

UÜ Palermo-Palivere Põllud ja Metsad
Majandusaasta aruanne 2004

Pärnu Maakohtu registriosakond

SAADUD

12. 07. 2005

**UÜ Palermo-Palivere Põllud ja Metsad
KURESSAARE**

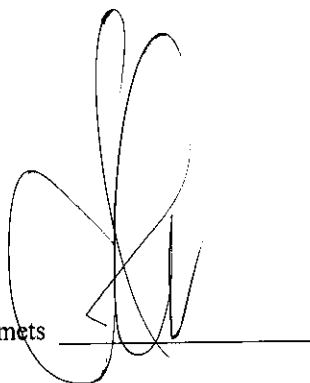
.....lk. nr. 32032
eikant. *M. Põld*

2004. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Tallinna tn. 17-5 Kuressaare 93811 Eesti Vabariik
Äriregistri kood	10817558
Telefon:	37 250 54 640
Faks:	37 245 33 940
E-mail:	aivar@tt.ee
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2004-31.12.2004

Lisatud dokumendid: Osanike nimekiri

Täisosaniku esindaja: Aivar Mäemets



Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	2
TEGEVUSARUANNE	2
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	3
Bilanss	4
Kasumiaruanne	4
Rahavoogude aruanne	5
Omakapitali muutuste aruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalne põhivara	7
Lisa 3 Mitmesugused võlad	7
Lisa 4 Maksuvõlad	7
Lisa 5 Äritulud	7
Lisa 6 Omakapital	8
Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega	8
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	9
Juhatuse allkirjad 2004 majandusaasta aruandele	9
Lisatud dokumendid Osanike nimekiri	

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Usaldusühingu Palermo-Palivere Põllud ja Metsad peamiseks tegevusalaks on põllumajandussaaduste tootmine, töötlemine ja müük.
Ettevõtte 2004. aasta müügitulu moodustab omatoodetud põllumajandussaaduste müük summas 165 krooni.

TEGEVUSARUANNE

Usaldusühing Palermo-Palivere Põllud ja Metsad alustas tegevust 2001. aastal.
2004. aastal oli ettevõtte müügitulu suuruseks 165 krooni, mille moodustab omatoodetud põllumajandussaaduste müük Eesti Vabariigis.
Ettevõtte puhaskasumiks kujunes 78 krooni, mis on väiksem kui eelmisel 2003. aastal.

2004. aastal põhivara parendamisse või soetamisse ei investeeritud. Arengu- või uurimisväljaminekuid ei ole tehtud.
2004. aastal oli usaldusühingu keskmine töötajate arv 0 (null) ja tööjõu kulud puudusid.

Usaldusühingu Palermo-Palivere Põllud ja Metsad osakapital on 200 krooni.
Täisosanik on OÜ Saare Elfa (registrikood 10123732) ja usaldusosanik Antti Lõugas (ik. 36701300244).

SAADUD

12. 07. 2005

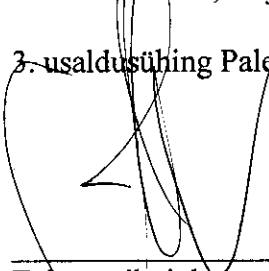
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

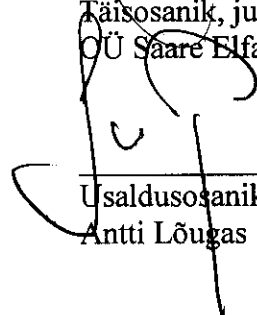
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 8 toodud usaldusühingu Palermo-Palivere Põllud ja Metsad 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. usaldusühing Palermo-Palivere Põllud ja Metsad on jätkuvalt tegutsev äriühing.


Täisosanik, juhatuse liige
OÜ Saare Elfa esindaja, Aivar Mäemets


Usaldusosanik, juhatuse liige
Antti Lõugas

Kuressaares, 07. märtsil 2005.a.

Täisosaniku esindaja: Aivar Mäemets

Bilanss			
	Lisa nr	31.12.2004	31.12.2003
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		9 639	126
Käibevara kokku		9 639	126
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2	1 698	11 198
Põhivara kokku		1 698	11 198
VARAD KOKKU		11 337	11 324
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Mitmesugused võlad	3	1 803	1 803
Võlad tarnijatele		9 500	9 500
Maksuvõlad	4	0	65
Lühiajalised kohustused kokku		11 303	11 368
KOHUSTUSED KOKKU		11 303	11 368
Omakapital			
Osakapital	6	200	200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-244	-324
Aruandeaasta kasum (kahjum)		78	80
OMAKAPITAL KOKKU		34	-44
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		11 337	11 324

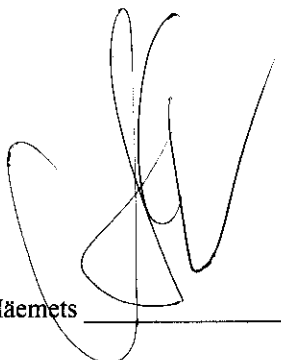
Kasumiaruanne (Skeem 1)			
	Lisa nr	2004	2003
Müügitulu	5	165	145
Muud tegevuskulud		87	65
Äri kasum (-kahjum)		78	80
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		78	80
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		78	80

12.07.2005

Rahavoogude aruanne (alustades ärikasumist)			
	Lisa nr	2004	2003
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	5	78	80
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-65	65
Kokku rahavood äritegevusest		13	145
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara müük		9 500	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		9 500	0
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	2	0	-200
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	-200
Rahavood kokku		9 513	-55
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses		126	181
Raha ja ekvivalentide muutus		9 513	-55
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus		9 639	126

Omakapitali muutuste aruanne

	Täisosaniku sissemaksed	Usaldusosaniku sissemaksed	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
Algsaldod seisuga 31.12.2003	100	100	-324	-124
2003. aasta tulemus	0	0	80	80
2003. aastaaruandes kajastatud	100	100	-244	-44
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	78	78
Saldod seisuga 31.12.2004	100	100	-166	34



12. 07. 2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Usaldusühingu Palermo-Palivere Põllud ja Metsad 2004. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kantakse nende soetamisel 100%-liselt kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Maad ei amortiseerita.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

12.07.2005

Seotud osapooled

Usaldusühingu Palermo-Palivere Põllud ja Metsad aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke (ettevõtte omanikud);
2. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
3. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Mitmesugused võlad

Mitmesugused võlad kajastavad võlgnevust ettevõtte täisosanikule OÜ Saare Elfa (äriregistri kood 10123732). 2004. aastal laenusummas muutusi ei toimunud. Laenu lõppsaldoks on 1 803 krooni, laenuintress 0%, tagastamise tähtaeg 31.12.2005.a.

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Maa	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2003	11 198	11 198
2004. a toimunud muutused		
Müük perioodi jooksul	-9 500	-9 500
Saldo seisuga 31.12.2004		
Soetusmaksumus	1 698	1 698
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	1 698	1 698

Lisa 4 Maksuvõlad

Maksuvõlad	2004	2003
Maamaksu võlg	0	65
Kokku	0	65

Lisa 5 Äritulud

Müügitulu	2004	2003
Põllumajandussaaduste (kartuli) müük	165	145
Müük kokku	165	145

12.07.2005

Lisa 6 Omakapital

	31.12.2004	31.12.2003
Osakapital	200	200

2004. aastal ei ole muutusi osakapitalis toimunud.

Ettevõttel puudub vaba omakapital.

Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega

Usaldusühingu Palermo-Palivere Põllud ja Metsad aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke (ettevõtte osanikud);
2. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
3. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Usaldusühing Palermo-Palivere Põllud ja Metsad ei ole aruandeperioodil ostnud usaldusühinguga seotud osapooltelt teenuseid või kaupu.

Usaldusühingu usaldusosanikule on müüdud põhivara hulgast üks kinnistu kaasomand, summas 9 500 krooni. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingus eespool nimetatud osapoollega kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid.

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2004	31.12.2003
täisosanik OÜ Saare Elfa	1 803	1 803
Lühiajalised kohustused kokku	1 803	1 803

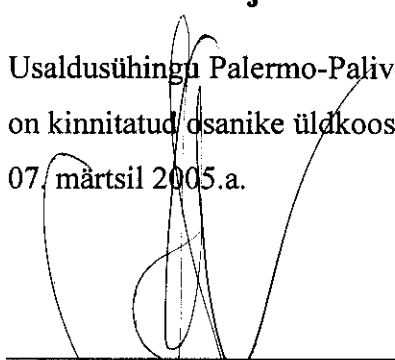
12. 07. 2005

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

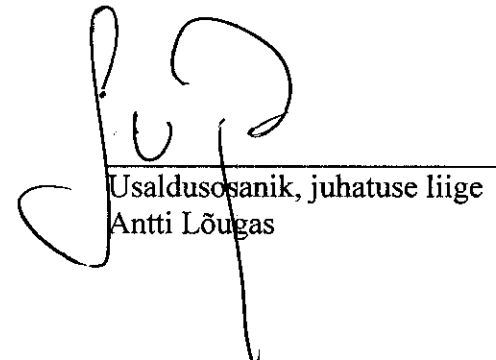
Usaldusühingu Palermo-Palivere Põllud ja Metsad 2004. aasta puhaskasumi summas 78 krooni, otsustasid osanikud jätta jaotamata ja kanda see eelmiste perioodide tulemuse arvele.

Juhatuse allkirjad 2004. majandusaasta aruandele

Usaldusühingu Palermo-Palivere Põllud ja Metsad 2004. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 07. märtsil 2005.a. otsusega, allkirjastamine 07. märtsil 2005.a.



Täisosanik, juhatuse liige
OÜ Saare Elfa esindaja, Aivar Mäemets



Usaldusosanik, juhatuse liige
Antti Lõugas

Osanike nimekiri seisuga 07.03. 2005.a.

		registrikood/ isikukood	aadress	Sissemakse suurus
täisosanik	OÜ Saare Elfa	10123732	Ihasalu küla Jõelähtme vald Harjumaa	100
usaldusosanik	Antti Lõugas	36701300244	Tallinn	100