

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Aktsiaselts ANNISTON

registrikood: 10092463

tänavatalu nimi, Kroodi 8

maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74114

telefon: +372 6024300, +372 56250388

e-posti aadress: anniston@anniston.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Koondkasumiaruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Kapitalirent	14
Lisa 8 Kasutusrent	14
Lisa 9 Laenukohustused	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 12 Aktsiakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Muud äritulud	17
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 17 Tööjõukulud	18
Lisa 18 Muud ärikulud	18
Lisa 19 Intressikulud	18
Lisa 20 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

Tegevusaruanne

AS Anniston põhitegevusalaks on eritehnika teenused, ekspediitoriteenused ning muud teenused.

2014.a. AS Anniston tegeles:

1. Eritehnika rendile andmisega
2. Auto pesemisega
3. Ruumi ja pindala rendile andmisega
4. Veoki rendile andmisega
5. Tasulise autoparkimisega

2014.a. realiseerimise netokäive moodustas 235385 euro.

Renditeenused moodustasid 64%, autoparkla teenused- 23%, muud teenused- 13%.

2015.a. on planeeritud:

1. Veokite anda rendile.
2. Ruumi ja pindala anda rendile.

Olulised finantssuhtarvud ja nende arvutamismetoodika

	2014	2013
Käiberentaablus, %	-5.0	-5.0
Omakapitali rentaablus, %	-1.99	-2.86
Maksevõime üldine tase	2.52	2.6
Võõrkapitali ja oma kapitali suhe	0,07	0,07
Omakapital ühe aktsia kohta	8152	8314

Käiberentaablus = puhaskasum/netomüügikäive

Omakapitali rentaablus (ROE) = puhaskasum/omakapital

Maksevõime üldine tase = käibevara/lühiajalised kohustused

Võõrkapitali ja omakapitali suhe = võõrkapital/omakapital

Omakapital ühe aktsia kohta = (omakapital-eelisaktsiad)/lihtaktsiate arv

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 395	8 879	2
Nõuded ja ettemaksed	195 908	192 518	3
Kokku käibevara	199 303	201 397	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	661 698	711 888	6
Kokku põhivara	661 698	711 888	
Kokku varad	861 001	913 285	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	39 461	45 536	9
Võlad ja ettemaksed	39 707	35 095	10
Kokku lühiajalised kohustused	79 168	80 631	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	211 196	250 649	9
Kokku pikaajalised kohustused	211 196	250 649	
Kokku kohustused	290 364	331 280	
Omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	107 380	107 380	12
Kohustuslik reservkapital	10 737	10 737	
Muud reservid	373 819	382 992	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	90 070	97 527	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 369	-16 631	
Kokku omakapital	570 637	582 005	
Kokku kohustused ja omakapital	861 001	913 285	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	235 385	309 055	13
Muud äritulud	0	9 977	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-50 636	-146 398	15
Mitmesugused tegevuskulud	-41 297	-38 554	16
Tööjõukulud	-88 503	-82 713	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-50 190	-52 984	6
Muud ärikulud	-6 950	-4 799	18
Kokku ärikasum (-kahjum)	-2 191	-6 416	
Intressikulud	-9 178	-10 536	19
Muud finantstulud ja -kulud	0	321	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-11 369	-16 631	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 369	-16 631	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-2 191	-6 416	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	50 190	52 984	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-9 977	14
Kokku korrigeerimised	50 190	43 007	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 390	-6 450	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4 612	-36 047	
Laekunud intressid	0	321	
Kokku rahavood äritegevusest	49 221	-5 585	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-399	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	10 300	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	9 901	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-18 138	-17 548	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-27 389	-38 601	
Makstud intressid	-9 178	-10 536	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-54 705	-66 685	
Kokku rahavood	-5 484	-62 369	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 879	71 248	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 484	-62 369	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 395	8 879	2

Koondkasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 369	-16 631
Muu koondkasum (-kahjum):		
Kokku muu koondkasum (-kahjum)	9 173	9 173
Kokku aruandeaasta koondkasum (-kahjum)	-2 196	-7 458

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	107 380	10 737	392 166	88 354	598 637
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-16 631	-16 631
Muutused reservides			-9 174	9 173	-1
31.12.2013	107 380	10 737	382 992	80 896	582 005
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	107 380	10 737	382 992	80 896	582 005
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-11 369	-11 369
Muutused reservides			-9 173	9 174	1
31.12.2014	107 380	10 737	373 819	78 701	570 637

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS ANNISTON 2014 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ja Rahvusvahelise finants aruandluse standardidega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmeseni hojused pankades, rahaturufondi osakuid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud; aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber euro ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõutena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase käigus tekkinud lühiajalisi nõuded, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumisi tõenäolist hinnatakse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõik muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgi omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad aigselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 euro. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	2-10%
Autotehnika	20%
Muud masinad ja seadmed	10%
Muu inventar, tööriistad	20-40%

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalsele põhivarale järgmised:

Ostetud litsensid, kaubamärgid jne. 10%
Põhivara arvelevõtmisele alampiir 320.

Ümberhindluse mudel

Materiaalse põhivara objekt, mille õiglast väärtust saab usaldusväärselt mõõta, kajastatakse pärast esmast kajastamist ümberhinnatud väärtuses, mis on võrdne selle õiglase väärtusega ümberhindluse kuupäeval, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja hilisemad (vara) väärtuse langusest tulenevad akumulieeritud kahjumid. Ümberhindlusi tuleb teha piisavalt korrapäraselt, et bilansiline (jääk)maksumus ei erineks oluliselt sellest bilansilisest (jääk)maksumusest, mis määratakse õiglase väärtuses alusel bilansipäeval.

Maa ja hoonete õiglane väärtus määratakse üldjuhul pädevate litsentseeritud hindajate poolt turul põhinevate andmete alusel. Masinate ja seadmete õiglane väärtus on tavaliselt nende hindamise käigus määratud turuväärtus.

Ümberhindluste sagedus sõltub ümberhinnatavate materiaalse põhivara objektide õiglase väärtuse muutustest. Kui ümberhinnatud vara õiglane väärtus erineb oluliselt selle bilansilisest (jääk)maksumusest, on vajalik täiendav ümberhindlus. Mõnede materiaalse põhivara objektide õiglast väärtused võivad muutuda oluliselt ja järjepidevalt, mis tingib nende iga-aastase ümberhindluse.

Kui materiaalse põhivara objekt hinnatakse ümber, siis ümberhindluse kuupäevaks akumulieeritud kulumit lahutatakse vara bilansilisest brutomaksumusest ning netosumma korrigeeritakse vara ümberhinnatud summaks. Akumulieeritud kulumi korrigeerimisel või eemaldamisel tekkiv korrigeerimissumma moodustab osa bilansilise (jääk)maksumuse suurenemisest või vähenemisest.

Omakapitalis kajastatud materiaalse põhivara ümberhindluse reservi võib vara kajastamise lõpetamisel kanda üle otse jaotamata kasumisse. See võib tähendada kogu reservi ülekandmist juhul, kui vara kasutusest eemaldatakse või see võõrandatakse.

Ümberhindluse reservi ülekandmist jaotamata kasumisse ei kajastata kasumiaruandes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingud, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete minimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja.

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrduv saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määr on igal ajahetkel kapitalirenti netoinvesteeringu jäägi suhtes sama. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumine tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, või ettevõtet pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinaanseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtunud juhtkonna (/sõltumatute ekspertidele) hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt väljamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/ osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustustlase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodide eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	716	6 477
Arvelduskontod	2 679	2 402
Kokku raha	3 395	8 879

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	192 456	192 456	
Ostjatelt laekumata arved	253 660	253 660	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-61 204	-61 204	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	563	563	
Muud nõuded	2 889	2 889	
Kokku nõuded ja ettemaksed	195 908	195 908	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	188 072	188 072	
Ostjatelt laekumata arved	249 643	249 643	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-61 571	-61 571	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 609	1 609	
Muud nõuded	2 837	2 837	
Kokku nõuded ja ettemaksed	192 518	192 518	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	253 660	249 643	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-61 204	-61 571	
Kokku nõuded ostjate vastu	192 456	188 072	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-61 571	-99 094	
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	558	10 595	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-191	-1 567	
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	28 495	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-61 204	-61 571	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		2 310		2 484
Üksikisiku tulumaks		651		546
Sotsiaalmaks		1 703		1 569
Kohustuslik kogumispension		58		64
Töötuskindlustusmaksed		132		121
Intress		1		
Ettemaksukonto jääk	563		1 609	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	563	4 855	1 609	4 784

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012									
Soetusmaksumus	81 739	643 563	507 990	7 945	35 479	551 414	6 912	895	1 284 523
Akumuleeritud kulum		-100 593	-416 324	-4 116	-28 624	-449 064	-3 859		-553 516
Jääkmaksumus	81 739	542 970	91 666	3 829	6 855	102 350	3 053	895	731 007
Ostud ja parendused			33 790			33 790	399		34 189
Amortisatsioonikulu		-15 339	-31 729	-2 400	-2 602	-36 731	-914		-52 984
Müügid			-324			-324			-324
31.12.2013									
Soetusmaksumus	81 739	643 563	489 329	7 945	35 479	532 753	7 311	895	1 266 261
Akumuleeritud kulum		-115 932	-395 926	-6 516	-31 226	-433 668	-4 773		-554 373
Jääkmaksumus	81 739	527 631	93 403	1 429	4 253	99 085	2 538	895	711 888
Amortisatsioonikulu		-15 288	-30 948	-1 253	-2 027	-34 228	-674		-50 190
31.12.2014									
Soetusmaksumus	81 739	643 563	489 329	7 945	35 479	532 753	7 311	895	1 266 261
Akumuleeritud kulum		-131 220	-426 874	-7 769	-33 253	-467 896	-5 447		-604 563
Jääkmaksumus	81 739	512 343	62 455	176	2 226	64 857	1 864	895	661 698

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed		10 300
Transpordivahendid		10 300
Kokku		10 300

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31. detsember 2014.a. oli 370530 euro.

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendi võlgnevus	29 139	20 665	8 474	EUR	28.01.17	9
Kapitalirendikohustused kokku	29 139	20 665	8 474			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendi võlgnevus	56 496	27 360	29 136	EUR	28.01.17	9
Järelmaks	32	32				
Kapitalirendikohustused kokku	56 528	27 392	29 136			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	62 455	93 403
Kokku	62 455	93 403

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2014	2013
Kasutusrenditulu	145 249	184 431
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	145 249	184 431

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	8 519	8 665
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	1 312	5 913

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Krediidipank	221 518	18 796	202 722					
Pikaajalised laenud kokku	221 518	18 796	202 722					
Kapitalirendikohustused kokku	29 139	20 665	8 474					7
Laenukohustused kokku	250 657	39 461	211 196					
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Krediidipank	239 657	18 144	221 513		3,3	EUR	25.04.2018	
Pikaajalised laenud kokku	239 657	18 144	221 513					
Kapitalirendikohustused kokku	56 528	27 392	29 136					7
Laenukohustused kokku	296 185	45 536	250 649					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2014	31.12.2013
Ehitised	594 082	609 370
Kokku	594 082	609 370

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	23 171	23 171	
Võlad töövõtjatele	9 791	9 791	
Maksuvõlad	4 855	4 855	5
Muud võlad	1 890	1 890	
Muud viitvõlad	1 890	1 890	
Kokku võlad ja ettemaksed	39 707	39 707	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	19 925	19 925	
Võlad töövõtjatele	8 602	8 602	
Maksuvõlad	4 784	4 784	5
Muud võlad	1 784	1 784	
Muud viitvõlad	1 784	1 784	
Kokku võlad ja ettemaksed	35 095	35 095	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	62 961	63 908
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	15 740	16 988
Kokku tingimuslikud kohustused	78 701	80 896

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Aktsiakapital	107 380	107 380
Aktsiate arv (tk)	70	70
Aktsiate nimiväärtus	1 534	1 534

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	235 385	307 835
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	235 385	307 835
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Šveits	0	1 220
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	1 220
Kokku müügitulu	235 385	309 055
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Eritehnika teenused	2 973	23 645
Renditeenused	151 616	184 431
Ekspediitoriteenused	224	6 776
Autoparkla	54 322	48 443
Autopesu	14 836	16 689
Teenused	11 414	29 071
Kokku müügitulu	235 385	309 055

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	9 976
Kasum valuutakursi muutustest	0	1
Välisriigi käibemaks	0	0
Kokku muud äritulud	0	9 977

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	9 091	73 093
Energia	27 381	31 831
Elektrienergia	27 381	31 831
Transpordikulud	0	6 062
Üür ja rent	8 729	10 356
Muud	5 435	25 056
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	50 636	146 398

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	13 232	4 205
Mitmesugused bürookulud	4 513	4 789
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-375	-12 871
Kindlustus	18 077	20 622
Tooraine ja materialid	2 286	12 374
Muud	3 564	9 435
Kokku mitmesugused tegevuskulud	41 297	38 554

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	66 046	61 446
Sotsiaalmaksud	22 457	21 267
Kokku tööjõukulud	88 503	82 713
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	17	18

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 349	0
Maksud, maksuintressid	5 601	4 799
Kokku muud ärikulud	6 950	4 799

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu laenudelt	-7 787	-8 343
Intressikulu kapitalirendilt	-1 391	-2 193
Kokku intressikulud	-9 178	-10 536

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	11 428	12 382

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2015

Aktsiaselts ANNISTON (registrikood: 10092463) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JULIA GERASÕMIVA	Juhatuse liige	11.06.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Anniston aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Anniston raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 19, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas rahvusvahelise finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt ning sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamiseks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist. Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Ettevõtte varade hulgas kajastusid 31.12.2014 seisuga nõuded ostjate vastu summas 129 tuh. eurot, mille laekumise tõenäosuse kohta puudusid auditi toimumise seisuga piisavad tõendusmaterjalid. Minu arvates, vastavalt konservatiivsuse printsiibile, peavad antud nõuded kajastuma kuludes. Selle tulemusena AS Anniston 2014.a. omakapital väheneb 129 tuh. euro võrra.

Põhivara kajastamisel ettevõtte poolt on valitud arvestusmeetodiks ümberhindluse mudel (ISA 16). Selle mudeli kohaselt materiaalse põhivara objekt, mille õiglast väärtust saab usaldusväärselt mõõta, kajastatakse pärast esmast kajastamist ümberhinnatud väärtuses, mis on võrdne selle õiglase väärtusega ümberhindluse kuupäeval, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja hilisemad (vara) väärtuse langusest tulenevad akumulieeritud kahjumid. Juhtkond ei ole hinnanud 31. detsembri 2014 seisuga vara õiglast väärtust. Minu poolt kasutatavad muud auditi protseduurid ei võimaldanud mul hinnata, kas ülalkirjeldatud varade õiglase väärtus seisuga 31. detsember 2014 on võrdne nende bilansilise jääkmaksumusega. Juhul kui ülalviidatud põhivarade õiglase väärtus osutuks madalamaks või kõrgemaks kui jääkmaksumus, tuleks põhivarasid alla hinnata või juurde hinnata, mille tulemusel väheneksid või suureneksid ettevõtte varad, omakapital ja aruandeaasta kasum vastava allahindluse või juurdehindluse summa võrra.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Aktsiaselts Anniston finantsseisundit seisuga 31. detsember 2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas rahvusvahelise finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

/digitaalselt allkirjastatud/

Marina Lillo

Vandeaudiitor nr.407

OÜ Audit Vikneti

Audiitorettevõtja tegevusloa number:53

Tallinn

19.06.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts ANNISTON (registrikood: 10092463) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARINA LILLO	Vandeaudiitor	19.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	90 070
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 369
Kokku	78 701
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	78 701
Kokku	78 701

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	87130	37.02%	Jah
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	64486	27.40%	Ei
Parklate tegevus	52211	54322	23.08%	Ei
Autopesu jms teenindus	45202	14836	6.30%	Ei
Mujal liigitamata veondust abistavad tegevused	52299	11414	4.85%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	2973	1.26%	Ei
Veoste ekspedeerimine	52291	224	0.10%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6024300
Mobiiltelefon	+372 56250388
E-posti aadress	anniston@anniston.ee