

07.07.2003

Usaldusühing Osola-Otiaru Põllud ja Metsad
2002.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

.....lk. nr. 22320

Hedi Vuks

Juriidiline aadress	Tallinna tn. 17-5 Kuressaare linn 93811 Eesti Vabariik
Registrikood	10816599
Telefon	050 54640
Aruandeaasta algus ja lõpp	12.12.2001-31.12.2002
Majandusaasta	01. jaanuar - 31. detsember
Põhitegevusala	Põllumajandussaaduste tootmine, töötlemine, ost- müük

Majandusaasta aruanne kinnitatud osanike üldkoosolekul
 14. mai 2003.a.

Osanike allkirjad:

Antti Lõugas

14.05.2003.a.

Aivar Mäemets
 OÜ Saare Elfa juhataja

14.05.2003.a.

2002. aastaaruanne koosneb:

- | | |
|---|---|
| 1. 2002. aasta raamatupidamisbilanss | 2 |
| 2. 2002. aasta kasumiaruanne | 2 |
| 3. 2002. aastaaruande lisad: | |
| 1) rahavoogude aruanne | 3 |
| 2) omakapitali muutuste aruanne | 3 |
| 3) põhivara liikumise aruanne | 3 |
| 4) tagatiseta võlakohustused | 4 |
| 5) maksuvõlad | 4 |
| 6) 2002. aasta tegevusaruanne | 4 |
| 7) realiseerimise netokäive | 4 |
| 8) Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud
arvestusmeetodid ja hindamisalused | 4 |
| 9) kasumi jaotamise ettepanek | 5 |
| 10) Juhatuse deklaratsioon ja allkirjad 2002. majandusaasta aruandele | 5 |
| 4. Lisatud dokumendid: | |
| osanike nimekiri | 5 |
| audiitori järeldusotsus | 6 |

Antti Lõugas

Aivar Mäemets

2002.a. RAAMATUPIDAMISBILANSS

AKTIVA	Aruandeperioodi lõpuks 31.12.2002	Algbilanss 12.12.2001	Lisa
Käibevara			
Raha ja pangakontod	42	200	
Käibevara kokku	42	200	
Põhivara			
Maa	847		3
Põhivara kokku	847	0	
AKTIVA KOKKU	889	200	
PASSIVA			
Tagatiseta lühiajalised võlakohustused	1247		4
Maksuvõlad	14		5
Kohustused kokku	1261	0	
Omakapital			2
Osakapital	200	200	
Aruandeperioodi kasum (-kahjum)	-572		
Omakapital kokku	-372	200	
PASSIVA KOKKU	889	200	

Skeem 1

KASUMIARUANNE
12. Detsember 2001- 31. Detsember 2002.a.

	Aruandeperioodil
ÄRITULUD	
Realiseerimise netokäive	67
Äritulud kokku	67
ÄRIKULUD	
Mitmesugused tegevuskulud	639
Ärikulud kokku	639
Ärikasum (-kahjum)	
Aruandeperioodi kasum (-kahjum)	-572
Puhaskasum (-kahjum)	-572

Mitmesugused tegevuskulud – asutamiskulud jm.

Antti Lõugas

Aivar Mäemets

2002. aastaaruande lisad:

1) RAHAVOOGUDE ARUANNE

Rahavoog äritegevusest		
käibekapital äritegevusest (v.a. raha-ja pangakontod)	Käibekapitali muutus	= neto
-572	-14	-558
Rahavoog finantseerimistegevusest		
Saadud laenu	Tagastatud laenu	= neto
1314	67	1247
Rahavoog investeerimistegevusest		
Müüdud põhivara	Soetatud põhivara	= neto
0	847	-847
Raha ja pangakontode muutus		-158

Rahavoog äritegevusest	
Puhaskasum (-kahjum)	-572
Rahavoo muutus puhaskasumist	-572

Rahavoo muutus käibekapitali muutusest (v.a. rahalised vahendid)	
Maksuvõlad	-14
Rahavoo muutus käibekapitali muutusest (v.a. rahalised vahendid)	-14

2) OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
12.12.2001	200	0	0	0	200
2002.a. puhaskasum/ -kahjum	0	0	0	-572	-572
31.12.2002	200	0	0	-572	-372

3) PÕHIVARA LIIKUMISE ARUANNE

	Ehitised	Maa	Kokku	Kulum
Aruandeaasta algsaldo	0	0	0	0
Soetamine	0	847	847	
Müük	0	0	0	
Aruandeaasta kulum	0	-	0	0
Põhivara aruandeaasta lõppsald	0	847	847	0
Põhivara jääkväärtus	0	847	847	

Antti Lõugas

Aivar Mäemets

4) TAGATISETA VÕLAKOHUSTUSED

Tagatiseta võlakohustused kajastavad täisosaniku laenukonto jääki, lõppsaldo 1247.- krooni.

5) MAKSUVÕLAD

	31.12.2002
Maamaks	14.-

6) 2002. AASTA TEGEVUSARUANNE

Usaldusühing Osola-Otiaru Põllud ja Metsad asutamiskoosolek toimus 29.11.2001.a. ja usaldusühing registreeriti Pärnu Maakohtu Registriosakonnas 12. detsembril 2001. aastal.

Põhitegevusaladeks on:

- *põllumajandussaaduste tootmine, töötlemine, ost-müük,
- *loomakasvatussaaduste tootmine, töötlemine, ost-müük,
- *taimakasvatusega kombineeritud loomakasvatus,
- *konsultatsiooniteenused eelnevatel tegevusaladel.

Usaldusühingu usaldusosanikuks on Antti Lõugas (ik. 36701300244), täisosanikuks on osaühing Saare Elfa (10123732) seadusejärgne esindaja Aivar Mäemets. Usaldusühingu mõlemad osanikud võivad juhtida ja esindada usaldusühingut vaid ühiselt. Juhatusele ei ole aruandeperioodil arvestatud töötasu. Usaldusühingul ei ole töölisi, töötasusid ei ole arvestatud. Keskmise töötajate arv aruandeaastal oli null.

7) REALISEERIMISE NETOKÄIVE

Usaldusühingu 2002. aasta realiseerimise netokäive oli 67.- krooni, mis laekus puidu müügist usaldusühingule kuuluvalt kinnistult Valjala vallast Saaremaal. Kogu müük toimus geograafilises lõikes turgude kohta Eesti Vabariigis.

8) RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD

ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED

Usaldusühing Osola-Otiaru Põllud ja Metsad 2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Usaldusühing Osola-Otiaru Põllud ja Metsad kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Antti Lõugas

Aivar Mäemets

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Üldjuhul vaadatakse iga objekti soetamisel tema kuulumine põhi- või käibevarade hulka eraldi läbi ja otsustatakse tema kuuluvus.

Tulude arvestus

Põhivara müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kulude arvestus

Kulude hulka kuuluvad põhivara kulum, põhivara allahindlus, kahjum põhivara müügist ja muud ettevõtlusega seotud kulud.

9) KASUMI JAOTUSE ETTEPANEK

Usaldusühing Osola-Otiaru Põllud ja Metsad 2002.aasta majandustulemuseks on kahjum summas -572.- krooni, mis ettepaneku kohaselt kantakse eelmiste perioodide kahjumiks.

10) JUHATUSE DEKLARATSIOON JA ALLKIRJAD 2002.

MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Usaldusühing Osola-Otiaru Põllud ja Metsad 2002. aastaaruande koostamisel on rakendatud arvestusmeetodeid, mis on vastavuses hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt. Raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

Usaldusühing Osola-Otiaru Põllud ja Metsad 2002. aastaaruanne, mis on kinnitatud usaldusühingu osanike üldkoosoleku poolt 14. mai 2003. a. otsusega, allkirjastamine juhatuse poolt 16. mai 2003. a.

Juhatuseliige, usaldusosanik
Antti Lõugas

Juhatuseliige, täisosanik
OÜ Saare Elfa
esindaja Aivar Mäemets

Usaldusühing Osola-Otiaru Põllud ja Metsad

OSANIKE NIMEKIRI

Seisuga "14" mai 2003. a.

Nr	Osaniku nimi	Isikukood/ Registrikood	aadress	Omanda- mise kp.	Nimi- väärtus	Osade arv
1.	Antti Lõugas	36701300244	Tallinn Narva mnt. 53	29.11. 2001	100	1
2	OÜ Saare Elfa	10123732	Ihasalu küla Jõelähtme vald Harjumaa	29.11. 2001	100	1

Audiitori järeldusotsus UÜ Osola-Otiaru Põllud ja Metsad osanike üldkoosolekule .

Olen kontrollinud UÜ Osola-Otiaru Põllud ja Metsad 31.detsembril.2002.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aruandes esitatud näitajad. Arvan, et minu sooritatud audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002. aasta finantstulemuseks 572 krooni kahjumit ja bilansimahuks seisuga 31.detsember 2002.a. 889 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt UÜ Osola-Otiaru Põllud ja Metsad majandusaasta kahjumit ja finantsseisundit seisuga 31.detsember 2002.a.

14.mail 2003.a.
Kuressaares



E.Kriis
EV vannutatud audiitor
tunnistus nr.332
isikukood 44908090010