-2 797
Jääkmaksumus	470 674	53 149	523 823

	2016	2015
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinna	70 000	0

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
Ostud ja parendused	10 112	20 000	30 112
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	10 112	20 000	30 112
Amortisatsioonikulu	0	-500	-500
31.12.2015			
Soetusmaksumus	10 112	20 000	30 112
Akumuleeritud kulum	0	-500	-500
Jääkmaksumus	10 112	19 500	29 612
Amortisatsioonikulu	0	-2 000	-2 000
31.12.2016			
Soetusmaksumus	10 112	20 000	30 112
Akumuleeritud kulum	0	-2 500	-2 500
Jääkmaksumus	10 112	17 500	27 612

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Sikassaare Vanametall OÜ	2 400	2 400			2	EUR	2017
Herki Sai	600	600			2	EUR	2017
Lühiajalised laenud kokku	3 000	3 000					
Pikaajalised laenud							
Herki Sai	117 580		117 580		2	EUR	2018
Sikassaare Vanametall	243 000		243 000		2	EUR	2018
Sikassaare Halupuu	2 000		2 000		2	EUR	2018
Sikassaare Vanametall	150 000		150 000		2	EUR	2020
Pikaajalised laenud kokku	512 580		512 580				
Laenukohustised kokku	515 580	3 000	512 580				

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Herki Sai	1 200	1 200			2	EUR	2016
Lühiajalised laenud kokku	1 200	1 200					
Pikaajalised laenud							
Herki Sai	52 500		52 500		2	EUR	2017
Sikassaare Vanametall OÜ	122 000		122 000		2	EUR	2017
Sikassaare Vanametall OÜ	150 000		150 000		2	EUR	2020
Pikaajalised laenud kokku	324 500		324 500				
Laenukohustised kokku	325 700	1 200	324 500				

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	33 882	7 388
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	8 471	1 847
Kokku tingimuslikud kohustised	42 353	9 235

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	15 772	10 979
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	15 772	10 979
Kokku müügitulu	15 772	10 979
Müügitulu tegevusalade lõikes		
02202 Küttepude tootmine	11 422	10 774
01131 Kõõgi-, juurvilja- ja mugulviljakasvatus	790	205
68201 Renditulu	3 560	0
Kokku müügitulu	15 772	10 979

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Sikassaare Vanametall	84 500	16 000	2	EUR	2018
Sikassaare Halupuu	2 000	0	2	EUR	2018
Herki Sai	117 580	0	2	EUR	2018
Sikassaare Vanametall	1 200	0	2	EUR	2017
Herki Sai	600	0	2	EUR	2017

2015	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Sikassaare Vanametall	505 700	180 000	2	EUR	2018
Sikassaare Vanametall	150 000	0	2	EUR	2020
Sikassaare Vanametall	1 200	0	2	EUR	2017
Herki Sai					

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasu ei arvestatud ega tehtud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2017

OÜ H.S Investeeringute Grupp (registrikood: 10817794) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HERKI SAI	Juhatuse liige	28.04.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 235
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 118
Kokku	42 353

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Küttepuude tootmine	02202	11422	72.42%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3560	22.57%	Ei
Köögililja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	790	5.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Herki Sai	38405040029	Nasva alevik, Lääne-Saare vald, Saare maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5201384
E-posti aadress	herki.sai@gmail.com