

07.07.2003

Usaldusühing Pikkoja-Pikksaare Põllud ja Metsad 2002.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

lk. nr. 42438

Juriidiline aadress Tallinna tn. 17-5 Kuressaare linn 93811 Eesti Vabariik
 Registrikood 10817340
 Telefon 050 54640
 Aruandeaasta algus ja lõpp 28.12.2001-31.12.2002
 Majandusaasta 01. jaanuar - 31. detsember
 Põhitegevusala Põllumajandussaaduste tootmine, töötlemine, ost-
 müük

Hedi Vuks

Majandusaasta aruanne kinnitatud osanike üldkoosolekul
 14. mai 2003.a.

Osanike allkirjad:

Antti Lõugas

14.05.2003.a.

Aivar Mäemets
 OÜ Saare Elfa juhataja

14.05.2003.a.

2002. aastaaruanne koosneb:

- | | |
|--|---|
| 1. 2002. aasta raamatupidamisbilanss | 2 |
| 2. 2002. aasta kasumiaruanne | 2 |
| 3. 2002. aastaaruande lisad: | 3 |
| 1) rahavoogude aruanne | 3 |
| 2) omakapitali muutuste aruanne | 3 |
| 3) põhivara liikumise aruanne | 4 |
| 4) tagatiseta võlakohustused | 4 |
| 5) 2002. aasta tegevusaruanne | 4 |
| 6) realiseerimise netokäive | 4 |
| 7) Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused | 4 |
| 8) kasumi jaotuse ettepanek | 5 |
| 9) Juhatusdeklaratsioon ja allkirjad 2002. majandusaasta aruandele | 5 |
| 4. Lisatud dokumendid: | 5 |
| osanike nimekiri | 6 |
| audiitori järeldusotsus | |

Antti Lõugas

Arivar Mäemets

2002.a. RAAMATUPIDAMISBILANSS

AKTIVA	Aruandeperioodi lõpuks 31.12.2002	Algbilanss 28.12.2001	Lisa
Käibevara			
Raha ja pangakontod	180	200	
Käibevara kokku	180	200	
Põhivara			
Maa	962		3
Põhivara kokku	962	0	
AKTIVA KOKKU	1142	200	
PASSIVA			
Tagatiseta lühiajalised võlakohustused	1015		4
Kohustused kokku	1015	0	
Omakapital			2
Osakapital	200	200	
Aruandeperioodi kasum (-kahjum)	-73		
Omakapital kokku	127	200	
PASSIVA KOKKU	1142	200	

Skeem 1

KASUMIARUANNE
28. Detsember 2001 - 31. Detsember 2002.a.

	Aruandeperioodil
ÄRITULUD	
Realiseerimise netokäive	572
Äritulud kokku	572
ÄRIKULUD	
Mitmesugused tegevuskulud	645
Ärikulud kokku	645
Ärikasum (-kahjum)	
Aruandeperioodi kasum (-kahjum)	-73
Puhaskasum (-kahjum)	-73

Mitmesugused tegevuskulud – asutamiskulud jm.

Antti Lõugas

Aivar Mäemets

2002. aastaaruande lisad:

1) RAHAVOOGUDE ARUANNE

Rahavoog äritegevusest		
käibekapital äritegevusest (v.a. raha-ja pangakontod)	Käibekapitali muutus	= neto
-73	0	-73
Rahavoog finantseerimistegevusest		
Saadud laenu	Tagastatud laenu	= neto
1587	572	1015
Rahavoog investeerimistegevusest		
Müüdud põhivara	Soetatud põhivara	= neto
0	962	-962
Raha ja pangakontode muutus		-20

Rahavoog äritegevusest	
Puhaskasum (-kahjum)	-73
Rahavoo muutus puhaskasumist	-73
Rahavoo muutus käibekapitali muutusest (v.a. rahalised vahendid)	0

2) OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
28.12.2001	200	0	0	0	200
2002.a. puhaskasum/ -kahjum	0	0	0	-73	-73
31.12.2002	200	0	0	-73	127

3) PÕHIVARA LIIKUMISE ARUANNE

	Ehitised	Maa	Kokku	Kulum
Aruandeaasta algsaldo	0	0	0	0
Soetamine	0	962	962	
Müük	0	0	0	
Aruandeaasta kulum	0	-	0	0
Põhivara aruandeaasta lõppsald	0	962	962	0
Põhivara jääkväärtus	0	962	962	

Antti Lõugas

Aivar Mäemets

4) TAGATISETA VÕLAKOHUSTUSED

Tagatiseta võlakohustused kajastavad täisosaniku laenukonto jääki, lõppsaldo 1015.- krooni.

5) 2002. AASTA TEGEVUSARUANNE

Usaldusühing Pikkoja-Pikksaare Põllud ja Metsad asutamiskoosolek toimus 13.12.2001.a. ja usaldusühing registreeriti Pärnu Maakohtu Registriosakonnas 28. detsembril 2001. aastal.

Põhitegevusaladeks on:

- *põllumajandussaaduste tootmine, töötlemine, ost-müük,
- *loomakasvatussaaduste tootmine, töötlemine, ost-müük,
- *taimekasvatusega kombineeritud loomakasvatus,
- *konsultatsiooniteenused eelnevatel tegevusaladel.

Usaldusühingu usaldusosanikuks on Antti Lõugas (ik. 36701300244), täisosanikuks on osühing Saare Elfa (10123732) seadusejärgne esindaja Aivar Mäemets. Usaldusühingu mõlemad osanikud võivad juhtida ja esindada usaldusühingut vaid ühiselt. Juhatusel ei ole aruandeperioodil arvestatud töötasu. Usaldusühingul ei ole töölisi, töötasusid ei ole arvestatud. Keskmise töötajate arv aruandeaastal oli null.

6) REALISEERIMISE NETOKÄIVE

Usaldusühingu 2002. aasta realiseerimise netokäive oli 572.- krooni, mis laekus puidu müügist usaldusühingule kuuluvalt kinnistult Mustjala vallast Saaremaal. Kogu müük toimus geograafilises lõikes turgude kohta Eesti Vabariigis.

7) RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED

Usaldusühing Pikkoja-Pikksaare Põllud ja Metsad 2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Usaldusühing Pikkoja-Pikksaare Põllud ja Metsad kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Üldjuhul vaadatakse iga objekti soetamisel tema kuulumine põhi- või käibevarade hulka eraldi läbi ja otsustatakse tema kuuluvus.

Antti Lõugas

Aivar Mäemets

Tulude arvestus

Põhivara müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kulude arvestus

Kulude hulka kuuluvad põhivara kulum, põhivara allahindlus, kahjum põhivara müügist ja muud ettevõtlusega seotud kulud.

8) KASUMI JAOTUSE ETTEPANEK

Usaldusühing Pikkoja-Pikksaare Põllud ja Metsad 2002.aasta majandustulemuseks on kahjum summas -73.- krooni, mis ettepaneku kohaselt kantakse eelmiste perioodide kahjumiks.

**9) JUHATUSE DEKLARATSIOON JA ALLKIRJAD 2002.
MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

Usaldusühing Pikkoja-Pikksaare Põllud ja Metsad 2002. aastaaruande koostamisel on rakendatud arvestusmeetodeid, mis on vastavuses hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt. Raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

Usaldusühing Pikkoja-Pikksaare Põllud ja Metsad 2002. aastaaruanne, mis on kinnitatud usaldusühingu osanike üldkoosoleku poolt 14. mai 2003.a. otsusega, allkirjastamine juhatuse poolt 16. mai 2003.a.

Juhatuses liige, usaldusosanik
Antti Lõugas

Juhatuses liige, täisosanik
OÜ Saare Elfa
esindaja Aivar Mäemets

Usaldusühing Pikkoja-Pikksaare Põllud ja Metsad

OSANIKE NIMEKIRI

Seisuga "14" mai 2003.a.

Nr	Osaniku nimi	Isikukood/ Registrikood	aadress	Omanda- mise kp.	Nimi- väärtus	Osade arv
1.	Antti Lõugas	36701300244	Tallinn Narva mnt. 53	13.12. 2001	100	1
2	OÜ Saare Elfa	10123732	Ihasalu küla Jõelähtme vald Harjumaa	13.12. 2001	100	1

Audiitori järeldusotsus UÜ Pikkoja-Pikksaare Põllud ja Metsad osanike üldkoosolekule .

Olen kontrollinud UÜ Pikkoja-Pikksaare Põllud ja Metsad 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Arvan, et minu sooritatud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud aastaaruanne, mis näitab 2002. aasta finantstulemuseks 73 krooni kahjumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2002.a. 1142 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt UÜ Pikkoja-Pikksaare Põllud ja Metsad majandusaasta kahjumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002.a.

14.mail 2003.a.
Kuressaares



E.Kriis
EV vannutatud audiitor
tunnistus nr.332
isikukood 44908090010