

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**Aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**Aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**Ärinimi:** Osaühing AIASTIIL

**Registrikood:** 10810763

**Tänavanimi, maja ja korteri number:** Kitseküla tn 24

**Alevik:** Uhtna alevik

**Vald:** Rakvere vald

**Maakond:** Lääne-Viru maakond

**Postisihnumber:** 44202

**Telefon:** +372 56493632

**E-posti aadress:** [aiastiil@aiastiil.ee](mailto:aiastiil@aiastiil.ee)

**Veebilehe aadress:** [www.aiastiil.ee](http://www.aiastiil.ee)

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Muud äritulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

## Tegevusaruanne

Osaühingu Aiastiil põhitegevus 2021.a. oli haljasalade rajamine ja hooldus.

2022. aastal üritame jätkata haljasalade rajamise, hoolduse ja nõustamisega. 2022 aasta eesmärgiks on tegevuse jätkamine, laiendamine ja kasumlikkuse suurendamine.

2021 aastal oli Aiastiil OÜ müügitulu 100% oli Eestisse.

Ettevõtte ei ole registreeritud välisriigis filjaale.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	45 369	24 970	2
Nõuded ja ettemaksud	33 270	28 303	3
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>78 639</b>	<b>53 273</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	100 873	55 036	4
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>100 873</b>	<b>55 036</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>179 512</b>	<b>108 309</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	12 812	12 727	6
Võlad ja ettemaksud	39 258	19 739	7
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>52 070</b>	<b>32 466</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	41 916	34 187	6
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>41 916</b>	<b>34 187</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>93 986</b>	<b>66 653</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	455	455	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 645	3 197	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 870	35 448	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>85 526</b>	<b>41 656</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>179 512</b>	<b>108 309</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	291 423	201 490	9
Muud äritulud	14 618	6 860	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-159 770	-76 315	
Mitmesugused tegevuskulud	-21 728	-22 740	
Tööjõukulud	-62 213	-60 347	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-17 469	-12 501	
Muud ärikulud	-138	-263	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>44 723</b>	<b>36 184</b>	
Intressikulud	-853	-736	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>43 870</b>	<b>35 448</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>43 870</b>	<b>35 448</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AIASTIIL OÜ 2021. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuksid pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisega. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi maksumus ei ole teada, hinnatakse mahakantava komponendi maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 1000 eurot

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	5-20 aastat
Transpordivahendid	5 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid	5 aastat
Muu masinad ja seadmed	5 aastat

### Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mille arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks ning tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

**Rahavoogude aruanne**

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Rahavood investeerimisest ja finantseerimisest kajastatakse otsemeetodil.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskontod	45 327	24 890
Kassa	42	80
<b>Kokku raha</b>	<b>45 369</b>	<b>24 970</b>

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	32 417	32 417	
Ostjatelt laekumata arved	32 417	32 417	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	291	291	8
Ettemaksed	562	562	
Tulevaste perioodide kulud	562	562	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>33 270</b>	<b>33 270</b>	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	27 405	27 405	
Ostjatelt laekumata arved	27 405	27 405	
Ettemaksed	898	898	
Tulevaste perioodide kulud	898	898	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>28 303</b>	<b>28 303</b>	



## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
<b>31.12.2019</b>							
Soetusmaksumus	1 401	29 215	38 416	921	57 688	97 025	127 641
Akumuleeritud kulum	0	0	-25 808	-842	-37 411	-64 061	-64 061
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>1 401</b>	<b>29 215</b>	<b>12 608</b>	<b>79</b>	<b>20 277</b>	<b>32 964</b>	<b>63 580</b>
Ostud ja parendused	0	0	0	0	3 957	3 957	3 957
Amortisatsioonikulu	0	0	-2 830	-79	-9 592	-12 501	-12 501
<b>31.12.2020</b>							
Soetusmaksumus	1 401	29 215	38 416	921	60 589	99 926	130 542
Akumuleeritud kulum	0	0	-28 638	-921	-45 947	-75 506	-75 506
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>1 401</b>	<b>29 215</b>	<b>9 778</b>	<b>0</b>	<b>14 642</b>	<b>24 420</b>	<b>55 036</b>
Ostud ja parendused	0	0	32 653	0	30 770	63 423	63 423
Amortisatsioonikulu	0	0	-7 564	0	-9 905	-17 469	-17 469
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	0	0	-117	-117	-117
<b>31.12.2021</b>							
Soetusmaksumus	1 401	29 215	45 987	0	89 267	135 254	165 870
Akumuleeritud kulum	0	0	-11 120	0	-53 877	-64 997	-64 997
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>1 401</b>	<b>29 215</b>	<b>34 867</b>	<b>0</b>	<b>35 390</b>	<b>70 257</b>	<b>100 873</b>

## Lisa 5 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	6 577	2 731	3 846	6k EURIBOR+4,75	EURO	15.09.2024
Kapitalirent	18 148	2 526	15 622	3k EURIBOR+2,45	EURO	15.04.2026
Kapitalirent	21 238	3 230	18 008	3k EURIBOR+1,64	EURO	15.09.2026
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	<b>45 963</b>	<b>8 487</b>	<b>37 476</b>			

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	6 291	6 291	0	3k EURIBOR+1,99	EURO	09.09.2021
Kapitalirent	2 088	2 088	0	6k EURIBOR+2,9	EURO	15.09.2021
Kapitalirent	8 631	1 548	7 083	6k EURIBOR+4,75	EURO	15.09.2024
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	17 010	9 927	7 083			

## Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajalised laenud	4 325	4 325			
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	4 325	4 325			
Pikaajalised laenud					
Pikaajalised laenud	4 440	0	4 440		
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	4 440	0	4 440		
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	45 963	8 487	37 476		5
<b>Laenukohustised kokku</b>	54 728	12 812	41 916		
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajalised laenud	2 800	2 800			
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	2 800	2 800			
Pikaajalised laenud					
Pikaajalised laenud	27 104	0	27 104		
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	27 104	0	27 104		
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	17 010	9 927	7 083		5
<b>Laenukohustised kokku</b>	46 914	12 727	34 187		

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksud

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	33 527	33 527	
Võlad töövõtjatele	2 318	2 318	
Maksuvõlad	3 413	3 413	8
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>39 258</b>	<b>39 258</b>	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 577	7 577	
Võlad töövõtjatele	3 384	3 384	
Maksuvõlad	8 778	8 778	8
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>19 739</b>	<b>19 739</b>	

## Lisa 8 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	291	0	0	4 343
Üksikisiku tulumaks	0	1 057	0	1 200
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	20
Sotsiaalmaks	0	2 082	0	2 848
Kohustuslik kogumispension	0	101	0	152
Töötuskindlustusmaksed	0	173	0	214
Intress	0	0	0	1
<b>Kokku maksude ettemaksud ja maksuvõlad</b>	<b>291</b>	<b>3 413</b>	<b>0</b>	<b>8 778</b>

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	291 423	201 490
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>291 423</b>	<b>201 490</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>291 423</b>	<b>201 490</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Haljastus teenus	291 423	201 490
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>291 423</b>	<b>201 490</b>

## Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	12 500	0
Tulu sihtfinantseerimisest	2 118	6 860
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>14 618</b>	<b>6 860</b>

## Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	48 084	45 267
Sotsiaalmaksud	14 129	15 080
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>62 213</b>	<b>60 347</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	5
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	0
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	0	1

## Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Arvestatud tasu	2 799	6 795

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.03.2022

**Osaühing AIASTIIL (registrikood: 10810763) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARVO PLOTNIK	Juhatuse liige	07.03.2022

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 645
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 870
<b>Kokku</b>	<b>82 515</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	82 515
<b>Kokku</b>	<b>82 515</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 645
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 870
<b>Kokku</b>	<b>82 515</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	82 515
<b>Kokku</b>	<b>82 515</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	291423	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarvo Plotnik	37807295222	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56493632
E-posti aadress	aiastiil@aiastiil.ee
Veebilehe aadress	www.aiastiil.ee