

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: MOBIRE EESTI AS

registrikood: 10814092

tänava/talu nimi, Mäealuse tn 2/3
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12618

telefon: +372 6701166, +372 55595955

e-posti aadress: info@mobire.ee

veebilehe aadress: mobire.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Varud	14
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 7 Kapitalirent	15
Lisa 8 Laenukohustised	17
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 11 Aktsiakapital	19
Lisa 12 Müügitulu	19
Lisa 13 Kasutusrent	20
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 16 Tööjõukulud	21
Lisa 17 Intressikulud	21
Lisa 18 Seotud osapooled	21
Aruande allkirjad	24
Vandeaudiitori aruanne	25

Tegevusaruanne

Mobire Eesti AS on 2001. aastal asutatud täisteenusrendi, autorendi ning autopargi halduse teenuseid pakkuv ettevõtte.

Mobire Eesti AS emaettevõtteks on Mobire Group OÜ, kes omab 100% osalust tütarettevõtetes Mobire Eesti AS, Mobire Latvia SIA, Mobire Lietuva UAB. Kontserni klientideks on peamiselt rahvusvahelised ettevõtted, kohalikud väikse ja keskmise suurusega ettevõtted ning vähesel määral eraisikud ja riigisektor. Mobire Group OÜ kuulub Inbank AS konsolideerimisgruppi, mis tagab tütarettevõtetele headel tingimustel ja suures mahus krediitlimiidid.

2023. aastal tegeles Mobire Eesti AS aktiivselt täisteenusrendi müügiga, mille käive ulatus 19,56 mln euron (2022. aastal 15,19 mln). Sõidukite müügi käive ulatus 14,18 mln euron (2022. aastal 10,19 mln).

Aruandeaasta oli täis väljakutseid ja võimalusi. Kuigi majanduskeskkond oli endiselt ebakindel mitmete välismõjude tõttu, suutis Mobire jätkata oma kasvutrendi. Ettevõtte tegi olulisi samme oma teenuste ja protsesside täiustamiseks ning klientidele parema teenuse pakkumiseks.

Mobire majandustulemusi mõjutas peamiselt euribori tõus, mille tulemusel ettevõtte intressikulud märkimisväärselt kasvasid. Samadel asjaoludel oli riskide maandamise seisukohast prioriteetne klientide krediitvõimekuse hindamine. Samuti panustame energiat ning ressursse üldisest tegevuskeskkonnast tulenevate riskide maandamisse. Fookuses on infotehnoloogiaga seotud riskid ning klientide maksevõimega seotud riskid.

Mobire tegevus aitab kaasa keskkonna puhtamaks muutmisele. Uued renditavad autod on järjest keskkonnasäästlikumad. Hübridajamite ja elektrimootoriga autode osakaal sõidukiportfellis tõuseb pidevalt ning trend on jätkuv üha kiirenevas tempos.

2023. aastal alustasime ka ESG (Environmental, Social, and Governance) strateegia väljatöötamisega, määratledes järgnevatel aastatel olulisemad tegevussuunad. See strateegia on suunatud keskkonnamõju vähendamisele, sotsiaalse mõju positiivsele juhtimisele ning tugeva juhtimistava edendamisele, mis aitab meil paremini vastata nii praeguste kui ka tulevaste sidusrühmade ootustele.

Aasta jooksul tõime turule uuendusliku paberivaba digitaalse autorendi teenuse MobireGo, mis võimaldab sõiduki rentimist täielikult paberi- ja kontaktivabalt. Teenus annab klientidele vabaduse rentida sõiduk igal ajal, sõltumata kontori lahtiolekuaegadest, pakkudes seeläbi suuremat paindlikkust ja taskukohasemat lahendust.

2024. aastal on Mobire Eesti AS eesmärgiks aktiivse müügi jätkamine kõigil tegevusaladel. Planeeritud on portfelli kasvatada kõigis kliendisegmentides. Samuti on kavas jätkuv infosüsteemi arendamine ja uute teenuste juurutamine suurema lisandväärtuse loomiseks klientidele. Samuti panustame energiat ning ressursse üldisest tegevuskeskkonnast tulenevate riskide maandamisse. Fookuses on infotehnoloogiaga seotud riskid ning klientide maksevõimega seotud riskid.

Alates 01.01.2021 kajastab Mobire Eesti AS kõiki rendilepinguid (sõltumata sellest, kas need liigituvad kapitalirendiks või kasutusrendiks) vastavalt RTJ 9 punktides 34-38 kirjeldatud meetodile. Kõiki rendilepinguid kajastatakse bilansis rendikohustusena ja vara kasutusõigusena.

Mobire Eesti AS ise pakub klientidele täisteenusrenti ainult kasutusrendi tingimustel. Sellest tingituna on lühiajalise võlgnevuse kattekordaja heaks peetavast vahemikust väljas. Tulenevalt äritegevuse kajastamise spetsiifikast on ettevõtte käibevarad seisuga 31.12.2023 4 836 840eur ning lühiajalised kohustused 7 841 706eur ehk käibekapitali kordaja 0,62 (2022: 0,55), kuid see ei ohusta ettevõtte likviidsust ega võimekust täita kohustusi võlausaldajate ees. Sarnaselt eelnevate aastate praktikaga, kaetakse lühiajalised kohustused saadavatest kasutusrendituludest.

Peamised finantssuhtarvud olid järgmised:

Suhtarvud	2023	2022
Käibe kasv/kahanemine	32,9%	30,6%
Ärirentaablus	16,1%	16,8%
Puhaskasumi kasv/kahanemine	-33,0%	33,9%
Puhasrentaablus	6,2%	12,4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,62	0,55
Koguvara rentaablus (ROA)	2,7%	5,1%
Omakapitali rentaablus (ROE)	15,0%	26,4%

Arvutamise meetoodika

Käibe kasv (%) = (jooksva aasta müügitulu - eelmise aasta müügitulu)/eelmise aasta müügitulu

Müügikäibe ärirentaablus (%) = ärikasum/müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (jooksva aasta puhaskasum - eelmise aasta puhaskasum)/eelmise aasta puhaskasum *100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu *100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara /lühiajalised kohustused

ROA (%) = Puhaskasum / varad kokku *100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital* 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	793 695	1 475 789	2
Nõuded ja ettemaksed	1 541 052	1 360 839	3
Varud	2 502 093	1 590 004	4
Kokku käibevarad	4 836 840	4 426 632	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	147 763	280 028	3
Materiaalsed põhivarad	74 192 821	57 362 844	6
Kokku põhivarad	74 340 584	57 642 872	
Kokku varad	79 177 424	62 069 504	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	6 248 640	6 624 376	7,8
Võlad ja ettemaksed	1 592 066	1 392 854	9
Sihtfinantseerimine	1 000	0	
Kokku lühiajalised kohustised	7 841 706	8 017 230	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	55 509 639	40 806 374	7,8
Võlad ja ettemaksed	1 793 765	1 341 638	9
Sihtfinantseerimine	53 000	50 000	
Kokku pikaajalised kohustised	57 356 404	42 198 012	
Kokku kohustised	65 198 110	50 215 242	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	500 000	500 000	11
Kohustuslik reservkapital	50 000	50 000	
Muud reservid	334 505	310 017	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 994 245	7 858 900	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 100 564	3 135 345	
Kokku omakapital	13 979 314	11 854 262	
Kokku kohustised ja omakapital	79 177 424	62 069 504	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	33 746 692	25 385 018	12
Muud äritulud	169 602	168 250	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 470 752	-11 685 067	14
Mitmesugused tegevuskulud	-1 465 945	-1 191 419	15
Tööjõukulud	-1 111 962	-966 761	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 297 166	-7 357 036	6
Muud ärikulud	-124 026	-85 263	
Ärikasum (kahjum)	5 446 443	4 267 722	
Intressitulud	3 473	3 872	
Intressikulud	-3 349 352	-1 135 900	17
Muud finantstulud ja -kulud	0	-349	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 100 564	3 135 345	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 100 564	3 135 345	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	5 446 443	4 267 722	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	9 297 166	7 357 036	6
Muud korrigeerimised	24 487	147 048	
Kokku korrigeerimised	9 321 653	7 504 084	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-547 875	-424 435	3
Varude muutus	6 441 458	-1 725 162	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	651 337	514 444	9
Laekumised sihtfinantseerimisest	4 000	0	
Kokku rahavood äritegevusest	21 317 016	10 136 653	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-20 620 006	-17 764 198	6
Antud laenud	-100 000	0	
Antud laenude tagasimaksed	100 000	0	
Laekunud intressid	3 472	3 873	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-20 616 534	-17 760 325	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	10 200 000	18 600 000	8
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-8 244 211	-9 717 814	7
Makstud intressid	-3 338 365	-1 135 901	17
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 382 576	7 746 285	
Kokku rahavood	-682 094	122 613	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 475 789	1 353 524	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-682 094	122 613	
Valuutakursside muutuste mõju	0	-348	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	793 695	1 475 789	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	500 000	50 000	303 948	7 858 900	8 712 848
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	3 135 345	3 135 345
Muutused reservides	0	0	6 069	0	6 069
31.12.2022	500 000	50 000	310 017	10 994 245	11 854 262
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	2 100 564	2 100 564
Muutused reservides	0	0	24 488	0	24 488
31.12.2023	500 000	50 000	334 505	13 094 809	13 979 314

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mobire Eesti AS 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Mobire Eesti AS-l on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Raha ja raha lähendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite) ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha lähendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Rahavoogude aruanne:

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi põhitegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Põhitegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse põhitegevuse rahavoogude leidmiseks põhitegevuse tulemit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, põhitegevusega seotud varade ning kohustiste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Nõuded liigitatakse lühiajaliseks, kui nende laekumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast. Ettemaksed liigitatakse lühiajaliseks, kui nende kulusse kandmise periood on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse kontserni enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1600 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1600 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et kontsern saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5-9
Muud materiaalsed põhivarad	2-5

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal aruandekuupäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Materiaalse põhivara väärtuse langusest (allahindlustest ja/või mahakandmistest) tekkinud kulu kajastatakse kasumiaruandes kirjel Põhivara kulum ja väärtuse langus. Kasum või kahjum materiaalse põhivara müügist kajastatakse kasumiaruandes kirjel Muud äritulud või Muud ärikulud.

Igal aruandekuupäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse vähenemisele. Materiaalse ja immateriaalse põhivara allahindluse testimisel leitakse kaetav väärtus, mis on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügiikulused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui selgub, et varaobjekti väärtus on langenud alla tema bilansilise jääkväärtuse, hinnatakse varaobjekt alla. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkväärtuse, siis tühistatakse varasem allahindlus (välja arvatud firmaväärtuse allahindluse puhul, mida ei tühistata) ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendid

Alates 01.01.2021 kajastab Mobire Eesti AS kõiki rendilepinguid (sõltumata sellest, kas need liigituvad kapitalirendiks või kasutusrendiks), vastavalt RTJ 9 punktides 34-38 kirjeldatud meetodile, v.a lühiajalisi või väheväärtuslike varade rendilepingud.

Mobire Eesti AS kui rentnik:

Kõiki rendilepinguid (sõltumata sellest, kas need liigituvad kapitalirendiks või kasutusrendiks) kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam.

Rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuse arvutamisel on diskontomääraks rendi sisemine intressimäär või kui selle määramine ei ole lihtsasti leitav, siis kasutatakse rentniku alternatiivset laenuintressimäära (v.a lühiajalisi või väheväärtuslike varade rendilepingud).

Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustise jääkmaksumuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustise jääkmaksumuse suhtes sama.

Igal aruandeperioodil kaasneb rendilepingutega amortiseeritavate varade amortisatsioonikulu ja finantskulu. Renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispõhimõtetest.

Mobire Eesti AS kui rendileandja:

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule bilansis kajastatavale varale. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses (tasuta saadud vara soetusmaksumuseks on tema õiglane väärtus) ja kajastatakse vastavalt RTJ 5 „Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad“; vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui on täidetud alljärgnevad kriteeriumid:

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui:

- (a) sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel; ja
- (b) sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Rahavoogude aruandes kajastatakse nii põhivara soetamisega seotud väljamakseid kui ka sihtfinantseerimisega seotud laekumisi.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital moodustab vähemalt 10% aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks (kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist), samuti osakapitali suurendamiseks. Kohustuslikust reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Vabatahtlik reservkapital

Vabatahtlik reserv moodustatakse muudest eraldistest, sealhulgas aktsionäride sissemaksetest. Eraldise vabatahtlikku reservi võib teha nii rahas kui ka muus varas aktsionäride otsuse alusel. Ettevõtte vabatahtlikust reservist tehakse väljamakseid aktsionäride otsuse alusel vastavalt aktsionäride aktsiate nimiväärtusele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse samas perioodis kui teenuse osutamisega seotud kulud. Tulud kasutusrendilepingutest kajastatakse lineaarselt tuluna lepingu perioodi jooksul.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega

kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Mobire Eesti AS aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning eraisikutest omanikud, kellel on kontroll või oluline mõju ettevõtte üle;
- b) eelmainitud isikute lähedased pereliikmed ning kõigi eelmainitud isikute poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.
- c) emaettevõtte ja emaettevõtte teised tütarettevõttjad.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv aruandekuupäeva järgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv aruandekuupäeva järgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest. Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades, juhul, kui nad on olulised.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arvelduskontod	793 695	1 475 789
Kokku raha	793 695	1 475 789

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 142 341	1 142 341	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 228 150	1 228 150	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-85 809	-85 809	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	0	5
Laenunõuded	0	0	0	
Muud nõuded	233 005	85 242	147 763	
Viitlaekumised	233 005	85 242	147 763	
Ettemaksed	313 469	313 469	0	
Muud nõuded	0	0	0	18
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 688 815	1 541 052	147 763	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	567 671	567 671	0	
Ostjatelt laekumata arved	567 671	567 671	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	208 183	208 183	0	5
Laenunõuded	7 594	7 594	0	
Muud nõuded	178 803	31 041	147 762	
Viitlaekumised	178 803	31 041	147 762	
Ettemaksed	657 016	524 750	132 266	
Muud nõuded	21 600	21 600	0	18
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 640 867	1 360 839	280 028	

Viitlaekumiste all on kajastatud ettemaksed TS Laevad OÜ-le ning tagatisrahad.

Muude nõuete all on kajastatud nõue Kindlustusest Kindlustusmaakler OÜ osade eest, maksetähtajaga 20.03.2023, intress 4,5%.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Müügiks ostetud kaubad	2 502 093	1 590 004
Kokku varud	2 502 093	1 590 004

Ettevõtte kajastab varude kontol edasimüügi eesmärgil soetatud sõiduautosid. Varude liikumised sisaldavad ka ümberliigitamisi põhivaradest. Varude saldo kasv on peamiselt tingitud lõppenud lepingute mahu suurenemisest, mis on seotud lepingute mahu üldise kasvuga. Olulisi varude allahindlusi ja allahindluste tühistamisi ei toimunud.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	28 112	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	30 723	0	25 000
Erisoodustuse tulumaks	0	185	0	0
Sotsiaalmaks	0	52 401	0	42 520
Kohustuslik kogumispension	0	2 097	0	1 883
Töötuskindlustusmaksed	0	3 286	0	2 869
Ettemaksukonto jääk	0		208 183	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	116 804	208 183	72 272

Täiendav info on toodud lisas 3 (nõuded ja ettemaksed) ja lisas 9 (võlad ja ettemaksed).

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	53 080 490	343 081	53 423 571
Akumuleeritud kulum	-12 805 770	-163 551	-12 969 321
Jääkmaksumus	40 274 720	179 530	40 454 250
Ostud ja parendused	23 971 965	180 222	24 152 187
Amortisatsioonikulu	-7 296 883	-60 154	-7 357 037
Ümberliigitamised	254 425	-482	253 943
Muud muutused	-140 499	0	-140 499
31.12.2022			
Soetusmaksumus	71 470 349	476 360	71 946 709
Akumuleeritud kulum	-14 406 621	-177 244	-14 583 865
Jääkmaksumus	57 063 728	299 116	57 362 844
Ostud ja parendused	32 511 656	534 751	33 046 407
Amortisatsioonikulu	-8 847 136	-450 030	-9 297 166
Ümberliigitamised	-7 353 547	434 283	-6 919 264
31.12.2023			
Soetusmaksumus	89 455 268	1 002 223	90 457 491
Akumuleeritud kulum	-16 080 567	-184 103	-16 264 670
Jääkmaksumus	73 374 701	818 120	74 192 821

Ümberliigituste all on peamiselt kajastatud transpordivahendite ümberklassifitseerimisi põhivara ning varude vahel. "Muud materiaalsed põhivarad" ümberliigituste all on kajastatud 2023.aastal rehvide ümberklassifitseerimine nõuetest põhivarade koosseisu.

Transpordivahendid sisaldavad endas kasutusõiguse vara.

Vara kasutusõiguse 31.12.2022 jääkväärtus 20 953 343,
2023a lisandumised 12 195 563,
lõppenuid lepinguid (ümberklassifitseerimisi) -5 616 682,
2023a amortisatsioon -3 305 438,
31.12.2023 jääkväärtus 24 226 786.

Täiendav info on toodud lisas 7 (kapitalirent) ja lisas 13 (kasutusrent).

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Sõidukite kapitalirendi liisinglepingud	23 562 586	6 161 039	17 401 547	0
Rendipindade kapitalirendilepingud	395 693	87 601	308 092	0
Kapitalirendikohustised kokku	23 958 279	6 248 640	17 709 639	0
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Sõidukite kapitalirendi liisinglepingud	19 518 143	6 547 603	12 970 540	0
Rendipindade kapitalirendilepingud	312 607	76 773	235 834	0
Kapitalirendikohustised kokku	19 830 750	6 624 376	13 206 374	0

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	24 226 786	20 953 343
Muud varad	387 394	296 986
Kokku	24 614 180	21 250 329

Alates 01.01.2021 kajastab Mobire Eesti AS kõiki rendilepinguid (sõltumata sellest, kas need liigituvad kapitalireniks või kasutusrendiks, vastavalt RTJ 9 punktides 34-38 kirjeldatud meetodile, v.a lühiajalisi või väheväärtuslike varade rendilepingud.

Seisuga 31.12.2023 rendib ettevõtte 1064 sõidukit, mis on edasi renditud klientidele. (2022: 1130 sõidukit)

Rendilepingute perioodiks on 3 - 5 aastat intressimääraga 2.15-4,00 % +EURIBOR (2022: intressimääraga 1,60-4,00 % +EURIBOR)

Lepingute alusvaluutaks on EUR.

Rendilepingute tähtjad on vahemikus 2024a. Kuni 2029 a.(2022: 2023.a kuni 2028.a).

Täiendav info lisades 6 ja 8.

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Krediidileping	37 800 000	0	37 800 000	0	3%+12 kuu euribor	EUR	31.12.2026	18
Pikaajalised laenud kokku	37 800 000	0	37 800 000	0				
Kapitalirendikohustised kokku	23 958 279	6 248 640	17 709 639	0				7
Laenukohustised kokku	61 758 279	6 248 640	55 509 639	0				
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Krediidileping	27 600 000	0	27 600 000	0	3%+12 kuu euribor	EUR	31.12.2026	18
Pikaajalised laenud kokku	27 600 000	0	27 600 000	0				
Kapitalirendikohustised kokku	19 830 750	6 624 376	13 206 374	0				7
Laenukohustised kokku	47 430 750	6 624 376	40 806 374	0				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	445 048	445 048	0	
Võlad töövõtjatele	87 112	87 112	0	10
Maksuvõlad	116 804	116 804	0	5
Muud võlad	57 225	57 225	0	
Intressivõlad	46 459	46 459	0	
Muud viitvõlad	10 766	10 766	0	
Saadud ettemaksed	2 679 642	885 877	1 793 765	
Tulevaste perioodide tulud	2 669 673	875 908	1 793 765	
Muud saadud ettemaksed	9 969	9 969	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 385 831	1 592 066	1 793 765	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	584 424	584 424	0	
Võlad töövõtjatele	69 460	69 460	0	10
Maksuvõlad	72 272	72 272	0	5
Muud võlad	21 770	21 770	0	
Intressivõlad	16 100	16 100	0	
Muud viitvõlad	5 670	5 670	0	
Saadud ettemaksed	1 986 566	644 928	1 341 638	
Tulevaste perioodide tulud	1 975 183	633 545	1 341 638	
Muud saadud ettemaksed	11 383	11 383	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 734 492	1 392 854	1 341 638	

Maksuvõlad sisaldavad endas arvestuskuul väljamaksmata tasudelt arvestatud makse (maksuvõlg tekib väljamaksu tegemise kuus).

Ettemakstud tulevaste perioodide tulu all on kajastatud klientide kasutusrendilepingute sissemaksed, mis kajastatakse tuluna lineaarselt lepinguperioodi jooksul.

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Töötasude kohustis	54 296	39 853	9
Puhkusetasude kohustis	19 889	24 268	
Võlad aruandvale isikule	0	152	
Tulemustasu reserv	12 927	5 187	
Kokku võlad töövõtjatele	87 112	69 460	

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Aktsiakapital	500 000	500 000
Aktsiate arv (tk)	500 000	500 000
Aktsiate nimiväärtus	1	1

Mobire Eesti AS jaotamata kasum seisuga 31.12.2023 moodustas 13 094 809 eurot.

Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 10 475 847 eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 2 618 962 eurot.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	32 027 040	23 980 540	
Läti	309 431	567 043	
Leedu	743 974	532 822	
Soome	393 434	117 208	
Rootsi	105 264	69 597	
Poola	64 837	25 680	
Saksamaa	33 837	33 857	
Taani	18 576	18 439	
Slovakkia	0	23 250	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	33 696 393	25 368 436	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike			
Ameerika Ühendriigid	50 299	16 582	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	50 299	16 582	
Kokku müügitulu	33 746 692	25 385 018	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Täisteenusrendi teenuste müük	19 561 039	15 190 550	13
Sõiduautode ja väikebusside müük	14 185 653	10 194 468	
Kokku müügitulu	33 746 692	25 385 018	

Lisa 13 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2023	2022
Kasutusrenditulu	19 561 039	15 190 550
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Masinad ja seadmed	73 783 648	57 063 728
Kokku	73 783 648	57 063 728

Mobire Eesti AS rendib kasutusrendi tingimustel välja sõiduautosid.
Kasutusrendi tulu hõlmab täisteenusrendi makseid kliendilepingutest.
Saadavad kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-12 924 820	-8 857 158
Sõiduautode rendikulu	-14 581	-19 026
Lepingutasud	-18 581	-11 483
Kindlustuskulu väljarenditavatele autodele	-1 457 679	-1 008 278
Muud kulud väljarenditavatele autodele	-2 055 091	-1 782 922
Muud	0	-6 200
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 470 752	-11 685 067

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	-20 428	-17 911
Mitmesugused bürookulud	-62 220	-67 642
Koolituskulud	-21 748	-29 538
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-158 193	-39 572
Oma autode kulud	-2 787	-3 448
Reklaamikulu	-212 869	-206 334
Juriidiliste teenuste kulud	-4 450	-5 035
Raamatupidamise, IT teenus	-58 732	-55 940
Halduskulu	-895 642	-734 603
Muud	-28 876	-31 396
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-1 465 945	-1 191 419

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	807 664	715 396
Sotsiaalmaksud	272 072	240 109
Muud	32 226	11 256
Kokku tööjõukulud	1 111 962	966 761
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	24	21
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	22	19
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	3

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Intressikulu laenudelt	2 192 368	591 753	18
Intressikulu kapitalirendilt	1 156 984	544 147	
Kokku intressikulud	3 349 352	1 135 900	

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Mobire Group OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	AS Inbank
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	22 433	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	21 600
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 433	21 600
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	97 011	104 426
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	139 746	16 593
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 456	8 632

Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	28 515
Kokku võlad ja ettemaksed	253 213	158 166

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	37 800 000	27 600 000
Kokku laenukohustised	37 800 000	27 600 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	9 000 000	18 600 000	0	27 600 000	591 717
Kokku laenukohustised	9 000 000	18 600 000	0	27 600 000	591 717

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	27 600 000	10 200 000	0	37 800 000	2 192 368
Kokku laenukohustised	27 600 000	10 200 000	0	37 800 000	2 192 368

MÜÜDUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	995 299	2 000	896 005	3 144
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	956	0	4 163
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 078	69 782	0	59 101
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 379	16 378	0	23 885
Kokku müüdnud	1 014 756	89 116	896 005	90 293

OSTETUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	0	890 006	0	730 618
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	238 236	9 497	380 694	9 098
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	378 407	0	240 633
Kokku ostetud	238 236	1 277 910	380 694	980 349

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	59 972	110 297

Seotud osapoolte vastu olevatele nõuetele ei ole tehtud aruandeperioodil (ega 2022.a) allahindlused.

Täiendav info toodud lisades 3, 8, 15 ja 17.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.05.2024

MOBIRE EESTI AS (registrikood: 10814092) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAINART OTS	Juhatuse liige	10.05.2024

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

MOBIRE EESTI AS-i aktsionärile

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt MOBIRE EESTI AS-i (Ettevõtte) finantsseisundit seisuga 31. detsember 2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Mida me auditeerisime

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- bilanssi seisuga 31. detsember 2023;
- kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad olulisi arvestuspõhimõtteid ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Sõltumatus

Oleme Ettevõttest sõltumatud kooskõlas Rahvusvahelise Arvestuseksptide Eetikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestuseksptide rahvusvahelise eetikakoodeksiga (sealhulgas rahvusvahelised sõltumatuse standardid) (IESBA koodeks). Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet (kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet).

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni, sealhulgas tegevusaruannet.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aastaaruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Tegevusaruande osas teostasime ka audiitortegevuse seaduses sätestatud protseduurid. Nimetatud protseduuride hulka kuulub kontroll, kas tegevusaruanne on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning on koostatud raamatupidamise seaduse nõuete kohaselt.

Tuginedes auditi käigus tehtud töödele, on meie arvates:

- tegevusaruandes toodud informatsioon olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega selle aasta osas, mille kohta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud; ja
- tegevusaruanne koostatud raamatupidamise seaduse nõuete kohaselt.

Pidades silmas auditi käigus saadud teadmisi ja arusaamu Ettevõttest ja selle keskkonnast, oleme lisaks kohustatud avaldama, kui oleme tuvastanud olulisi väärkajastamisi tegevusaruandes, millest saime teadlikuks enne käesoleva audiitori aruande kuupäeva. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatuse kohustatud hindama Ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatuse kavatses Ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviidud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviidud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, väärarvamuste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduuri sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Ettevõtte sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust Ettevõtte jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infore, mis on selle kohta avalikustatud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Ettevõtte tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Kristi Ziugov

Vandeauditor, litsents nr 650

AS PricewaterhouseCoopers

Tegevusluba nr 6

Tatari 1, 10116 Tallinn

10. mai 2024

Tallinn, Eesti

Audiitorite digitaalallkirjad

MOBIRE EESTI AS (registrikood: 10814092) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTI ZIUGOV	Vandeaudiitor	10.05.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 994 245
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 100 564
Kokku	13 094 809
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 094 809
Kokku	13 094 809

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 994 245
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 100 564
Kokku	13 094 809
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 094 809
Kokku	13 094 809

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	19561039	57.96%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	14185653	42.04%	Ei