

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ Metsarada

registrikood: 10817251

tänava/talu nimi, Pihlapuu tn 1

maja ja korteri number:

küla: Össu küla

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61713

telefon: +372 5031337

e-posti aadress: info@tartutehnika.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Bioloogilised varad	9
Lisa 8 Laenukohustised	10
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 11 Osakapital	11
Lisa 12 Müügitulu	12
Lisa 13 Muud äritulud	12
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 16 Intressikulud	13
Lisa 17 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Metsarada OÜ on Eesti erakapitalil põhinev ettevõtte, mille tegevusalade hulka kuuluvad metsakinnistute ost-müük ja metsamajandamine. Metsamajandamisest lähtutakse säästliku kasutamise põhimõttest.

2023. aasta lõpuks oli omandis metsamaad 800 ha, millel kasvas metsatagavara ligikaudu 44 tuhat tihumeetrit.

Tulud, kulud, kasum

2023.aastal moodustas müügitulu 127 tuhat eurot. Võrreldes 2022.aastaga oli käive langenud 31%.

2023.a. müügitulust 99% moodustas metsamaterjali müük, 1% põllumajandusliku toodangu müük.

Ettevõtte puhaskasumiks kujunes 13 tuhat eurot

Personal

Metsarada OÜ-l puuduvad palgalised töötajad. Juhatusel juhatuses osalemise eest tasu ei makstud.

Investeeringud

2023.a. investeeriti metsakinnistutesse 97 tuhat eurot.

Eesmärgid Järgmiseks majandusaastaks

2024. aastal jätkatakse tavapärase äritegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	14 530	15 121	2
Nõuded ja ettemaksed	7 536	10 165	3
Varud	9 800	52 560	4
Bioloogilised varad	50 000	50 000	7
Kokku käibevarad	81 866	127 846	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 030 040	991 240	6
Bioloogilised varad	838 220	708 826	7
Kokku põhivarad	1 868 260	1 700 066	
Kokku varad	1 950 126	1 827 912	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	54 091	9 426	9
Kokku lühiajalised kohustised	54 091	9 426	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 298 977	1 233 977	8
Kokku pikaajalised kohustised	1 298 977	1 233 977	
Kokku kohustised	1 353 068	1 243 403	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	11
Kohustuslik reservkapital	250	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	581 759	481 757	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 549	100 252	
Kokku omakapital	597 058	584 509	
Kokku kohustised ja omakapital	1 950 126	1 827 912	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	127 492	184 739	12
Muud äritulud	45 132	8 999	13
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	114 850	77 018	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-42 760	18 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-128 344	-147 514	14
Mitmesugused tegevuskulud	-8 262	-10 711	15
Äri kasum (kahjum)	108 108	130 531	
Intressikulud	-95 563	-30 280	16
Muud finantstulud ja -kulud	4	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 549	100 252	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 549	100 252	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Metsarada OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standarditega, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Metsarada OÜ koostab aastaaruande väikeettevõtja näitajate alusel, mistõttu on kohustuslikud aruandevormid bilanss ja kasumiaruanne ning aastaaruande lisad. Rahavoogude ja omakapitali muutuste aruannet ei koostata.

Ettevõtte lähtub kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemist nr 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Valmistoodang kajastatakse õiglases väärtuses.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on:

- ettevõtte poolt kontrollitav;
- on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu;
- vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivarade või käibevarade rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritssükli käigus. Bioloogilise vara kajastamisel bilansis lähtutakse ettevõtte juhtkonna hinnangust tõenäolisema kasutuseesmärgi suhtes.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Metsamaad ja muud maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte poolt tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulude kajastamisel arvestatakse tulude-kulude vastavuse printsiipi. Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad perioodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist. Sellisteks perioodideks on üldiselt kuu, kvartal, aasta.

Raamatupidamise aruannetes kajastuvad finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangul. Selliseid hinnanguid on rakendatud bioloogilise vara hindamisel. Juhtkond lähtub bioloogilisele varale hinnangu andmisel turuväärtusest. Turuväärtuseks loetakse soodsaimat hinda, mida võiks saada aktiivsel turul vara müümisel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

* omanikke;

* eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Pangakontod	14 530	15 121
Kokku raha	14 530	15 121

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	7 536	7 536	17
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 536	7 536	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 051	3 051	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 016	2 016	17
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 098	3 098	5
Ettemaksed	2 000	2 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 165	10 165	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Valmistoodang	9 800	52 560
Kokku varud	9 800	52 560

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	2 208	3 039
Ettemaksukonto jääk		59
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 208	3 098

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	771 040	771 040
Jääkmaksumus	771 040	771 040
Ostud ja parendused	220 200	220 200
31.12.2022		
Soetusmaksumus	991 240	991 240
Jääkmaksumus	991 240	991 240
Ostud ja parendused	81 956	81 956
Müügid (jääkmaksumuses)	-43 156	-43 156
31.12.2023		
Soetusmaksumus	1 030 040	1 030 040
Jääkmaksumus	1 030 040	1 030 040

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Maa	78 500	0
Kokku	78 500	0

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Mets	
31.12.2021	50 000	50 000
Müügid	-45 282	-45 282
Muud muutused	45 282	45 282
31.12.2022	50 000	50 000
Müügid	-16 760	-16 760
Muud muutused	16 760	16 760
31.12.2023	50 000	50 000

Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.12.2021	573 008	573 008
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	75 886	75 886
Soetused	58 800	58 800
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	46 414	46 414
Muud muutused	-45 282	-45 282
31.12.2022	708 826	708 826
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	90 538	90 538
Soetused	14 544	14 544
Müügid	-11 920	-11 920
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	52 992	52 992
Muud muutused	-16 760	-16 760
31.12.2023	838 220	838 220

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
LHV Pank AS	737 271		737 271		2,9%+euribor	EUR	22.08.2025	
Tartu Tehnika AS	561 706		561 706		6%	EUR	31.12.2027	17
Pikaajalised laenud kokku	1 298 977		1 298 977					
Laenukohustised kokku	1 298 977		1 298 977					
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
LHV Pank AS	737 271		737 271		2,9%+euribor	EUR	22.08.2025	
Tartu Tehnika AS	496 706		496 706		2%	EUR	31.12.2025	17
Pikaajalised laenud kokku	1 233 977		1 233 977					
Laenukohustised kokku	1 233 977		1 233 977					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2023	31.12.2022
Muud varad	1 918 260	1 750 066
Kokku	1 918 260	1 750 066

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	132	132	
Võlad seotud osapooltele	51 751	51 751	17
Maksuvõlad	2 208	2 208	5
Kokku võlad ja ettemaksed	54 091	54 091	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	132	132	
Võlad seotud osapooltele	9 294	9 294	17
Kokku võlad ja ettemaksed	9 426	9 426	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	475 446	465 607
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	118 862	116 402
Kokku tingimuslikud kohustised	594 308	582 009

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	127 492	184 739
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	127 492	184 739
Kokku müügitulu	127 492	184 739
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandussaaduste müük	1 800	1 680
Puidu müük	125 692	181 898
Elektrienergia müük	0	661
Ostukaupade müük	0	500
Kokku müügitulu	127 492	184 739

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	35 344	0
Riiklikud toetused	9 788	8 999
Kokku muud äritulud	45 132	8 999

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	6 110	26 950
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	300
Alltöövõtutööd	117 434	119 720
Transpordikulud	0	544
Maarent	4 800	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	128 344	147 514

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	0	3 000
Riiklikud ja kohalikud maksud	4 108	3 852
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	2 000	0
Riigilõiv	90	386
Raamatupidamisteenus	1 486	1 430
Pangateenused	70	801
Notariteenus	508	1 242
Kokku mitmesugused tegevuskulud	8 262	10 711

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressikulu laenudelt	95 563	30 280
Kokku intressikulud	95 563	30 280

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Tartu Tehnika AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Mehhanisaator OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	7 536	2 016	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 536	2 016	
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	51 751	9 294	9
Kokku võlad ja ettemaksed	51 751	9 294	

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Laenukohustised			
Emaettevõtja	561 706	496 706	8
Kokku laenukohustised	561 706	496 706	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	454 206	302 500	260 000	496 706	9 294	8
Kokku laenukohustised	454 206	302 500	260 000	496 706	9 294	
LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	496 706	170 000	105 000	561 706	51 751	8
Kokku laenukohustised	496 706	170 000	105 000	561 706	51 751	

MÜÜDUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	72 117	0	0	90 613	0	0
Kokku müüdid	72 117	0	0	90 613	0	0

OSTETUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	0	51 751	40 000	0	9 294	20 000
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	17 735	0	0	6 300	0
Kokku ostetud	0	69 486	40 000	0	15 594	20 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.03.2024

OÜ Metsarada (registrikood: 10817251) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT RAIDVEE	Juhatuse liige	15.03.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	581 759
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 549
Kokku	594 308
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	594 308
Kokku	594 308

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	581 759
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 549
Kokku	594 308
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	594 308
Kokku	594 308

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsaraie	02201	125692	98.59%	Jah
Söödakultuuri- ja heintaimakasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	1800	1.41%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5031337
E-posti aadress	info@tartutehnika.ee