

**UÜ Odivere-Odulemma Põllumajandussaadused
KURESSAARE**

2007. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Tallinna tn. 17-5 Kuressaare linn 93811 Eesti Vabariik
Äriregistri kood	10815772
Telefon:	37 250 54 640
Faks:	37 260 88 096
E-mail:	aivar@tt.ee
Põhitegevusala:	põllumajandussaaduste tootmine
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2007-31.12.2007

Lisatud dokumendid: Osanike nimekiri

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	2
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	3
Bilanss	4
Kasumiaruanne	4
Rahavoogude aruanne	5
Omakapitali muutuste aruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Võlg	7
Lisa 3 Äritulud	7
Lisa 4 Omakapital	7
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	8
Juhatuse allkirjad 2007 majandusaasta aruandele	8
Lisatud dokumendid Osanike nimekiri	8

TEGEVUSARUANNE

Usaldusühing Odivere-Odulemma Põllumajandussaadused alustas tegevust 2001. aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on põllumajandussaaduste tootmine, töötlemine ja müük.

2007. aastal oli ettevõttel müügitulu puudus.

Ettevõtte tulemiks kujunes 0 krooni, mis on väiksem kui eelmise 2006. aasta kasum, 200 krooni.

2007. aastal põhivara parendamisse või soetamisse ei investeeritud. Arengu- või uurimisväljaminekuid ei ole tehtud.

2007. aastal oli usaldusühingu keskmine töötajate arv 0 (null) ja tööjõu kulud puudusid.

	2007	2006
Müügitulu	0	200
Tulu kasv	-100%	38%
Puhaskasum	0	381
Puhasrentaablus	x	191%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,2	1,2
ROA	x	27%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

$Käibe\ kasv\ (\%) = (müügitulu\ 2007 - müügitulu\ 2006) / müügitulu\ 2006 * 100$

$Brutokasumimäär\ (\%) = brutokasum / müügitulu * 100$

$Puhasrentaablus\ (\%) = puhaskasum / müügitulu * 100$

$Lühiajaliste\ kohustuste\ kattekordaja\ (kordades) = käibevara / lühiajalised\ kohustused$

$ROA\ (\%) = puhaskasum / varad\ kokku * 100$

Usaldusühingu Odivere-Odulemma Põllumajandussaadused osakapital on 200 krooni. Täisosanik on OÜ Kaali Kinnistud (registrikood 10123732) ja usaldusosanik Aivar Mäemets (ik. 37406050028).

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 7 toodud usaldusühingu Odivere-Odullema Põllumajandussaadused 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. UÜ Odivere-Odullema Põllumajandussaadused on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Täisosanik, juhatuse liige
OÜ Kaali Kinnistud esindaja, Aivar Mäemets

Kuressaares, 26. mail 2008.a.

Bilanss

VARAD	Lisa	31.12.07	31.12.06
Käibevara			
Raha		1 438	1 438
Käibevara kokku		1 438	1 438
VARAD KOKKU		1 438	1 438
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlg	2	1 191	1 191
Lühiajalised kohustused kokku		1 191	1 191
Omakapital	4		
Osakapital		200	200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)		47	-334
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		0	381
OMAKAPITAL KOKKU		247	247
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 438	1 438

Kasumiaruanne

SKEEM 1

	Lisa	2007	2006
Müügitulu	3	0	200
Muud tulud	3	0	273
Mitmesugused tegevuskulud		0	-92
Ärikasum		0	381
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		0	381
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		0	381

*Muud tulud: eelmiste perioodide tulud

Rahavoogude aruanne

Alustades ärikasumist

	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	3	0	381
Rahavood äritegevusest kokku		0	381
Rahavood investeerimistegevusest			
Rahavood investeerimistegevusest kokku		0	0
Rahavood finantseerimistegevusest		0	0
Rahavood kokku		0	381
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 438	1 057
Raha ja raha ekvivalentide muutus		0	381
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 438	1 438

Omakapitali muutuste aruanne

	Täisosaniku sissemaksed	Usaldusosaniku sissemaksed	Jaotamata kasum/-kahjum	Kokku
Saldod seisuga 31.12.2003	100	100	-946	-746
2004.aasta tulemus	0	0	654	654
Saldod seisuga 31.12.2004.	100	100	-292	-92
2005.aasta tulemus	0	0	-42	-42
Saldod seisuga 31.12.2005	100	100	-334	-134
2006.aasta tulemus	0	0	381	381
Saldod seisuga 31.12.2006	100	100	47	247
Aruandeaasta tulemus	0	0	0	0
Saldod seisuga 31.12.2007	100	100	47	247

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Usaldusühingu Odivere-Odulemma Põllumajandussaadused 2007. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kantakse nende soetamisel 100%-liselt kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Maad ei amortiseerita.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärset määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärset hinnata. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Võlg

Bilansikirjel võlg on kajastatud ettevõtte võlgnevus usaldusühingu täisosanikule OÜ Kaali Kinnistud summas 1 191 krooni. 2007. aastal laenusaldos muutusi ei toimunud, laenuintress on 0%, tagastamise tähtaeg on 31.12.2008.a.

Lisa 3 Äritulud

Aruandeaastal ettvõttel müügitulu puudus.

Müügitulu	2007	2006
Tulu omatoodetud põllumajandussaaduste müügist	0	200

Lisa 4. Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital	200	200

2006. aastal ei ole muutusi osakapitalis toimunud.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 47 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 10 krooni (juhul, kui kõik ettevõtte osanikud kuuluksid väljamaksmise hetkel tulumaksuga maksustatavasse kategooriasse).

Seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 37 krooni.

Seisuga 31. detsember 2006 oli ettevõtte jaotamata kasum 47, millest oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 37 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 10 krooni.

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Usaldusühingu Odivere-Odullema Põllumajandussaadused juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada kogu vaba omakapital summas 47 krooni alljärgnevalt:

jaotamata kasum 47 krooni.

Juhatuse allkirjad 2007. majandusaasta aruandele

Usaldusühingu Odivere-Odullema Põllumajandussaadused 2007. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 26. mai 2008.a. otsusega, allkirjastamine 26. mail 2008.a.

Täisosanik, juhatuse liige
OÜ Kaali Kinnistud esindaja, Aivar Mäemets

Osanike nimekiri seisuga 26.05. 2008.a.

		registrikood/ isikukood	aadress	Sissemakse suurus
täisosanik	OÜ Kaali Kinnistud	10123732	Ihasalu küla Jõelähtme vald Harjumaa	100
usaldusosanik	Aivar Mäemets	37406050028	Pihtla vald Saaremaa	100

Majandusaasta aruande allkirjad

Usaldusühing Odivere-Odulemma Põllumajandussaadused (registrikood: 10815772)
01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt
kinnitanud:

Aivar Mäemets (Juhatuses liige) - kinnitanud 30.06.2008