

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Ollipere

registrikood: 10817699

täna va nimi, maja number: Tehnika tee 6

alevik: Tõrvandi alevik

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61715

telefon: +372 5105689

e-posti aadress: tarvi@olbtar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Bioloogilised varad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Muud äritulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Intressikulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13
Vandeaudiitori aruanne	14

Tegevusaruanne

Osaühingu peamiseks tegevusalaks on põllumajandussaaduste tootmine, töötlemine ja müük.

2020. a. müügitulu oli 158 806 eurot. Põhivarasse investeeriti 32 650 eurot.

Covid-19 ettevõttele olulist mõju ei avaldanud.

Aruandeaastal puudusid tööjõukulud.

2021. aastal jätkatakse põhitegevusega.

SUHTARVUD	2020	2019
Müügitulu	158 806	268 877
Tulu kasv (%)		
= ((müügitulu 2019 - müügitulu 2018) / müügitulu 2018) * 100	-40,9%	261,4%
Brutokasumimäär (%)		
= Brutokasum / müügitulu * 100	122,9%	145,2%
Puhaskasum	109 674	299 757
Kasumi kasv (%)		
= ((puhaskasum 2019 - puhaskasum 2018) / puhaskasum 2018) * 100	-63,4%	-258,5%
Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100	69,1%	111,5%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja		
= käibevara / lühiajalised kohustised	2,58	1,81
ROA (%) = puhaskasum / varad * 100	2,7%	7,5%
ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100	35,9%	153,3%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	304 194	148 719	
Nõuded ja ettemaksed	1 356	70 387	2,3
Bioloogilised varad	137 447	82 169	5
Kokku käibevarad	442 997	301 275	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 669 931	3 699 398	4,9
Kokku põhivarad	3 669 931	3 699 398	
Kokku varad	4 112 928	4 000 673	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	160 261	154 445	6,12
Võlad ja ettemaksed	11 709	12 383	3,7
Kokku lühiajalised kohustised	171 970	166 828	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 635 719	3 638 280	6,12
Kokku pikaajalised kohustised	3 635 719	3 638 280	
Kokku kohustised	3 807 689	3 805 108	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	200 000	200 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 435	-304 192	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	109 674	299 757	
Kokku omakapital	305 239	195 565	
Kokku kohustised ja omakapital	4 112 928	4 000 673	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	158 806	268 877	8
Muud äritulud	126 586	249 414	9
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	55 278	0	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-22 771	-12 681	
Mitmesugused tegevuskulud	-54 210	-51 585	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-68 450	-63 672	4
Ärikasum (kahjum)	195 239	390 353	
Intressikulud	-85 565	-90 596	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	109 674	299 757	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	109 674	299 757	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ollipere 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud väikeettevõtja lühendatud aruandena kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Ollipere kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

OÜ Ollipere 2020. aasta majandusaasta aruande arvestus- ja esitusvaluutaks on Euro.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja pangakontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvus summas. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetult laekuvateks tunnistatud nõuded sõltuvalt nende tekkimise põhjustest kantakse osaliselt või täies ulatuses kuludesse.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvele võtmisel kui ka järgnevatel perioodidel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust. Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana varaobjektid, mille soetusmaksumus on alates 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis vastavad põhivara mõistele ja bilansis kajastamise kriteeriumile, siis lisatakse need kulutused põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000 EUR

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele ning muud võlakohustised) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi on bilansis kajastatud maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulu toodangu müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Ärikuludena kajastatakse kaupade, teenuste ja materjalide kulud, põhivara kulum ning mitmesugused tegevus- ja halduskulud.

Finantskuludena kajastatakse laenude ja liisingute intressikulud.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

OÜ Ollipere seotud osapoolteks on:

- a) ematettevõtte Olbtar AS
- b) tegevjuhtkond
- c) punktis b kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende mõju all olevad ettevõtted

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	351	351	3
Ettemaksed	1 005	1 005	
Tulevaste perioodide kulud	1 005	1 005	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 356	1 356	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 460	3 460	3
Ettemaksed	975	975	
Tulevaste perioodide kulud	975	975	
Laekumata mahetoetus	65 952	65 952	
Kokku nõuded ja ettemaksed	70 387	70 387	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		10 971		0
Ettemaksukonto jääk	351		3 460	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	351	10 971	3 460	0

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa			
		Muud masinad ja seadmed	Ettemaksed	
31.12.2018				
Soetusmaksumus	3 311 794	306 600		3 618 394
Akumuleeritud kulum	0	-105 865		-105 865
Jääkmaksumus	3 311 794	200 735		3 512 529
Ostud ja parendused	217 141	33 400		250 541
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	217 141			217 141
Muud ostud ja parendused		33 400		33 400
Amortisatsioonikulu		-63 672		-63 672
31.12.2019				
Soetusmaksumus	3 528 935	340 000		3 868 935
Akumuleeritud kulum	0	-169 537		-169 537
Jääkmaksumus	3 528 935	170 463		3 699 398
Ostud ja parendused	18 400	14 250	12 000	44 650
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	18 400			18 400
Muud ostud ja parendused		14 250	12 000	26 250
Amortisatsioonikulu		-68 450		-68 450
Müügid (jääkmaksumuses)		-5 667		-5 667
31.12.2020				
Soetusmaksumus	3 547 335	344 250	12 000	3 903 585
Akumuleeritud kulum	0	-233 654	0	-233 654
Jääkmaksumus	3 547 335	110 596	12 000	3 669 931

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	7 500	0
Muud masinad ja seadmed	7 500	0
Kokku	7 500	0

Vaata lisa 9.

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Vili	
Soetused	82 169	82 169
31.12.2019	82 169	82 169
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	55 278	55 278
31.12.2020	137 447	137 447

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Vili	
31.12.2018	32 610	32 610
Müügid	-32 610	-32 610
31.12.2019	0	0

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2020	2019
Vili	155 106	263 341
Kokku	155 106	263 341

Vaata lisa 8.

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen emaettevõttelt	1 475 510	0	1 475 510	0				12
LHV PANK AS	2 320 470	160 261	2 160 209	0	3,5% + 6 kuu EURIBOR	EUR	06.08.2023	
Pikaajalised laenud kokku	3 795 980	160 261	3 635 719					
Laenukohustised kokku	3 795 980	160 261	3 635 719					

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen emaettevõttelt	1 317 810	0	1 317 810	0				12
LHV PANK AS	2 474 915	154 445	2 320 470	0	3,5% + 6 kuu EURIBOR	EUR	06.08.2023	
Pikaajalised laenud kokku	3 792 725	154 445	3 638 280					
Laenukohustised kokku	3 792 725	154 445	3 638 280					

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	738	738	
Maksuvõlad	10 971	10 971	3
Kokku võlad ja ettemaksed	11 709	11 709	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	12 383	12 383	
Kokku võlad ja ettemaksed	12 383	12 383	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	158 806	268 877	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	158 806	268 877	
Kokku müügitulu	158 806	268 877	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	155 106	263 341	5
Kinnisvara üürileandmine	2 700	5 106	
Masinate rentimine	1 000	430	
Kokku müügitulu	158 806	268 877	

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	1 833	0	4
Toetused PRIA	124 753	249 414	
Kokku muud äritulud	126 586	249 414	

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Aruandeperioodil tööjõukulud puudusid!

Lisa 11 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	85 565	90 596
Kokku intressikulud	85 565	90 596

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja	1 475 510	1 317 810

Laenud

2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja		
OLBTAR AS	202 700	45 000

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja		
OLBTAR AS	258 080	144 000

Vaata lisa 6.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

OÜ Ollipere (registrikood: 10817699) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARVI OLBREI	Juhatuse liige	30.06.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Ollipere osanikule

Oleme üle vaadanud OÜ Ollipere lühendatud raamatupidamise aastaaruande (edaspidi: raamatupidamise aastaaruanne), mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 12.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspeputuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Ollipere finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anne Nuut

Vandeaudiitori number 485

ANTIMAR Audiitorid OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 195

A. Lauteri tn 5, Tallinn, Harju maakond, 10114

30.06.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Ollipere (registrikood: 10817699) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE NUUT	Vandeaudiitor	30.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 435
Aruandeaasta kasum (kahjum)	109 674
Kokku	105 239
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	105 239
Kokku	105 239

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 435
Aruandeaasta kasum (kahjum)	109 674
Kokku	105 239
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	105 239
Kokku	105 239

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	155106	97.67%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2700	1.70%	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	1000	0.63%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
AS OLB TAR	10244246	Eesti	200000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5105689
E-posti aadress	tarvi@olbtar.ee