

UÜ Pagavere-Pagila Põllud ja Metsad
Majandusaasta aruanne 2004

Pärnu Maakohtu registriosakond
SAADUD

12. 07. 2005

.....lk. nr. 32247



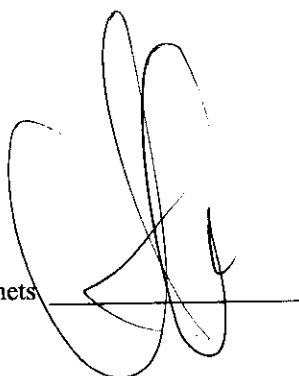
UÜ Pagavere-Pagila Põllud ja Metsad
KURESSAARE

2004. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress: Tallinna tn. 17-5
Kuressaare linn 93811
Eesti Vabariik
Äriregistri kood 10816275
Telefon: 37 250 54 640
Faks: 37 245 33 940
E-mail: aivar@tt.ee
Aruandeaasta algus ja lõpp: 01.01.2004-31.12.2004

Lisatud dokumendid: Osanike nimekiri

Täisosaniku esindaja: Aivar Mäemets



Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	2
TEGEVUSARUANNE	2
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	3
Bilanss	4
Kasumiaruanne	4
Rahavoogude aruanne	5
Omakapitali muutuste aruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalne põhivara	7
Lisa 3 Mitmesugused võlad	7
Lisa 4 Maksuvõlad	7
Lisa 5 Äritulud	7
Lisa 6 Omakapital	7
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	8
Juhatuse allkirjad 2004 majandusaasta aruandele	8
Lisatud dokumendid Osanike nimekiri	

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Usaldusühingu Pagavere-Pagila Põllud ja Metsad peamiseks tegevusalaks on põllumajandussaaduste tootmine, töötlemine ja müük.
Ettevõtte 2004. aasta müügitulu moodustab omatoodetud põllumajandussaaduste müük summas 165 krooni.

TEGEVUSARUANNE

Usaldusühing Pagavere-Pagila Põllud ja Metsad alustas tegevust 2001. aastal. 2004. aastal oli ettevõtte müügitulu suuruseks 165 krooni, mille moodustab omatoodetud põllumajandussaaduste müük Eesti Vabariigis.
Ettevõtte puhaskasumiks kujunes 145 krooni, mis on suurem kui eelmisel 2003. aastal.

2004. aastal põhivara parendamisse või soetamisse ei investeeritud. Arengu- või uurimisväljaminekuid ei ole tehtud.
2004. aastal oli usaldusühingu keskmine töötajate arv 0 (null) ja tööjõu kulud puudusid.

Usaldusühingu Pagavere-Pagila Põllud ja Metsad osakapital on 200 krooni. Täisosanik on OÜ Saare Elfa (registrikood 10123732) ja usaldusosanik Antti Lõugas (ik. 36701300244).

12.06.05

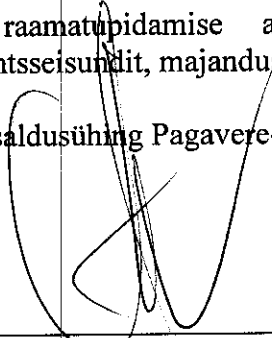
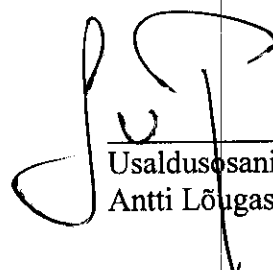
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

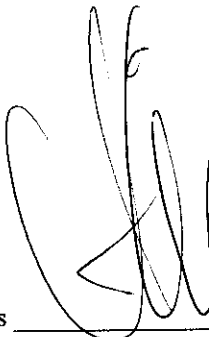
Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 7 toodud usaldusühingu Pagavere-Pagila Põllud ja Metsad 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. usaldusühing Pagavere-Pagila Põllud ja Metsad on jätkuvalt tegutsev äriühing.


Täisosanik, juhatuse liige
OÜ Saare Elfa esindaja, Aivar Mäemets
Usaldusosanik, juhatuse liige
Antti Lõugas

Kuressaares, 02. juunil 2005.a.


Täisosaniku esindaja: Aivar Mäemets

Bilanss				
		Lisa nr	31.12.2004.	31.12.2003.
VARAD				
Käibevara				
Raha ja pangakontod			935	167
Käibevara kokku			935	167
Põhivara				
Materiaalne põhivara	2		189	847
Põhivara kokku			189	847
VARAD KOKKU			1 124	1 014
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL				
Lühiajalised kohustused				
Mitmesugused võlad	3		1 247	1 247
Maksuvõlad	4		6	41
KOHUSTUSED KOKKU			1 253	1 288
Omakapital				
Osakapital	6		200	200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum			-474	-572
Aruandeaasta kasum (kahjum)			145	98
OMAKAPITAL KOKKU			-129	-274
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU			1 124	1 014

Kasumiaruanne (Skeem 1)				
		Lisa nr	2004	2003
Müügitulu	5		165	145
Muud tegevuskulud			-20	-47
Äri kasum (-kahjum)			145	98
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist			145	98
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)			145	98

12.02.2005

Rahavoogude aruanne (alustades ärikasumist)				
	Lisa nr	2004	2003	
Rahavood äritegevusest				
Ärikasum		145	98	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-35	27	
Kokku rahavood äritegevusest		110	125	
Rahavood investeerimistegevusest				
Materiaalse põhivara müük	2	658	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest		658	0	
Rahavood finantseerimistegevusest				
Rahavood kokku		768	125	
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses		167	42	
Raha ja ekvivalentide muutus		768	125	
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus		935	167	

Omakapitali muutuste aruanne	Täisosaniku sissemaksed	Usaldusosaniku sissemaksed	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
Algsaldod seisuga 31.12.2003	100	100	-572	-372
2003. aasta tulemus	0	0	98	98
2003. aastaaruandes kajastatud	100	100	-474	-274
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	145	145
Saldod seisuga 31.12.2004	100	100	-329	-129

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Usaldusühingu Pagavere-Pagila Põllud ja Metsad 2004. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kantakse nende soetamisel 100%-liselt kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Maad ei amortiseerita.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

	Maa	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2003	847	847
2004. a toimunud muutused		
Müük perioodi jooksul	-658	-658
Saldo seisuga 31.12.2004		
Soetusmaksumus	189	189
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	189	189

Lisa 3 Mitmesugused võlad

Mitmesugused võlad kajastavad võlgnevust ettevõtte täisosanikule OÜ Saare Elfa (äriregistri kood 10123732). 2004. aastal laenu ei tagastatud. Laenu lõppsaldoks on 1247 krooni.

Lisa 4 Maksuvõlad

	2004	2003
Maamaksu võlg	6	41

Lisa 5 Äritulud

	2004	2003
Müügitulu		
Põllumajandussaaduste müük	165	145
Kokku	165	145

Lisa 6. Omakapital

	31.12.2004	31.12.2003
Osakapital	200	200

2004. aastal ei ole muutusi osakapitalis toimunud.
Ettevõttel puudub vaba omakapital.

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

12.07.2005

Usaldusühingu Pagavere-Pagila Põllud ja Metsad juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada usaldusühingu 2004. majandusaasta puhaskasum summas 145 krooni alljärgnevalt:

1. eelmiste perioodide jaotamata kasum – 145 krooni.

Juhatuse allkirjad 2004. majandusaasta aruandele

Usaldusühingu Pagavere-Pagila Põllud ja Metsad 2004. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 02. juuni 2005.a. otsusega, allkirjastamine 02. juunil 2005.a.

Täisosanik, juhatuse liige
OÜ Saare Elfa esindaja, Aivar Mäemets

Usaldusosanik, juhatuse liige
Antti Lõugas

Osanike nimekiri seisuga 02.06. 2005.a.

		registrikood/ isikukood	aadress	Sissemakse suurus
täisosanik	OÜ Saare Elfa	10123732	Ihasalu küla Jõelähtme vald Harjumaa	100
usaldusosanik	Antti Lõugas	36701300244	Tallinn	100