

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ Usaldusmetsad

registrikood: 10815720

tänavatalu nimi, Roseni 7

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10111

e-posti aadress: andres@pankrotihaldur.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Laenukohustused	9
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

2011. aastal toimus usaldusühingu ümberkujundamine osaühinguks. Peamiseks tegevusalaks oli põllumajandussaaduste tootmine, töötlemine ja müük. Peale äriühingu ümberkujundamist lisandus tegevusalade hulka täiendavalt metsakinnistute ost-müük ja metsa ülestöötamine. Aastal 2012 suurendame oluliselt investeeringuid metsamajandusse, samas jätkates põllumajandussaaduste tootmise ja müügiga. Plaanis on rentida uusi põllumaid, mille harimiseks kasutame vastavate teenuste osutajaid, samas saadusi ise realiseerides.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	22 955	119	2
Varud	25 000	0	3
Kokku käibevara	47 955	119	
Kokku varad	47 955	119	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	45 000	0	4
Kokku lühiajalised kohustused	45 000	0	
Kokku kohustused	45 000	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	13	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	106	100	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	349	6	
Kokku omakapital	2 955	119	
Kokku kohustused ja omakapital	47 955	119	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	510	6	5
Mitmesugused tegevuskulud	-161	0	
Ärikasum (kahjum)	349	6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	349	6	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	349	6	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	349	6
Varude muutus	-25 000	0
Kokku rahavood äritegevusest	-24 651	6
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	45 000	0
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	2 500	0
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-13	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	47 487	0
Kokku rahavood	22 836	6
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	119	113
Raha ja raha ekvivalentide muutus	22 836	6
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	22 955	119

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	13	100	113
Aruandeaasta kasum (kahjum)		6	6
31.12.2010	13	106	119
Aruandeaasta kasum (kahjum)		349	349
Emiteeritud osakapital	2 487		2 487
31.12.2011	2 500	455	2 955

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Osaühingu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude üle peetakse arvestust individuaalmaksumuse meetodil, kuna tegemist on edasimüügi eesmärgil ostetud kinnistutega ja üksikud varuobjektid on üksteisest selgelt eristatavad.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	3 116	119
Arvelduskontod	19 839	0
Kokku raha	22 955	119

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	25 000
Kokku varud	25 000

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lundet OÜ	45 000	45 000		
Lühiajalised laenud kokku	45 000	45 000		
Laenukohustused kokku	45 000	45 000		

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	510	6
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	510	6
Kokku müügitulu	510	6
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandussaaduste müük	510	6
Kokku müügitulu	510	6

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Lundet OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011
	Kohustused
Emaettevõtja	45 000

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Usaldusmetsad (registrikood: 10815720) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT HERMET	Juhatuse liige	16.02.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	106
Aruandeaasta kasum (kahjum)	349
Kokku	455
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	205
Kokku	455

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	500	98.04%	Jah
Köögililja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	10	1.96%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing Lundet	10457445	Liivalaia 32-1, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	andres@pankrotihaldur.ee