

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.10.2021

aruandeaasta lõpp: 30.09.2022

ärinimi: BTF2 Alfa OÜ

registrikood: 10817340

tänavanimi: Tartu mnt 25

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10117

telefon: +372 6070220

e-posti aadress: btf@birdeyecapital.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Muud äritulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14
Vandeaudiitori aruanne	15

Tegevusaruanne

BTF2 Alfa OÜ on 100% Birdeye Timber Fund 2 omanduses olev äriühing, mille põhitegevus on investeringute tegemine Eesti metsamaa kinnistusesse ja nende heaperemehelik haldamine. Fondi metsamaa portfelli omab rahvusvaheliselt tunnustatud jätkusuutliku metsamajandamise FSC® ja PEFC™ sertifikaate.

Eesti metsamaa- ja puiduturg olid aruandeaastal metsaomaniku jaoks selgelt positiivsed. 2022. aasta veebruaris alanud Vene Föderatsiooni agressioon Ukrainas vastu päädis Euroopa Liidu riikide märkimisväärsede kaubanduspiirangutega Venemaa ja Valgevene ekspordile. Euroopa turu täielik sulgemine antud riikidest pärit puidu- ja saematerjalidele ning energiakandjatele tekitas regionaalsel turul puidumaterjali defitsiidi ja tugeva taganttuule puidumaterjali hindadele. 2022. aastal nii puidumaterjali hinnad kui metsamaa kinnistute hinnad Eestis valdavalt tõusid. Järgneval aastal on majanduskeskkonna väljavaate peamised riskitegurid globaalse majanduskasvu jahenemine ning investeerimiskeskonna halvenemine tõusvate intressimäärade tõttu. Puidumaterjali- ja metsamaa turule jõuab eelnevalt kirjeldatud mõju ennekõike võimaliku puidumaterjali- ja metsamaa nõudluse vähenemise ning hindade stabiliseerumise kaudu.

BTF2 Alfa OÜ tegevusalad on metsamajandus ja metsavarumine ning põllumajandussaaduste tootmine, töötlemine ja müük. Aruandeperioodi lõpu seisuga on ettevõtte bilansimaht 2 769 980 eurot (2021: 2 413 024 eurot). Aruandeperioodi puhaskasum oli 261 440 eurot (2021: 178 329 eurot). Aruandeaastal oli müügitulu 3 406 eurot (2021: 159 eurot). BTF2 Alfa OÜ kinnisvarainvesteeringute õiglane väärtus muutus aruandeperioodil 367 262 eurot (2021: 298 925 eurot). Kinnisvarainvesteeringute õiglasele väärtusele on andnud hinnangu sõltumatu ekspert turumeetodi alusel, võttes arvesse metsamaa kinnistute karakteristikuid, metsamaa kinnistute puidutagavara bioloogilist juurdekasvu ja Eesti metsamaa kinnistute turuhinda.

Ettevõttes töötajaid ei ole ja töötasu arvestatud ega välja makstud pole. Juhatuse liikmele tasusid ei arvestatud.

Järgmisel majandusaastal jätkab BTF2 Alfa OÜ metsamajanduse ja metsavarumise ning põllumajandussaaduste tootmise, töötlemise ja müügi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.09.2022	30.09.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 847	2 491	2
Nõuded ja ettemaksed	2 759	1 694	3
Kokku käibevarad	7 606	4 185	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	2 762 374	2 408 839	5
Kokku põhivarad	2 762 374	2 408 839	
Kokku varad	2 769 980	2 413 024	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	6 192	2 353	7
Kokku lühiajalised kohustised	6 192	2 353	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 627 000	1 621 000	6
Võlad ja ettemaksed	569 749	484 072	7
Kokku pikaajalised kohustised	2 196 749	2 105 072	
Kokku kohustised	2 202 941	2 107 425	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	8
Ülekurss	23 500	23 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	279 499	101 170	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	261 440	178 329	
Kokku omakapital	567 039	305 599	
Kokku kohustised ja omakapital	2 769 980	2 413 024	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.10.2021 - 30.09.2022	01.10.2020 - 30.09.2021	Lisa nr
Müügitulu	3 406	159	9
Muud äritulud	382 297	299 618	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 761	-8 863	
Mitmesugused tegevuskulud	-11 825	-7 618	
Ärikasum (kahjum)	367 117	283 296	
Intressikulud	-105 677	-104 967	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	261 440	178 329	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	261 440	178 329	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.10.2021 - 30.09.2022	01.10.2020 - 30.09.2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	367 117	283 296	
Korrigeerimised			
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-14 273	0	10
Muud korrigeerimised	-367 262	-298 925	10
Kokku korrigeerimised	-381 535	-298 925	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 064	1 378	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	3 076	-1 940	
Laekumised sihtfinantseerimisest	762	693	10
Kokku rahavood äritegevusest	-11 644	-15 498	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	28 000	0	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	28 000	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	6 000	11 000	12
Makstud intressid	-20 000	0	12
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-14 000	11 000	
Kokku rahavood	2 356	-4 498	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 491	6 989	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 356	-4 498	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 847	2 491	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
30.09.2020	2 600	23 500	101 170	127 270
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	178 329	178 329
30.09.2021	2 600	23 500	279 499	305 599
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	261 440	261 440
30.09.2022	2 600	23 500	540 939	567 039

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

BTF2 Alfa OÜ (edaspidi: ettevõtte) raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad rahandusministri määrusega kinnitatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Ettevõtte kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse pärast arvele võtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse leidmisel on kasutatud erapooletuid hindajaid.

Ettevõtte omanduses olevad metsamaa kinnisasjad on võetud arvele kinnisvarainvesteeringuna, kuna ettevõtte tegevuse eesmärgiks on eelkõige metsamaa hoidmine väärtuse kasvu eesmärgil, mitte aga kasvavast metsast, kui bioloogilisest varast, põllumajandusliku toodangu saamine.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt valitud kasumiaruande skeemi nr 1 kirjetele. Kuludid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodikulud või ettemakstud kulud. Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad periodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide

väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on ettevõttega seotud sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimida turutingimustel.

Antud juhul on seotud osapooled:

- (a) emaettevõtte (ning emaettevõtet valitsevad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- (b) teised samasse fondi kuuluvad ettevõtjad;
- (c) tegev- ja kõrgem juhtkond;
- (d) punktis (c) kirjeldatud isikute poolt valitsevad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisades on avaldatud järgmine informatsioon seotud osapoolte ja nendega tehtud tehingute kohta:

- (a) ettevõtet valitseva osapoole (emaettevõtte) nimetus;
- (b) seotud osapooltega tehtud tehingute liik ja maht aasta jooksul;
- (c) saldod seotud osapooltega aruandekuupäeva seisuga;
- (d) seotud osapoolte vastu olevate nõuete allahindlused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	30.09.2022	30.09.2021
Pangakontod	4 847	2 491
Kokku raha	4 847	2 491

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	30.09.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 805	1 805	4
Ettemaksed	954	954	
Tulevaste perioodide kulud	954	954	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 759	2 759	
	30.09.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	735	735	4
Ettemaksed	959	959	
Tulevaste perioodide kulud	959	959	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 694	1 694	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	30.09.2022		30.09.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	49	0	67	0
Maamaks	0	1 756	0	1 772
Ettemaksukonto jääk	1 756		668	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 805	1 756	735	1 772

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
30.09.2020	2 109 914
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	298 925
30.09.2021	2 408 839
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	367 262
Müügid	-13 727
30.09.2022	2 762 374

	01.10.2021 - 30.09.2022	01.10.2020 - 30.09.2021
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	28 000	0

Sõltumatu ekspert on määranud kinnisvarainvesteeringute õiglaseks väärtuseks 2 762 374 eurot. Sõltumatu eksperdi hinnang kinnisvarainvesteeringute õiglasele väärtusele on tehtud turumeetodi alusel, võttes arvesse metsamaa kinnistute karakteristikuid ja Eesti metsamaa kinnistute turuhinda.

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	30.09.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised võlakirjad								
Pikaajaline laen	1 627 000	0	1 627 000	0	6,5%	EUR	18.10.2025	12
Pikaajalised võlakirjad kokku	1 627 000	0	1 627 000	0				
Laenukohustised kokku	1 627 000	0	1 627 000	0				

	30.09.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen	1 621 000	0	1 621 000	0	6,5%	EUR	18.10.2025	12
Pikaajalised laenud kokku	1 621 000	0	1 621 000	0				
Laenukohustised kokku	1 621 000	0	1 621 000	0				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	30.09.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	4 436	4 436	0	
Maksuvõlad	1 756	1 756	0	4
Muud võlad	569 749	0	569 749	
Intressivõlad	569 749	0	569 749	12
Kokku võlad ja ettemaksed	575 941	6 192	569 749	

	30.09.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	581	581	0	
Maksuvõlad	1 772	1 772	0	4
Muud võlad	484 072	0	484 072	
Intressivõlad	484 072	0	484 072	12
Kokku võlad ja ettemaksed	486 425	2 353	484 072	

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	30.09.2022	30.09.2021
Osakapital	2 600	2 600
Osade arv (tk)	1	1
Seisuga 30.09.2022 on ettevõttel üks osa: - Birdeye Timber Fund 2 - 2 600.00 EUR		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	01.10.2021 - 30.09.2022	01.10.2020 - 30.09.2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 406	159
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 406	159
Kokku müügitulu	3 406	159
Müügitulu tegevusalade lõikes		
põllumajandussaaduste tootmine, töötlemine ja müük	9	9
metsamaterjali võõrandamine	3 397	150
Kokku müügitulu	3 406	159

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	01.10.2021 - 30.09.2022	01.10.2020 - 30.09.2021
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	14 273	0
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	367 262	298 925
Tulu sihtfinantseerimisest	762	693
Kokku muud äritulud	382 297	299 618

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandlusperioodil ettevõttel töölepingulisi töötajaid ei olnud.

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Birdeye Timber Fund 2
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	30.09.2022	30.09.2021	Lisa nr
Laenukohustised			
Emaettevõtja	1 627 000	1 621 000	6
Kokku laenukohustised	1 627 000	1 621 000	
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	569 749	484 072	7
Kokku võlad ja ettemaksed	569 749	484 072	

LAENUKOHUSTISED	30.09.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	30.09.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	1 610 000	11 000	0	1 621 000	104 967	6,7
Kokku laenukohustised	1 610 000	11 000	0	1 621 000	104 967	

LAENUKOHUSTISED	30.09.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	30.09.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	1 621 000	6 000	0	1 627 000	105 677	6,7
Kokku laenukohustised	1 621 000	6 000	0	1 627 000	105 677	

OSTETUD	01.10.2021 - 30.09.2022	01.10.2020 - 30.09.2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	310
Kokku ostetud	0	310

Aruandeperioodil juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Seisuga 30.09.2022 on kohustisi seotud osapoolte vastu 2 196 749 eurot (30.09.2021: 2 105 180 eurot), millest on pikaajaline laen 1 627 000 eurot (30.09.2021: 1 621 000 eurot; vt lisa 6) ja intressivõlad 569 749 eurot (30.09.2021: 484 072 eurot; vt lisa 7). Kokku arvestati aruande aastal saadud laenult intresse summas 105 677 eurot (2021: 104 967 eurot). Intresse tasuti aruandeperioodil 20 000 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.11.2022

BTF2 Alfa OÜ (registrikood: 10817340) 01.10.2021 - 30.09.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SANDER PULLERITS	Juhatuse liige	23.11.2022
INDREK MINKA	Juhatuse liige	23.11.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

BTF2 Alfa OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud BTF2 Alfa OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 30.09.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt BTF2 Alfa OÜ finantsseisundit seisuga 30.09.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eero Kaup

Vandeaudiitori number 459

KPMG Baltics OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 17

Narva mnt 5, Tallinn, Harju maakond, 10117

23.11.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

BTF2 Alfa OÜ (registrikood: 10817340) 01.10.2021 - 30.09.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EERO KAUP	Vandeaudiitor	23.11.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.09.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	279 499
Aruandeaasta kasum (kahjum)	261 440
Kokku	540 939
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	540 939
Kokku	540 939

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsaraie	02201	3397	99.74%	Jah
Köögilvilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	9	0.26%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6070220
E-posti aadress	btf@birdeyecapital.com