

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Sound Factory

registrikood: 10814301

tänava/talu nimi, Pärna tn 8-43
maja ja korteri number:

postisihtnumber: 72718

telefon: +372 56610133

e-posti aadress: janno@lehemets.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Sound Factory annab üürile endale kuuluvat kinnisvara Paides ja Türil. 2018. aastal plaanitakse jätkata samas mahus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	367	10
Nõuded ja ettemaksed	2 722	2 258
Kokku käibevarad	3 089	2 268
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	12 811	12 811
Kinnisvarainvesteeringud	208 499	208 499
Kokku põhivarad	221 310	221 310
Kokku varad	224 399	223 578
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	142 031	153 006
Võlad ja ettemaksed	1 765	810
Kokku lühiajalised kohustised	143 796	153 816
Kokku kohustised	143 796	153 816
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	4 049	4 049
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 157	51 489
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 841	11 668
Kokku omakapital	80 603	69 762
Kokku kohustised ja omakapital	224 399	223 578

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	26 697	28 816
Mitmesugused tegevuskulud	-13 792	-14 756
Ärikasum (kahjum)	12 905	14 060
Muud finantstulud ja -kulud	-2 064	-2 392
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 841	11 668
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 841	11 668

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Raha

Euro

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

OÜ Imavere Arendus 20%

Kinnisvarainvesteeringud

Paides ja Türil

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustase emaettevõtja nimetus	OÜ Trailborg
Riik, kus aruandekohustustase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja	98 867	98 867

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.01.2018

OÜ Sound Factory (registrikood: 10814301) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNO LEHEMETS	Juhatuse liige	30.01.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 157
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 841
Kokku	73 998

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	26697	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56610133
E-posti aadress	janno@lehemets.ee