

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Piilse-Piipsemäe Põllud ja Metsad

registrikood: 10817624

tänava/talu nimi, Ede-Mäekalda

maja ja korteri number:

küla: Meegomäe küla

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65526

telefon: +372 5053509

e-posti aadress: avalorinvest@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Osaühingu peamiseks tegevusalaks on metsa raieõiguse ost ja müük, põllumajandussaaduste tootmine, töötlemine ja müük kinnisvara ost ja müük

2016. a. moodustas müügitulu 900252 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	46 155	3 004
Nõuded ja ettemaksed	4 112	14 517
Varud	478 456	125 719
Kokku käibevarad	528 723	143 240
Kokku varad	528 723	143 240
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	252 168	130 500
Võlad ja ettemaksed	849	2 173
Kokku lühiajalised kohustised	253 017	132 673
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	3 700	3 700
Kokku pikaajalised kohustised	3 700	3 700
Kokku kohustised	256 717	136 373
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 367	87
Aruandeaasta kasum (kahjum)	265 139	4 280
Kokku omakapital	272 006	6 867
Kokku kohustised ja omakapital	528 723	143 240

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	900 252	10 100	
Muud äritulud	2	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-612 042	-600	
Mitmesugused tegevuskulud	-20 992	-1 547	
Tööjõukulud	-2 081	-173	2
Muud ärikulud	0	-3 500	
Ärikasum (kahjum)	265 139	4 280	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	265 139	4 280	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	265 139	4 280	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühinguühingu 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Osaühingu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõepäraselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse ostja laekumata arved eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni ostja maksevõime kohta. Ebatõepäraselt laekuvate arvete, millesissenõudmiseks pole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, bilansis ei ole.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Seotud osapooled

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale. Piilse-Piipsemäe Põllud ja Metsad OÜ seotud osapoolteks on: tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud ja nendega seotud ettevõtted, v.a. juhul kui isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju Piilse-Piipsemäe Põllud ja Metsad OÜ äriolukorrale.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	1 556	129
Sotsiaalmaksud	525	44
Kokku tööjõukulud	2 081	173
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
osaühing	278 357	183 689
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
juhatuse liige	30 300	3 300

2015	Saadud laenud
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
osaühing	130 500
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
juhatuse liige	3 700

Ostud ja müügid

	2016
	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2017

OÜ Piilse-Piipsemäe Põllud ja Metsad (registrikood: 10817624) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEINI PÕDER	Juhatuse liige	16.05.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 367
Aruandeaasta kasum (kahjum)	265 139
Kokku	269 506

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	568300	63.13%	Jah
Metsavarumine	02201	331752	36.85%	Ei
Köögililja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	200	0.02%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heini Põder	36811046515	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5053509
E-posti aadress	avalorinvest@hotmail.ee