

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing GEOMARK INFO

registrikood: 10814152

tänava/talu nimi, Räitsaka tee 17
maja ja korteri number:

küla: Viti küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76910

telefon: +372 5087689

e-posti aadress: ap.raamatupidaja@gmail.com

veebilehe aadress: www.rodoad.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

2016.aastal jätkas Geomark Info OÜ tegevust

- müüs kasvuhooneid ja vajalikke tarvikuid e-poes rodoaed.ee;
- kasvatati kõõgi seadmete müüki e-poes rodoaed.ee;
- alustas uute toodete müüki ja loodi uus e-pood model-shop.ee;
- osutades raamatupidamise teenust.

2016.majandusaasta põhiosa tegevusest moodustas kasvuhoonete müük, millele järgnes raamatupidamisteenuse osutamine.

Geomark Info OÜ 2016.a müügitulu oli 229 942 eurot, 95% müügist moodustab kasvuhoonete ja nendega seotud tarvikute müük ja 5% müügist moodustas raamatupidamisteenuste müük. Geomark Info OÜ müügitulu oli suurem 3% 2015.aastaga võrreldes.

Aruandeperioodi lõppedes jõuti väiksesse kahjumisse seoses uue müügisuuna avamisega ja sellega seotud täiendavate kuludega. Rodoaed.ee on kogunud tuntuks Eesti turul ning on positiivse kasvuga ka 2017.aastal.

Geomark Info OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on kohaloleku tugevdamine olemasoleval turul ja rakendada mitmeid uusi tegevussuundi firma arengu tõhustamiseks.

Keskmine töötajate arv oli 3 ning tööjõukulu 31 766 eurot. Juhatus on kaheliikmeline ning liikmetasusid ei ole makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	22 077	17 784
Nõuded ja ettemaksed	6 030	3 567
Varud	32 027	16 161
Kokku käibevarad	60 134	37 512
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	41 176	45 739
Immateriaalsed põhivarad	5 166	2 248
Kokku põhivarad	46 342	47 987
Kokku varad	106 476	85 499
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	15 000	1 803
Võlad ja ettemaksed	39 012	43 741
Kokku lühiajalised kohustised	54 012	45 544
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	14 613	0
Kokku pikaajalised kohustised	14 613	0
Kokku kohustised	68 625	45 544
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	4 791	4 791
Kohustuslik reservkapital	479	133
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 684	10 397
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 103	24 634
Kokku omakapital	37 851	39 955
Kokku kohustised ja omakapital	106 476	85 499

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	242 823	235 949
Muud äritulud	0	52
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-142 273	-120 928
Mitmesugused tegevuskulud	-62 185	-59 698
Tööjõukulud	-31 766	-21 820
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 653	-7 635
Muud ärikulud	-116	-273
Ärikasum (kahjum)	-1 170	25 647
Intressikulud	-933	-1 013
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 103	24 634
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 103	24 634

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Geomark Info OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vigade korrigeerimine

Ebakorrektne raamatupidamiskirjend parandatakse paranduskirjenditega, mis sisaldab viidet parandatava raamatupidamiskirjendi järjekorranumbrile. Kui parandus ei põhine algdokumendil, koostatakse parandust selgitav raamatupidamisõiend (parandusdokument). Parandusdokument sisaldab paranduse sisu, varasemat algdokumenti ja raamatupidamiskirjendit täiendatakse viitega hilisemale parandusdokumendile ja -kirjendile.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdü finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas oleva sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu või –kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Muud nõuded

Muude nõuete all on kajastatud muud lühiajalised nõuded, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis üldjuhul võrdub nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetoit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltub sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Põhivarana loetakse varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivarana on

arvestatud mittemonetaarne vara, mida ettevõtte kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning ettevõtte saab objekti kasutamisest majanduslikku kasu. Immateriaalseks põhivaraks Geomark Info OÜ-s on raamatupidamistarkvara litsents, mida ei amortiseerita.

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem. Firmaväärtust ei amortiseerita. Firmaväärtus kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest.

Igal bilansipäeval viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et firmaväärtuse kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi arvestatakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Kulumit on arvestatud raamatupidamises järgmiste normide järgi:

- masinad ja seadmed 20% aastas;
- kasvuhooned 10% aastas, arvestades tootja garanteeritud kasutusiga;
- inventer 33,33% aastas.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Aruandeperioodi tuludest arvatakse maha nendesamade tulude tekkega seotud kulud. Väljaminekuid, millele vastavad tulud tekivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud.

Maksustamine

Maksud arvestatakse vastavalt Eestis ja Euroopa Liidus kehtestatud maksuseadustele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele. Seotud osapooled on: juhatuse liikmed ja olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukordadele.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 345	2 345
Ostjatelt laekumata arved	2 345	2 345
Muud nõuded	1 265	1 265
Viitlaekumised	1 265	1 265
Ettemaksed	2 420	2 420
Tulevaste perioodide kulud	2 420	2 420
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 030	6 030
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 775	1 775
Ostjatelt laekumata arved	1 775	1 775
Ettemaksed	1 792	1 792
Tulevaste perioodide kulud	1 792	1 792
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 567	3 567

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	866	1 226
Üksikisiku tulumaks	727	420
Sotsiaalmaks	1 375	741
Kohustuslik kogumispension	30	16
Töötuskindlustusmaksed	104	67
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 102	2 470

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014					
Soetusmaksumus	1 070	35 685	36 755	18 696	55 451
Akumuleeritud kulum	-1 070	-2 531	-3 601	-2 612	-6 213
Jääkmaksumus	0	33 154	33 154	16 084	49 238
Ostud ja parendused	2 332	1 209	3 541	595	4 136
Muud ostud ja parendused	2 332	1 209	3 541	595	4 136
Amortisatsioonikulu	-453	-4 245	-4 698	-2 937	-7 635
31.12.2015					
Soetusmaksumus	2 332	34 363	36 695	16 679	53 374
Akumuleeritud kulum	-453	-4 245	-4 698	-2 937	-7 635
Jääkmaksumus	1 879	30 118	31 997	13 742	45 739
Ostud ja parendused		3 090	3 090		3 090
Muud ostud ja parendused		3 090	3 090		3 090
Amortisatsioonikulu	-778	-3 080	-3 858	-3 795	-7 653
31.12.2016					
Soetusmaksumus	1 879	33 208	35 087	13 742	48 829
Akumuleeritud kulum	-778	-3 080	-3 858	-3 795	-7 653
Jääkmaksumus	1 101	30 128	31 229	9 947	41 176

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 026	9 026
Võlad töövõtjatele	1 884	1 884
Maksuvõlad	3 102	3 102
Muud võlad	25 000	25 000
Dividendivõlad	25 000	25 000
Kokku võlad ja ettemaksed	39 012	39 012
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	15 172	15 172
Võlad töövõtjatele	1 099	1 099
Maksuvõlad	2 470	2 470
Muud võlad	25 000	25 000
Dividendivõlad	25 000	25 000
Kokku võlad ja ettemaksed	43 741	43 741

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	24 537	17 096
Sotsiaalmaksud	7 043	4 587
Pensionikulu	0	137
Töötuskindlustuse kulu	186	0
Kokku tööjõukulud	31 766	21 820
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused puuduvad

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.09.2017

Osaühing GEOMARK INFO (registrikood: 10814152) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNELI PÄRTNA	Juhatuse liige	29.09.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 684
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 103
Kokku	32 581
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	32 581
Kokku	32 581

Kahjum kaetakse eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 684
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 103
Kokku	32 581
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	32 581
Kokku	32 581

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük	47521	229942	94.70%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	12881	5.30%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalev Pärtna	36909190216	Viti küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	4791 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5087689
E-posti aadress	ap.raamatupidaja@gmail.com
Veebilehe aadress	www.rodoad.ee