

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Noorma Põllumajandussaadused OÜ

registrikood: 10815944

küla: Sürgavere küla

vald: Põhja-Sakala vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71401

telefon: +372 4359994

e-posti aadress: margus.rikkas@balticagroestonia.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Muud äritulud	10
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 12 Intressikulud	11
Lisa 13 Intressitulud	11
Lisa 14 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne 2018

Noorma Põllumajandussaaduste OÜ põhitegevusalaks on põllumajandussaaduste tootmine. Ettevõtte asukohaks on Viljandimaa, Suure-Jaani vald, 71401 Sürgavere. Noorma Põllumajandussaaduste OÜ-l puuduvad töötajad. Juhatuse liikmeteks on Margus Rikkas (isikukood 37207040227) ja Ants Puusta (isikukood 37205072711).

Tähtsamad majandusnäitajad seisuga 31.12.2018

2018 aastal moodustasid käibest olulise osa tulu põllumaa rentimisest, teravilja kasvatus ja realiseerimine, samuti Pria toetused. Juhtkonnale ei ole arvestatud 2018.a. tasu.

Aruandeaasta puhaskasumiks kujunes 51 138 eurot.

	2018	2017
Müügitulu (EUR)	56 794	8 002
Tulu kasv	610%	-74%
Ärikasumimäär %	98%	1296%
Puhaskasum (EUR)	51 138	111 569
Kasumi kasv	-54%	160%
Puhasrentaablus	90%	1394%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0	0
ROA	4.4%	13.7%
ROE	6.3%	14.6%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2018 – müügitulu 2017) / müügitulu 2017 * 100

Ärikasumimäär (%) = ärikasum / müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2018 – puhaskasum 2017) / puhaskasum 2017 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Tegevussuunad ja turuprognosis aastaks 2019

Plaan on ka 2018 aastal jätkata põllumajandussaaduste tootmise ja realiseerimisega. Põllumajandussaaduste tootmiseks vajalikud tööd on plaanis reeglina sisse osta teenusena. Võimalusel on kavas soetada juurde põllumajandusmaad.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 335	3 001	2
Nõuded ja ettemaksed	0	1 696	3
Kokku käibevarad	3 335	4 697	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 169 923	808 546	4
Kokku põhivarad	1 169 923	808 546	
Kokku varad	1 173 258	813 243	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	359 500	0	5
Võlad ja ettemaksed	441	51 064	6
Kokku lühiajalised kohustised	359 941	51 064	
Kokku kohustised	359 941	51 064	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	8
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	759 429	647 860	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 138	111 569	
Kokku omakapital	813 317	762 179	
Kokku kohustised ja omakapital	1 173 258	813 243	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	56 794	8 002	9
Muud äritulud	1 135	100 799	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 018	-4 805	11
Mitmesugused tegevuskulud	-258	-318	
Ärikasum (kahjum)	55 653	103 678	
Intressitulud	0	7 891	
Intressikulud	-4 515	0	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	51 138	111 569	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 138	111 569	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Noorma Põllumajandussaadused OÜ (edaspidi "Ettevõtte") 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Noorma Põllumajandussaadused OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas ja nõudmiseni hoiuseid.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevalt informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud mitmesugustesse tegevuskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp amortisatsiooninorm:

Masinad ja seadmed 8-33%

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud sellised parendustööd, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest. Vara kaetav väärtus on kõrgem vara netomüüghinnast või kasutusväärtusest. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 euro

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Põllumajandusliku tootmisega seotud sihtfinantseerimise näiteks on toetuste saamine Euroopa Liidu fondidelt teatud liiki põllumajandusliku tootmisega tegelemiseks. Põllumajandusliku tootmisega seotud sihtfinantseerimiseks loetakse muuhulgas ka toetusi teatud põllumajandusliku tegevuse peatamiseks või lõpetamiseks.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulude ja kulude vastavuse tagamiseks on teenuse osutamise lepingute (projektide) kajastamisel kasutatud valmidusastme meetodit.

Tööde valmidusaste on leitud projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projektide kogukulude suhtena.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

1. Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud)
2. Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted
3. Osaühingu juhatus, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	2 626	2 626
Arvelduskontod	709	375
Kokku raha	3 335	3 001

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
Muud nõuded	0	0
Intressinõuded	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	0
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	929	929
Muud nõuded	767	767
Intressinõuded	767	767
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 696	1 696

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	413 039	413 039
Jääkmaksumus	413 039	413 039
Ostud ja parendused	669 190	669 190
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	669 190	669 190
Müügid	-273 683	-273 683
31.12.2017		
Soetusmaksumus	808 546	808 546
Jääkmaksumus	808 546	808 546
Ostud ja parendused	361 377	361 377
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	361 377	361 377
31.12.2018		
Soetusmaksumus	1 169 923	1 169 923
Jääkmaksumus	1 169 923	1 169 923

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Maa	0	273 683
Kokku	0	273 683

Maa on renditud välja ja rentnikul on teatud tingimuste täitmisel vara väljaostuõigus kuni kahe esimese rendiaasta jooksul. Renditulu osas vt lisa 9.

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Baltic Agro AS	359 500	359 500		
Lühiajalised laenud kokku	359 500	359 500		
Laenukohustised kokku	359 500	359 500		
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Baltic Agro AS	0	0		
Laenukohustised kokku	0	0		

2018.a. on laenu võetud emaettevõttelt Baltic Agro AS.

Laenu tähtaeg oli 30.11.2018.a. Laen pikendati. Uus laenu tähtaeg 31.12.19.a. Laen tagatiseta. Intressimäär 2,5% aastas.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	441	441
Kokku võlad ja ettemaksed	441	441
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	51 064	51 064
Kokku võlad ja ettemaksed	51 064	51 064

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	648 454	607 543
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	162 113	151 886
Kokku tingimuslikud kohustised	810 567	759 429

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	56 794	8 002
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	56 794	8 002
Kokku müügitulu	56 794	8 002
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maa rent/maamaks	54 941	4 489
Teravilja müük	1 853	3 513
Kokku müügitulu	56 794	8 002

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum põhivara müügist	0	99 505
PRIA toetus	1 135	1 294
Kokku muud äritulud	1 135	100 799

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Alltöövõtutööd	1 923	4 555
Maamaks	95	250
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 018	4 805

Lisa 12 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	4 515	0
Kokku intressikulud	4 515	0

Lisa 13 Intressitulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressitulu laenudelt	0	7 891
Kokku intressitulud	0	7 891

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Baltic Agro AS
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	DLA Group
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Taani

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	0	525	30

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja		
Baltic Agro AS	418 000	58 500

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	2 224	171	4 858	2 297

Juhtkonnale ei ole arvestatud 2018.a. ega ka 2017.a. tasu.
Täiendavalt vaadata lisasid 3.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2019

Noorma Põllumajandussaadused OÜ (registrikood: 10815944) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS RIKKAS	Juhatuse liige	25.06.2019
ANTS PUUSTA	Juhatuse liige	25.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	759 429
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 138
Kokku	810 567

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	54941	96.74%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	1853	3.26%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
AS Baltic Agro	10344249	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4359994
E-posti aadress	margus.rikkas@balticagroestonia.com