

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Aktsiaselts ANNISTON

registrikood: 10092463

tänava/talu nimi, Kroodi 8

maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74114

telefon: +372 6024300, +372 56250388

e-posti aadress: anniston@anniston.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Koondkasumiaruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Kapitalirent	14
Lisa 8 Kasutusrent	14
Lisa 9 Laenukohustused	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 12 Aktsiakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Muud äritulud	17
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 17 Tööjõukulud	18
Lisa 18 Muud ärikulud	18
Lisa 19 Intressikulud	18
Lisa 20 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

Tegevusaruanne

AS Anniston põhitegevusalaks on eritehnika teenused, ekspediitoriteenused ning muud teenused.

2015.a. AS Anniston tegeles:

1. Eritehnika rendile andmisega
2. Ruumi ja pindala rendile andmisega
3. Veoki rendile andmisega
4. Tasulise autoparkimisega
5. Rahvusvaheliste autoveostega

2015.a. realiseerimise netokäive moodustas 229161 euro.

Renditeenused moodustasid 54%, autoparkla teenused- 23%, rahvusvahelised transporditeenused- 9%, muud teenused- 14%.

2016.a. on planeeritud:

1. Veokite anda rendile.
2. Ruumi ja pindala anda rendile.
3. Ühendada gaasiküte süsteem.
4. Valvesüsteemi paigaldamine territooriumi piiril.

Olulised finantssuhtarvud ja nende arvutamismetoodika

	2015	2014
Käiberentaablus, %	-2.2	-5.0
Omakapitali rentaablus, %	-0.91	-1.99
Maksevõime üldine tase	3.10	2.52
Võõrkapitali ja oma kapitali suhe	0,05	0,07
Omakapital ühe aktsia kohta	8079	8152

Käiberentaablus = puhaskasum/netomüügikäive

Omakapitali rentaablus (ROE) = puhaskasum/omakapital

Maksevõime üldine tase = käibevara/lühiajalised kohustused

Võõrkapitali ja omakapitali suhe = võõrkapital/omakapital

Omakapital ühe aktsia kohta = (omakapital-eelisaktsiad)/lihtaktsiate arv

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 949	3 395	2
Nõuded ja ettemaksed	190 175	195 908	3
Kokku käibevara	194 124	199 303	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	617 909	661 698	6
Kokku põhivara	617 909	661 698	
Kokku varad	812 033	861 001	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	26 711	39 461	9
Võlad ja ettemaksed	36 007	39 707	10
Kokku lühiajalised kohustused	62 718	79 168	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	183 813	211 196	9
Kokku pikaajalised kohustused	183 813	211 196	
Kokku kohustused	246 531	290 364	
Omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	107 380	107 380	12
Kohustuslik reservkapital	10 737	10 737	
Muud reservid	364 646	373 819	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	87 874	90 070	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 135	-11 369	
Kokku omakapital	565 502	570 637	
Kokku kohustused ja omakapital	812 033	861 001	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	229 161	235 385	13
Muud äritulud	8 797	0	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-42 999	-50 636	15
Mitmesugused tegevuskulud	-38 994	-41 297	16
Tööjõukulud	-97 934	-88 503	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-48 615	-50 190	6
Muud ärikulud	-7 409	-6 950	18
Kokku ärikasum (-kahjum)	2 007	-2 191	
Intressikulud	-7 142	-9 178	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 135	-11 369	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 135	-11 369	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 007	-2 191	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	48 615	50 190	6
Kokku korrigeerimised	48 615	50 190	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5 733	-3 390	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 700	4 612	
Kokku rahavood äritegevusest	52 655	49 221	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 825	0	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 825	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-18 816	-18 138	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-21 318	-27 389	
Makstud intressid	-7 142	-9 178	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-47 276	-54 705	
Kokku rahavood	554	-5 484	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 395	8 879	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	554	-5 484	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 949	3 395	2

Koondkasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 135	-11 369
Muu koondkasum (-kahjum):		
Kokku muu koondkasum (-kahjum)	9 173	9 173
Kokku aruandeaasta koondkasum (-kahjum)	4 038	-2 196

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	107 380	10 737	382 992	80 896	582 005
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	107 380	10 737	382 992	80 896	582 005
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-11 369	-11 369
Muutused reservides			-9 173	9 174	1
31.12.2014	107 380	10 737	373 819	78 701	570 637
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-5 135	-5 135
Muutused reservides			-9 173	9 173	0
31.12.2015	107 380	10 737	364 646	82 739	565 502

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS ANNISTON 2015 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ja Rahvusvahelise finants aruandluse standardidega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmeseni hojused pankades, rahaturufondi osakuid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud; aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber euro ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõutena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase käigus tekkinud lühiajalisi nõuded, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumisi tõenäolist hinnatakse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõik muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgi omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad aigselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 euro. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	2-10%
Autotehnika	20%
Muud masinad ja seadmed	10%
Muu inventar, tööriistad	20-40%

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalsele põhivarale järgmised:

Ostetud litsensid, kaubamärgid jne. 10%
Põhivara arvelevõtmisele alampiir 320.

Ümberhindluse mudel

Materiaalse põhivara objekt, mille õiglast väärtust saab usaldusväärselt mõõta, kajastatakse pärast esmast kajastamist ümberhinnatud väärtuses, mis on võrdne selle õiglase väärtusega ümberhindluse kuupäeval, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja hilisemad (vara) väärtuse langusest tulenevad akumulieeritud kahjumid. Ümberhindlusi tuleb teha piisavalt korrapäraselt, et bilansiline (jääk)maksumus ei erineks oluliselt sellest bilansilisest (jääk)maksumusest, mis määratakse õiglase väärtuses alusel bilansipäeval.

Maa ja hoonete õiglane väärtus määratakse üldjuhul pädevate litsentseeritud hindajate poolt turul põhinevate andmete alusel. Masinate ja seadmete õiglane väärtus on tavaliselt nende hindamise käigus määratud turuväärtus.

Ümberhindluste sagedus sõltub ümberhinnatavate materiaalse põhivara objektide õiglase väärtuse muutustest. Kui ümberhinnatud vara õiglane väärtus erineb oluliselt selle bilansilisest (jääk)maksumusest, on vajalik täiendav ümberhindlus. Mõnede materiaalse põhivara objektide õiglast väärtused võivad muutuda oluliselt ja järjepidevalt, mis tingib nende iga-aastase ümberhindluse.

Kui materiaalse põhivara objekt hinnatakse ümber, siis ümberhindluse kuupäevaks akumulieeritud kulumit lahutatakse vara bilansilisest brutomaksumusest ning netosumma korrigeeritakse vara ümberhinnatud summaks. Akumulieeritud kulumi korrigeerimisel või eemaldamisel tekkiv korrigeerimissumma moodustab osa bilansilise (jääk)maksumuse suurenemisest või vähenemisest.

Omakapitalis kajastatud materiaalse põhivara ümberhindluse reservi võib vara kajastamise lõpetamisel kanda üle otse jaotamata kasumisse. See võib tähendada kogu reservi ülekandmist juhul, kui vara kasutusest eemaldatakse või see võõrandatakse.

Ümberhindluse reservi ülekandmist jaotamata kasumisse ei kajastata kasumiaruandes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingud, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete minimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirenti lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja.

Kapitalirenti alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantsstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määr on igal ajahetkel kapitalirenti netoinvesteeringu jäägi suhtes sama. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumine tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinaanseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtunud juhtkonna (/sõltumatute ekspertidele) hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt väljamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/ osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustustlase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodide eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	293	716
Arvelduskontod	3 656	2 679
Kokku raha	3 949	3 395

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	188 868	188 868	
Ostjatelt laekumata arved	237 565	237 565	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-48 697	-48 697	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	51	51	5
Ettemaksed	1 256	1 256	
Tulevaste perioodide kulud	1 256	1 256	
Kokku nõuded ja ettemaksed	190 175	190 175	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	192 456	192 456	
Ostjatelt laekumata arved	253 660	253 660	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-61 204	-61 204	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	563	563	5
Muud nõuded	2 889	2 889	
Kokku nõuded ja ettemaksed	195 908	195 908	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	237 565	253 660	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-48 697	-61 204	
Kokku nõuded ostjate vastu	188 868	192 456	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-61 204	-61 571	
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	12 507	558	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	-191	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-48 697	-61 204	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		2 390		2 310
Üksikisiku tulumaks		784		651
Sotsiaalmaks		2 234		1 703
Kohustuslik kogumispension		66		58
Töötuskindlustusmaksed		111		132
Intress		3		1
Ettemaksukonto jääk	51		563	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	51	5 588	563	4 855

Lisa 6 Materiaalne põhivara (eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2013									
Soetusmaksumus	81 739	643 563	489 329	7 945	35 479	532 753	7 311	895	1 266 261
Akumuleeritud kulum		-115 932	-395 926	-6 516	-31 226	-433 668	-4 773		-554 373
Jääkmaksumus	81 739	527 631	93 403	1 429	4 253	99 085	2 538	895	711 888
Amortisatsioonikulu		-15 288	-30 948	-1 253	-2 027	-34 228	-674		-50 190
31.12.2014									
Soetusmaksumus	81 739	643 563	489 329	7 945	35 479	532 753	7 311	895	1 266 261
Akumuleeritud kulum		-131 220	-426 874	-7 769	-33 253	-467 896	-5 447		-604 563
Jääkmaksumus	81 739	512 343	62 455	176	2 226	64 857	1 864	895	661 698
Ostud ja parendused		4 390	435			435			4 825
Amortisatsioonikulu		-15 501	-31 018	-176	-1 398	-32 592	-521		-48 614
31.12.2015									
Soetusmaksumus	81 739	647 953	489 764	4 520	33 642	527 926	6 484	895	1 264 997
Akumuleeritud kulum		-146 721	-457 892	-4 520	-32 814	-495 226	-5 141		-647 088
Jääkmaksumus	81 739	501 232	31 872	0	828	32 700	1 343	895	617 909

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31. detsember 2015.a. oli 369479 euro.

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Kapitalirendi võlgnevus	7 822	7 312	510	2,98	EUR	28.01.2017	9
Kapitalirendikohustused kokku	7 822	7 312	510				

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Kapitalirendi võlgnevus	29 139	20 665	8 474	2.68	EUR	28.01.17	9
Kapitalirendikohustused kokku	29 139	20 665	8 474				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	23 679	62 455
Kokku	23 679	62 455

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2015	2014
Kasutusrenditulu	118 255	145 249
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2015	31.12.2014
12 kuu jooksul	118 255	145 249

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014
Kasutusrendikulu	1 312	8 519
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2015	31.12.2014
12 kuu jooksul	0	1 312

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised võlakirjad								
Krediidipank	202 702	19 399	183 303		2.97	EUR	25.04.2018	
Pikaajalised võlakirjad kokku	202 702	19 399	183 303					
Kapitalirendikohustused kokku	7 822	7 312	510					7
Laenukohustused kokku	210 524	26 711	183 813					
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Krediidipank	221 518	18 796	202 722		3.14	EUR	25.04.2018	
Pikaajalised laenud kokku	221 518	18 796	202 722					
Kapitalirendikohustused kokku	29 139	20 665	8 474					7
Laenukohustused kokku	250 657	39 461	211 196					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Ehitised	582 971	594 082
Kokku	582 971	594 082

AS ANNISTON esineb AS-i Temprans garandina.

Garantii tagatiseks on AS-le ANNISTON kuuluv kinnistu.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	17 861	17 861	
Võlad töövõtjatele	10 325	10 325	
Maksuvõlad	5 588	5 588	5
Muud võlad	2 189	2 189	
Muud viitvõlad	2 189	2 189	
Saadud ettemaksed	44	44	
Muud saadud ettemaksed	44	44	
Kokku võlad ja ettemaksed	36 007	36 007	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	23 171	23 171	
Võlad töövõtjatele	9 791	9 791	
Maksuvõlad	4 855	4 855	5
Muud võlad	1 890	1 890	
Muud viitvõlad	1 890	1 890	
Kokku võlad ja ettemaksed	39 707	39 707	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	66 191	62 961
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	16 548	15 740
Kokku tingimuslikud kohustused	82 739	78 701

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Aktsiakapital	107 380	107 380
Aktsiate arv (tk)	70	70
Aktsiate nimiväärtus	1 534	1 534

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	228 981	235 385
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	228 981	235 385
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	180	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	180	0
Kokku müügitulu	229 161	235 385
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Eritehnika teenused	2 604	2 973
Renditeenused	124 205	151 616
Ekspediitoriteenused	0	224
Autoparkla	52 912	54 322
Autopesu	12 173	14 836
Teenused	13 696	11 414
Rahvusvahelised transporditeenused	21 415	0
Remonditulu	2 156	0
Kokku müügitulu	229 161	235 385

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Trahvid, viivised ja hüvitised	8 797	0
Välisriigi käibemaks	0	0
Kokku muud äritulud	8 797	0

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	11 027	9 091
Energia	23 843	27 381
Elektrienergia	23 843	27 381
Transpordikulud	650	0
Üür ja rent	4 934	8 729
Muud	2 545	5 435
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	42 999	50 636

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	11 015	13 232
Mitmesugused bürookulud	4 059	4 513
Lähetuskulud	3 360	0
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-3 220	-375
Kindlustus	15 666	18 077
Tooraine ja materialid	2 441	2 286
Muud	5 673	3 564
Kokku mitmesugused tegevuskulud	38 994	41 297

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	72 402	66 046
Sotsiaalmaksud	25 532	22 457
Kokku tööjõukulud	97 934	88 503
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	18	17

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Trahvid, viivised ja hüvitised	47	1 349
Maksud, maksuintressid	7 362	5 601
Kokku muud ärikulud	7 409	6 950

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2015	2014
Intressikulu laenudelt	-6 592	-7 787
Intressikulu kapitalirendilt	-550	-1 391
Kokku intressikulud	-7 142	-9 178

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	9 623	11 428

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2016

Aktsiaselts ANNISTON (registrikood: 10092463) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDER DENISTŠEV	Juhatuse liige	31.05.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Anniston aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Anniston raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 19, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas rahvusvahelise finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt ning sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kasutajast või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamiseks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist. Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Ettevõtte varade hulgas kajastusid 31.12.2015 seisuga nõuded ostjate vastu summas 91 tuh. eurot, mille laekumise tõenäosuse kohta puudusid auditi toimumise seisuga piisavad tõendusmaterjalid. Minu arvates, vastavalt konservatiivsuse printsiibile peavad antud nõuded kajastuma kuludes. Selle tulemusena AS Anniston 2015.a. omakapital väheneb 91 tuh. euro võrra.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Aktsiaselts Anniston finantsseisundit seisuga 31. detsember 2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas rahvusvahelise finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

/digitaalselt allkirjastatud/
Marina Lillo

Vandeaudiitor nr.407
OÜ Audit Vikneti
Audiitorettevõtja tegevusloa number:53
Koskla 20 – 2, Tallinn 10615
09.06.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts ANNISTON (registrikood: 10092463) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARINA LILLO	Vandeaudiitor	09.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	87 874
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 135
Kokku	82 739
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-5 135
Kokku	-5 135

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	79172	34.55%	Jah
Parklate tegevus	52211	52912	23.09%	Ei
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	45078	19.67%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	23974	10.46%	Ei
Mujal liigitamata veondust abistavad tegevused	52299	15852	6.92%	Ei
Autopesu jms teenindus	45202	12173	5.31%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6024300
Mobiiltelefon	+372 56250388
E-posti aadress	anniston@anniston.ee