

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Reedmen

registrikood: 10815465

tänava/talu nimi, Papiniidu tn 5-Büroomaja 1
maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 80010

telefon: +372 4425666, +372 5020360

faks: +372 4425666

e-posti aadress: ive@rohde-nielsen.dk

Sisukord

| | |
|---|----|
| Tegevusaruanne | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne | 4 |
| Bilanss | 4 |
| Kasumiaruanne | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted | 6 |
| Lisa 2 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad | 7 |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad | 8 |
| Lisa 4 Müügitulu | 9 |
| Lisa 5 Tööjõukulud | 9 |
| Lisa 6 Seotud osapooled | 9 |
| Aruande allkirjad | 10 |

Tegevusaruanne

Aastal 2019 jätkas OÜ Reedmen eelmistel aastatel alustatud tavapärasest majandustegevust.

Põhiliseks töösuunaks oli 2004. aasta aprillis Taani ettevõttega sõlmitud lepingu tingimuste täitmine.

Suuremaks projektiks oli Guyana süvendustööde projekti juhtimine.

2019 aasta müügitulu oli 269 269.- eurot.

Põhivarasse 2019. aastal investeringuid ei tehtud.

Töötajaid oli aruandeaastal keskmiselt 5 ning tööjõukulu kokku koos maksudega oli 163598.-, juhatuse liikme tasu oli 23 940.- eurot.

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

| | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|--|----------------|----------------|
| Varad | | |
| Käibevarad | | |
| Raha | 81 730 | 31 424 |
| Nõuded ja ettemaksud | 18 638 | 30 189 |
| Kokku käibevarad | 100 368 | 61 613 |
| Põhivarad | | |
| Materiaalsed põhivarad | 79 736 | 92 875 |
| Kokku põhivarad | 79 736 | 92 875 |
| Kokku varad | 180 104 | 154 488 |
| Kohustised ja omakapital | | |
| Kohustised | | |
| Lühiajalised kohustised | | |
| Laenukohustised | 10 796 | 10 626 |
| Võlad ja ettemaksud | 38 436 | 13 473 |
| Kokku lühiajalised kohustised | 49 232 | 24 099 |
| Pikaajalised kohustised | | |
| Laenukohustised | 7 295 | 17 542 |
| Kokku pikaajalised kohustised | 7 295 | 17 542 |
| Kokku kohustised | 56 527 | 41 641 |
| Omakapital | | |
| Osakapital nimiväärtuses | 2 556 | 2 556 |
| Kohustuslik reservkapital | 256 | 256 |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 110 035 | 92 501 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 10 730 | 17 534 |
| Kokku omakapital | 123 577 | 112 847 |
| Kokku kohustised ja omakapital | 180 104 | 154 488 |

Kasumiaruanne

(eurodes)

| | 2019 | 2018 |
|---|---------------|---------------|
| Müügitulu | 269 269 | 311 033 |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused | 0 | -81 384 |
| Mitmesugused tegevuskulud | -77 686 | -22 856 |
| Tööjõukulud | -163 598 | -183 717 |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus | -15 221 | -3 194 |
| Muud ärikulud | -1 286 | -1 998 |
| Ärikasum (kahjum) | 11 478 | 17 884 |
| Intressikulud | -748 | -350 |
| Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist | 10 730 | 17 534 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 10 730 | 17 534 |

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Reedmen raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Eesti finantsaruandluse standardid tuginevad rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsibist.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglases väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses ning investeeringud sidusfirmadesse, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

OÜ Reedmen kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 1000.- eurot.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000.- euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

ehitised 50 aastat;

masinad ja seadmed 3-5 aastat;

muu inventar 2-3 aastat.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**Rendid**

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärsetl mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärsetl hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

| | 31.12.2019 | | 31.12.2018 | |
|---|--------------|--------------|--------------|--------------|
| | Ettemaks | Maksuvõlg | Ettemaks | Maksuvõlg |
| Käibemaks | 1 269 | | 1 489 | |
| Üksikisiku tulumaks | | 1 679 | | 1 679 |
| Erisoodustuse tulumaks | | 40 | 15 | |
| Sotsiaalmaks | | 3 949 | | 4 611 |
| Kohustuslik kogumispension | | 191 | | 191 |
| Töötuskindlustusmaksed | | 282 | | 337 |
| Ettemaksukonto jääk | | | 785 | |
| Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 1 269 | 6 141 | 2 289 | 6 818 |

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

| | Ehitised | | Kokku |
|-------------------------|---------------|--------------------|---------------|
| | | Transpordivahendid | |
| 31.12.2017 | | | |
| Soetusmaksumus | 15 000 | 47 543 | 62 543 |
| Akumuleeritud kulum | 0 | -24 720 | -24 720 |
| Jääkmaksumus | 15 000 | 22 823 | 37 823 |
| | | | |
| Ostud ja parendused | | 64 358 | 64 358 |
| Amortisatsioonikulu | | -3 194 | -3 194 |
| Müügid (jääkmaksumuses) | | -12 500 | -12 500 |
| Muud muutused | | 6 388 | 6 388 |
| | | | |
| 31.12.2018 | | | |
| Soetusmaksumus | 15 000 | 99 401 | 114 401 |
| Akumuleeritud kulum | 0 | -21 526 | -21 526 |
| Jääkmaksumus | 15 000 | 77 875 | 92 875 |
| | | | |
| Amortisatsioonikulu | | -15 221 | -15 221 |
| Muud muutused | | 2 082 | 2 082 |
| | | | |
| 31.12.2019 | | | |
| Soetusmaksumus | 15 000 | 101 483 | 116 483 |
| Akumuleeritud kulum | 0 | -36 747 | -36 747 |
| Jääkmaksumus | 15 000 | 64 736 | 79 736 |

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

| | 2019 | 2018 |
|--------------------|------|---------------|
| Masinad ja seadmed | | 12 500 |
| Transpordivahendid | | 12 500 |
| Kokku | | 12 500 |

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

| | 2019 | 2018 |
|---|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes | | |
| Müük Euroopa Liidu riikidele | | |
| Taani | 269 269 | 298 533 |
| Eesti | 0 | 12 500 |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku | 269 269 | 311 033 |
| Kokku müügitulu | 269 269 | 311 033 |
| Müügitulu tegevusalade lõikes | | |
| objektijuhtimine | 269 269 | 298 533 |
| põhivara müük | 0 | 12 500 |
| Kokku müügitulu | 269 269 | 311 033 |

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

| | 2019 | 2018 |
|--|----------------|----------------|
| Palgakulu | 122 963 | 137 308 |
| Sotsiaalmaksud | 40 635 | 46 409 |
| Kokku tööjõukulud | 163 598 | 183 717 |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 5 | 5 |

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused | 2019 | 2018 |
|---|--------|--------|
| Arvestatud tasu | 23 940 | 19 950 |

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.10.2020

Osaühing Reedmen (registrikood: 10815465) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| IVO VEIDER | Juhatuse liige | 30.10.2020 |

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

| | 31.12.2019 |
|--|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 110 035 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 10 730 |
| Kokku | 120 765 |
| Jaotamine | |
| Kokku | 120 765 |

Ettepanek jätta kasum 2019 a seisuga, jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

| | 31.12.2019 |
|--|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 110 035 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 10 730 |
| Kokku | 120 765 |
| Jaotamine | |
| Kokku | 120 765 |

Otsus jätta kasum 2019 a seisuga, jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine | 7112 | 269269 | 100.00% | Jah |

Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| Ivo Veider | 36303110292 | Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti | 2556 EUR (Lihtomand) |

Sidevahendid

| Liik | Sisu |
|-----------------|----------------------|
| Telefon | +372 4425666 |
| Faks | +372 4425666 |
| Mobiiltelefon | +372 5020360 |
| E-posti aadress | ive@rohde-nielsen.dk |